

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr ..811.2009..
z dnia ..23.04.2009..

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i
Wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100 Nr 42 poz. 335).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 23 kwietnia 2009 r. do 13 maja 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
ul. Staremiejska 6, 26-300 Opoczno
tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

Ogłoszenie

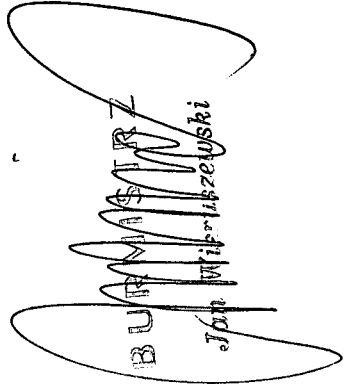
Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 23 kwietnia 2009 r. do 13 maja 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ułamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny W Opocznie przy ul. Mickiewicza 1m 15	36,50 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	67.423,00,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
2.	Lokal mieszkalny W Opocznie przy ul. Konopnickiej 1 m 14	37,27 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	70.810,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 23 kwietnia 2009 r.


BURMISTRZ
Józef Wiśniewski

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 23 kwietnia 2009 roku do dnia 13 maja 2009 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym/ miesięcznym	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	Dz. nr 8/3	0.1219 ha	Obr. 20	Na przedmiotowym gruncie usytuowane jest naniesienie stanowiące odrębny przedmiot własności.	120,00 zł Plus podatek VAT 22% w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS	
2.	Dz. nr 598/1	0.1000 ha	Ostrów	Na przedmiotowym gruncie usytuowane jest naniesienie stanowiące odrębny przedmiot własności.	100,00 zł plus podatek VAT 22% w stosunku rocznym		
3.	Dz. nr 1072	0.0600 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	7,00 zł w stosunku rocznym		
4.	Dz. nr 1074	0.0200 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	3,00 zł w stosunku rocznym		
5.	Dz. nr 1076	0.0400 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	5,00 zł w stosunku rocznym		
6.	Dz. nr 1078	0.0700 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	8,00 zł w stosunku rocznym		
7.	Dz. nr 1080	0.1300 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	14,00 zł w stosunku rocznym		
8.	Dz. nr 1084	0.0700 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	8,00 zł w stosunku rocznym		
9.	Dz. nr 1086	0.0500 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	6,00 zł w stosunku rocznym		
10.	Dz. nr 1088	0.0500 ha	Kolonia Kruszewiec	Pod uprawy rolne	6.00 zł w stosunku rocznym		

Opoczno, dnia 23 kwietnia 2009 roku

BURMISTRZ
Jan Włarzewski