

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 154/2009
z dnia 20.08.2009

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 20 sierpnia 2009 r. do 09 września 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 20 sierpnia 2009 r. do 09 września 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny przy ul. Skłodowskiej 16 m 44 zlokalizowany na działce nr 53/225 o pow. 0.2689 ha	32,80 m ²	KW lokalowa 43828	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	66.880,00 zł	Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Rep. „A” 60/2006 z dnia 05.01.2006 r.
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Partyzantów 38A/36 zlokalizowany na działce Nr 678/100 o pow. 0.3146 ha	46,20 m ²	24333	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	94.390,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Rep. „A” 1654/2002 z dnia 04.06.2002 r.

3.	Lokal mieszkalny Przy ul. Rolnej 4 m 5 zlokalizowany na działce Nr 148/3 o pow. 0.1766 ha	70,67 m ²	45618	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracil ważność	132.390,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Rep. „A” 679/97 Z dnia 06.02.1997 r.
4.	Lokal mieszkalny Przy ul. Norwida 4 m 36 zlokalizowany na działce 82 o pow. 0.0402 ha	34,04 m ²	8850	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracil ważność	68.970,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4263/91
5.	Lokal mieszkalny Przy ul. Mickiewicza 5 m 10 Zlokalizowany na działce 650/1 i 650/3 o łącznej pow. 0.1127 ha	35,67 m ²	42423	Obr.13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracil ważność	73.440,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody w Łodzi PZ/PT.III.7224-4/1/2000
6.	Działka Nr 880	0.0335 ha	46644	Obr. 7 m. Opoczno	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się w terenach na których plan ustala rozwój funkcji mieszkalniowo-usługowej	17.700,00 zł	Sprzedaż w trybie nieograniczonego Uchwała Rady Miejskiej w Opocznie Nr IX/115/03 z dnia 27.06.2003 r. dotycząca scalenia gruntów

7.	Działka Nr 1233/1	o pow. 0.0496 ha	19267	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	16.120,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego R.III 7224- 4/7273/91
8.	Działka Nr 654/6	O pow. 0.0592	52979	Obr. 13 m Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	39.070,00 zł	Oddanie w użytkowanie wieczyste dla Spółdzielni Mieszkaniowej GN.V 7723/H/4/9/2009/KS

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 20 sierpnia 2009 r.

