

PROTOKÓŁ Nr 10/19

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 20 sierpnia 2019r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Robert Grzesiński – Zastępca Przewodniczącego Komisji.

Lista obecności radnych znajduje się w teczce z protokołami z posiedzeń komisji.

Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Tematyka posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z miesiąca czerwca i lipca br.
2. Wizja lokalna na nieruchomości gminnej przy Alei Sportowej 1 (Stadion).
3. Zapytania i wolne wnioski.

Robert Grzesiński – Zastępca Przewodniczącego Komisji - otworzył posiedzenie komisji i powitał wszystkich obecnych.

Zastępca Przewodniczącego zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia (załącznik nr 3 do protokołu).

Następnie zaproponował, aby pkt. 3 „Zapytania i wolne wnioski” omówić jako 2-gi z uwagi na to, że II część posiedzenia będzie wyjazdowa.

Komisja zaakceptowała propozycję i przyjęła taki porządek posiedzenia.

Ad. pkt. 1.

Przyjęcie protokołu z miesiąca czerwca i lipca br.

Zastępca Przewodniczącego Komisji poinformował, że protokoły Komisji Rewizyjnej Nr 8/19 z dnia 25 czerwca 2019r. i Nr 9/19 z dnia 8 lipca 2019r. były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj były dostępne na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Zastępca Przewodniczącego zapytał, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołów.

Wobec braku uwag Zastępca Przewodniczącego poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 25 czerwca 2019r.

Komisja głosami: za – 2, przeciw - 0, wstrz. - 0 (1 radny nie brał udziału w głosowaniu) przyjęła protokół z posiedzenia Nr 8/19 z dnia 25 czerwca 2019r.

Wobec braku uwag Zastępca Przewodniczącego poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 8 lipca 2019r.

Komisja głosami: za – 2, przeciw - 0, wstrz. - 0 (1 radny nie brał udziału w głosowaniu) przyjęła protokół z posiedzenia Nr 9/19 z dnia 8 lipca 2019r.

Mapka pogładowa dot. terenu na którym zlokalizowany jest Stadion stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Tomasz Rurarz – radny - zapytał, czy Prezes Ceramiki Opoczno jest pracownikiem Urzędu Miejskiego w Opocznie?

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno - potwierdził. Powiedział, że jest Prezesem LKS Ceramika Opoczno, jak również jest pracownikiem Urzędu Miejskiego w Opocznie.

Marek Sijer – radny – zapytał od kiedy Pan Janas jest zatrudniony w Urzędzie Miejskim?

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno - odpowiedział, że od połowy lipca br.

Jakub Biernacki – radny – zapytał, czy do tej pory Klub dzierżawił teren Gminy, a teraz teren w całości wraca w zarządzanie do Gminy?

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami – wyjaśniła sytuację prawną nieruchomości, posługując się przygotowaną mapką pogładową. Działki oznaczone na mapie kolorem różowym o pow. 3 h 5 tys. 328 m. kw. stanowią własność Gminy. Na działce 278/10 znajduje się główna płyta boiska i stara część budynku Stadionu. Na działce 278/9, której grunt stanowi też własność Gminy, jest dobudowany nowy budynek, który stanowi własność LKS Ceramika Opoczno. Od 2008 roku grunt ten został oddany w użyczenie LKS Ceramika Opoczno na mocy umowy użyczenia w zakresie bezpłatnego użytkowania i władania gruntem. W maju 2019r. LKS zwrócił się z wnioskiem o rozwiązanie umowy użyczenia.

Jakub Biernacki – radny – zapytał, czy LKS należy do osoby prywatnej?

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami – powiedziała, że LKS jest stowarzyszeniem. Dodała, że grunt zaznaczony na mapie różowym kolorem nigdy nie stanowił własności LKS, a był własnością Gminy.

Jakub Biernacki – radny – zapytał, co oznacza na mapie kolor zielony?

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami – odpowiedziała, że grunt ten jest własnością LKS. Tam znajduje się strzelnica i dwa boiska.

Jakub Biernacki – radny – zapytał o zależność LKS i Gminy.

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami – wyjaśniła, że Stowarzyszenie jest osobą, która może nabywać i zbywać nieruchomości i ono jest wpisane w Księdze Wieczystej.

Jakub Biernacki – radny – zapytał od kiedy jest taki stan?

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – powiedział, że Klub powstał w 1945 roku.

Marek Sijer – radny – zapytał o zakres obowiązków Pana Janasa jako Prezesa i jako pracownika Urzędu Miejskiego?

Janusz Klimek – Sekretarz – wyjaśnił, że Urząd nie łączy tych funkcji.

Marek Sijer – radny – zapytał, w jakim Wydziale jest zatrudniony Pan Janas?

Janusz Klimek – Sekretarz – odpowiedział, że w Wydziale Spraw Społecznych, Ochrony Ludności i Sportu.

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – powiedział, że w godz. 7.00-15.00 jest pracownikiem Urzędu Miejskiego, a poza tymi godzinami jest Prezesem Klubu.

Janusz Klimek – Sekretarz – dopowiedział, że Pan Janas został zatrudniony w Urzędzie do zajmowania się sportem, gdyż jest profesjonalistą w tej dziedzinie.

Marek Sijer – radny – powiedział, że mówi się o powstaniu Wydziału Sportu i zapytał, gdzie będzie mieścić się jego siedziba?

Janusz Klimek – Sekretarz – odpowiedział, że na Stadionie.

Marek Sijer – radny – zapytał o ilość pracowników tego Wydziału.

Janusz Klimek – Sekretarz – odpowiedział, że na chwilę obecną nie jest w stanie odpowiedzieć.

Tomasz Rurarz – radny - zapytał, czy skoro naniesienia są Klubu Ceramika to Gmina będzie wynajmować pomieszczenia od Klubu?

Janusz Klimek – Sekretarz – odpowiedział, że jest stara część budynku należąca do Gminy i jest budynek wybudowany przez Stowarzyszenie i on jest Stowarzyszenia. Zapewnił, że Gmina nie będzie wynajmować od Stowarzyszenia ani budynku ani terenu. Odwrotnie, to raczej Gmina będzie świadczyć usługi. Zapewnił, że Urząd chce, żeby zarówno Ceramika jak i inne Kluby w jak najszerszym stopniu korzystały z gminnych obiektów sportowych.

Jakub Biernacki – radny – wyraził obawę, czy przy zmianie Prezesa nie nastąpi sprzedaż czy ogrodzenie terenu Stowarzyszenia. Zapytał, czy nie ma możliwości zabezpieczenia się przed taką sytuacją, gdy nie dojdzie do porozumienia władz Gminy z władzami Stowarzyszenia?

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami – powiedziała, że Stowarzyszenie i Gmina to dwie różne osoby i majątek jednego nie ma wpływu na majątek drugiego. Natomiast inną kwestią jest współpraca.

Janusz Klimek – Sekretarz – odpowiedział, że Stowarzyszenie ma swoje cele statutowe i tu jest gwarancja.

Marek Sijer – radny – powiedział, że w Stowarzyszeniu rządzi Walne Zgromadzenie, a ilość członków jest duża.

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – zapewnił, że traktuje teren i budynek jako całość i dopóki on będzie pełnił funkcję Prezesa Klubu nie dojdzie do sytuacji konfliktowych na tle korzystania z obiektu. Takie sytuacje reguluje ponadto umowa.

Jakub Biernacki – radny – zapytał, czy grupy nieformalne będą korzystać z obiektu bezpłatnie?

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – potwierdził.

Jakub Biernacki – radny – zapytał o koszty jakie generuje obiekt.

Janusz Klimek – Sekretarz – powiedział, że samo ogrzewanie obiektu to koszt 180 tys. zł.

Jakub Biernacki – radny – poprosił o zestawienie kosztów utrzymania obiektu, zarówno murawy jak całej infrastruktury.

Janusz Klimek – Sekretarz – powiedział, że wiele pracy związanej z utrzymaniem murawy Stowarzyszenie wykonywało własnymi siłami, za własne pieniądze i te koszty robocizny trudno będzie wyliczyć.

Robert Grzesiński – Zastępca Przewodniczącego Komisji – poinformował, iż przed komisją poprosił Pana Prezesa o przygotowanie zestawienia potrzeb, aby mógł sprawnie administrować Klubem, dodając że radni są przychylni Prezesowi.

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – podziękował za wsparcie i zaprosił na wizję lokalną.

Jakub Biernacki – radny – wyjaśnił, że jego pytanie związane z bezpłatnym korzystaniem z obiektu wynikało z tego, aby radni mieli orientację jakie to będzie

generowało koszty. Nikt nie kwestionuje, aby to było udostępnione, kwestia tylko na jakich zasadach.

Arkadiusz Janas – Prezes LKS Ceramika Opoczno – powiedział, że każdy płaci podatki, których część jest przeznaczana na sport i z tego względu on jest przeciwny płatnemu udostępnianiu obiektu. Dodał, że koszt wynajęcia hali zniechęca do działalności sportowej.

Marek Sijer – radny – powiedział, że będą przygotowywane sprawozdania z działalności i będzie można monitorować sytuację.

Robert Grzesiński – Zastępca Przewodniczącego Komisji – dodał, że Prezes nie odcina się od sponsorów.

Janusz Klimek – Sekretarz – powiedział, że ostatecznie zasady udostępniania obiektów sportowych będzie zatwierdzała Rada, a Urząd jest na etapie organizacji. Na pewno dostęp do wszelkich obiektów gminnych ma być jednakowy dla wszystkich.

Ad. pkt. 2.

Zapytania i wolne wnioski.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Zastępca Przewodniczącego zamknął tę część posiedzenia i zaprosił na część wyjazdową.

Godzina rozpoczęcia I części posiedzenia komisji 15.30, godzina zakończenia 16.05

Ad. pkt. 3.

Wizja lokalna na nieruchomości gminnej przy Alei Sportowej 1 (Stadion).

Po wizji lokalnej na nieruchomości gminnej przy Alei Sportowej 1 (Stadion), radni zawnioskowali o:

- 1. zakup kosiarki;*
- 2. pomalowanie ogrodzenia;*
- 3. wymianę stolarki okiennej (szczególnie w szatni);*
- 4. powieszenie herbu Opoczna.*

Komisja Rewizyjna w składzie:

- | | |
|--|-------|
| 1. Kopera Tomasz – przewodniczący | |
| 2. Grzesiński Robert – zastępca przewodniczącego | |
| 3. Biernacki Jakub – członek | |
| 4. Sijer Marek – członek | |
| 5. Rurarz Tomasz – członek | |

Protokołowała:

B. Kędziora