

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 235/08.....
z dnia 03.12.2008r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 10 grudnia 2009 r. do 30 grudnia 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Opocznie (www.bip.opoczno.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 10 grudnia 2009 do 30 grudnia 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do udziałowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1	Lokal mieszkalny przy ul. Rolnej 4 m 5 zlokalizowany na działce Nr 148/3 o pow. 0.1766 ha	70,67 m ²	45618	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	116.050,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Rep. „A” 679/97 Z dnia 06.02.1997 r.
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Skłodowskiej 8 m 38 zlokalizowany na działce nr 712 o pow. 0,0902 ha	48,00 m ²	10001	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	108.340,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4264/91
3.	Działka Nr 60/2	O pow. 0,0391 ha	52048	Obr. 9 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	30.000,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargowym na rzecz właściciela naniesień budowlanych Decyzja Wojewody Łódzkiego GN.V.7723/H/4/2/2009/AP

3.	Lokal mieszkalny Przy ul. Mickiewicza 1 m 5 zlokalizowany na działce nr 208/2 o pow. 0.2087 ha	36,66 m ²	32783	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	71.670,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/342/95
4.	Lokal mieszkalny Przy ul. Piotrkowskiej 53 m 3 zlokalizowany na działce nr 1152/17 i 1153/159 o pow. 0,0740 ha	47,74 m ²	46292	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	71.940,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4271/91

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 10 grudnia 2009 r.

BURMISTRZ
Jan Wieruszewski