

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 170/2008**  
**z dnia 22.10.2008**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i  
wyzdierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369 ).

**POSTANAWIAM**

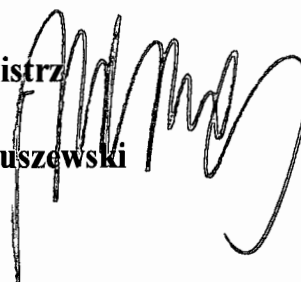
§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia i wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 23 października 2008 r. do dnia 12 listopada 2008 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Jan Wieruszewski



## Ogłoszenie

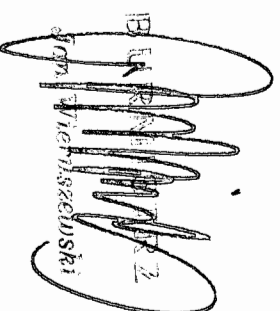
## Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami ) Burmistrz Opoczno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 23 października 2008 r. do 12 listopada 2008 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu ( bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny przy ul. Norwida 3 m 25	32,49 m <sup>2</sup>	obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	<b>56.210,00 zł</b>	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
2.	Lokal mieszkalny Przy ul. Żeromskiego 1 m 16	50,53 m <sup>2</sup>	obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego straci ważność	<b>88.930,00 zł</b>	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
3.	Działka Nr 200/11	0.0115 ha	obr. Wola Załęzna	Dla tego terenu brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>2.100,00 zł</b>	Sprzedaż na powiększenie nieruchomości sąsiedniej

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

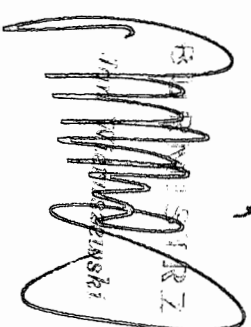
Opoczno, dnia 23 października 2008 r.

  
Burmistrz  
Opoczno  
Janusz Lisowski

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami )  
 Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.  
 Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 23 października 2008 roku do 12 listopada 2008 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym/ miesięcznym	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	Cz. dz. nr 422	0.0025 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10,00 zł plus podatek VAT 22% w stosunku rocznym		
2.	Dz. nr 73	0.1279 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	20,00 zł w stosunku rocznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być waloryzowana corocznie wskazanikiem wzrostu cen towarów i usług	
3.	Dz. nr 74	0.1176 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	20,00 zł w stosunku rocznym		
4.	Dz. nr 20/1 Dz. nr 20/2 Dz. nr 20/3 Dz. nr 20/4 Dz. nr 20/5	o łącznej pow. 0.3949 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	40,00 zł w stosunku rocznym		
5.	Dz. nr 21/1 Dz. nr 21/2 Dz. nr 21/3 Dz. nr 21/4	o łącznej pow. 0.4575 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	50,00 zł w stosunku rocznym		
6.	Dz. nr 538/18	0.0057 ha	Obr. Mroczków Gość.	Na przedmiotowym gruncie usytuowane jest pomieszczenie / garaż – komórka / Wydzierżawienie pomieszczenia oraz gruntu poprzedzone będzie przetargiem ustnym nieograniczonym	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego 20,00 zł plus podatek VAT 22% w stosunku miesięcznym		

Opoczno, dnia 23.10.2008 roku

  
 Burmistrz  
 Opoczno