

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 1081/2008
z dnia 11 lipca 2008 r.

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i
wyzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 59 poz. 369).

POSTANAWIAM

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opocznie **od dnia 11 lipca 2008 r. do dnia 31 lipca 2008 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opocznie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Jan Wieruszewski

BURMISTRZ OPOCZNA
 ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno
 tel. (0-44) 736 31 00, fax 736 31 11

Ogłoszenie

Załącznik nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych: gruntowych i lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha Powierzchnia mieszkania	Położenie Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena lokalu, lub cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena lokalu mieszkalnego wraz z prawem do ulamkowej części gruntu (bez bonifikaty)	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny w Mroczkowie Gościnnym 3/2	47,00 m ²	Mroczków Gościnnny	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	71.490,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
2.	Lokal mieszkalny Przy ul. Norwida 3 m 14	44,38 m ²	obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	69.230,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
3.	Lokal mieszkalny Przy ul. Żeromskiego 4 m 8	38,00 m ²	obr. 13 m. Opoczno	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	61.100,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego
5.	Działka Nr 95/2	0.3000 ha	obr. Wola Załęzna	Dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	9.000,00 zł	Zbycie na poprawienie warunków nieruchomości przyległej
6.	Działka Nr 372	0.1209 ha	Obr. 7 m. Opoczna	Dla tego opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się w terenach o funkcji mieszkaniowo – usługowej	58.000,00 zł	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego

7.	Działka Nr 373	0.0949 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się w terenach o funkcji mieszkaniowo – usługowej	45.600,00 zł	Zbycie działki w trybie przetargu nieograniczonego
8.	Działka Nr 375	0.4469 ha	Obr. 7 m. Opoczno	Dla tego opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się w terenach funkcji mieszkaniowo –usługowej	201.000,00 zł	Zbycie działki w trybie przetargu nieograniczonego
9.	Działka Nr 646/2	0.0166 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	45.000,00 zł	Zbycie działki w trybie przetargu nieograniczonego
10.	Działka 716/36 710/48	0.0020 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.100,00 zł	Zbycie działki w trybie przetargu nieograniczonego
11.	Działka Nr 133/10 Nr 716/35 Nr 716/47	0.0019 ha	Obr. 13 m. Opoczno	Dla tego plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	2.000,00 zł	Zbycie działki w trybie przetargu nieograniczonego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wyroku.

Opoczno, dnia 11 lipca 2008 r.


Jan Wiśniewski