

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 121/2009...**  
**z dnia 18.06.2009r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wdzierzawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 zm. 2009 r. Nr 52 poz.420), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412 zm. 2009 r. Nr 19 poz. 100 Nr 42 poz. 335 ).

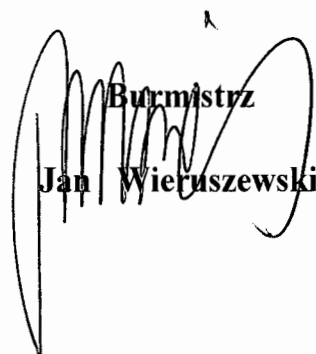
**POSTANAWIAM**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 18 czerwca 2009 r. do 8 lipca 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Burmistrz**  
**Jan Wieruszewski**

GMINA OPOCZNO  
 ul. Starobielejska 6, 26-300 Opoczno  
 tel. (0-44) 7363100, fax (0-44) 7363111  
 NIP: 768-171-75-75

**Ogłoszenie**

**Załącznik nr 1**

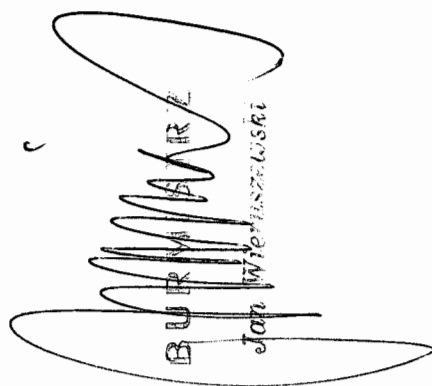
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 18 czerwca 2009 r. do 8 lipca 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny w Opocznie przy ul. Norwida 3 m 51	44,05 m <sup>2</sup>	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	<b>77.090,00 zł</b>	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
2.	Lokal mieszkalny W Opocznie ul. Norwida 3 m 18	44,38 m <sup>2</sup>	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	<b>75.890,00 zł</b>	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
3.	Lokal mieszkalny W Opocznie ul. Norwida 1A m 42	44,67 m <sup>2</sup>	Obr. 13 m. Opoczna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	<b>75.490,00 zł</b>	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego

4.	Lokal mieszkalny W Opocznie ul. Kolberga 2B m 12	35,60 m <sup>2</sup>	Obr. 21 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	45.640,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
----	--	----------------------	--------------------	---	--------------	---

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 18 czerwca 2009 r.

  
**BURMISTRZ**  
 Jan Wieruszewski

**GMINA OPOCZNO**

ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno

tel. (0-44) 7363100, fax (0-44) 7363111

NIP: 768-171-75-75

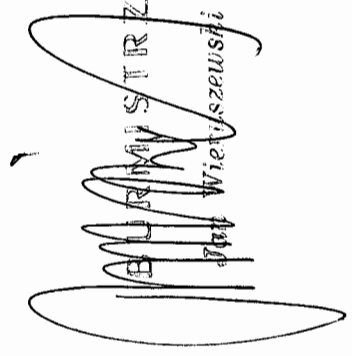
**Ogłoszenie****Załącznik nr 2**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od dnia 18.06. 2009 roku do dnia 08.07.2009 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym/miesięcznym	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	dz. nr 746/73	0.0104 ha	Obr. 12 m. Opoczno	Na przedmiotowych gruntach znajduje się naniesienie stanowiące odrębny przedmiot własności	235,04 zł plus podatek VAT 22% płacony w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS	
2.	cz.. dz. nr 746/75	0.0021 ha	Obr. 12 m. Opoczno		47,46 zł plus podatek VAT 22% płacony w stosunku miesięcznym		

Opoczno, dnia 18 czerwca 2009 roku

  
J. Burmistrz  
Miejscowość: Opoczno