

Uchwała Nr XXXVII/416/2017
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 27 października 2017 roku

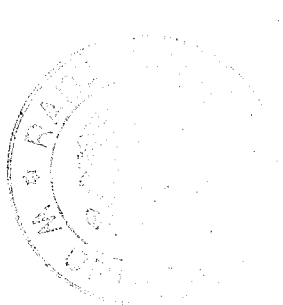
w sprawie: *rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Opoczna*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę Pana Z.S. z dnia 29 sierpnia 2017 roku na działalność Burmistrza Opoczna za bezzasadną z przyczyn przedstawionych w uzasadnieniu do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie

Wiesław Wołkiewicz

Uzasadnienie

Pan. Z.S. pismem z dnia 29 sierpnia 2017 roku zwrócił się do Wojewody Łódzkiego informując o tym, że Pan. J.K. wraz z rodziną dokonuje dewastacji zamieszkiwanych przez nich pomieszczeń należących do gminy Opoczno, jak również pomieszczeń sąsiednich. Wskazał również, że Pan. J.K. bezpodstawnie zajmuje lokal komunalny, gdyż posiada własne mieszkanie znajdujące się w gminie Mniszków. Pismem z dnia 7. września 2017 roku Wojewoda Łódzki przesłał skargę dotyczącą działalności Burmistrza do rozpatrzenia Radzie Miejskiej w Opocznie.

Na wstępie należy podnieść, że zgodnie z przepisem art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U z 2016, poz. 1610 ze zm.) tworzenie warunków do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Zgodnie z przepisem § 4 uchwały Nr XII/110/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 11.10.2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Opoczno (Dz. Urz. Woj. Łódzk. z 2007 r, nr 347, poz. 3105) wynajmującym lokale mieszkalne, zamienne i socjalne jest gmina Opoczno reprezentowana przez Burmistrza Opoczna lub podmiot przez niego upoważniony.

Zgodnie z przepisem art. 18 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że rada gminy kontroluje działalność wójta, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy; w tym celu powołuje komisję rewizyjną. Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie przekazał do komisji rewizyjnej pismo Skarżącego celem zbadania sprawy i wypracowania stanowiska.

Analizując zebraną w sprawie dokumentację, należy stwierdzić, że Burmistrz jako Wynajmujący dogłębnie sprawdził czy wskazywane w pismach Skarżącego okoliczności mogły mieć miejsce w rzeczywistości. W tym celu wystąpił do odpowiedniego organu, który był uprawniony do potwierdzenia faktu posiadania tytułu prawnego do nieruchomości w innej gminie. Dokonał też zlecenia wyjaśnienia sprawy rzekomej dewastacji mieszkania – administratorowi nieruchomości, którego zadania pełni Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. – spółka ze 100% udziałem gminy Opoczno. W wyniku podjętych przez Burmistrza czynności należy stwierdzić, iż żadne z podnoszonych przez Skarżącego okoliczności nie znalazło odzwierciedlenia w rzeczywistości. Tym samym niezasadny jest zarzut wobec Burmistrza co do jego nienależytej działalności w przedmiocie tworzenia warunków do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej jaką jest gmina Opoczno. Burmistrz w ocenie komisji dopełnił wszelkich ciężących na nim obowiązków.

Wobec powyższego został przedłożony do akceptacji rady projekt uchwały uznający skargę na działalność Burmistrza Opoczna za bezzasadną.

Pouczenie: Zgodnie z treścią art. 239 Kpa w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

