

**Zarządzenie Nr 45 /2009**  
**Burmistrza Opoczna**  
**z dnia 9.03.2009 r.**

**W sprawie oddania w użytkowanie wieczyste i ujednoczenia terminu użytkowania wieczystego dla nieruchomości położonej przy ul. Mikołaja Kopernika w Opocznie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz.U. 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiany z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806 z 2003 r. nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203 zm. 2005r. nr 172 poz. 1441, nr 175 poz. 1457, zm. 2006r. nr 17 poz. 128, nr 181 poz. 1337, zm. 2007r. nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974, nr 173 poz. 1218, zm. 2008 r. nr 180 poz. 1111, nr 223 poz. 1458/, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. DZ.U. nr 281 poz. 2782, zm. 2005 r. nr 130 poz. 1087, nr 169 poz. 1420, nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. nr 104 poz. 708, nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. nr 69 poz. 468, nr 173 poz. 1218, zm. 2008 r. nr 59 poz. 369, nr 220 poz. 1412/ oraz § 1 ust. 2 pkt. 3, § 5 ust. 1 pkt. 5, § 6 i § 8 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXV/246/05 z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, w związku z art. 35 ust. 1<sup>3</sup> ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych / Dz.U.Nr 119 poz. 1116 z 2003 r. z póź. zm./ oraz art. 236 § 1 Kodeksu Cywilnego.

**§ 1**

- 1.Oddać w użytkowanie wieczyste na okres do dnia **17 maja 2071r.** w trybie bezprzetargowym dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Nasz Dom” w Opocznie, nieruchomość częściowo zabudowaną blokiem mieszkalnym, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr: 425/17 o pow. 0.0047 ha i 1237/47 o pow. 0.0007 ha w obrębie 12, m. Opoczno.
- 2.Oddać w użytkowanie wieczyste na okres 62 lat do dnia **17 maja 2071 r.** w trybie bezprzetargowym dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej „Nasz Dom” w Opocznie, nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 425/16 o pow. 0.0025 ha, 425/18 o pow. 0.0011 ha, 1237/101 o pow. 0.0041 ha, 1237/102 o pow. 0.0033 ha w obrębie 12 miasta Opoczno.

**§ 2**

Ujednoczyć termin użytkowania wieczystego dla nieruchomości zabudowanej w części budynkiem wielomieszkaniowym, położonej w obrębie 12 miasta Opoczna przy ul. Mikołaja Kopernika 8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 1237/63 i 1237/65 o łącznej powierzchni 0.1661 ha , które zostały oddane w użytkowaniewieczyste dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej „Nasz Dom” w Opocznie aktem notarialnym Rep. A Nr 878/72 na 99 lat do dnia **17 maja 2071 r.**
- 1237/64 o pow. 0.0309 ha , która została oddana w użytkowanie wieczyste dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej ‘ Nasz Dom ,, w Opocznie aktem notarialnym Rep. A Nr 222/84 do dnia **14 lutego 2083 r,**

**poprzez ustalenie dla w/w działek nowego termin użytkowania wieczystego do 17 maja 2071 r.**

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Jan Wieruszewski**

