

Protokół Nr VIII/19
z sesji Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 20 maja 2019r.

Ad. pkt. 1.

Otwarcie obrad.

Ósmą sesję Rady Miejskiej w Opocznie zwołaną w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym w dniu 20 maja 2019r. otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej Anna Zięba wypowiadając formułę: „Otwieram ósmą sesję Rady Miejskiej w Opocznie”.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała zebranych, iż w związku ze zmianami podjętymi przez Sejm odnośnie zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych, Sesje Rady Miejskiej w Opocznie są transmitowane na żywo w Internecie. Transmisja obrad Rady Miejskiej odbywa się za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk i jest udostępniana w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Opoczno.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności pracowników Urzędu Miejskiego stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Na sali jest 21 radnych i Rada Miejska ma prawo podejmować prawomocne uchwały.

Przewodnicząca poinformowała, że wpłynął do niej wniosek Burmistrza o zwołanie sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Opocznie, wraz z załączonym do niego porządkiem obrad oraz projektami uchwał.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że listę obecności podpisało 21 radnych, wobec czego obrady są prawomocne.

Ad. pkt. 2

Przedłożenie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że porządek obrad został doręczony wraz z zaproszeniem na sesję (program e-sesja). Proponowany porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedłożenie porządku obrad.
3. Informacja Burmistrza o działaniach w sprawie zaprzestania działalności odlewni w centrum miasta.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2019 – 2034,
 - b) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2019.
5. Przedstawienie przez Burmistrza Opoczna Raportu o stanie Gminy Opoczno.
6. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zapytała, czy są propozycje zmian do porządku obrad sesji. Brak głosów.

Ad. pkt. 3

Informacja Burmistrza o działaniach w sprawie zaprzestania działalności odlewni w centrum miasta.

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczna – poinformował o działaniach, które podjął w celu zaproponowania nowego sposobu rozwiązania problemu odlewni funkcjonującej w centrum miasta. W ostatnim czasie podjął rozmowy z właścicielami WIS i złożył propozycję zamiany gruntów i naniesień przy ul. Piotrkowskiej na grunty, którymi dysponuje Gmina w Januszewicach. W miesiącu lipcu odbędzie się przetarg na sprzedaż 35 ha, a cena wywoławcza to ponad 8 mln zł. Na ten moment na grunty, które w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod przemysł nie ma żadnego zainteresowania. Na razie należy poczekać do przetargu, dzięki któremu będzie można zrealizować plany związane z dochodami z tytułu sprzedaży mienia. W trakcie rozmowy z właścicielami WIS Burmistrz zaproponował wstępnie, aby teren w Januszewicach zamienić na teren w centrum miasta wraz z naniesieniami, aby później je zlikwidować. W związku z podjętą uchwałą przez radnych zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, czuje się w obowiązku poinformować o takiej propozycji. Zwrócił się do radnych z prośbą, aby przemyśleli temat, czy gmina powinna iść w tym kierunku i podjąć dalsze kroki, aby dokonać zamiany i zrealizować cel likwidacji odlewni na terenie miasta. Prosi, aby radni wyrazili swoje zdanie na tej sesji lub kolejnej, aby Burmistrz wiedział, jakie może podjąć kroki. Podkreślił, że kierownictwu gminy

zależy na tym, aby jak najszybciej odlewnia przestała funkcjonować na terenie miasta.

Tomasz Kopera – radny – stwierdził, iż nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej to ok. 2 ha, a grunty w Januszewicach to ok. 30 ha. Zapytał, czy Burmistrz precyzował w negocjacjach o jakich powierzchniach mowa i za jaką kwotę? Czy to tylko wstępne rozmowy?

Dariusz Kosno- Burmistrz Opoczna – odpowiedział, że jest to wstępna propozycja, ponieważ po stronie gminy jest pewna wartość, która zostanie zweryfikowana po przetargu. Jeśli przetarg się rozstrzygnie i gmina będzie miała dochód z tego tytułu to temat będzie rozwiązany. Jest to propozycja awaryjna, gdyby nie było chętnych na kupno tego terenu. Propozycja jest wstępna i wymaga kalkulacji. Osoba, która podjęła się dyskusji na temat zamiany zwróciła uwagę na uzbrojenie terenu, możliwości doprowadzenia mediów, a z drugiej strony zwracała uwagę na wartość naniesień, których nie wykorzysta się już w przyszłości. Gmina zwróciła uwagę, że tereny gdzie znajduje się WIS są nieduże w porównaniu z tymi znajdującymi się w Januszewicach. Po obydwu stronach powinna być wycena. Aby wyprowadzić odlewnię z centrum miasta należy zawrzeć porozumienie. Wstępnym porozumieniem byłoby to, aby prowadzić działania w celu ewentualnej zamiany tych działek. Prosi o sugestię ze strony radnych, czy Kierownictwo powinno podejmować tego typu działania.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – uważa, że kierunek działań jest bardzo dobry, do zaakceptowania przez większość radnych. Istotne dla kierunku sprawy byłoby jednak przedstawienie przez Burmistrza wszystkim radnym analizy prawnej pod kątem możliwości dokonania zamiany, stanu prawnego nieruchomości oraz na jakich zasadach miałyby się to odbyć. Należy również przeanalizować stan działań dokonanych przez Wojewodę Łódzkiego oraz Starostwo Powiatowe, dlatego że w jej ocenie działania te miałyby wpływ na oszacowanie wartości tych nieruchomości. W momencie, kiedy radni otrzymają informację na temat stanu faktycznego, można rozpocząć rozmowy w tym temacie.

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczna – stwierdził, że Urząd podejmie działania, aby przedstawić wszystkie „za” oraz „przeciw” związane z tą zamianą, stan prawny oraz oszacowania, które na pewno będą się różniły. Wystąpi również z prośbą do WIS, aby przygotował swoje oszacowania, aby wiedzieć czego oczekuje i czy gmina jest w stanie je spełnić.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodnicząca zamknęła ją i przeszła do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 4

Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2019 – 2034,

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję, wobec braku głosów zamknęła ją i poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za - 21, przeciw - 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę Nr VIII/90/2019 w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2019 – 2034.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Głosowanie imienne stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

b) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2019.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję.

Tadeusz Broła – radny – zapytał, na co konkretnie zostało przeznaczone ok. 100 tys. zł na basen? Ponadto stwierdził, iż ostatnio ponad dwukrotnie zdrożały usługi w PGK. Zapytał, ile w związku z tym zostanie wykonanych dróg metodą powierzchniowego utwardzania?

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – odpowiedziała, że jeśli chodzi o Krytą Pływalnię to środki zostaną przeznaczone na zakup i wymianę filtrów basenowych, które się zużyły. Przeznaczono na to kwotę ok. 80 tys. zł. Podkreśliła, że jest to dotacja celowa i jeżeli oferta będzie niższa w przetargach, to pozostała kwota zostanie zwrócona. Kolejne zadanie to przeprowadzenie prac remontowych sauny suchej, czyli wymiana odeskowania, które jest niezbędne ze względów higienicznych oraz estetycznych. Trzecie zadanie, to prace remontowe zjeżdźalni wodnej. Koszt to ok. 15 tys. zł. Poinformowała, że nie wie nic na temat podrożenia usług w PGK. We wcześniej przyjętym budżecie kwota przeznaczona na drogi wynosiła ok. 900 tys. zł.

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczna – odpowiedział, że temat dróg zostanie poruszony na sesji w czerwcu. Pierwsze wyceny jakie Urząd otrzymał z PGK są ponad dwukrotnie wyższe w stosunku do poprzedniego roku. Poproszono o weryfikację tych cen. Podkreślił, że wiele zadań z przedsiębiorstwami gminnymi wykonywanych jest przez powierzenie, ale jeżeli kwoty będą drastycznie rosły, to urząd będzie zobowiązany do ogłaszania przetargu.

Tomasz Kopera – radny – w związku ze zmianami w budżecie i przekazaniem środków na basen, zapytał czy w przeciągu ostatnich miesięcy wynagrodzenie Dyrektora basenu wzrosło? Jeśli tak, to w jakiej kwocie?

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczno – odpowiedział, że podwyżki były we wszystkich jednostkach podległych oraz w Urzędzie. Poinformował, że nie pamięta, jaka była kwota podwyżki dla Pani Dyrektor Krytej Pływalni.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – poprosiła o przygotowanie informacji, w jakiej kwocie Pani Dyrektor Krytej Pływalni otrzymała podwyżkę.

Mieczysław Wojciechowski – radny – zapytał, czy zostaną poprawione drogi, które zostały wykonane metodą powierzchniowego skraplania jesienią ubiegłego roku, a obecnie są w nienajlepszym stanie?

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczna – odpowiedział, że tak. W pierwszej kolejności będą poprawiane drogi, które zostały już wykonane i uległy zniszczeniu. Pracownicy PGK czekają na lepszą pogodę, aby rozpocząć pracę.

Wobec braku głosów w dalszej dyskusji Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za - 20, przeciw - 0, wstrz. – 1 podjęła uchwałę Nr VIII/91/2019 w sprawie: zmiany w budżecie Gminy Opoczno na rok 2019.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Głosowanie imienne stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. pkt. 5

Przedstawienie przez Burmistrza Opoczna Raportu o stanie Gminy Opoczno.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – odczytała fragment oświadczenia byłej Dyrektorki SP Nr 3 w Opocznie Pani Anny Pręcikowskiej – Skoczył związany z odwołaniem z funkcji dyrektora SP Nr 3.

Stwierdziła, iż jest to bardzo ważna informacja do oceny ewentualnych zarzutów w sprawie nadużyć finansowych. Pani Dyrektorka zapomniała dodać, iż użyczyła sali również dla Komendy Powiatowej Policji na turniej „Alkohol, Narkotyki – nie, dziękuję”, co w ocenie grupy radnych jest dobrym kierunkiem działania Pani Dyrektorki w celu krzewienia dobrych zachowań u młodzieży.

Katarzyna Niewadzi – radna – odniosła się do zarzutów skierowanych co do jej osoby. Wyjaśniła, że wynajmowała halę sportową w dniu 9 marca 2019r. Była to impreza charytatywna, podczas której zbierano pieniądze na dwójkę niepełnosprawnych dzieci. Poinformowała, że było to jeden raz.

Dariusz Kosno – Burmistrz Opoczna – stwierdził, iż nie wie jak się ma odczytane oświadczenie do raportu do stanu gminy. Nie potwierdził, iż jego brat wynajmował halę za darmo. Poinformował, że Klub Sportowy Ceramika ma podpisaną umowę na wynajem sali i płaci ponad 90 zł za każdą godzinę wynajmu. Podziękował radnym za podjęcie uchwał, gdyż pozwolą one na realizację konkretnych zadań.

Burmistrz przedstawił Raport o stanie Gminy Opoczno za 2018r., który stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Poinformował, iż debata w tym temacie odbędzie się na sesji w miesiącu czerwcu.

Raport o stanie Gminy Opoczno za 2018r. został udostępniony na stronie internetowej miasta Opoczno www.opoczno.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.opoczno.pl> oraz w programie E-sesja.

Informacja dla mieszkańców Gminy Opoczno w sprawie zgłaszania się do debaty została zamieszczona w BIP oraz na stronie internetowej miasta Opoczno (załącznik nr 8 do protokołu).

Alicja Szczepaniak – radna – odniosła się do fragmentu oświadczenia odczytanego przez Przewodniczącą Rady Miejskiej. Stwierdziła, iż nieprawdą jest to, co zawarła w swoim oświadczeniu Pani Dyrektorka. Każdy Dyrektorka przedstawia dane do projektu budżetu i przekazuje je Centrum Usług Wspólnych, który konstruuje budżet danej jednostki. Następnie każdy Dyrektorka zapoznaje się

z planem budżetu i podpisuje go, co oznacza że się z nim zgadza. Centrum Usług Wspólnych jest jednostką, która prowadzi nadzór księgowy tzn. każdy Dyrektor decyduje co jest mu potrzebne do szkoły i czy znajduje się w danym paragrafie. Jeżeli tak nie jest prosi księgową o przesunięcia i przedstawiane jest to na sesji w budżecie gminy w postaci zmian w oświacie.

Anna Zięba – Przewodnicząca Rady Miejskiej – stwierdziła, iż odczytała fragment, który dotyczy nadużyć w gospodarce finansowej związanej z nieodpłatnym udostępnieniem obiektów w szkole.

Wobec braku głosów w dalszej dyskusji Przewodnicząca zamknęła ją i przeszła do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Głosowania imienne stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Projekty uchwał stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. pkt. 6

Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opocznie Anna Zięba podziękowała obecnym za udział i zamknęła VIII sesję Rady Miejskiej VIII kadencji wypowiadając stosowną formułę: „Zamykam ósmą sesję Rady Miejskiej w Opocznie”.

Godz. rozpoczęcia sesji 14.00, godz. zamknięcia sesji 14.50.

Protokół wyłożony do wglądu od dnia 3 czerwca 2019r.

Sesja on – line dostępna pod adresem:

<http://bip.opoczno.pl/sesje-rady-miejskiej-on-line>

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opocznie

Anna Zięba

Protokołowały:

B. Kędziora

A. Firmowska