

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 1512010**  
**z dnia 04.02.2010 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wdzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz. 420 Nr 157 poz. 1241), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590).

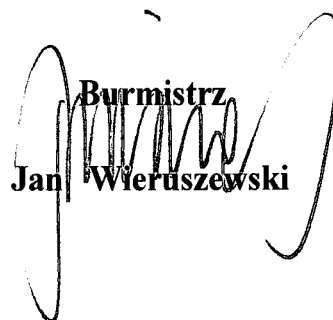
**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 4 lutego 2010 r. do 24 lutego 2010 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie ([www.bip.opoczno.pl](http://www.bip.opoczno.pl))

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Burmistrz  
Jan Wieruszewski

**Ogłoszenie**

**Załącznik nr 1**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 4 lutego 2010 r. do 24 lutego 2010 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi
1	Lokal mieszkalny przy ul. Żeromskiego 6 m 4 zlokalizowany na działce 69/4 o pow.0,0760 ha	38,00 m <sup>2</sup>	23213	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	77.480,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę  Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4254/91
2.	Lokal mieszkalny w Mroczkowie Gościnnym 7 m 2 zlokalizowany na działce Nr 538/52 o pow. 0,1779 ha	49,10 m <sup>2</sup>	35150	Obr. Mroczków Gościnnny	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	76.940,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego  Decyzja Wojewody Piotrkowskiego RG. III.7224-4/7610/91

Lokal mieszkalny w Mroczkowie Gościnnym 7 m 8 zlokalizowany na działce Nr 538/52 o pow. 0,1779 ha	46,36 m2	35150	Obr. Mroczków Gościnnny	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	78.810,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego RG. III.7224-4/7610/91
---	----------	-------	-------------------------	--	--------------	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 4 lutego 2010 r.

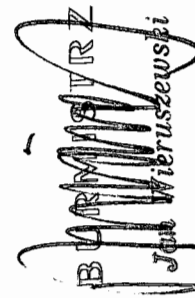
*PC*

*B. WIERUSZEWSKI*  
Jan Wieruszewski

Na podstawie art. 35-ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 04.02.2010 roku do dnia 26.02.2010 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi	
1.	Cz. dz. nr 128/1	0.0180 ha	Obr. 14 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne/warzywne	21,00zł płatny w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS	SP.VII.7723/H/4/15/05/JG	
2.	Dz. nr 163/1	2.7710 ha	Obr. 15 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	280,00zł płatny w stosunku rocznym		GN.V.7723/R/1021/2006/EP	
3.	Cz. Dz. nr 495	0.0200 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne/warzywne	31,00 zł płatny w stosunku rocznym			
4.	Dz. nr 59 Dz. nr 52	0.1858 ha 0.9822 ha	Obr. 19 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	155,00 zł płatny w stosunku rocznym			SP.VII.7723/R/846/2005/EP
5.	Cz. dz. nr 53/284	0.0075 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Z przeznaczeniem na urządzenie parkingu	78,00 zł plus podatek VAT płatny w stosunku miesięcznym			RepA5775/08
6.	Dz. nr 1093/2	0.0810 ha	Obr. 12 m. Opoczno	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy/leżącej	320,00 zł plus podatek VAT płatny w stosunku rocznym			D.RGIII.7224-4/7273/91
7.	Dz. nr 139	0.0635 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem Pod uprawy rolne	32,00 zł Płatny w stosunku rocznym			SP.VII.7723/H/4/4/2004/EG

Opoczno, dnia 04 lutego 2010 roku

  
Jolanta Wieruszewska