

Uchwała XIX/169/2016
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 18 marca 2016 r.

w sprawie: przejęcia prawa własności składnika gruntowego nieruchomości do zasobu mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2015 r., poz. 1515, zm. poz.1890) oraz art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191, zm. z 1990 r. Dz. U. Nr 43, poz.253, Nr 92, poz. 541, zm. z 1991 r. Nr 34, poz. 151, zm. z 1992 r. Nr 6, poz. 20, zm. z 1993 r. Nr 40, poz.180, zm. z 1994 r. Nr 1, poz.3, Nr 65, poz. 285, zm. z 1996 r. Nr 23, poz.102, Nr 106, poz.496, zm. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, zm. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, zm. z 2004 r. Nr 141, poz.1492) **Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na przejęcie do zasobu mienia komunalnego i wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Opoczno składnika gruntowego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **gm. Opocznie we wsi Kliny** oznaczonej numerami działek **500/1, 501/1, 502/1, 503/1, 504/1, 505/1, 507/1, 522/1, 523/1, 524/1, 525/1, 537/1, 538/1, 539/1, 540/1, 542, 762/1, 763/1, 764/1, 765/1, 766/1, 767/1, 768, 769, 770, 771, 772, 1368/1, 1369/1, 1370/1, 1371/1, 1372/1, 1373/1, 1374/1, 1375/1** o łącznej powierzchni **0,7262 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW PT10/00060537/6**, na realizację zadań własnych gminy.

§ 2. Powyższe nieruchomości związane są z realizacją zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie
Zbigniew Sobczyk
Zbigniew Sobczyk

UZASADNIENIE

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW PT1O/00060537/6.

Właścicielem w/w nieruchomości jest Skarb Państwa, a Gmina Opoczno jest użytkownikiem wieczystym gruntu oraz właścicielem naniesień znajdujących się na tym gruncie.

Aktami notarialnymi z dnia 23.01.2015 r. Rep. A 282/2015 i z dnia 19.11.2015 r. Rep.A 4493/2015 Gmina Opoczno nabyła od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej prawo użytkowania wieczystego gruntu położonego w gm. Opocznie we wsi Kliny oznaczonej numerami działek 500/1, 501/1, 502/1, 503/1, 504/1, 505/1, 507/1, 522/1, 523/1, 524/1, 525/1, 537/1, 538/1, 539/1, 540/1, 542, 762/1, 763/1, 764/1, 765/1, 766/1, 767/1, 768, 769, 770, 771, 772, 1368/1, 1369/1, 1370/1, 1371/1, 1372/1, 1373/1, 1374/1, 1375/1 o łącznej powierzchni 0,7262 ha.

Na działkach tych zrealizowana została inwestycja pod nazwą „Budowa pętli autobusowej z przystankiem i stanowiskami postojowymi dla 30 pojazdów osobowych, ciągu pieszego (chodnika) od pętli autobusowej do przejścia pod torami CMK do stacji Opoczno Południe, oświetlenia pętli autobusowej i ciągu pieszego (chodnika)”, zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego z dnia 26.03.2014 r. Nr 15/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Inwestycja ta zaspakaja potrzeby komunikacyjne społeczności lokalnej i stanowi istotny element układu komunikacyjnego na tym obszarze.

Przedmiotowe nieruchomości są aktualnie wykorzystywane do wykonywania zadań własnych gminy z zakresu dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a przejście składnika gruntowego opisanej nieruchomości dopełni wykonywanie tego zadania.


Przekazanie gminie mienia na podstawie niniejszych przepisów może obejmować składniki majątkowe określone wg ściśle obowiązujących w tym zakresie zasad, a więc w tym przypadku gruntu opisanego wyżej.

Grunt ten aktualnie i bezpośrednio związany jest z realizacją zadań własnych Gminy określonych w art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.).

Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Zachodzą zatem przesłanki wynikające z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz.191 z późn. zm.) do przekazania Gminie Opoczno, na jej wniosek, własności przedmiotowego gruntu w związku z realizacją na niej zadań własnych gminy o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2015 r., poz.1515 z późn. zm) z zakresu dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz innych podmiotów.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie


Zbigniew Sobczyk