

PROTOKÓŁ NR 5/17
z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Handlu i Usług
z dnia 25 kwietnia 2017r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Wiesław Turek - Przewodniczący Komisji.
Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.
Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z miesiąca marca br.
2. Informacja na temat rozwoju budownictwa w Gminie Opoczno.
3. Funkcjonowanie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie.
4. Sytuacja energetyczna w Gminie Opoczno, stan linii energetycznych, ciepłowniczych i gazowniczych – stan obecny i plany na przyszłość.
5. Opieka zdrowotna w szkołach.
6. Organizacje pozarządowe – wydatki.
7. Analiza wydatków budżetowych Gminy Opoczno na cele ochrony przeciwpożarowej.
8. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
9. Zapytania i wolne wnioski.

Wiesław Turek - Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie Komisji i powitał wszystkich obecnych.

Przewodniczący zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę porządku posiedzenia /załącznik nr 3 do protokołu/. Brak głosów.

Komisja głosami: za - 6, przeciw – 0 wstrz. – 0 przyjęła porządek posiedzenia Komisji.

Ad. pkt. 1

Przyjęcie protokołu z miesiąca marca br.

Przewodniczący Komisji poinformował, że protokół Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Handlu i Usług Nr 4/17 z dnia 24 marca 2017r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj był dostępny na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Przewodniczący zapytał, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołów.

Wobec braku uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z dnia 24 marca 2017r.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wtrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 4/17 z dnia 24 marca 2017r.

Ad. pkt. 2

Informacja na temat rozwoju budownictwa w Gminie Opoczno.

Zdzisława Bąkiewicz Prezes ZGM Sp. z o.o. w Opocznie – przedstawiła informację /załącznik nr 4a do protokołu/.

Stanisław Miązek – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – przedstawił informację /załącznik nr 4b do protokołu/.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Z czego wynika spadek liczby lokali komunalnych?

Zdzisława Bąkiewicz Prezes ZGM Sp. z o.o. w Opocznie – To są wykupy lokali we Wspólnotach Mieszkaniowych.

Anna Wolowska – radna – Moja uwaga – czy lokatorzy mający zaległości nie mogliby uczestniczyć w drobnych naprawach bloków?

Zdzisława Bąkiewicz Prezes ZGM Sp. z o.o. w Opocznie – Nie jest to możliwe z prawnego punktu widzenia.

Wiesław Turek - Przewodniczący Komisji - Materiały na temat budownictwa nie są wystarczające.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Zgadzam się. Powinna być informacja ze Spółdzielni Mieszkaniowej i innych Wydziałów.

Komisja przyjęła do wiadomości informację.

Ad. pkt. 3.

Funkcjonowanie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie.

Maria Barbara Chomicz – p.o. Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie – przedstawiła informację /załącznik nr 5 do protokołu/.

Komisja przyjęła do wiadomości informację.

Ad. pkt. 4.

Sytuacja energetyczna w gminie Opoczno, stan linii energetycznych, ciepłowniczych i gazowniczych – stan obecny i plany na przyszłość.

Andrzej Mendrecki – Przedstawiciel PGE Dystrybucja SA Oddział Łódź – Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki – przedstawił informację /załącznik nr 6a do protokołu/.

Materiał z PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi stanowi załącznik nr 6b do protokołu.

Piotr Błażejewicz - Przedstawiciel ZEC Sp. z o.o. – przedstawił informację / załącznik nr 6c do protokołu/.

Jadwiga Figura – radna – Chciałam zapytać o możliwości podłączenia do sieci gazowniczej mieszkańców Osiedla „Fiory”, ul. Krasickiego. Są zainteresowane pojedyncze osoby, ale otrzymują odmowy. Nie ma przedstawiciela PSG na posiedzeniu Komisji. Zapytam o to na sesji.

Piotr Błażejewicz - Przedstawiciel ZEC Sp. z o.o. – Na pewno trzeba się zebrać grupą i zawnioskować wspólnie. Jeśli inwestycja jest nieopłacalna to odmawiają.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Poprosiłam PSG o dodatkową informację na sesję na temat planowanych inwestycji na rok 2019. Proponuję zgłaszać te indywidualne wnioski do Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego, zbierzemy je wszystkie razem.

Andrzej Pacan – radny – Na terenach wiejskich jest dużo drewnianych słupów elektrycznych – kiedy zostaną zlikwidowane?

Andrzej Mendrecki - Przedstawiciel PGE Sp. z o.o. – Na ten rok jest zaplanowana wymiana części tych słupów.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje.

Ad. pkt. 5.

Opieka zdrowotna w szkołach.

Materiał ze Szpitala Powiatowego w Opocznie stanowi załącznik nr 7a do protokołu.

Materiał z NZOZ „VITA – MED” stanowi załącznik nr 7b do protokołu.

Materiał ze Starostwa Powiatowego w Opocznie stanowi załącznik nr 7c do protokołu.

Wiesław Turek - Przewodniczący Komisji – Czy nauczyciele są przeszkalani z udzielania pierwszej pomocy?

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty - Tak, jest taki obowiązek.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje.

Ad. pkt. 6.

Organizacje pozarządowe – wydatki.

Edyta Krzysztofik – Kierownik Zespołu ds. Społecznych i Ochrony Ludności – przedstawiła informację /załącznik nr 8a do protokołu/.

Materiał z Wydz. Promocji, Sportu i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Opocznie stanowi załącznik nr 8b do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje.

Ad. pkt. 7.

Analiza wydatków budżetowych Gminy Opoczno na cele ochrony przeciwpożarowej.

Materiał z Zespołu ds. Społecznych i Ochrony Ludności Urzędu Miejskiego w Opocznie stanowi załącznik nr 8a do protokołu.

Materiał z Zarządu Miejskiego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Opocznie stanowi załącznik nr 8c do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje.

Ad. pkt. 8.

Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.

A) Bezpieczeństwo w gminie – zachowania wśród nieletnich.

Materiał z Komendy Powiatowej Policji w Opocznie stanowi załącznik nr 9a do protokołu.

Materiał z Sądu Rejonowego w Opocznie stanowi załącznik nr 9b do protokołu.

Materiał z Prokuratury Rejonowej w Opocznie stanowi załącznik nr 9c do protokołu.

Materiał ze Straży Miejskiej w Opocznie stanowi załącznik nr 9d do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje.

B) Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) przekazania środków finansowych dla Komendy Powiatowej Policji w Opocznie,

Edyta Krzysztofik – Kierownik Zespołu ds. Społecznych i Ochrony Ludności – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 10 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wtr. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017-2029,

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 11 do protokołu/.

Wiesław Turek – Przewodniczący - Jakie są kwoty do zwrotu?

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – Prawie 3 mln zł z odsetkami za Zakład Unieszkodliwiania Odpadów w Różannie oraz za przebudowę PATIO + termomodernizację Miejskiego Domu Kultury ok. 462 tys. zł.

Program 500+ negatywnie wpływa na wskaźniki obsługi zadłużenia.

Andrzej Pacan – radny – Według słów Pani Skarbnik 500+ które miało pomagać, przeszkadza. Te dodatkowe pieniądze według założeń nie miały być wliczane do żadnych dochodów.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – To są wskaźniki, które wynikają z ustawy o finansach publicznych. Program 500+ ma pozytywny wpływ na wskaźniki poziomu zadłużenia, ale negatywny wpływ na wskaźniki dotyczące obsługi zadłużenia. To są dwa różne wskaźniki.

Wiesław Turek – Przewodniczący - A ZUS - szkoła Nr 1?

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – Płaci to wszystko CUW, to jest bezpośrednio wydatkiem szkoły Nr 1, jest to rozłożone w latach, bodajże na 10 lat.

Wiesław Turek – Przewodniczący - Jaka to była kwota globalnie?

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – Nie wiem, ponad 2 mln zł.

Wiesław Turek – Przewodniczący - Wysypisko – skąd powstało to zadłużenie 3 mln zł?

Sylwia Olędzka – Inspektor w Wydz. Promocji, Kultury, Sportu i Funduszy Europejskich – Kwota należności głównej to 1 mln 900 tys. zł + odsetki od bodajże 2009r. Jest to korekta dotycząca nieprawidłowości w ocenie Urzędu Marszałkowskiego w przetargu, który był przeprowadzony w 2008r. na rekultywację niecki i budowę składowiska. Nieprawidłowość dotyczyła tego, że w przetargu był przedłużony termin składania ofert i informacja o zmianie terminu składania ofert

została opublikowana na BIP-ie Urzędu Miejskiego, natomiast nie została opublikowana w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – To uchybienie było tak naprawdę firmy, która obsługiwała ten przetarg.

Sylwia Olędzka – Inspektor w Wydz. Promocji, Kultury, Sportu i Funduszy Europejskich – Przetarg był prowadzony jeszcze przed otrzymaniem dofinansowania, czyli nie wiedzieli, że to będzie przedmiotem projektu. Podobnie było przy PATIO. Nieprawidłowości dotyczą użycia nazw własnych materiałów budowlanych w przetargu. Tego dotyczy korekta. Przetarg był prowadzony w 2008r., a samo dofinansowanie było w 2013r.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – W obu postępowaniach były to uchybienia w procedurze przetargowej.

Andrzej Pacan – radny – Z tego co Pani Skarbnik powiedziała wynika, że nie wie ile szkoła 1 odprowadza pieniędzy do ZUS. Uważam, że jakaś informacja powinna być. Przecież to co spłaca nauczyciele zmniejszy dług Gminy.

Krzysztof Grabski – radny – Proszę odpowiedzieć konkretnie jaka to kwota.

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – Ja nie mam tych konkretnych kwot, bo to wszystko jest w CUW-ie.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Część jest finansowana przez płatnika, którym jest szkoła, a organem jest Gmina, a w części przez pracowników. To co przesyła szkoła nr 1 na poczet tego zadłużenia to są te kwoty, które są po stronie samych pracowników, czyli pracownicy mają też swój dług w ZUS-ie. Natomiast szkoła nr 1 obsługiwana przez CUW, czyli ta kwota o której mówi Pani Skarbnik, to jest kwota narzutu, który był po stronie płatnika, czyli pracodawcy, i te kwoty sukcesywnie spłaca CUW. To co spłacają pracownicy ze swoich wynagrodzeń nie ma wpływu na zmniejszenie zadłużenia Gminy. Na zmniejszenie zadłużenia Gminy ma jedynie wpływ to co spłaci CUW. Przygotujemy na ten temat pełną informację i prześlemy Państwu.

Ryszard Starus – radny – Do 3 mln z 1 mln 900 tys. zł ta kwota urosła?

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – Tak. Prawie 1 mln zł to odsetki.

Komisja głosami: za – 4, przeciw - 2, wtr. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2017,

Barbara Bąk – Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 12 do protokołu/. Do czasu sesji będą zmiany do zmian.

Komisja głosami: za – 4, przeciw - 0, wtr. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

d) przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym,

Tomasz Łuczkowski – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 13 do protokołu/.

Krzysztof Grabski – radny – Jaka jest cena?

Tomasz Łuczkowski – Sekretarz Miasta – Zostanie określona przez rzeczoznawcę.
Jadwiga Figura – radna – Były rozmowy, że inne będzie przeznaczenie tych działek.
Chciałam zapytać o powód zmiany decyzji?

Tomasz Łuczkowski – Sekretarz Miasta – Jest wielu właścicieli garaży, którzy nie godzą się na sprzedaż.

Komisja głosami: za - 7, przeciw - 0, wtr. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

e) nadania imienia Szkole Podstawowej w Bielowicach,

Marek Ziębicki – Naczelnik Wydz. Oświaty – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 14 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 7, przeciw - 0, wtr. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

f) przyjęcia „Planu działań dla gospodarki turystycznej Gminy Opoczno”,

Monika Jetz – Inspektor w Wydz. Promocji, Sportu i Funduszy Europejskich – przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 15 do protokołu/.

Komisja głosami: za - 7, przeciw - 0, wtr. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

g) Statutu Gminy Opoczno,

Tomasz Łuczkowski – Sekretarz Miasta – przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 16 do protokołu/. Otrzymaliście Państwo dokument po dwóch poprawkach Komisji Statutowej.

Krzysztof Grabski – radny – Uważam, że liczba 50% mieszkańców wnioskujących o utworzenie jednostki pomocniczej jest za wysoka.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wtr. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

C) Informacja na temat działań inwestycyjnych dotyczących terenów w Januszewicach.

Material Asystenta Burmistrza ds. Obsługi Inwestorów stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości informację.

Ad. pkt. 9.

Zapytania i wolne wnioski.

Andrzej Pacan – radny – Chciałem zapytać o prace na drogach – spryskiwanie nawierzchni warstwą bitumiczną. Dlaczego takie przesunięcie w czasie?

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – To pytanie do pracowników pracujących w terenie. Na pewno prac jest bardzo dużo i organizacyjnie trzeba będzie poczekać.

Jadwiga Figura – radna – Chciałam zapytać o sytuację na ul. Dworcowej. Mieszkańcy bloku, którego administratorem jest Spółka ZGM są zaniepokojeni tym, że ktoś od strony ul. Piotrkowskiej wykupił sąsiedni teren i ma dalsze plany z tym związane. Proszę o informację na ten temat.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Pan wykupił teren od prywatnego właściciela. Do Urzędu wpłynął wniosek o sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poszerzenie tej nieruchomości przyległej odcinka ok. 15 metrów gruntu Gminy, na którym jest blok ZGM. Burmistrz odpowiedział, że nie podejmie takiej decyzji bez konsultacji i rozeznania w terenie. Byliśmy tam, rozmawialiśmy z mieszkańcami. Państwo z parteru jako jedyni korzystają z trójkątnego pasa wjazdu i ustaliliśmy, że część tego trójkąta jesteśmy w stanie sprzedać, co absolutnie nie zmniejszy im możliwości korzystania z tego terenu zielonego na potrzeby parkowania samochodów, a jednocześnie wizualnie, estetycznie tą przestrzeń poprawi.

Jadwiga Figura – radna – Przypominam o podwyżkach dla pracowników obsługi.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – To słuszny i zasadny wniosek.

Dodatkowe materiały, z którymi radni zapoznali się stanowią załączniki nr 18 i 19 do protokołu.

Wobec braku głosów w dalszej dyskusji Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Godzina rozpoczęcia komisji 11.00, godzina zakończenia 12.30

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego, Budżetu,
Handlu i Usług

Wiesław Turek

Protokołowała:
Bogumiła Kędziora