

**Uchwała Nr XIX/168/2016
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 18 marca 2016 r.**

w sprawie: przejęcia prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2015 r., poz. 1515, zm. poz.1890) oraz art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191, zm. z 1990 r. Dz. U. Nr 43, poz.253, Nr 92, poz. 541, zm. z 1991 r. Nr 34, poz. 151, zm. z 1992 r. Nr 6, poz. 20, zm. z 1993 r. Nr 40, poz.180, zm. z 1994 r. Nr 1, poz.3, Nr 65, poz. 285, zm. z 1996 r. Nr 23, poz.102, Nr 106, poz.496, zm. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, zm. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, zm. z 2004 r. Nr 141, poz.1492) **Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na przejęcie do zasobu mienia komunalnego i wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Opoczno nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **gm. Opocznie:**

- 1) **we wsi Kliny** oznaczonej numerem działki **509/1 o powierzchni 0,0540 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW PT10/00036691/6**,
 - 2) **we wsi Mroczków Gościny** oznaczonej numerami działek **1049 i 1050/1 o łącznej powierzchni 0,13 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW PT10/00036309/2**,
- na realizację zadań własnych gminy.

§ 2. Powyższa nieruchomość związana jest z realizacją zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie**
Zbigniew Sobczyk
Zbigniew Sobczyk

UZASADNIENIE

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW PT1O/00036691/6 i KW PT1O/00036309/2, gdzie w dziale II ujawniony jest Skarb Państwa jako właściciel.

Nieruchomość położona we wsi Kliny objęta była decyzją Burmistrza Opoczna Nr 45/2014 z dnia 24.03.2014 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o nazwie budowa pętli autobusowej z przystankami i stanowiskami postojowymi dla 33 pojazdów osobowych, budowa ciągu pieszego (chodnika) na terenie pętli oraz przejścia pod torami CMK do stacji Opoczno Południe oraz budowa oświetlenia i monitoringu.

Przedstawiona inwestycja na w/w działce została zrealizowana, co potwierdza Potwierdzenie zakończenia budowy/robót budowlanych z dnia 05.12.2014 r. nr PINB.7353/400/1544/IŚ/2014 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Opocznie.

Działki położone we wsi Mroczków Gościnnny stanowią drogi lokalne o nawierzchni gruntowej. Służą one jako drogi dojazdowe do przyległych do nich nieruchomości rolnych oraz nieruchomości zabudowanych. Drogi te zaspakajają potrzeby komunikacyjne społeczności lokalnej i stanowią istotny element układu komunikacyjnego na tym obszarze.


Gmina Opoczno utrzymuje te drogi na takich samych zasadach jak drogi publiczne zaliczone do kategorii dróg gminnych.

Przedmiotowe nieruchomości są aktualnie wykorzystywane do wykonywania zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Grunt ten aktualnie i bezpośrednio związany jest z realizacją zadań własnych Gminy określonych w art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.).

Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Zachodzą zatem przesłanki wynikające z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz.191 z późn. zm.) do przekazania Gminie Opoczno, na jej wniosek, własności przedmiotowego gruntu w związku z realizacją na niej zadań własnych gminy o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2015 r., poz.1515 z późn. zm) z zakresu dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz innych podmiotów.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie

Zbigniew Sobczyk