

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 120/2009
z dnia 23.04.2009

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 23 lipca 2009 r. do 12 sierpnia 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1

Burmistrz
Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 23 lipca 2009 r. do 12 sierpnia 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ułamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny przy ul. Żeromskiego 7B m 11 zlokalizowany na działce nr 651 o pow. 0.1147 ha	53,55 m ²	38037	Obr. 13 m.Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	102.170,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Łódzkiego PZ/PT.VI7723/39/2000
2.	Lokal mieszkalny przy ul. Kossaka 16m 1 Zlokalizowany na działce nr 501/2 o pow. 0.2113 ha	48,17 m ²	24843	Obr. 10 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	95.670,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/666/93

3.	Lokal mieszkalny Przy ul. Piotrkowskiej 7 m 17 zlokalizowany na działce nr 86 o pow. 0.0698 ha	34,73 m ²	10160	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	68.660,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Decyzja Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4268/91
4.	Działka Nr 595/35	o pow. 0.9978 ha	47980	Obr. Januszewice	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	156.000,00 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym Rep. „A” 3365/06

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 23 lipca 2009 r.


 B U R M I S T R Z
 Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
tel. (044) 736 31 00, fax 736 31 11

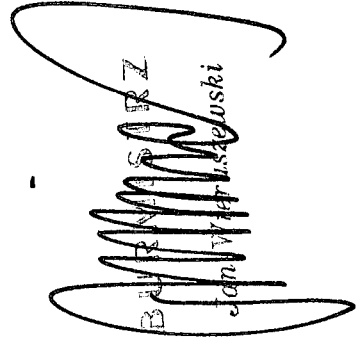
Ogłoszenie

Załącznik nr 2

Na podstawie art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)
Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.
Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 23.07. 2009 roku do dnia 12.08.2009 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym/ miesięcznym	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	cz. dz. nr 150/40	0.0020 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem na usytuowanie tymczasowego naniestienia garażowego	37,12 zł plus podatek VAT 22% płatny w stosunku kwartalnym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS	
2.	cz.. dz. nr 150/40	0.0020 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem na usytuowanie tymczasowego naniestienia garażowego	37,12 zł plus podatek VAT 22% płatny w stosunku kwartalnym		
3.	dz. nr 419/2	0.0417 ha	Obr. 11 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	5,00 zł płatny w stosunku rocznym		
4.	dz. nr 419/3	0.0190 ha	Obr. 11 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	2,00 zł płatny w stosunku rocznym		

Opoczno, dnia 23 lipca 2009 roku


BURMISTRZ
Opoczno
Jan Wieruski