

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 208/2008
z dnia 18. 12. 2008 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 Nr 180 poz. 1111), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 18 grudnia 2008 r. do dnia 7 stycznia 2009 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

GMINA OPOCZNO
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 t.: (0-44) 7363100, fax (0-44) 7363111
 NIP: 768-171-75-75

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 18 grudnia 2008 r. do 7 stycznia 2009 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Działki Nr 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744	0.0026 0.0024 0.0023 0.0023 0.0022 0.0019 0.0019 0.0020 0.0020 0.0020 0.0019 0.0021 0.0020 0.0020	Obr.13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	41,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)

745	0.0019	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	41,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
746	0.0021				
747	0.0020				
748	0.0020				
749	0.0020				
750	0.0019				
751	0.0020				
753	0.0018				
754	0.0020				
755	0.0022				
756	0.0021				
757	0.0021				
758	0.0020				
759	0.0021				
760	0.0019				
761	0.0021				
762	0.0019				
763	0.0020				
764	0.0020				
765	0.0020				
766	0.0020				
767	0.0020				
768	0.0020				
769	0.0020				
770	0.0021				
771	0.0020				
772	0.0020				
773	0.0020				
774	0.0019				
775	0.0020				
776	0.0020				
777	0.0020				
778	0.0021				

779	0.0022	Obr. 13 m Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	41,00zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
780	0.0021				
781	0.0020				
782	0.0020				
783	0.0019				
784	0.0022				
785	0.0021				
786	0.0021				
787	0.0020				
788	0.0021				
789	0.0023				
790	0.0020				
791	0.0019				
792	0.0018				
793	0.0021				
794	0.0019				
795	0.0021				
796	0.0023				
797	0.0022				
798	0.0023				
799	0.0025				
800	0.0027				
801	0.0031				
802	0.0035				
2	0.0022	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	32,50 zł/1 m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
806	0.0023				
807	0.0023				
808	0.0022				
809	0.0022				
811	0.0022				
812	0.0022				
813	0.0021				

814	0.0026	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	32,50zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
815	0.0025				
816	0.0026				
817	0.0025				
818	0.0030				
819	0.0027				
820	0.0026				
821	0.0025				
822	0.0024				
823	0.0026				
824	0.0022				
825	0.0023				
826	0.0025				
827	0.0021				
828	0.0020				
829	0.0021				
830	0.0023				
831	0.0023				
833	0.0020				
834	0.0021				
837	0.0020				
838	0.0021				
839	0.0020				
840	0.0020				
841	0.0021				
842	0.0020				
843	0.0020				
844	0.0020				

845	0.0020	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	32,50/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
846	0.0021				
847	0.0021				
848	0.0021				
849	0.0021				
850	0.0020				
851	0.0020				
852	0.0020				
853	0.0021				
854	0.0020				
855	0.0018				
856	0.0021				
857	0.0021				
858	0.0020				
859	0.0021				
860	0.0026				
861	0.0024				
862	0.0022				
863	0.0025				
865	0.0027				
864	0.0025				
866	0.0026				
867	0.0023				
868	0.0024				
869	0.0023				
870	0.0024				
871	0.0023				
872	0.0026				
873	0.0025				
874	0.0021				
875	0.0024				
876	0.0026				

3	1154/33 1154/34 1154/35 1154/38 1154/39 1154/40 1154/44 1154/50 1154/51 1154/53 1154/54 1154/55 1154/57 1154/58 1154/60 1145/61 1154/62 1154/63 1154/64 1154/65 1154/66 1154/67 1154/68 1154/70 1154/71 1154/72	0.0020 0.0021 0.0021 0.0020 0.0021 0.0023 0.0021 0.0022 0.0018 0.0008 0.0021 0.0020 0.0022 0.0020 0.0022 0.0007 0.0021 0.0021 0.0020 0.0021 0.0020 0.0021 0.0020 0.0021 0.0020 0.0021 0.0020 0.0021	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	57,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)
4.	1143/208	0.0019	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	55,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych)

5.	1143/145	0.0025	Obr. 12 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	55,00 zł/1m ²	Zbycie gruntu na rzecz właścicieli naniesień budowlanych (budynków garażowych
6.	Działka Nr 286	0.4361	Obr.20 m. Opoczno	Dla tego obszaru opracowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z planem działka znajduje się w terenach zieleni parkowej	30.000,00 zł	Zbycie w przetargu nieograniczonym
7.	Działka Nr 88/2 Nr 90/2 Nr 92/3 Nr 95/6 Nr 97/9	O łącznej pow. 0.4684	Obr. 7 m. Opoczno	Zgodnie z planem miejscowym zag.przest. działki te znajdują się w terenach związanych z aktywnością gospodarczą usługami komercyjnymi lub usługami publicznymi	175.000,00 zł	Zbycie w przetargu nieograniczonym
8.	Działka Nr 88/1	0.0128	Obr. 7 m. Opoczno	Zgodnie z planem miejscowym zag.przest. działki te znajdują się w terenach związanych z aktywnością gospodarczą usługami Komercyjnymi lub usługami publicznymi	5.248,00 zł	Zbycie bezprzetargowe w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	Działka Nr 90/1	0.0091	Obr. 7 m. Opoczno	Zgodnie z planem miejscowym zag.przest. działki te znajdują się w terenach związanych z aktywnością gospodarczą usługami Komercyjnymi lub usługami publicznymi	3.731,00 zł	Zbycie bezprzetargowe w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

10	Działka Nr 374	0.0447	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego terenu został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	25.000,00 zł	Zbycie bezprzetargowe w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	Lokal mieszkalny Przy ul. Słowackiego 7/16	67,01 m ²	Obr.13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	115.200,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
12.	Lokal mieszkalny Przy Ul. Skłodowskiej 6 m 44	46,20 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	77.430,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
13.	Lokal mieszkalny Przy Ul. Żeromskiego 7 m 17	35,05 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	59.250,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
14.	Lokal mieszkalny Przy ul. Kolberga 2B	43,20	Obr. 21 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	40.300,00 zł	Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 18 grudnia 2008 r.

BURMISTRZ
Jdn. Władysław Szczęsny

