

## PROTOKÓŁ NR 6/16

z posiedzenia

Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa

w dniu 28 czerwca 2016r.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Alicja Szczepaniak - Przewodnicząca Komisji.

Lista obecności pracowników Urzędu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z posiedzenia komisji w kwietniu i maju 2016r.
2. Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za 2015r.
3. Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym w roku 2015.
4. Wykonanie budżetu Gminy za rok 2015.
5. Stan sanitacji Gminy Opoczno, założenia inwestycyjne, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.
6. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej w Opocznie.
7. Zapytania i wolne wnioski.

Alicja Szczepaniak - Przewodnicząca Komisji - otworzyła posiedzenie Komisji i powitała wszystkich obecnych.

*Przewodnicząca zapytała, czy ktoś z Radnych wnosi o zmianę w porządku posiedzenia /załącznik nr 3 do protokołu/. Brak zgłoszeń.*

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz.-0 przyjęła porządek posiedzenia Komisji.***

### **Ad.1.**

#### **Przyjęcie protokołów z posiedzenia Komisji w kwietniu i maju 2016r.**

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że protokół Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa Nr 4/16 z dnia 21.04.2016r. i Nr 5/16 z dnia 17.05.2016 były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej, jak również dzisiaj były dostępne na sali obrad przed rozpoczęciem Komisji.

Przewodnicząca zapytała, kto z Radnych wnosi uwagi do protokołów.

*Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z miesiąca kwietnia.*

***Komisja głosami: za-6, przeciw-0, wtrz.-0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 4/16 z dnia 21 kwietnia 2016r.***

*Wobec braku uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie protokół w wersji przedłożonej z miesiąca maja.*

***Komisja głosami: za-6, przeciw-0, wtrz.-0 przyjęła protokół z posiedzenia Nr 5/16 z dnia 17 maja 2016r.***

## **Ad.2.**

### **Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za 2015r.**

Andrzej Kopania- Prezes MPK Sp. z o.o. w Opocznie- przedstawił sprawozdanie finansowe Spółki za 2015r. /załącznik nr 4 do protokołu/.

Zdzisława Bąkiewicz – Prezes ZGM Sp. z o.o. w Opocznie- przedstawiła sprawozdanie finansowe Spółki ZGM za 2015r. /załącznik nr 5 do protokołu/.

Robert Grzesiński- radny- Czy ZGM ma urządzenie do zdalnego odczytu wody? W blokach zainstalowano droższe liczniki, a z tego co wiem to zakład nie posiada urządzenia do ich odczytu.

Zdzisława Bąkiewicz – Prezes ZGM Sp. z o.o. w Opocznie- Nie posiadamy takiego urządzenia. Zakupimy je jak większość Wspólnot Mieszkaniowych podpisze umowy na założenie takich liczników. Wspólnoty Mieszkaniowe zarządzane są przez Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych i to one poprzez swoje uchwały decydują o założeniu liczników do zdalnego odczytu. Takie decyzje bardzo ułatwiają nam pracę pomimo, iż niewiele budynków zainstalowało liczniki. Rozwiązuje nam to problem związany z nie zastaniem lokatorów w mieszkaniu i ingerencją w urządzenia pomiarowe.

Janina Ziębicka – Księgowa PGK Sp. z o.o. w Opocznie- przedstawiła sprawozdanie finansowe Spółki PGK za 2015r. /załącznik nr 6 do protokołu/.

Jadwiga Figura- radna- Zakład Gazyfikacji Bezprzewodowej w roku 2014 uzyskał przychód w wysokości ok. 56 tys. zł. W roku 2015 już tylko ok.19 tys. zł. Skąd taki spadek?

Janina Ziębicka – Księgowa PGK Sp. z o.o. w Opocznie- Od 2014 roku zaprzestaliśmy tej działalności. Musieliśmy sprzedać gaz, który mieliśmy na stanie i dlatego takie wyniki.

***Komisja przyjęła do wiadomości sprawozdania finansowe za 2015 rok Spółek: MPK, ZGM i PGK.***

### **Ad. 3.**

**Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym w roku 2015.**

#### **a) Kryta Pływalnia "Opoczyńska Fala" w Opocznie.**

Katarzyna Derewęda – Jankowska - Dyrektor Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”- przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala” w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

***Komisja głosami: za - 3, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Krytej Pływalni „Opoczyńska Fala”.***

#### **b) Muzeum Regionalne w Opocznie.**

Adam Grabowski- Dyrektor Muzeum Regionalnego- przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu Muzeum Regionalnego w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

***Komisja głosami: za - 5, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Muzeum Regionalnego w Opocznie.***

#### **c) Miejski Dom Kultury w Opocznie.**

Zdzisław Miękus- Dyrektor Miejskiego Domu Kultury- przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu Miejskiego Domu Kultury w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

***Komisja głosami: za – 4, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Miejskiego Domu Kultury w Opocznie.***

#### **d) Miejska Biblioteka Publiczna w Opocznie.**

Katarzyna Wrzosek- Księgowa Miejskiej Biblioteki Publicznej- przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie /załącznik do wykonania budżetu Gminy za rok 2015 – załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

***Komisja głosami: za - 5, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie oceniła wykonanie budżetu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Opocznie.***

### **Ad. 4.**

**Wykonanie budżetu Gminy za rok 2015.**

Barbara Bąk- Skarbnik Gminy- przedstawiła informację na temat wykonania budżetu Gminy za rok 2015 /załącznik do protokołu z XXII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 czerwca 2016r./.

***Komisja przyjęła informacje do wiadomości.***

#### **Ad. 5.**

**Stan sanitacji Gminy Opoczno, założenia inwestycyjne, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.**

Janina Ziębicka – Księgowa PGK Sp. z o.o. w Opocznie- przedstawiła informacje na temat stanu sanitacji Gminy Opoczno /załącznik nr 7 do protokołu/.

Alicja Szczepaniak – Przewodnicząca Komisji – W jakim procencie została zrealizowana kanalizacja?

Janina Ziębicka – Księgowa PGK Sp. z o.o. w Opocznie- W zasadzie całe miasto ma kanalizację. Najgorszy problem jest w rejonach za Wolą Załęzną: Zameczek, Wólka Karwicka, całe Bielowice, Międzybórz.

Andrzej Snopczyński – Naczelnik Wydz. TI – Nie mamy zbyt wielu środków na skanalizowanie okolicy, którą wymieniła Pani Ziębicka. Mamy dokumentację na wszystkie te miejscowości, ale powoli tracą ważność. Jeżeli chodzi o wymogi Unii Europejskiej to do 2015 roku zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych wykonaliśmy 100% założonego planu.

#### **Ad. 6.**

**Zaopiniowanie materiałów na sesje Rady Miejskiej w Opocznie.**

A) Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego i z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2015 rok.

Barbara Bak- Skarbnik Gminy- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 8 do protokołu/.

***Komisja przyjęła do wiadomości projekt uchwały.***

- b) udzielenia absolutorium dla Burmistrza Opoczna.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

***Komisja przyjęła do wiadomości projekt uchwały.***

- c) zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Opoczno na lata 2016-2018.

Tomasz Łuczkowski- Sekretarz Miasta- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 10 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

d) przejęcia prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego.

Stanisława Bednarczyk- Naczelnik Wydziału RiGG- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 11 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

e) zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Stanisława Bednarczyk- Naczelnik Wydziału RiGG- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 12 do protokołu/.

Krzysztof Grabski – radny- Dlaczego takie duże bonifikaty?

Stanisława Bednarczyk- Naczelnik Wydziału RiGG- Gminie zależy na tym, aby sprzedać jak najwięcej mieszkań, ponieważ wtedy ponosi minimalne koszty w utrzymaniu. Stąd taka bonifikata.

***Komisja głosami: za- 4, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

f) uchylenia uchwały Nr XX/204/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opoczno.

Stanisław Miązek- Naczelnik Wydziału GKMioŚ- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 13 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

g) uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opoczno.

Stanisław Miązek- Naczelnik Wydziału GKMioŚ- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 14 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

h) uchylenia uchwały Nr XX/205/2016 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Stanisław Miązek- Naczelnik Wydziału GKMioŚ- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 15 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- i) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Stanisław Miązek- Naczelnik Wydziału GKMioŚ- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 16 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- j) określenia zasad ustalania, poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Opoczno.

Stanisław Miązek- Naczelnik Wydziału GKMioŚ- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 17 do protokołu/.

***Komisja głosami: za - 6, przeciw - 0, wstrz - 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

- k) Regulaminu korzystania ze zbiornika wodnego położonego w Opocznie przy ul. 17-stycznia.

***Komisja nie otrzymała projektu uchwały ze względu na trwające prace nad dokumentem.***

- l) wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Opoczno.

Jacenty Lasota- Naczelnik Wydziału RM- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 18 do protokołu/.

Jacenty Lasota- Naczelnik Wydziału RM- Będzie autopoprawka: § 2 stanie się § 2.1 i zostanie dopisany § 2.2 w brzmieniu: „Wykonanie prawa pierwokupu następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami”.

Krzysztof Grabski – radny- Zgłaszam wniosek o rozszerzenie obszaru rewitalizacji o miejscowości Mroczków Duży, Adamów, Sielec i Stużno.

*Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek Krzysztofa Grabskiego. Komisja głosowała wniosek następująco: za - 6, przeciw – 0, wstrz. - 0*

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

m) uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Opoczno na lata 2016-2020.

Anna Sady- pracownik Wydziału PKSiFE- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 19 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 5, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

n) oceny aktualności studium i planów miejscowych w Gminie Opoczno.

Jacenty Lasota- Naczelnik Wydziału RM- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 20 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 5, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego w Januszewicach.

Jacenty Lasota- Naczelnik Wydziału RM- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 21 do protokołu/.

Anna Wolowska – radna – Czy działkę w Januszewicach ktoś dzierżawi? Czy jest możliwość pobierania dopłaty do tego terenu z Unii Europejskiej?

Stanisława Bednarczyk – Naczelnik Wydz. RiGG – Działka na dzień dzisiejszy jest w użytkowaniu dotychczasowego właściciela, ponieważ była wcześniej obsiana. Gmina jako właściciel nie może pobierać dopłat z Unii Europejskiej. Może ją wydzierżawić.

***Komisja głosami: za- 4, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

p) rozpatrzenia uwag, uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w północnej części miasta Opoczno.

Jacenty Lasota- Naczelnik Wydziału RM- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 22 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 3, przeciw- 2, wstrz- 0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

q) powołania komisji doraźnej ds. zmiany Statutu Gminy Opoczno.

Tomasz Łuczkowski- Sekretarz Miasta- przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 23 do protokołu/.

***Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.***

r) zaniechania realizacji inwestycji.

Barbara Bąk- Skarbnik Gminy- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 24 do protokołu/.

***Komisja głosami: za- 6, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

r) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2016-2029.

Barbara Bąk- Skarbnik Gminy- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 25 do protokołu/.

Alicja Szczepaniak- Przewodnicząca Komisji – Kiedy zostanie oddany do użytku nowy cmentarz?

Andrzej Snopczyński – Naczelnik Wydz. TI - Zostało wykonane oświetlenie i kanalizacja. Pozostała droga z kruszywa. Składamy wniosek do Nadzoru Budowlanego, który do 30 czerwca powinien wydać zgodę na użytkowanie.

***Komisja głosami: za- 7, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

s) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2016.

Barbara Bąk- Skarbnik Gminy- przedstawiła projekt uchwały /załącznik nr 26 do protokołu/.

Poprawka w §2 zamiast pkt.2 powinien być pkt.1 o brzmieniu:” W wydatkach budżetu Gminy Opoczno, które zwiększa się o kwotę 222.436,02 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały”.

Robert Grzesiński – radny- Mam pytanie w sprawie ul. Jarzębinowej i Bukowej. Zwiększając kwotę na tą inwestycję wygrywa oferta, która jest najniższa, czy my dostosowujemy wartość inwestycji pod kątem oferenta, który już złożył ofertę? Czy nie powinniśmy rozstrzygnąć nowego konkursu?

Barbara Bąk- Skarbnik Gminy- Aby rozstrzygnąć przetarg możemy uzupełnić środki. To jest i tak poniżej kosztów.

Elżbieta Dorocińska – radna- Budżet, który przyjęliśmy na rok 2016 bardzo się zmienił. Dużo zmian szykuje się w mieście, ale nadal w naszej gminie „rarytasem” są boiska sportowe, czy tablice multimedialne. Powinniśmy zwrócić uwagę na małe, przyziemne rzeczy także i na wsiach.

Alicja Szczepaniak – Przewodnicząca Komisji – Tablice interaktywne są zakupione ze środków unijnych. To dyrektorzy muszą decydować i składać wnioski na tego typu zaopatrzenie.

Tomasz Łuczkowski- Sekretarz Miasta – Boiska zewnętrzne przy szkołach w Opocznie też nie są w najlepszym stanie. Obecnie przeznaczaliśmy komputery dla szkoły w Ziębowie.



***Komisja głosami: za- 5, przeciw-0, wstrz-0, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.***

t) zmiany uchwały Nr III/14/14 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 17 grudnia 2014r. w sprawie: ustalenia składów osobowych komisji stałych Rady Miejskiej w Opocznie.

Tomasz Łuczowski- Sekretarz Miasta przedstawił projekt uchwały /załącznik nr 27 do protokołu/.

***Komisja przyjęła projekt uchwały do wiadomości.***

B) Apel Rady Miejskiej w Opocznie do Prezydent Warszawy Pani Hanny Gronkiewicz- Waltz /załącznik nr 28 do protokołu/.

***Komisja przyjęła propozycję Apelu do wiadomości.***

Dodatkowe materiały jakie otrzymali Radni stanowią załączniki nr 29 i 30 do protokołu.

#### **Ad.7.**

##### **Zapytania i wolne wnioski.**

Jadwiga Figura- radna- Czy budując ulicę Staszica przewidziany jest chodnik do torów? Proszę o przesunięcie słupa przy posesji nr 93 na ul. Staszica oraz o próg zwalniający na ul. Krasickiego.

Andrzej Snopczyński – Naczelnik Wydz. TI – Chodnik na ul. Staszica w stronę torów nie jest przewidziany. W sprawie słupa energetycznego proszę zgłosić się do Zakładu Energetycznego, natomiast w sprawie progu zwalniającego proszę złożyć pisemny wniosek, ponieważ musi być rozpatrzony przez Komisję Bezpieczeństwa.

Robert Grześniński – radny- Ile w tym roku posadzono drzew w Gminie Opoczno?

Stanisław Miązek - Naczelnik Wydziału GKMioŚ- Nie jestem teraz w stanie odpowiedzieć na to pytanie. Postaram się przygotować odpowiedź na sesję.

Jadwiga Figura- radna- Proszę o wyłożenie płyt od ul. Piotrkowskiej w stronę ul. Krasickiego, aby zapewnić bezpieczeństwo dzieci idących do szkoły. Proszę o wyłożenie kostką brukową głównych alejek na cmentarzu przy ul. Granicznej oraz o wiatę na przystanku kolejowym Opoczno Południe.

Krzysztof Grabski – radny – Proszę o zakres obowiązków Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska w stosunku do obszarów wiejskich.

*Wobec braku głosów w dalszej dyskusji Przewodnicząca zamknęła posiedzenie.*

*Godzina rozpoczęcia komisji 8.30, godzina zakończenia 11.30*

Protokołowała  
Alicja Firmowska  
Bogumiła Kędziora

Przewodnicząca Komisji Gospodarki  
Komunalnej, Ochrony Środowiska  
i Przestrzegania Prawa

Alicja Szczepaniak