

PROTOKÓŁ NR 6/16
z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Handlu i Usług
w dniu 28.06.2016r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Jadwiga Figura - Przewodnicząca Komisji.
Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik 1a do protokołu.
Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik 1b do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z posiedzenia komisji w kwietniu i maju 2016r.
2. Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za rok 2015.
3. Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym w roku 2015.
4. Wykonanie budżetu Gminy za rok 2015.
5. Stan sanitacji Gminy Opoczno, założenia inwestycyjne, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.
6. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej w Opocznie.
7. Zapytania i wolne wnioski.

Jadwiga Figura - Przewodnicząca Komisji - otworzyła posiedzenie Komisji i powitała wszystkich obecnych.

Przewodnicząca zapytała, czy ktoś z radnych wnosi o zmianę w porządku posiedzenia /załącznik nr 2 do protokołu/. Brak zgłoszeń.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz. - 0 przyjęła porządek posiedzenia Komisji.

Ad.1.

Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji w kwietniu i maju 2016r.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że protokół Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Handlu i Usług Nr 4/16 z dnia 21.04.2016r. i Nr 5/16 z dnia 24.05.2016r. były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj były dostępne na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Przewodnicząca zapytała, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołów.

Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z miesiąca kwietnia.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wtrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 4/16 z dnia 21 kwietnia 2016r.

Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z miesiąca maja.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wtrz. - 0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 5/16 z dnia 24 maja 2016r.

Ad. 2.

A) Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za 2015r.

a) Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Opocznie

Andrzej Kopania – Prezes MPK – przedstawił sprawozdanie / załącznik nr 3a do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdanie finansowe za 2015 rok Spółki MPK.

b) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Opocznie

Janina Ziębicka – Księgowa PGK – przedstawiła sprawozdanie / załącznik nr 3b do protokołu.

Jadwiga Figura – Przewodnicząca – Chciałam zapytać o sprawę przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nieruchomości Pani Krystyny Wieruszewskiej.

Janina Ziębicka – Księgowa PGK – Chcemy Pani pomóc, ale zgodnie ze sztuką budowlaną. Mamy nadzieję, że z czasem Pani zrozumie, że nie chcemy jej krzywdy i pozwoli nam na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z projektem.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdanie finansowe za 2015 rok Spółki PGK.

c) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Opocznie.

Zdzisława Bąkiewicz – Prezes ZGM – przedstawiła sprawozdanie / załącznik nr 3c do protokołu.

Jadwiga Figura – Przewodnicząca – Ile Wspólnot Mieszkaniowych przestało korzystać z Waszych usług?

Zdzisława Bąkiewicz – Prezes ZGM – 2 Wspólnoty.

Krzysztof Grabski – radny - Powinniście wystąpić o koparkę, jest ona niezbędna do Waszego funkcjonowania.

Zdzisława Bąkiewicz – Prezes ZGM – Dziękuję za odpowiedź.

Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdanie finansowe za 2015 rok Spółki ZGM.

Ad. 3.

Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym w roku 2015.

a) Kryta Pływalnia „Opoczyńska Fala”

Bożena Pec - Księgowa Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”- przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala” w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

Atrakcje nad Zalewem nie powodują, że mamy mniej klientów.

Krzysztof Grabski – radny – Dofinansujemy dzieci szkolne. Jednak nie wszystkie dzieci się kąpią. Spacerują po obiekcie.

Bożena Pec - Księgowa Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”- Zwracamy na to uwagę. Dzieci nie mają gdzie zostać, często nie ma w szkole świetlicy, nauczyciele zabierają te dzieci ze sobą, bo mimo że się nie kąpią to są pod opieką nauczyciela. Nie możemy nikogo zmusić do korzystania z basenu.

Andrzej Pacan – radny – Na 1 nauczyciela przypada 15 uczniów, by wejść na basen. W Szkole Podstawowej w Bielowicach każde dziecko ma karnet i jeździ na basen we własnym zakresie, z rodzicem. Karnet określa ilość wejść.

Bożena Pec - Księgowa Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”- To sprawa Dyrektorów szkół. Jeśli szkoła chce podzielić przysługującą jej kwotę na wejścia grupowe i na karnety to my jesteśmy elastyczni, dostosujemy się. To w gestii szkoły jak korzysta z pieniędzy.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala” w Opocznie za rok 2015.

b) Miejski Dom Kultury w Opocznie

Zdzisław Miękus - Dyrektor Miejskiego Domu Kultury - przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu Miejskiego Domu Kultury w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

Naszym problemem są koszty energii i wody. Często z naszych pomieszczeń korzystają szkoły. Większość domów kultury w woj. łódzkim ma cenniki dla szkół.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Miejskiego Domu Kultury w Opocznie za rok 2015.

c) Miejska Biblioteka Publiczna w Opocznie

Katarzyna Wrzosek - Księgowa Miejskiej Biblioteki Publicznej - przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie za rok 2015.

d) Muzeum Regionalne w Opocznie

Adam Grabowski - Dyrektor Muzeum Regionalnego - przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu Muzeum Regionalnego w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

Ryszard Starus – Zastępca Przewodniczącej – Jak przebiega konserwacja pomnika?

Adam Grabowski - Dyrektor Muzeum Regionalnego - Projekt zakłada konserwację do końca sierpnia 2016r. Do końca czerwca mają być zrobione fundamenty. Wykonawca twierdzi, że wyrobi się wcześniej.

Ryszard Starus – Zastępca Przewodniczącej - Czy jest przewidziane oświetlenie ziemne pomnika?

Adam Grabowski - Dyrektor Muzeum Regionalnego – Tak, pomnik będzie podświetlony.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Muzeum Regionalnego w Opocznie za rok 2015.

Ad. 4.

Wykonanie budżetu Gminy za rok 2015.

Barbara Bąk - Skarbnik Gminy - przedstawiła informację na temat wykonania budżetu Gminy za rok 2015 / załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Gminy za rok 2015 do wiadomości.

Ad. 5.

Stan sanitacji Gminy Opoczno, założenia inwestycyjne, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.

Janina Ziębicka – Księgowa PGK – przedstawiła informację / załącznik nr 4 do protokołu /.

Komisja przyjęła do wiadomości informację nt. stanu sanitacji Gminy Opoczno.

Ad.6.

Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej w Opocznie -

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- a) **zatwierdzenia sprawozdania finansowego i z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2015 rok.**

Barbara Bak - Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 5 do protokołu /.

Komisja przyjęła do wiadomości projekt uchwały.

- b) **udzielenia absolutorium dla Burmistrza Opoczna.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Komisja przyjęła do wiadomości projekt uchwały.

- c) **zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Opoczno na lata 2016-2018.**

Tomasz Łuczkowski - Sekretarz Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 7 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- d) **przejęcia prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego.**

Stanisława Bednarczyk - Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 8 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- e) **zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.**

Stanisława Bednarczyk - Naczelnik Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 9 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- f) **uchylenia uchwały Nr XX/204/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opoczno.**

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkańowej i Ochrony Środowiska - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 10 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- g) **Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opoczno.**

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkańowej i Ochrony Środowiska - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 11 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- h) **uchylenia uchwały Nr XX/205/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.**

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkańowej i Ochrony Środowiska - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 12 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- i) **szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.**

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkańowej i Ochrony Środowiska - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 13 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

- j) **określenia zasad ustalania, poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Opoczno.**

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej, Mieszkańowej i Ochrony Środowiska - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 14 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 5, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

k) Regulaminu korzystania ze zbiornika wodnego położonego w Opocznie przy ul. 17-stycznia.

Komisja nie otrzymała projektu uchwały ze względu na trwające prace nad dokumentem.

l) wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Opoczno.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 15 do protokołu /.

Obszar rewitalizacji nie może wykraczać poza obszar zdegradowany, czyli tylko w granicach obszaru zdegradowanego można wyznaczyć obszar rewitalizacji.

Jadwiga Figura – Przewodnicząca - Na Komisji Komunalnej radny Krzysztof Grabski zgłosił wniosek, aby do obszaru zdegradowanego podlegającego rewitalizacji dołączyć Mroczków Duży, Adamów, Sielec i Stużno. Komisja przegłosowała ten wniosek.

Krzysztof Grabski – radny – Chciałem powtórzyć ten wniosek na Komisji Budżetowej. Stawiam wniosek o rozszerzenie obszaru rewitalizacji o miejscowości Mroczków Duży, Adamów, Sielec i Stużno.

Wiesław Turek – radny – Na spotkaniu 21 czerwca wyraźnie było powiedziane, że szanse na to są zerowe. Obszar rewitalizacji może być wyznaczony na terenach miejskich i wymaga uszczegółowienia. Taki wniosek nie powinien paść, po wiedzy jaką mamy i nie powinien być głosowany.

Krzysztof Grabski – radny – Będę się upierał przy swoim wniosku. Proszę pomyśleć również o wsi, a nie tylko kierować środki na miasto. Proszę o poddanie mojego wniosku pod głosowanie. Uczestniczyłem w spotkaniu 21 czerwca i wiem, że można poszerzać obszar rewitalizacji.

Ryszard Starus – Zastępca Przewodniczącej – Też uczestniczyłem w spotkaniu i uważam, że radny Turek ma rację.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – Z punktu widzenia spełnienia warunku formalnego te wymienione sołectwa należą do obszaru zdegradowanego, a więc mogą być umieszczone w obszarze rewitalizacji. Proszę jednak wrócić uwagę na zapis art. 10 ustawy o rewitalizacji, który stanowi, że obszar rewitalizacji to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”. Zgodnie z tym wyznaczenie granic obszaru rewitalizacji opiera się o dwie przesłanki: stwierdzenie, że na danym obszarze istnieje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk i że obszar ma istotne znaczenie dla rozwoju gminy. Podjęte działania inwestycyjne mają spowodować, że negatywne czynniki społeczne ulegną poprawie. Jeśli poprawa nie zostanie osiągnięta to pieniądze trzeba będzie zwrócić.

Ryszard Starus – Zastępca Przewodniczącej – Chciałbym zagłosować za tym o co prosisz, ale żeby to nie obróciło się przeciw głównemu tematowi.

Wiesław Turek – radny – Rewitalizacja jest ukierunkowana na miasto. Taka jest logika tego. Jeśli mówimy, że kierujemy pieniądze wyłącznie na miasto to jest populizm. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego nie jest równoznaczne z

wyznaczeniem obszaru rewitalizacji. Nie twierdę, że te miejscowości nie są zdegradowane. Obszar zdegradowany powinien determinować wybór inwestycji wiejskich, ale niekoniecznie z rewitalizacji.

Krzysztof Grabski – radny – 10% środków jest przeznaczane na wieś, a 90% na miasto. Dzięki uwzględnieniu w/w miejscowości w uchwale będzie można skorzystać z innych programów. Proszę poddać mój wniosek pod głosownię.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta – Będzie autopoprawka: § 2 stanie się § 2. 1. i zostanie dopisany §2. 2. w brzmieniu: „Wykonywanie prawa pierwokupu następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami”.

Irena Przyborek – radna – Wniosek radnego Grabskiego jest nierealny.

Przewodnicząca podała pod głosowanie wniosek radnego Krzysztofa Grabskiego.

Komisja głosowała wniosek następująco: za – 4, przeciw – 1, wstrz. – 0.

Komisja głosami: za - 4, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, z wnioskiem.

m) uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Opoczno na lata 2016-2020.

Anna Sady - pracownik Wydz. Promocji, Sportu i Funduszy Europejskich - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 16 do protokołu, dokument Strategii jest załącznikiem do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej z dnia 30 czerwca 2016r. /.

Komisja głosami: za - 4, przeciw - 0, wstrz - 1, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

n) oceny aktualności studium i planów miejscowych w Gminie Opoczno.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 17 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w Januszewicach.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 18 do protokołu /.

Andrzej Pacan – radny – Ile kosztuje odrolnienie indywidualne 1ha?

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta - To potoczne określenie. To ”uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze” zlecane w trakcie procedury planistycznej. Nie znam ceny za 1 ha. Koszt tego mieści się w kosztach procedury planistycznej i nie ma możliwości, by poza procedurą planistyczną to zrobić.

Komisja głosami: za - 4, przeciw - 0, wstrz - 1, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

p) rozpatrzenia uwag, uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w północnej części miasta Opoczno.

Jacenty Lasota - Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 19 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 4, przeciw - 1, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

q) powołania komisji doraźnej ds. zmiany Statutu Gminy Opoczno.

Tomasz Łuczkowski - Sekretarz Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 20 do protokołu /.

Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.

r) zaniechania realizacji inwestycji.

Barbara Bąk - Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 21 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 4, przeciw - 0, wstrz - 1, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

s) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2016-2029.

Barbara Bąk - Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 22 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

t) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2016.

Barbara Bąk - Skarbnik Gminy - przedstawiła projekt uchwały / załącznik nr 23 do protokołu /.

Komisja głosami: za - 3, przeciw - 0, wstrz - 1, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

u) zmiany uchwały Nr III/14/14 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 17 grudnia 2014r. w sprawie: ustalenia składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej w Opocznie.

Tomasz Łuczkowski - Sekretarz Miasta - przedstawił projekt uchwały / załącznik nr 24 do protokołu /.

Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.

D) Apel Rady Miejskiej w Opocznie do Prezydent Warszawy Pani Hanny Gronkiewicz-Waltz.

Apel stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Komisja przyjęła propozycję Apelu do wiadomości.

Dodatkowe materiały, jakie otrzymali radni stanowią załączniki nr 26 i 27 do protokołu.

Ad.5.

Zapytania i wolne wnioski.

Jadwiga Figura – Przewodnicząca – Otrzymaliśmy materiał na temat podziału subwencji oświatowej. Czy ktoś go zreferuje?

Anna Nalewczyńska – Kierownik CUW – przedstawiła informację / załącznik nr 28 do protokołu /.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

Andrzej Pacan – radny – zgłosił wniosek o przeznaczenie środków na zagospodarowanie terenu przy SP w Bielowicach poprzez wykonanie boiska i bieżni.

Wobec braku dalszych głosów w dalszej dyskusji Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.

Godzina rozpoczęcia komisji 13.00, godzina zakończenia 15.30

Przewodnicząca Komisji
Rozwoju Gospodarczego, Budżetu, Handlu i Usług

Jadwiga Figura

Protokołowała

Bogumiła Kędziora