

UCHWAŁA NR XXV/301/2016
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNE
z dnia 28 października 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedli mieszkaniowych położonych w rejonie ulic: Partyzantów, Mikołaja Kopernika, Wojciecha Kossaka.

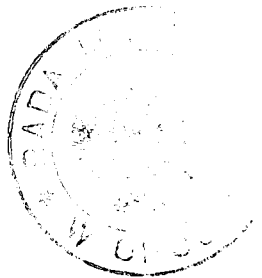
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. Dz. U. z 2016 r. poz. 1579) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778, zm. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579), Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z uwagą wniesioną w dniu 9 czerwca 2016 r. przez Akademię Przedszkolaka S.C. ul. Kopernika 16E, 26-300 Opoczno, w której wnosząca zwraca się o uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego budynku przedszkola na działce nr. ewid. 520/45 w obrębie 10 miasta Opoczno nadmieniając, że uruchomiona została procedura uzyskania pozwolenia na budowę, Rada Miejska w Opocznie nie uwzględnia uwagi.

§ 2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie

Wiesław Wolkiewicz

Załącznik do uchwały XXV/301/2016
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 28 października 2016 r.

Uzasadnienie

Do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedli mieszkaniowych położonych w rejonie ulic: Partyzantów, Mikołaja Kopernika, Wojciecha Kossaka przystąpiono na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr VIII/67/2015 z dnia 29 kwietnia 2015 r. Projekt planu miejscowego został zaopiniowany i uzyskał wszystkie wymagane prawem uzgodnienia zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Realizując procedurę planistyczną zgodnie z wymogami art. 17 przywołanej ustawy, w dniu 13 kwietnia 2016 r. na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, dokonano obwieszczenia o wyłożeniu przedmiotowego planu do publicznego wglądu wyznaczając termin dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami oraz termin składania uwag. Ogłoszenie tej samej treści zamieszczono w gazecie „Opoczyńska.pl” w dniu 13 kwietnia 2016 r. Okres wyłożenia do publicznego wglądu ustalono w dniach: od 22 kwietnia do 24 maja 2016 r. Termin dyskusji publicznej wyznaczono w dniu 16 maja 2016 r., natomiast termin składania uwag ustalono do dnia 8 czerwca 2016 r.

Uwaga zgłoszona przez Akademię Przedszkolaka S.C., ul. Kopernika 16 E została złożona do Urzędu Miejskiego w Opocznie w dniu 9 czerwca 2016 r., a więc po upływie wyznaczonego terminu.

Za nieuwzględnieniem uwagi przemawia również to, że w rejonie osiedli mieszkaniowych przy ulicach: Partyzantów, Kopernika, Kossaka zlokalizowanych jest 5 przedszkoli, w tym 3 samorządowe i 2 prywatne, co sprawia, że nie występuje w tym rejonie deficyt miejsc w przedszkolach. Trzeba również podkreślić, że w projekcie budowlanym osiedla działka nr. ewid. 520/45 w obrębie 10 miasta Opoczno nie była przewidziana do zabudowy i miała być zagospodarowana pod cele związane z wypoczynkiem i rekreacją. Wybudowanie budynku przedszkola na wskazanej działce prowadziłoby do nadmiernego zagęszczenia zabudowy w stosunku do intensywności zabudowy na terenach sąsiednich, co niekorzystnie wpłynie na ład przestrzenny.

Z powyższych względów uwaga nie zostaje uwzględniona.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie

Wiesław Woltkiewicz