

ZARZĄDZENIE Nr 223/109  
BURMISTRZA OPOCZNA  
z dnia 02.12.2009r.

w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej  
usytuowanej w miejscowości Dzielna gmina Opoczno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 zm. 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r., Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, zm. 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 ) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), w związku z § 1 ust. 2 pkt 4, § 16 Uchwały NR XXV/246/05 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje:

- § 1.1. Wyrażam zgodę na użyczenie dla Miejskiego Domu Kultury w Opocznie, z siedzibą przy ul. Biernackiego, zwanego w dalszej części „*Biorącym w użyczenie*”:
- pomieszczenia świetlicy,
  - pomieszczenia kuchni
  - pomieszczenia zmywalni i korytarza,
  - 5 pomieszczeń magazynowych,
  - 2 pomieszczeń na poddaszu,
  - pomieszczenia magazynowego na poddaszu,
- oraz do wspólnego użytkowania:
- klatki schodowej,
  - korytarzy,
  - pomieszczenia sanitarnego,
- zlokalizowanych w budynku usytuowanym na działce nr 609 w obr. Dzielna gmina Opoczno, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.
2. „*Użyczający*” oświadcza, że Gmina jest właścicielem powyższej nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody SP.VII.7723/H/4/22/2005/JG.
- § 2. Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu zabezpieczenia, ubezpieczenia przedmiotu użyczenia ponosić będzie „*Biorący w użyczenie*”.
- § 3. Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należytym porządku ponosić będzie „*Biorący w użyczenie*”.
- § 4. Koszty rozliczenia energii elektrycznej, ciepłej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych pokrywać będzie „*Biorący w użyczenie*”, na podstawie odrębnych porozumień zawartych z Dyrekcją Szkoły Podstawowej w Dzielnej.
- § 5. „*Użyczający*” zezwala „*Biorącemu w użyczenie*” na wydzierżawianie niewykorzystanych dla potrzeb MDK pomieszczeń. Środki uzyskiwane z tytułu zawartych umów najmu/dzierżawy lub porozumień przeznaczane będą na cele statutowe.
- § 6. Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje w formie umowy na czas nieoznaczony.
- § 7. Traci moc Zarządzenie Nr 208/2009 Burmistrza Opoczna z dnia 28.10.2009 r.
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Opocznie.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Opoczna  
Jan Wieruszewski