

**ZARZĄDZENIE**  
**Burmistrza Opoczna Nr 53/2007**  
**z dnia 26.04.2007r.**

**W sprawie: wzajemnej zamiany nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 zm. 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 zm. 2006 r. Nr 17 poz. 1281) art. 15 ust. 1, art. 24, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4, art. 98b ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2004 r. 261 poz. 2603 zm. 2004 r. Nr 281 poz. 2782 zm. 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 zm. 2006 r. Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708 ) oraz § 1 ust. 2 pkt 6, § 5 ust. 1 pkt. 2 , § 15, Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXV/246/05 z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

**Zarządzam:**

**§ 1**

Dokonać wzajemnej zamiany działek powstałych w wyniku przeprowadzonego postępowania (połączenie i podział) w następujący sposób:

1. **Zofia Piechna** stanie się właścicielką niezabudowanej działki **Nr 789 o pow. 0.1642 ha położonej w obr. 10 m. Opoczno ( powstałej z działek 71/9, 72/9, 73/8, 74/8, 75/7, 76/7, 77/4 ,78/10, 79/6)** o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Gembusa na kwotę **58.220,00 zł.**
2. **Robert i Monika małżeństwo Machula** staną się właścicielami niezabudowanej działki **Nr 786 o pow. 0.1332 ha położonej w obr. 10 m. Opoczno ( powstałej z działek 71/6,72/6, 73/5, 74/5, 75/4, 76/4, 77/1, 78/6, 78/7, 79/3)** o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Gembusa na kwotę **47.250,00 zł.**
3. **Iwona Karasińska** stanie się właścicielką niezabudowanej działki **Nr 787 o pow. 0.1335 ha położonej w obr. 10 m. Opoczno ( powstałej z działek Nr 71/7,72/7, 73/6, 74/6,75/5, 76/5, 77/2,78/8,79/4)** o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Gembusa na kwotę **47.360,00 zł.**
4. **Jadwiga Grobicka** stanie się właścicielką niezabudowanej działki **Nr 788 o pow. 0.1335 ha położonej w obr. 10 m. Opoczno (powstałej z działek 71/8, 72/8, 73/7, 74/7, 75/6,76/6,77/3,78/9,79/5)** o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Gembusa na kwotę **47.360,00 zł.**
5. **Gmina Opoczno** stanie się właścicielem niezabudowanych działek **Nr 781 ( powstałej z działki 71/1, 72/1), Nr 782 ( powstałej z działek 71/2,72/2,73/1, 74/1), Nr 783 ( powstałej z działek Nr 71/3, 72/3, 73/2, 74/2, 75/1, 76/1, 78/3), Nr 784 ( powstałej z działek Nr 71/4, 72/4, 73/3, 74/3, 75/2, 76/2, 78/4, 79/1), Nr 785 ( powstałej z działek 71/5, 72/5, 73/4, 74/4, 75/3, 76/3, 78/5, 79/2)** o łącznym obszarze 0.3422 ha o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Gembusa na kwotę 107.240,00 zł ( słownie: sto siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych)

**§ 2**

Wzajemna zamiana działek nastąpi za dopłatą na rzecz Gminy Opoczno w wysokości wynikającej z różnicy zamienianych nieruchomości.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Burmistrz**  
**Jan Wieruszewski**