

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 36.12009.....
z dnia 36.03.2009.....

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412).

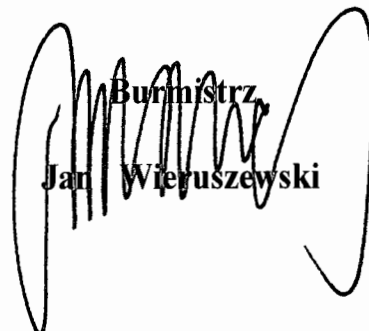
POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia i wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 26 lutego 2009 r. do 18 marca 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

GMINA OPOCZNO
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 tel. (0-44) 7363100, fax (0-44) 7363111
 NIP: 768-171-75-75

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 26 lutego 2009 r. do 18 marca 2009 r.

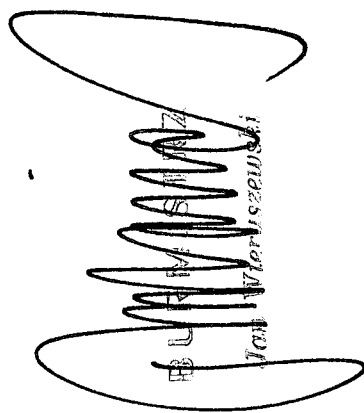
Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Działki 1143/20 1143/27 1143/37 1143/50 1143/51 1143/52 1143/54 1143/65 1143/97 1143/108 1143/117 1143/120 1143/124 1143/127 1143/132	0.0023 ha 0.0022 ha 0.0023 ha 0.0022ha 0.0024 ha 0.0023 ha 0.0024 ha 0.0021 ha 0.0022 ha 0.0022 ha 0.0022 ha 0.0021 ha 0.0022 ha 0.0026 ha 0.0023 ha	Obr.12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	55,00 zł/1m²	Zhycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budynków garażowych

1143/135	0.0022 ha	Obr.12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	55,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budynków garażowych
1143/140	0.0024 ha				
1143/141	0.0023 ha				
1143/143	0.0023 ha				
1143/147	0.0021 ha				
1143/148	0.0024 ha				
1143/153	0.0022 ha				
1143/158	0.0020 ha				
1143/163	0.0020 ha				
1143/167	0.0020 ha				
1143/177	0.0026 ha				
1143/179	0.0027 ha				
1143/180	0.0020 ha				
1143/183	0.0018 ha				
1143/184	0.0019 ha				
1143/185	0.0019 ha				
1143/188	0.0019 ha				
1143/191	0.0018 ha				
1143/192	0.0018 ha				
1143/193	0.0019 ha				
1143/194	0.0018 ha				
1143/195	0.0018 ha				
1143/197	0.0018 ha				
1143/200	0.0020 ha				
1143/201	0.0019 ha				
1143/205	0.0020 ha				
1143/207	0.0020 ha				
1143/209	0.0020 ha				
1143/211	0.0020 ha				
1143/212	0.0021 ha				
1143/213	0.0019 ha				
1143/214	0.0020 ha				
1143/223	0.0019 ha				

1143/224 1143/230 1143/231 1143/235 1143/243 1143/244 1143/248 1143/250 1143/254 1143/255 1143/260	0.0021 ha 0.0018 ha 0.0019 ha 0.0019 ha 0.0025 ha 0.0019 ha 0.0019 ha 0.0020 ha 0.0020 ha 0.0020 ha 0.0020 ha	Obr.12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	55,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budynków garażowych
2. Lokal mieszkalny W Opocznie przy ul. Żeromskiego 1 m 21	38,50 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	68.030,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
3. Lokal mieszkalny W Opocznie przy ul. Mickiewicza 1 m 12	47,33 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	87.700,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
4. Działka Nr 538/18	O pow. 0.0057 ha	Obr. Mroczków Gościenny	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	1.000,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 26 luty 2009 r.



Jacek Wieruszewski

GMINA OPOCZNO

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
tel. (0-44) 7363100, fax (0-44) 7363111

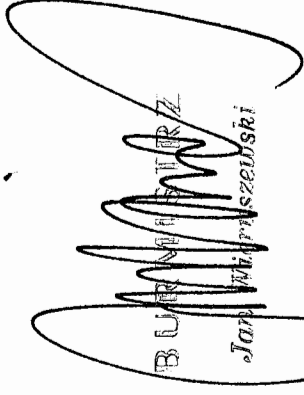
Ogłoszenie

Załącznik nr 2

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 26 lutego 2009 roku do dnia 20 marca 2009 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym/ miesięcznym	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	Dz. nr 851	0.0473 ha	Obr.7	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	56,00 zł w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie	
2.	Dz. nr 536	0.0168 ha	Obr. 13	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	70,00 zł plus podatek VAT 22% w stosunku rocznym	wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłoszanych przez GUS	
3.	Dz. nr 820	0.6600 ha	Obr. Bielowice	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	66,00 zł w stosunku rocznym		

Opoczno, dnia 25 lutego 2009 roku


BURMISTRZ
Jacek Winiarski