

PROTOKÓŁ NR 6/18
z posiedzenia
Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury
z dnia 27 czerwca 2018r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Eugeniusz Łączek - Przewodniczący Komisji.
Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.
Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z miesiąca kwietnia i maja br.
2. Przygotowanie szkół do nowego roku szkolnego.
3. Wykonanie budżetu gminy za rok 2017.
4. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
5. Zapytania i wolne wnioski.

Eugeniusz Łączek - Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie komisji i powitał wszystkich obecnych.

Przewodniczący zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia (załącznik nr 3 do protokołu). Brak zgłoszeń.

Komisja głosami: za – 7, przeciw – 0, wstrz. – 0 przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. pkt.1

Przyjęcie protokołów z miesiąca kwietnia i maja br.

Przewodniczący Komisji poinformował, że protokoły Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury Nr 4/18 z dnia 23 kwietnia 2018r. oraz Nr 5/18 z dnia 14 maja 2018r. były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj były dostępne na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Przewodniczący zapytał, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołów.

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 23 kwietnia 2018r.

Komisja głosami: za – 7, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 4/18 z dnia 23 kwietnia 2018r.

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 14 maja 2018r.

Komisja głosami: za – 7, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 5/18 z dnia 14 maja 2018r.

Ad. pkt. 2.

Przygotowanie szkół do nowego roku szkolnego.

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – przedstawił informację /załącznik nr 4 do protokołu/.

Mieczysław Wojciechowski – radny – Ile dzieci będzie w klasach trzecich w szkołach w Mroczkowie, Bukowcu, Ogonowicach i Wygnanowie?

Dyrektorzy – W Ogonowicach 18 dzieci, w Mroczkowie 18 dzieci, w Bukowcu 32 dzieci, w Wygnanowie 35 dzieci.

Grzegorz Wołakiewicz – radny – W materiale jest zapis: „Dyrektorzy wszystkich placówek zgłosili liczne potrzeby remontowe, które winny być przeprowadzone w okresie wakacji”. Ustawa określa d kogo należy obowiązek wywiązania się z tego zakresu prac. Jakie środki przeznaczamy w budżecie na to zadanie?

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – Dyrektorzy placówek, którzy zgłosili zapotrzebowanie do Burmistrza otrzymali środki: Przedszkole Nr 2 - 20 tys. zł, SP w Kraśnicy - 14 tys. zł, SP w Wygnanowie - 5 tys. zł. Niektórzy Dyrektorzy wygospodarowali środki z Funduszu Sołeckiego m.in. w Januszewicach, Bukowcu, Kraśnicy, Sielcu, Wygnanowie. Wielu Dyrektorów przeprowadza remonty ze swoich środków (np. na malowanie). Lista potrzeb zgłoszona przez Dyrektorów jest ogromna. W wielu przypadkach chodzi o gruntowną przebudowę jak np. w SP nr 3, gdzie jest decyzja Sanepidu nakazująca gruntowny remont. Podobnie jest w SP nr 2, gdzie sala gimnastyczna prawdopodobnie zostanie zamknięta.

Jeśli chodzi o wyposażenie dydaktyczne to złożyłem w tej sprawie 2 wnioski o środki z rezerwy Ministra (tylko tyle można rocznie) dla SP Modrzew i SP Libiszów. Otrzymały one po 30 tys. zł na pomoce dydaktyczne do nowych pracowni. W kolejnych latach zostaną zgłoszone kolejne szkoły.

Barbara Waclawiak – radna – Jak będzie obsługiwane RODO w placówkach oświatowych?

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Planujemy powołać 1 osobę do obsługi wszystkich placówek oświatowych w Opocznie.

Barbara Waclawiak – radna – Czy będzie to pracownik Urzędu, czy ktoś nowy?

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – To będzie nowo zatrudniona osoba.

Barbara Waclawiak – radna – Są na to pieniądze?

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Szukamy. Wymogi związane z RODO zostały nam odgórnie narzucone.

Barbara Waclawiak – radna – Czy ta osoba będzie zatrudniona w Centrum Usług Wspólnych?

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – W CUW lub w Urzędzie.

Barbara Waclawiak – radna – Czy nie ma możliwości byście Państwo zwrócili się o dodatkowe pieniądze na potrzeby szkół? Próbowaliście?

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – Dodatkowe środki są tylko z rezerwy Ministra – to o czy mówiłem wcześniej. Innych możliwości nie ma.

Barbara Waclawiak – radna – Były obiecywane pieniądze na przeprowadzenie reformy sieci szkół i na tym się skończyło.

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – Co do RODO to racjonalne rozwiązanie,

aby 1 osoba została zatrudniona do obsługi wszystkich placówek. Zresztą sami Dyrektorzy prosili o taką osobę.

Andrzej Kacprzak – radny – Jedynym ratunkiem dla szkół jest PPP. Do wykonania termomodernizacji jest 11 placówek. Cała inwestycja to koszt 15 mln zł. To najlepsze rozwiązanie, aby w ciągu 3 lat wyremontować wszystkie placówki.

Grzegorz Wołakiewicz – radny – Ministerstwo uznało, że gimnazja mają pieniądze na pomoce dydaktyczne, ale ja mówię o szkołach które ze szkół 6-klasowych stały się szkołami 8-klasowymi. Czy krzesła i stoliki będą dostosowane do uczniów? Trzeba policzyć koszty zakupu mebli i je zakupić. Najpierw powinniśmy zabezpieczyć środki na zadania własne, a dopiero na inne. Chodzi mi o sposób rozdziału środków. Sugerowałem to przy podziale nadwyżki budżetowej.

Eugeniusz Łączek - Przewodniczący Komisji - Czy Dyrektorzy szkół zgłosili do Naczelnika taki wykaz?

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – Nie.

Eugeniusz Łączek - Przewodniczący Komisji - Należy zrobić spotkanie z Dyrektorami i sporządzić wykaz potrzeb.

Alicja Szczepaniak – radna – Gdyby Burmistrz wydzielił pieniądze na ten cel to Dyrektorzy zgłosiliby takie potrzeby.

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Potrzeb w szkołach jest wiele i środków zawsze będzie za mało. Zaniedbania są od lat. Postaramy się policzyć i zastanowimy się wspólnie z Dyrektorami i Naczelnikiem Oświaty.

Grzegorz Wołakiewicz – radny – W ostatnim zdaniu materiału jest wyraźnie napisane „Dyrektorzy wszystkich placówek zgłosili (...)”. Próbuje wyjść naprzeciw czy nie? Spróbujmy poszukać pieniędzy w budżecie.

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Postaramy się policzyć z Naczelnikiem ile potrzeba środków.

Anna Pręcikowska-Skoczylas - Dyrektor SP Nr 3 w Opocznie – Wypowiem się w imieniu wszystkich dyrektorów – zaistniało nieporozumienie, nieścisłość. Otrzymaliśmy e-maila z prośbą o napisanie najpotrzebniejszych inwestycji. Dyrektorzy na tego e-maila odpisali.

Urszula Wiktorowicz – Dyrektor SP w Bielowicach – Przyłączam się do głosu Pani Dyrektor. Odpowiadamy na e-maile.

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – Zapytanie było o najpilniejsze potrzeby, a przysłaliście zgłoszenia na kilkadziesiąt milionów. Dyrektorzy wiedzą jak wystąpić z wnioskiem do Burmistrza. Panie, które zgłosiły takie wnioski - a było ich 3 – dostały pieniądze. Państwo odpowiedzieliście, że zapewniliście odpowiednie warunki nauczania.

Małgorzata Kozłowska – Dyrektor SP nr 1 – PPP to jedyny ratunek dla szkół. Dajmy sobie rok czasu. Na razie łatamy własnymi siłami. A kwestia ławek - mamy budżet, mamy swoje środki.

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Przetrywajmy ten okres do podpisania umowy w ramach PPP i 11 obiektów przejdzie generalne remonty.

Eugeniusz Łączek - Przewodniczący Komisji - Proszę wszelkie sprawy zgłaszać do Naczelnika Oświaty.

Komisja przyjęła do wiadomości informację.

Ad. pkt. 3.

Wykonanie budżetu gminy za rok 2017.

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – przedstawiła informację na temat wykonania budżetu za rok 2017 wraz z wyjaśnieniami oraz opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w tej sprawie /załączniki do protokołu z sesji Rady Miejskiej w Opocznie w dniu 29 czerwca 2018r. /.

Komisja przyjęła do wiadomości informację na temat wykonania budżetu.

Ad. pkt. 4.

A) Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za rok 2017.

a) Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Opocznie
Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

b) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie
Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

c) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Opocznie
Sprawozdanie stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdania Spółek.

B) Stan sanitacji Gminy Opoczno, założenia inwestycyjne, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.

Materiał z PGK stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Materiał z Zespołu ds. Funduszy Europejskich stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości informację.

C) Budownictwo mieszkaniowe w Gminie Opoczno.

Na sesji będzie prezentacja na ten temat przygotowana przez Janusza Ciesielskiego Dyrektora Ośrodka Terenowego w Łodzi Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

D) Zaopiniowanie uchwał w sprawach:

a) wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Opoczno przez Grupę Motocyklową Opoczno FANS OF THE RIDE,
Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 10 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego i z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2017 rok.

Beata Pawlik – Zastępca Skarbnika – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 11 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrz. - 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) absolutorium dla Burmistrza Opoczna.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości projekt uchwały.

d) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Opocznie,

Katarzyna Sudzius-Bobrek – inspektor w Zespole ds. Społecznych i Ochrony Ludności – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 13 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

e) ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Opoczna,

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 14 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 2, przeciw – 2, wstrz. - 1, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu, przyjęła do wiadomości projekt uchwały.

f) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2018-2029,

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 15 do protokołu/.

Barbara Waclawiak – radna – O jakich kredytach i pożyczkach mowa?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Zaproponowaliśmy spłatę pożyczki zaciągniętej w 2009r. o najwyższym koszcie. Oprocentowanie tej pożyczki to 1,9%.

Barbara Waclawiak – radna – Było powiedziane, że ta pożyczka na bardzo niekorzystnych warunkach została spłacona, a dzisiaj słyszę że istnieje.

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Była pożyczka, która została spłacona i miała jeszcze większe oprocentowanie. Ta, o której teraz mówię, zostałoby do spłaty 1 mln 200 tys. zł.

Barbara Waclawiak – radna – Ile zaciągnęliśmy?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – 9 mln zł.

Barbara Waclawiak – radna – Burmistrz mówił, że spłaciliśmy poprzednie pożyczki, które zaciągnął poprzedni Burmistrz.

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Absolutnie nie są spłacone wszystkie pożyczki. W dalszym ciągu spłacamy.

Barbara Waclawiak – radna – Ile mamy jeszcze pożyczek?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Na koniec roku zostałoby do spłaty 1 mln 200 tys. zł. kredytu. Mamy kredyt w ING Bank - do spłaty mamy w tej chwili 2 mln 100 tys. zł. Kredyt PKO BP z 2010r. do spłaty na koniec tego roku 7 mln 560 tys. zł. Kredyt PKO z 2011r. - do spłaty na koniec tego roku 3 mln 469 tys. 652 zł. Kredyt w Banku

Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej z 2017r. - do spłaty na koniec tego roku 8 mln 200 tys. zł. Obligacje z 2013r. do 2021-2022r. 8 mln 300 tys. zł. Pożyczka w WFOŚ 1 mln 971 tys. 125 zł. W tym roku proponowana pożyczka 821 tys. zł.

Andrzej Kacprzak – radny - Z czego dołożone zostało 260 tys. zł na Trąbkach?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – To przesunięcie z ul. Szkolnej i Ogrodowej.

Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

g) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2018,

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 16 do protokołu/. Do czasu sesji będą jeszcze zmiany.

Andrzej Kacprzak – radny – Na ul. Staropiotrkowską dostaliśmy dofinansowanie 50%. Będzie nam brakowało środków, aby ją zrealizować. Skąd uzupełnienie środków na tę drogę?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Wcześniej mieliśmy zaplanowaną kwotę na realizację dróg 2 mln 247 tys. 074 zł 57 gr. Dostaliśmy dotację w wys. 1 mln 561 zł 597 gr. Przesunięte zostały środki 1 mln 021 tys. zł z kanalizacji deszczowej i dołożone jest 1 mln zł z obligacji. Cała inwestycja ul. Staropiotrkowskiej będzie opiewała na kwotę 3 mln 582 tys. 597 zł.

Barbara Waclawiak – radna – W tym roku będzie realizacja tej inwestycji?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Tak, bo rozliczenie będzie do końca roku.

Anna Wolowska – radna – Kanalizacja deszczowa będzie zrealizowana?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Tak, to będzie wspólne zadanie jako „rozbudowa ulicy Piotrkowskiej”.

Barbara Waclawiak – radna – Dokładamy pieniądze do OPS, na jaki cel?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Na dotację celową na wypłaty zasiłków okresowych 44 tys. 693 zł oraz na realizację zadań Fundacji OSTOJA 88 tys. 528 zł na uruchomienie 5 nowych miejsc i uzupełnienie wyposażenia Fundacji.

Barbara Waclawiak – radna – W kwietniu 2018r. skończył się projekt, który realizował OPS na kwotę 400 tys. zł. Mamy rozliczenie?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Nie mam informacji na ten temat. To realizuje OPS, więc proszę pytać Panią Dyrektora.

Barbara Waclawiak – radna – Obligacje z 2013r., które mamy do spłaty 2021-2022 rok jaka jest stopa procentowa?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – 1,95%.

Barbara Waclawiak – radna – To stałe oprocentowanie?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Marża stała, WIBOR zmienny.

Komisja głosami: za – 6, przeciw – 0, wstrz. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

h) emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 17 do protokołu/.

Na Komisji Budżetowej gościliśmy Pana, który przygotowywał nam projekt uchwały i zasady emisji obligacji.

Emisja obligacji na kwotę 11 mln 200 tys. zł wynika ze zwiększenia deficytu budżetu o kwotę 6 mln 420 tys. zł. W poprzednich założeniach nasze przychody wynosiły 10 mln 509 tys. 395 zł. 51 gr., po zmianach wynosiłyby 16 mln 929 tys. 395 zł 51 gr. Kwota ustalonego deficytu i zwiększenia o kwotę 6 mln 420 tys. zł wynika z tytułu zmniejszenia dochodów o kwotę 4 mln zł, przeznaczenia dodatkowych środków na spłatę kredytu przypadającego w latach następnych na 1 mln 200 tys. zł, na uzupełnienie wydatków majątkowych w wysokości 1 mln 220 tys. zł oraz zastąpienie kredytu, który był zapisany wcześniej w uchwale budżetowej obligacjami na kwotę 4 mln 780 tys. zł. Marża banku założona jest w wys. 1,4%. Stawka WIBOR założona jest na rok 2019 1,8%, na rok 2020 3%, na rok 2021 3,5% od roku 2022 do roku 2026 4%. Wykup obligacji nastąpiłby od roku 2023, zakończyłby się w roku 2026. Co roku spłacałibyśmy kwotę 2 mln 800 tys. zł. Odsetki od obligacji wyniosłyby 3 mln 516 tys. 800 zł.

Alicja Szczepaniak – radna - Cały czas w TV jest mówione, że WIBOR będzie rósł.

Jaka jest przyczyna, że bierzemy obligacje i chcemy spłacić kredyt 4 mln zł? Drugie pytanie dotyczy ul. Staropiotrkowskiej – dlaczego nie bierzemy 1 mln zł, a prawie 15 mln zł z odsetkami?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – W związku z tym, że zmniejszamy dochody o 4 mln zł, przeznaczamy na wcześniejszą spłatę kredytu 1 mln 200 tys. zł, dokładamy na inwestycje 1 mln 220 tys. zł oraz zastępujemy kredyt, który był wcześniej zapisany w uchwale budżetowej 4 mln 780 tys. zł obligacjami to daje nam to kwotę 11 mln 200 tys. zł. Marża banku jest stała. Uzależnieni jesteśmy tylko od stawki WIBOR, która u nas oparta jest na 6 miesiącach.

Barbara Waclawiak – radna – Bierzemy obligacje, bo są korzystniejsze dla nas, czy dlatego że nie dostaniemy większego kredytu?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Kredyt dostalibyśmy, ale na pewno oprocentowanie banku i marża będą większe. W przypadku kredytu bank nie dałby nam takiej karencji w spłacie, jak mamy przy obligacjach. Spłata obligacji przesuwamy na lata następne, raty spłaty obligacji są niskie bo 2 mln 800 tys. zł. To nie jest dużo. Zabezpieczenie we wskaźnikach też mamy duże.

Barbara Waclawiak – radna – Czy na obecną chwilę mamy pieniądze zabezpieczone, oprócz obligacji, na wszelki wypadek?

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Nie mamy rezerwy, ponieważ budżet nam się bilansuje. Kwestia oszczędności i przesunięć.

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Dla mnie ważne są inwestycje. Gdybyśmy nie podjęli uchwały o obligacjach to byłaby bardzo niekorzystna sytuacja. Nie byłoby mowy o termomodernizacji, PPP, wszystkich inwestycjach rozpoczętych i kolejnych, nie ma mowy o ul. Staropiotrkowskiej, bazarku, rewitalizacji. Wszystkie Gminy się zadłużają, biorą kredyty i obligacje. Starostwo również bierze obligacje w wys. 9 mln zł. Taka jest potrzeba, a chcemy zrealizować to co założyliśmy w budżecie.

Barbara Waclawiak – radna – Gminy się zadłużają, nawet jedna bardzo zadłużona jest włączona do drugiej. Bazarek – przez 4 lata w każdym budżecie mieliśmy 450 tys. zł. Nic nie było robione. Gdzie te pieniądze? Nie ma możliwości przesunięcia w budżecie pieniędzy na ważniejsze rzeczy?

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – To pytanie do Pani Skarbnik. Jeżeli były te pieniądze to gdzieś muszą być.

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Jeżeli pieniądze były zabezpieczone w budżecie i nie zostały wykorzystane to przechodzą jako wolne środki z lat ubiegłych. One nie giną.
Barbara Waclawiak – radna – Czyli na bazarek mamy pieniądze.

Beata Pawlik - Zastępca Skarbnika – Jeżeli wolne środki zostały rozdysponowane przy budżecie w marcu to my ich nie mamy. Poszły na inne zadania.

Barbara Waclawiak – radna – W styczniu były zabezpieczone pieniądze na bazarek. W tej chwili ich nie ma. Pani Burmistrz mówiła, że bazarek ruszy w tym roku. Dwie osoby były zainteresowane kupnem działek 4 ha i 3 ha i wycofały się. Co się stało?

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Właściciel jednej z firm z okolicy jest zainteresowany kupnem 5 ha. Najpierw musimy przejść wszystkie procedury.

Barbara Waclawiak – radna – To dlaczego w budżecie zapisałiśmy dochód ze sprzedaży działek, jak procedury trwają?

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Zakładamy taki dochód, ale nie chcemy ich sprzedawać jak najszybciej, ale jak najkorzystniej.

Marzena Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – W miesiącu lutym została uruchomiona procedura podziału tej części od strony Przystanku Opoczno Południe. Podział geodezyjny wykonywany był przez geodetę. On już został wykonany i zatwierdzony decyzją. W maju zostało zlecone rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego wydzielonych 3 nieruchomości. Na początku czerwca został podany do publicznej wiadomości wykaz, że te nieruchomości są przeznaczone do zbycia w formie przetargu. Działka 606/4 i 606/6 cena wywoławcza 980 tys. zł, łączna powierzchnia tych dwóch działek to 4 ha 4 tys. 489 m kw., następna działka 606/5 o powierzchni 2 ha 6 tys. 65 metry kw. cena wywoławcza 780 tys. zł i kolejna nieruchomość to działka 606/7 o powierzchni 3 ha 1891 metry kw. cena wywoławcza 950 tys. zł. Wykaz został podany do publicznej wiadomości w miesiącu czerwcu. W połowie lipca uprawomocni się. Po uprawomocnieniu się będzie można ogłosić przetarg, ale ten przetarg będzie musiał być podany do wiadomości w prasie ogólnopolskiej ze względu na wysoką cenę wywoławczą i on musi być na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem, czyli koniec września czy początek października będzie termin na pierwszy przetarg.

Barbara Waclawiak – radna – Koszty geodezyjne wydzielenia tych działek?

Marzena Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – W granicach 1 tys. 300 zł.

Barbara Waclawiak – radna – Dlaczego tylko 3 działki wydzielamy?

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Trzymamy działkę strategiczną dla inwestora z poważnym kapitałem.

Komisja głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrz.- 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

i) przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu,

Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 18 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 3, przeciw – 0, wstrz. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

j) uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2019 – 2021,
Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 19 do protokołu/.

Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

k) zmiany Uchwały Nr XII/110/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 11 października 2007r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Opoczno,
Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 20 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 5, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

l) wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpiel,

Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 21 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

m) przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym,

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami - przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 22 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

n) wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego,

Marzanna Wojciechowska – Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami - przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 23 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

o) ustanowienia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Opoczno,

Katarzyna Sudzius – Bobrek – inspektor w Zespole ds. Społecznych i Ochrony Ludności – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 24 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

p) zasad usytuowania na terenie gminy Opoczno miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,

Katarzyna Sudzius – Bobrek – inspektor w Zespole ds. Społecznych i Ochrony Ludności – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 25 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- q) zmiany uchwały Nr XXXVII/415/2017 z dnia 27 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego między ulicami: Waryńskiego, 17 Stycznia, rzeką Drzewiczką, a granicą administracyjną miasta od strony południowo-wschodniej.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 26 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0, wstrz. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. pkt. 5.

Zapytania i wolne wnioski.

Barbara Waclawiak – radna – Otrzymaliśmy informację dotyczącą wyroku WSA dot. Akademii Przedszkolaka. Co dalej?

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – Składamy kasację. Czekamy na wyrok NSA.

Barbara Waclawiak – radna – Jeśli przegramy?

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – Według mnie nie.

Barbara Waclawiak – radna – A jeśli tak to będzie odszkodowanie?

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – Niezależnie od wyroku są przepisy, że jeśli plan miejscowy spowoduje niemożność korzystania jak dotychczas to osoba ma prawo występować do Gminy o odszkodowanie.

Mieczysław Wojciechowski – radny – W imieniu rodziców dzieci z Kruszewca, Kruszewca Kolonii, Libiszowa i Libiszowa Kolonii proszę o uruchomienie dodatkowego kursu autobusu dowożącego dzieci do SP w Libiszowie – żeby wjeżdżał o godz. 7.20 do Kruszewca Kolonii. Chodzi o 30 dzieci z Kruszewca i 12 z Libiszowa Kol.

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Uruchomienie dodatkowego kursu związane jest z dodatkowymi pieniędzmi. Pochylimy się z Naczelnikiem Oświaty nad tym tematem.

Barbara Waclawiak – radna – Ile kosztowała droga dojazdowa do budek i kto ją projektował?

Andrzej Snopczyński - Naczelnik Wydz. Techniczno-Inwestycyjnego – Jeśli chodzi o drogę dojazdową do budek to projektował ją Pan Wójtowicz. Droga ma szer. ok. 3,5 metra, ma 1 kierunek jazdy, konstrukcja jest na miarę potrzeb budek, nie ma potrzeby realizować inną nawierzchnię pod potrzeby pawilonów. Koszty minimalne.

Barbara Waclawiak – radna – Droga jest zygzakowata. Wygląda to nieestetycznie. Żwir wysypyany przy budkach też wygląda nieestetycznie. Położyłabym kostkę z odzysku z

ul. Biernackiego i wyglądałoby lepiej. Kto odpowiada za wykoszenie łącznika ul. Biernackiego - Skłodowskiej. Kto odpowiada za chodnik wzdłuż Szpitala?

Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkalniowej i Ochrony Środowiska – Jeśli przylega do nieruchomości Szpitala to odpowiada Szpital.

Andrzej Snopczyński - Naczelnik Wydz. Techniczno-Inwestycyjnego – Koło pawilonów to inwestycja właścicieli. My zrobiliśmy tylko, gdzie jest nasza własność.

Andrzej Kacprzak – radny – W imieniu mieszkańców Osiedla Trąbki złożyłem dziś petycję o utworzenie na ulicy Szopena „Strefy zamieszkania”.

Barbara Waclawiak – radna – W imieniu osób starszych proszę, aby przy przychodniach lekarskich były zlokalizowane przystanki autobusowe. Proszę również o zastanowienie się nad rozwiązaniem poprawiającym bezpieczeństwo na skrzyżowaniu Skłodowskiej - Partyzantów /może sygnalizacja świetlna/.

Andrzej Snopczyński - Naczelnik Wydz. Techniczno-Inwestycyjnego – Nie wiem czy zasadny jest wniosek o strefę zamieszkania. To uniemożliwienie postoju samochodów osobowych na chodnikach lub jezdniach, a na pewno ludzie będą chcieli parkować.

Andrzej Kacprzak – radny – Są różne możliwości. Proszę poszukać rozwiązania, które zadowolili mieszkańców tego Osiedla.

Mieczysław Wojciechowski – radny – Proszę o decyzję w sprawie autobusu.

Zbigniew Sobczyk – Zastępca Burmistrza Opoczna – Zapoznam się z tematem.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Godzina rozpoczęcia komisji 9.00, godzina zakończenia 12.30

Przewodniczący Komisji

Eugeniusz Łączek

Protokołowała:

B. Kędziora