

**PROTOKÓŁ NR 5/19**  
**z posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa**  
**Rady Miejskiej w Opocznie**  
**z dnia 25 kwietnia 2019r.**

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Andrzej Rożenek - Przewodniczący Komisji.

Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący komisji poinformował, że Komisje Rady Miejskiej w Opocznie są transmitowane na żywo w Internecie. Transmisja obrad odbywa się za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk i jest udostępniana w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Opoczno.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z miesiąca marca br.
2. Bezpieczeństwo w gminie ze szczególnym uwzględnieniem przestępczości wśród nieletnich.
3. Funkcjonowanie Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie.
4. Działania na rzecz poprawy jakości powietrza w Gminie Opoczno.
5. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
6. Zapytania i wolne wnioski.

Andrzej Rożenek - Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie komisji i powitał wszystkich obecnych.

*Przewodniczący zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia (załącznik nr 3 do protokołu). Brak głosów.*

***Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 przyjęła porządek posiedzenia.***

Ad. pkt.1

**Przyjęcie protokołu z miesiąca marca br.**

Przewodniczący Komisji poinformował, że protokół Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Nr 4/19 z dnia 26 marca 2019r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj był dostępny na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Przewodniczący zapytał, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołu.

*Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 26 marca 2019r.*

***Komisja głosami: za – 6, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 4/19 z dnia 26 marca 2019r.***

Ad. pkt. 2

**Bezpieczeństwo w gminie ze szczególnym uwzględnieniem przestępczości wśród nieletnich.**

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno – przedstawił informację /załącznik nr 4 do protokołu/.

Ponadto radni zapoznali się z materiałem przygotowanym przez Prokuraturę Rejonową w Opocznie /załącznik nr 5 do protokołu/ oraz Sąd Rejonowy w Opocznie /załącznik nr 6 do protokołu/.

Alicja Szczepaniak – radna – zapytała, czy na terenie gminy jest problem z dopalaczami oraz, czy policja często interweniuje w szkołach?

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno – odpowiedział, że nie ma większego problemu z dopalaczami na terenie gminy. Jeśli chodzi o bezpieczeństwo w szkołach policja ma stały kontakt z Dyrektorami oraz pedagogami i w razie problemów są do dyspozycji.

Jerzy Pręcikowski – radny – zapytał jak funkcjonuje krajowa Mapa Zagrożeń na terenie gminy Opoczno? Pytanie ma związek z niebezpiecznym skrzyżowaniem znajdującym się na ul. Skłodowskiej z ul. Inowłodzką. Czy na mapie zaznaczone jest to miejsce? Jakie działania w związku z tym są podejmowane, aby ograniczyć w tym miejscu liczbę kolizji?

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno - odpowiedział, że od początku funkcjonowania Mapy Zagrożeń naniesiono na nią ok. 2000 punktów niebezpiecznych z terenu całego powiatu. Jeśli chodzi o skrzyżowanie ul. Skłodowskiej oraz ul. Inowłodzkiej jest ono rzeczywiście niebezpieczne. Z informacji jakie posiada trwają prace nad zastosowaniem w tym miejscu sygnalizacji świetlnej.

Marek Statkiewicz – radny – zapytał jakie koszty ponosi policja w związku z zabezpieczeniem przejazdów kibiców?

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno - odpowiedział, że Policja Powiatowa w Opocznie nie zajmuje się wyliczaniem kosztów, dlatego nie ma takich informacji. Głównym celem jest zabezpieczenie przejazdu i niedopuszczenie do ustawek kibiców.

Krzysztof Grabski – radny – zapytał, czy policja dostaje dodatkowe wynagrodzenie za zabezpieczenie transportu kibiców? Zapytał również, kto wtedy patroluje miasto?

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno - odpowiedział, że nie ma możliwości, aby miasto pozostało bez obsługi policji. Zawsze do dyspozycji dyspozytora musi być służba patrolowo – interwencyjna. Poinformował również, że póki co w policji nie ma płatnych nadgodzin. Odbierane są w formie dni wolnych.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – podkreślił, że niebezpiecznym miejscem jest przejście dla pieszych na ul. Leśnej w okolicach nowej Biedronki, gdzie często dochodzi do niebezpiecznych zdarzeń. Zapytał, czy można znaleźć jakieś rozwiązanie, aby poprawić bezpieczeństwo w tym miejscu? Zapytał również, czy problem z narkotykami w porównaniu do ubiegłych lat zmniejszył się, czy zwiększył?

Robert Wojciechowski – KPP Opoczno - odpowiedział, że jeżeli chodzi o narkotyki to tendencja utrzymuje się na podobnym poziomie. Co do przejścia – uważa, że nie powinno być problemu, aby zmienić w tym miejscu oznakowanie pionowe lub przenieść przejście w inne miejsce. Należy przeanalizować ten temat.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – stwierdził, że miejsce o którym mowa jest tak newralgiczne, że kierowcy poruszają się nie po pasie drogowym, a po chodniku. Zwrócił się z prośbą, aby uczulić patrol policyjny pod tym względem.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – poinformował, że Burmistrz zwrócił się do Marszałka Województwa Łódzkiego z wnioskiem o dofinansowanie do budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Skłodowskiej z ul. Inowłodzką oraz na skrzyżowaniu ul. Gen. Bończy – Załęskiego z ul. Błonie i ul. Wałową.

Krzysztof Grabski – radny – stwierdził, że równie trudnym odcinkiem jest ul. Gen. Bończy – Załęskiego przy wyjeździe z postoju taksówek, gdzie są duże trudności, ponieważ ograniczona jest widoczność.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 3

### **Funkcjonowanie Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie.**

Beata Rogulska – MGOPS w Opocznie – przedstawiła informację na temat funkcjonowania Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz ocenę zasobów pomocy społecznej w Gminie Opoczno, który stanowi załącznik do protokołu z VII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 26 kwietnia 2019 roku.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 4

### **Działania na rzecz poprawy jakości powietrza w Gminie Opoczno.**

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – przedstawiła informację /załącznik nr 7 do protokołu/.

Anna Zięba – radna – zapytała jaki procent gospodarstw domowych podał informacje o źródle ciepła? Zapytała na jakim etapie jest wniosek, który musi zostać złożony do Ministerstwa Przedsiębiorczości, ile zostało wytypowanych gospodarstw domowych oraz na jakich zasadach?

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – poinformowała, że Gmina Skawina przystąpiła do programu rok wcześniej. Na dzień 23 kwietnia złożono 311 ankiet na ponad 6000 gospodarstw jedno i wielorodzinnych. Jeśli chodzi o przystąpienie do programu Stop Smog należy mieć wykonaną pełną inwentaryzację, aby mieć wiedzę ile budynków zakwalifikować. Program Stop Smog trwa trzy lata i nie ma określonego terminu naboru.

Anna Zięba – radna – zapytała, czy elementem niezbędnym do złożenia wniosku jest pełna inwentaryzacja?

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że należy określić procentowo liczbę gospodarstw, które zakwalifikowałyby się do programu.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, iż ma obawy, że jeżeli inwentaryzacja będzie w takim tempie to Gmina Opoczno nigdy nie przystąpi do tego programu. Zapytała, jak gmina planuje rozwiązać temat, aby wyłonić osoby, które będą wskazane do projektu?

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że z informacji jakie posiada z Ministerstwa Przedsiębiorczości, to mieszkańiec składa wniosek, a później są kwalifikacje. Jeśli chodzi o kryterium dochodowe, to na dzień dzisiejszy gmina nie przystąpiła do opracowania wniosku oraz regulaminu, jeśli chodzi o kwalifikację mieszkańców.

Co do tempa inwentaryzacji odpowiedziała, że na początku gmina chciała dać szansę mieszkańcom, aby sami wypełnili ankietę. Następnym etapem będzie zaangażowanie pracowników, czyli chodzenie od domu do domu.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, że beneficjentem programu jest gmina. Podkreśliła, że należy mieć świadomość, że gmina będzie miała do czynienia z mieszkańcami, którzy są niesamodzielni i ubodzy finansowo, którzy takiego wniosku nie złożą do gminy. Musi być inicjatywa gminy, aby wyłonić takie gospodarstwa. Uważa, że dobrym rozwiązaniem w tym zakresie byłaby współpraca gminy z Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej. Zapytała jakie kroki gmina podjęła jako beneficjent, aby wyłonić takie gospodarstwa?

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy gmina nie składa jeszcze wniosku. Do porozumienia przystąpiono w dniu 8 marca br. Są to działania, które wymagają czasu. W momencie kiedy gmina będzie przystępowała do programu, pracownicy będą odwiedzali mieszkańców, którzy również muszą chcieć wziąć w nim udział.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, że problem jest ogromny, zwłaszcza na wsiach. Znajdują się tam domy, które się rozpadają, a mieszkają w nich rodziny z dziećmi. Byłby to program, który idealnie uzupełnia Ośrodek Pomocy Społecznej w swojej działalności. Zapytała, czy są już wyłonione gospodarstwa domowe?

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że nie. W gminie Skawina na 152 wnioski w pierwszym etapie zrealizowano 11.

Anna Zięba – radna – uważa, że należy dotrzeć do gospodarstw, gdzie mieszkańcy sami nie wypełnią ankiety. Należy również poczynić działania do wyłonienia gospodarstw i gmina musi szybko zacząć działać w tym kierunku.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – uważa, że już na etapie inwentaryzacji powinna być podana kwota dofinansowania.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – poinformowała, że program Stop Smog jest dedykowany gminom. Dofinansowanie jest w granicach 70%, ale żeby wejść do programu należy mieć zabezpieczony wkład własny ze strony gminy. Mieszkaniec pokrywa koszty w wysokości od 2% do 10%. Wchodząc w program należy oszacować ile to będzie budynków, jaki będzie koszt i ile gmina musi mieć zabezpieczonych własnych środków w budżecie. W tym momencie zabezpieczone są środki na inwentaryzację.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji - poprosił o udzielenie informacji jakie dofinansowanie było w Gminie Skawina.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że nie ma takiej wiedzy. Podkreśliła, że aby wiedzieć jaki procent chciałby skorzystać z dofinansowania należy pozyskać najpierw informacje ile jest starych źródeł opalania na terenie gminy. Jest to czynność od której należy zacząć i na podstawie której będzie można oszacować koszty.

Jerzy Pręćkowski – radny – stwierdził, iż główna przyczyna zanieczyszczenia powietrza są gospodarstwa jednorodzinne. Zapytał ile na terenie miasta Opoczna jest budynków jednorodzinnych, które są ogrzewane z indywidualnych źródeł ciepła? Stwierdził, iż ankietę są skuteczne, ale dla takich podmiotów jak Spółdzielnia Mieszkaniowa, ZGM lub Wspólnoty Mieszkaniowe.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, iż pomimo tego, że społeczeństwo interesuje się ochroną powietrza, to tak naprawdę mało jest zaangażowanych osób, aby uczestniczyć w tych procedurach. Pojawił się pomysł, aby kominiarz wypełniał takie informacje w aplikacji ZONE, tylko że ok. 99% gospodarstw jednorodzinnych nie wykonuje takich przeglądów. Uważa, iż należy uruchomić wszelkie możliwości, aby inwentaryzację wykonać, np. poprzez studentów

lub pracowników Urzędu Miejskiego zatrudnionych na umowę zlecenie. Nie ma co liczyć na to, że mieszkańcy wypełnią ankietę.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – poinformowała, że na terenie gminy jest ok. 183 budynków wielorodzinnych. Na dzień dzisiejszy wprowadzono ankiety przesłane przez Spółdzielnię Mieszkaniową oraz niektóre Wspólnoty. Kilka osób z gospodarstw jednorodzinnych również wypełniło ankietę. Aktywność jest niewielka dlatego kolejnym krokiem będzie wyjście w teren np. poprzez zatrudnienie kominiarza.

Jerzy Pręcikowski – radny – prosi o przygotowanie informacji na sesję jaka jest ilość budynków jednorodzinnych na terenie gminy.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – odpowiedziała, że przygotowuje taką informację.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – doprecyzowała, że na inwentaryzację pozostało 80 tys. zł. 20 tys. zł zostało przeznaczone na zakup czujników oraz oczyszczaczy powietrza do przedszkoli.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – zapytał, czy Spółdzielnia Mieszkaniowa planuje rozwój sieci ciepłowniczej?

Jerzy Pręcikowski – radny – odpowiedział, że w roku 2017 Zakład Energetyki Ciepłej rozpoczął rozbudowę sieci ciepłowniczej na terenie miasta, poczynając od ul. Żeromskiego poprzez Plac Strażacki, Plac Kościuszki, aż do Urzędu Miejskiego. Zostało przyłączonych większość podmiotów min. ESDECH, Bank Spółdzielczy i wiele innych. W planach jest dalsza rozbudowa ciepłociągu, ale w dużej mierze zależy to od chętnych osób. W 2019r. w planach dostarczenia ciepła są instytucje znajdujące się od bazarku w stronę Savany. Poinformował również, że w zeszłym roku odbyło się spotkanie z mieszkańcami Gorzałkowa, którzy wyrazili chęć podłączenia się do sieci ciepłowniczej. Niestety zainteresowanie zmalało i do inwestycji nie doszło.

Jakub Biernacki – radny – zapytał, czy rzeczywiście wszystkie podmioty od ul. Żeromskiego do Urzędu Miejskiego podłączyły się do ciepłociągu? Poprosił o doprecyzowanie, gdyż zanieczyszczenie na tym terenie w miesiącach zimowych wskazuje na coś innego. Zapytał również jaki mógł być powód odwołania inwestycji na Gorzałkowie?

Jerzy Pręcikowski – radny – stwierdził, iż nie powiedział że wszystkie podmioty się podłączyły, a większość. Również były to budynki prywatne w obrębie Placu Kościuszki. Jeśli chodzi o drugie pytanie, to podejrzewa że powodem rezygnacji przez mieszkańców mogły być koszty, które w części musiałyby zostać pokryte przez mieszkańców.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – podkreślił, że ciepło systemowe jest najtańszym sposobem ogrzewania miasta.

Jerzy Pręcikowski – radny – stwierdził, że gospodarstwa domowe, które podłączone są do gazu również powodują niską emisję do atmosfery. Ciepło systemowe ma tą przewagę, że każdy odbiorca ma dostarczone ciepło, ale nie powoduje zanieczyszczenia powietrza.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – stwierdził, że rozbudowa ciepła systemowego trafiło na barierę w postaci kosztów przyłączy. Zapytał, czy w ramach programów ochrony powietrza można skorzystać z któregoś, aby pomóc mieszkańcom podłączyć się do ciepła systemowego? Ciepło nie jest drogie, ale barierą jest podłączenie przez mieszkańca.

Jadwiga Figura – radna - odpowiedziała, że z wiedzy jaką posiada jest możliwość sięgnięcia po środki na ten cel przez osoby indywidualne z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – dodała, że jest program „Czyste powietrze” i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska dysponuje środkami dla osób fizycznych. Największe dofinansowanie jest do podłączenia się do sieci ciepłowniczej lub

gazowej. Poza programem od 2019r. jest ulga termomodernizacyjna dla osób fizycznych, więc mieszkańcy mogą odliczyć sobie wszelkie inwestycje od podatku.

Jakub Biernacki – radny – stwierdził, iż niska emisja wynika z nieprawidłowego palenia w piecach. Ludzie, którzy posiadają nowej generacji piece nie umieją palić w nich ekologicznie oraz ekonomicznie. Należy zastanowić się nad tym jak edukować mieszkańców pod tym względem. Uważa, że dopóki nie będzie przymusu, aby mieszkańcy podłączali się do sieci ciepłowniczej lub innych alternatywnych źródeł, dopóty będzie problem. Jeżeli problemem są koszty, to należy zastanowić się nad tym jak pozyskać środki.

Dominika Chybowska – Kierownik Zespołu ds. Ochrony Środowiska – stwierdziła, że świadomość mieszkańców na temat ich wpływu na jakość powietrza jest bardzo mała. Podobnie dbałość o piec, który jest sercem domu. Jest wiele ustaw określających jakość węgla. Podczas kontroli widać, że mieszkańcy źle palą w piecach. Jeśli chodzi o programy PONE1 i PONE2 to w początkowej fazie było ponad 180 wniosków, a w rzeczywistości skorzystało z niego 103 osoby. Uważa również, że próba dotarcia do mieszkańców poprzez ankietę w tej początkowej fazie jest dobrym rozwiązaniem. Informacje zostały umieszczone we wszystkich możliwych źródłach informacji, zostały wysłane do sołtysów, wszystkich szkół, przedszkoli oraz jednostek podległych. Kolejnym etapem będzie chodzenie od domu do domu, czyli zaangażowanie pracowników oraz osoby z zewnątrz, aby przeprowadzić inwentaryzację.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

Ad. pkt. 5

**Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.**

**A) Organizacja ruchu komunikacyjnego na terenie miasta i gminy w kontekście bezpieczeństwa.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Wydział Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Miejskiego w Opocznie /załącznik nr 8 do protokołu/, KPP w Opocznie /załącznik nr 9 do protokołu/, Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie /załącznik nr 10 do protokołu/ oraz generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad rejon w Opocznie /załącznik nr 11 do protokołu/.

***Komisja przyjęła informację do wiadomości.***

**B) Opieka zdrowotna w szkołach prowadzonych przez gminę /stan zdrowotny dzieci/ - informacja.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Vita-Med” w Opocznie /załącznik nr 12 do protokołu/, Wydział Ochrony Środowiska, Zdrowia i Osób Niepełnosprawnych Starostwa Powiatowego w Opocznie /załącznik nr 13 do protokołu/ oraz SP ZOZ Szpital Powiatowy w Opocznie /załącznik nr 14 do protokołu/.

***Komisja przyjęła do wiadomości informację.***

**C) Informacja z działalności jednostek OSP z terenu gminy Opoczno za rok 2018 – koszty funkcjonowania OSP.**

Komisja zapoznała się z materiałem przygotowanym przez Zarząd Oddziału Miejsko –

Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej w Opocznie /załącznik nr 15 do protokołu/, Wydział Spraw Społecznych, Ochrony Ludności i Sportu Urzędu Miejskiego w Opocznie /załącznik nr 16 do protokołu/ oraz Wydział Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Miejskiego /załącznik nr 17 do protokołu/.

**D) Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:**

**a) współpracy Gminy Opoczno z Gminą Jarocin,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 18 do protokołu/.

*Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0 wstrz. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**b) wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Opoczno,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 19 do protokołu/.

*Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości (głosowanie: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0)*

**c) przekazania środków finansowych dla Policji,**

Edyta Krzysztofik – Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych, Ochrony Ludności i Sportu – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 20 do protokołu/.

*Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0 wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**d) ustalenia cen maksymalnych i opłat za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym w gminnych przewozach pasażerskich wykonywanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Opocznie,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 21 do protokołu/.

Poinformował o wprowadzeniu autopoprawki w §1 ust. 1 pkt 5 poprzez dodanie miejscowości Libiszów Kolonia.

*Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0 wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2019 – 2034,**

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 22 do protokołu/.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej zrezygnowano z działań, które są finansowane ze środków unijnych, czyli rewitalizacji. Wyrzucono również budowę chodnika przy ul. Świerkowej, które zaplanowane było ze środków własnych. Zastanawia się skąd pomysł na budynek przy ul. Mickiewicza? Jest również ograniczenie środków na budowę bloku socjalnego, które uzasadniono tym, że w tym roku będzie wyłącznie projekt techniczny. Stwierdziła, iż nie widzi uzasadnienia dla takiego kierunku działania, ponieważ na przełomie marca i kwietnia weszły w życie przepisy mówiące o tym,

że odszkodowania z tytułu wywłaszczenia na cel inny niż przeznaczenie wywłaszczenia przysługują tylko tym osobom, co do których wywłaszczenie miało miejsce w ostatnich 20 latach. Skoro przeszkoda, która zablokowała budowanie bloku komunalnego 50 – cio lokalowego przy ul. Rolnej zniknęła, a jest opracowany projekt na budynek 25 – cio lokalowy przy ul. Przemysłowej, to w ramach miliona powinno się przystąpić do uaktualnienia projektu i pozwolenia na budowę. Do 30 września jest termin do złożenia wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego o dofinansowanie do tej inwestycji. Zmiany w WPF, które zostały zaproponowane w jej ocenie nie do końca spełniają oczekiwania mieszkańców.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – odpowiedziała, że co do budynku socjalnego to nie tylko projekt techniczny zostanie wykonany, ale jeżeli uda się, to również zostanie ogłoszony przetarg i być może można będzie wykonać fundamenty. Chodnik na ul. Świerkowej – postanowiono przebudować całą ulicę, łącznie z chodnikami, miejscami parkingowymi. Należy jednak najpierw wykonać projekt. Istnieje duża szansa na pozyskanie dofinansowania z Funduszu Dróg Samorządowych. Można w pierwszej kolejności po wykonaniu projektu zacząć od budowy chodnika. Gmina może się również starać o refundację poniesionych wydatków na ul. Chopina.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – dodał, że ustawa o której wspominała Pani radna Zięba jest obecnie u Pana Prezydenta i mieszkańcy, którzy zostali wywłaszczeni będą mogli składać przez rok roszczenia w tym temacie. Zatem procedura może potrwać jeszcze około 2 lata. Zaznaczył również, że chodnik przy ul. Świerkowej jest bardzo ważną inwestycją. Dlatego, że jest to ważna ulica łącząca się z drogą wojewódzką idealnie wpisuje się w koncepcję pozyskania środków z Funduszu Dróg Samorządowych. Projekt na tą drogę, który był wykonany w 2010 roku jest nieaktualny i dlatego należy wykonać nowy. Jeśli chodzi o ul. Mickiewicza, to jest wielce prawdopodobne, że zostanie tam przeniesiony Ośrodek Pomocy Społecznej, którego obecny stan jest tragiczny. Co do biblioteki i muzeum – gmina nie chce odrzucać tych zadań, a wystąpić z wnioskiem o termomodernizację. Na Placu Kościuszki 20 planowane jest przeznaczenie pomieszczeń pod mieszkania i również pozyskanie na ten cel środków zewnętrznych.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, że zgadza się z tym, ale nie w ten sposób, że zabiera się pieniądze z zadań, które są już budżecie i przeznaczane są na coś, czego nie ma w założeniach finansowania. Jeżeli jest taka potrzeba, to należy dołożyć do ul. Świerkowej kolejne 50 tys. zł, aby zrobić projekt dla całości i w zależności od tego czy będzie dofinansowanie, będzie realizowany sam chodnik lub całość ulicy. Jeśli chodzi o ul. Mickiewicza to kierunek jest dobry, ale należy pamiętać, że budynek OPS jest w programie Partnerstwa Publiczno – Prywatnego. Co do bloku przy ul. Przemysłowej stwierdziła, że jest to dobre miejsce ze względu na media, które już są, ale podkreśliła, że koszty stałe budowy bloku 50 -cio lokalowego i 25 – cio lokalowego są takie same. Nie ma ekonomicznego uzasadnienia co do budowania bloków komunalnych mniejszych niż 50 – cio lokalowych.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – stwierdził, iż jest plan aby budynek przy ul. Mickiewicza podłączyć do sieci ciepłowniczej i na ten cel oraz termomodernizację jest nabór wniosków w lipcu. Na ten cel można wykonać program funkcjonalno – użytkowy. Jeśli chodzi o wybudowanie większego bloku na ul. Przemysłowej, to jest to niemożliwe ze



względu na protesty mieszkańców. Ponadto stwierdził, iż koszty budowy na pewno będą większe. Jest gotowy projekt i decyzja w tym temacie zapadła.

Zdzisław Bąkiewicz – Prezes ZGM – poparła decyzję Burmistrza. Stwierdziła, że zapotrzebowanie rynku mieszkaniowego jest na lokale socjalne o innym standardzie niż te przewidziane na ul. Rolnej. Wzięto również pod uwagę zły stan budynków znajdujących się przy ul. Przemysłowej na które wiele razy wnioskowano o kapitalny remont, gdyż są w bardzo złym stanie. Jeśli chodzi o projekt techniczny na ul. Rolną, to nie jest sprawa przekreślona. Należy jednak podkreślić, że projekt techniczny nie zawiera dokumentacji wykonawczej niezbędnej do rozpoczęcia prac. Projekt techniczny był przygotowany w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o dofinansowanie i wystąpienie z pozwoleniem na budowę.

Anna Zięba – radna – zapytała jaki jest termin wykonania projektu na ul. Przemysłową?

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – odpowiedział, że do końca września.

Anna Zięba – radna – stwierdziła, że zapisy w WPF są nieadekwatne do stanu w jakim znajduje się gmina. Zabierane jest 325 tys. zł z inwestycji, która zaplanowana jest z własnych środków i która jest bardzo potrzebna mieszkańcom. Zostawiane jest 600 tys. zł na dokumentację techniczną dla bloku mając wiedzę, że te pieniądze nie będą wykorzystane w tym roku. Stwierdziła, że nie widać kierunku działania, które zabezpiecząoby prowadzenie inwestycji w przystąpieniu do ich realizacji.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – zapytał, dlaczego nie zmieniono przeznaczenia gruntów przy ul. Rolnej i nie wystąpiono w tej sprawie do byłych właścicieli gruntów z informacją, że gmina zamierza przeznaczyć je na inny cel? Uważa, że można to było załatwić i w tym momencie grunty na ul. Rolnej należałyby do gminy.

Anna Zięba – radna – odpowiedziała, że dlatego aby nie wypłacać odszkodowania. Stwierdziła, iż nauczeni doświadczeniami popełniania błędów w procedurze przeznaczenia nieruchomości przy ul. Przemysłowej na cel inny niż było to w decyzjach wywłaszczeniowych, zaniechano działania na rolne ponieważ był sygnał z Ministerstwa, że będą zmiany w ustawie. Nie zapytano właścicieli dlatego, że w momencie kiedy zmiany wejdą w życie, to nie ma roszczeń właścicieli oraz obowiązku informowania, a przeznaczane są grunty na cel publiczny. W związku z tym w przyszłości będzie można przeznaczyć ten teren nie tylko pod budownictwo komunalne, ale również budownictwo prywatne oraz deweloperskie.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – stwierdził, że jeżeli przewidywane są w zmianach, że do końca roku będzie projekt, to nie można jednocześnie mieć projektu i wydać pieniędzy na chodnik. Poinformował również, że w ramach zmian w budżecie przewidziane jest podłączenie budynku przy Placu Kościuszki 6 do ciepła systemowego.

***Komisja głosami: za – 2, przeciw – 0 wstrz. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

**f) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2019,**

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 23 do protokołu/.

Poprawiony załącznik nr 8 do projektu uchwały stanowi załącznik nr 23a do protokołu.

Aneta Wdówka – radna – zapytała, czy drogi będą wykonywane wyłącznie na terenie miasta, czy również wsi.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – odpowiedziała, że nie zostało to jeszcze ustalone. Wydaje jej się, że podobnie jak w zeszłym roku będą to w większości drogi wiejskie.

Aneta Wdówka – radna – uważa, że w pierwszej kolejności powinny być to drogi, gdzie zostały zabezpieczone już środki na projekty techniczne.

Andrzej Rożenek – Przewodniczący Komisji – stwierdził, iż do MPK gmina będzie musiała dołożyć 200 tys. zł m.in. na dowóz pasażerów do stacji Opoczno Płd. Uważa, że MPK powinno przeprowadzić analizę czy będzie to opłacalne.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – odpowiedziała, że całe MPK jest nieopłacalne, ale jest to zadanie własne gminy, które należy realizować.

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – podkreślił, że jeżeli zostanie uchwalony budżet gmina przystąpi do budżetu obywatelskiego. Zachęcił do aktywnego udziału w procedurze wskazywania projektów przez mieszkańców. Ponadto stwierdził, iż organizacja transportu na stację Opoczno Południe wynika z zainteresowania mieszkańców tym tematem. Burmistrz chce wyjść im naprzeciw i taki dojazd zorganizować.

***Komisja głosami: za – 2, przeciw – 0 wstrz. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- g) **zmiany uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,**  
Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 24 do protokołu/.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0 wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- h) **uchylenia uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z miejsca wykorzystywanego do kąpieli w Opocznie,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 25 do protokołu/.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0 wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- i) **wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli,**  
Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 26 do protokołu/.

***Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0 wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- j) **odstąpienia od uchylenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna obejmującej obszar położony na zachód od ul. Partyzantów, w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN/U, M/U-1, M/U-2,**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 27 do protokołu/.

*Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0 wstrz. – 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.*

**k) rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 w Opocznie im. Henryka Sienkiewicza.**

Janusz Klimek – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 28 do protokołu/.

*Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości /głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0/.*

Ad. pkt. 7

**Zapytania i wolne wnioski.**

*Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący zamknął posiedzenie.*

*Godzina rozpoczęcia komisji 9.00, godzina zakończenia 12.15*

*Sesje i Komisje Rady Miejskiej są transmitowane on – line na kanale YouTube gminy Opoczno. Archiwalne zapisy dostępne są pod adresem:  
<http://bip.opoczno.pl/sesje-rady-miejskiej-on-line>*

***Przewodniczący Komisji***

***Andrzej Rożenek***

*Protokołowała:  
A. Firmowska*