

**ZARZĄDZENIE Nr 212/109.....**  
**BURMISTRZA OPOCZNA**  
**z dnia 12.11.2008r.....**

**w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej  
usytuowanej w miejscowości Opczno przy ul. Biernackiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 zm. 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r., Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, zm. 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 ) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), w związku z § 1 ust. 2 pkt 4, § 16 Uchwały NR XXV/246/05 Rady Miejskiej w Opcznie z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

**zarządzam, co następuje:**

- § 1.1. Wyrażam zgodę na użyczenie dla Miejskiego Domu Kultury w Opcznie, z siedzibą przy ul. Biernackiego, zwanego w dalszej części „*Biorącym w użyczenie*”, nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 121/3 o pow. 0,5537 ha w obr. 13 miasta Opczno, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. Na przedmiotowej działce usytuowany jest budynek Miejskiego Domu Kultury:
- pow. zabudowy - 1753,00 m<sup>2</sup>,
  - pow. użytkowa - 1052,00 m<sup>2</sup>,
  - lokale - 1052,00 m<sup>2</sup>
2. „*Użyczający*” oświadcza, że Gmina jest właścicielem powyższej nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody D.RGIII7224-4/1375/93.
- § 2. Koszty i odpowiedzialności wynikające z tytułu zabezpieczenia, ubezpieczenia przedmiotu użyczenia ponosić będzie „*Biorący w użyczenie*”.
- § 3. Koszty wynikające z tytułu utrzymania przedmiotu użyczenia w należyтым porządku ponosić będzie „*Biorący w użyczenie*”.
- § 4. Koszty rozliczenia energii elektrycznej, ciepłej, wody oraz odbioru nieczystości stałych i płynnych pokrywać będzie „*Biorący w użyczenie*”, na podstawie odrębnych umów zawartych z dostawcami.
- § 5. „*Użyczający*” zezwala „*Biorącemu w użyczenie*” na wydzierżawianie niewykorzystanych dla potrzeb MDK pomieszczeń mieszczących się w obiekcie. Środki uzyskiwane z tytułu najmu/dzierżawy przeznaczone będą na cele statutowe MDK.
- § 6. Użyczenie, o którym mowa w § 1 następuje w formie umowy na czas nieoznaczony.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydział Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Opcznie.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Opczna**  
**Jan Wieruszewski**

