

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr .2021/2008
z dnia9.12.2008.....

W sprawie: nabycia nieruchomości lokalowych, położonych na działce nr 165 obręb nr 20 miasta Opoczno.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U **2001 r.** Nr 142 poz. 1591 zmiany: z **2002 r.** Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z **2003 r.** Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z **2004 r.** Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z **2005 r.** Nr 172 poz. 1441, nr 175 poz. 1457, z **2006 r.** Nr 17 poz. 128, nr 181 poz. 1337, zm **2007r.** nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974, nr 173 poz. 1218 z 2008 r. nr 180 poz. 1111, art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. **Dz.U z 2004 r. 261 poz. 2603 zm. 2004 r.** Nr 281 poz. 2782 **zm. 2005 r.** Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459) zm. **2006 r.** Nr 104 poz. 708, nr 220 poz. 1600 i 1601, z **2007 r.** nr 69 poz. 468, nr 173 poz. 1218 i **2008 r.** nr 59 poz. 369) oraz **§ 1 ust.2 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXV/246/05 z dnia 30 marca 2005 roku** w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Zarządzam:
§ 1

Nabyć do zasobu mienia komunalnego:

- 1. Lokal nr 1** o pow. 148,12m², położony w budynku mieszkalno – użytkowym przy ul.Kolberga 3a w Opocznie. Jest to lokal użytkowy, dwupoziomowy, złożony z 8 pokoi biurowych, dwóch łazienek z wc, łazienki, trzech korytarzy i trzech schowków. Do lokalu przynależą komórki nr 3 i 4 o łącznej pow. 27,36 m² położone w piwnicy oraz garaż nr 4 o pow. 23,73m² w budynku garażowym. Lokal znajduje się w budynku położonym na działce nr 165 o pow. 2193 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr 33021. W/w lokal nabyć za cenę określoną w operacie szacunkowym w wysokości 220 525;- zł uwzględniającą udział w nieruchomości wspólnej.
- 2. lokal nr 2** o pow. 78,94 m², położony w budynku mieszkalno – użytkowym przy ul. Kolberga 3 w Opocznie. Jest to lokal użytkowy, dwupoziomowy, złożony z pięciu pokoi biurowych, dwóch holi, łazienki z wc, toalety i dwóch schowków. Do lokalu przynależą komórki nr 6, 7 i 8 o łącznej pow. 19,01 m² położone w piwnicy oraz garaż nr 3 o pow. 18,85 m² w budynku garażowym. Lokal znajduje się w budynku położonym na działce nr 165 o pow. 2193 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr 33021. W/w lokal nabyć za cenę określoną w operacie szacunkowym w wysokości 125 515;- zł, uwzględniającą udział w nieruchomości wspólnej.

§ 2

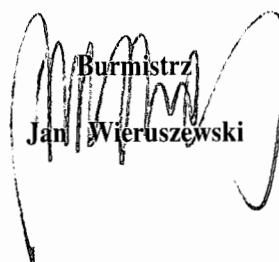
Gmina Opoczno nabędzie do zasobu komunalnego w/w nieruchomości w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Jan Wieruszewski