

PROTOKÓŁ Nr X/15
z dnia 25 czerwca 2015r.

Ad. pkt. 1

Otwarcie obrad.

Dziesiątą sesję Rady Miejskiej w Opocznie w dniu 25 czerwca 2015r. otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Grzegorz Wołakiewicz wypowiadając formułę: „Otwieram dziesiątą sesję Rady Miejskiej w Opocznie”.

Lista radnych, którzy odebrali materiały na sesję stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Lista obecności pracowników Urzędu Miejskiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Na sali jest 20 radnych i Rada Miejska jest władna podejmować prawomocne uchwały.

Ad. pkt. 2

Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej na sekretarza obrad zaproponował radną Jadwigę Figura, która wyraziła zgodę.

Rada Miejska głosami: za – 20 , przeciw – 0, wstrz. – 0, wybrała radną Jadwigę Figura na sekretarza obrad X sesji Rady Miejskiej.

Ad. pkt. 3

Przedłożenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że porządek obrad został doręczony wraz z zaproszeniem na sesję. Proponowany porządek obrad stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy są propozycje zmian do porządku obrad sesji.

Pacan Andrzej – radny – wnosi o wprowadzenie do porządku obrad sesji projekt uchwały w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie w pkt. 12 c.

Łączek Eugeniusz – radny – wnosi o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

Wolowska Anna – radna – dzisiaj nie musimy wybierać Wiceprzewodniczącego Rady , można poczekać do następnej sesji w sierpniu już po wyborach uzupełniających.

Kądziela Rafał – Burmistrz – wnosi o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały, którą przedstawi Naczelnik Lasota.

Lasota Jacenty – nacz. Wydz. RM i ZP – przedstawił projekt uchwały, który proponuje Burmistrz, aby wprowadzić do porządku sesji - w sprawie:

zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przedstawione propozycje.

Rada Miejska głosami: za – 11 , przeciw – 7, wstrz. – 1, wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie: wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Rada Miejska głosami: za – 14 , przeciw – 0, wstrz. – 1, wycofała z porządku obrad projekt uchwały w sprawie: określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

Rada Miejska głosami: za – 12 , przeciw – 0, wstrz. – 7, wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały w sprawie: zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przedłożenie porządku obrad.
4. Podziękowanie dla żołnierza 25 BKP z jednostki w Nowym Glinniku.
5. Wręczenie nagród dla najlepszych absolwentów szkół prowadzonych przez Gminę Opoczno.
6. Przyjęcie Protokołów z obrad VIII i IX sesji Rady Miejskiej w Opocznie.
7. Sprawozdanie Burmistrza z działalności międzysesyjnej.
8. Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za rok 2014.
9. Stan sanitacji Gminy Opoczno (perspektywy inwestycyjne).
10. Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym Gminy Opoczno za rok 2014 – ocena.
11. Wykonanie budżetu gminy za rok 2014.
 - a) rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za 2014 rok.
 - b) rozpatrzenie sprawozdania finansowego.
 - c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej.
 - d) rozpatrzenie informacji o stanie mienia komunalnego.
 - e) wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Opoczna.
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.
 - b) absolutorium dla Burmistrza Opoczna.
 - c) wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

- d) wyrażenia zgody na podwyższenie kwoty hipoteki.
- e) uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- f) wyrażenia zgody na realizację projektu p.t. "Edukacja przedszkolna na dobry start".
- g) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dzielnej.
- h) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kraśnicy.
- i) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kruszewcu.
- j) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Opocznie.
- k) udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wygnanowie.
- l) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2015 – 2029.
- ł) zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2015.
- m) określenia terminów, sposobu zgłaszania kandydatur na członków, powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.
- n) nadania nazwy ulicy prowadzącej do przystanku na Centralnej Magistrali Kolejowej.
- o) zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.
- p) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od sprzedaży nieruchomości i bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Opoczno niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których ustanowiono odrębną własność co najmniej jednego lokalu.
- r) utworzenia odrębnego obwodu głosowania Nr 26 w Szpitalu Powiatowym w Opocznie w związku z planowanym referendum ogólnokrajowym.
- s) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

13. Zapytania i wolne wnioski.

14. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt. 4. Podziękowanie dla żołnierza 25 BKP z jednostki w Nowym Glinniku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie, Burmistrz Opoczna i Radni Rady Miejskiej podziękowali Panu Markowi Stępniewi żołnierzowi 25 Brygady Kawalerii Powietrznej w Nowym Glinniku za uratowanie życia policjanta ranionego nożem.

Podziękowania stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. pkt. 5. Wręczenie nagród dla najlepszych absolwentów szkół prowadzonych przez Gminę Opoczno.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie i Burmistrz Opoczna podziękowali i wręczyli nagrody dla najlepszych absolwentów szkół prowadzonych przez Gminę Opoczno.

Ad. pkt. 6 Przyjęcie Protokołów z obrad VIII i IX sesji Rady Miejskiej w Opocznie.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, iż protokoły były wyłożone w Biurze Rady Miejskiej w terminie wymaganym statutem gminy, również dzisiaj są dostępne na sali obrad przed rozpoczęciem sesji.

Pyta, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do protokołów.

Wobec braku uwag Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto z radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad VIII sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 kwietnia 2015r. w wersji przedłożonej.

Rada głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 0 przyjęła protokół z obrad VIII sesji VI kadencji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 29 kwietnia 2015r.

Wobec braku uwag Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, kto z radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad IX sesji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 15 maja 2015r. w wersji przedłożonej.

Rada głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 0 przyjęła protokół z obrad IX sesji VI kadencji Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 15 maja 2015r.

Ad. pkt. 7 Sprawozdanie Burmistrza z działalności międzysesyjnej.

Kądziela Rafał – Burmistrz Opoczna – przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej.

Sprawozdanie wraz z uzupełnieniem stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Wolowska Anna – radna – pyta o umorzenie zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych za wydobywanie kopalin za lata 2009 – 2014 dla prywatnej firmy. Jest to duża suma.

Ziębicki Sylwester – radca prawny – ze względu na pomoc de mini mis / pomoc publiczna udzielona przez państwo przedsiębiorcom na podstawie programu pomocowego albo pomoc indywidualna /, gdzie wszystkie warunki zostały spełnione i dlatego Burmistrz podjął decyzję o umorzeniu.

Wolowska Anna – radna – pyta za co jest to umorzenie, za jakie materiały?

Bąk Barbara – Skarbnik – poinformowała, że w dniu 17 marca 2015r. firma AGROBAR Barbary Stępień zwróciła się do Burmistrza Opoczna z wnioskiem o umorzenie zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych za lata 2009 – 2014 wraz z odsetkami, uzupełniony złożonymi dokumentami w dniu 24 kwietnia 2015r. i dokumentami złożonymi w dniu 7 maja 2015r. Wnioskodawca motywował swoją prośbę trudną sytuacją finansową firmy, czyli poniesioną stratą za rok 2013 i 2014 w związku z nieotrzymaniem zapłaty za dostarczony piasek dla firmy INTERBUD z Opoczna i TRANSMAR z Radomia, na łączną kwotę 148.993,93 zł. Kolejnym dowodem trudnej sytuacji finansowej jest spadek koniunktury na rynku i spadek cen sprzedawanych przez firmę towarów.

Barbara Stępień w swoim podaniu podnosi fakt, iż w roku 2010 i 2011 dostarczała pospółkę na budowę drogi gminnej, tzw. drogi technologicznej służącej do obsługi firm, które dostarczały żwirek na budowę obwodnicy miasta Opoczno.

W grudniu 2010 roku odbyło się spotkanie w Urzędzie Miejskim przedstawicielei urzędu na czele z Burmistrzem Opoczna, z właścicielami kopalni, przedstawicielami kopalni, przedstawicielem Firmy STRABAG.

W wyniku ustaleń na tym spotkaniu:

- gmina miała opracować dokumentację techniczną budowy drogi technologicznej od drogi krajowej nr 12 do kopalni odkrywkowych piasku w Janowie Karwickim, wykonania przepustów w ciągu drogi technologicznej, zabezpieczenia gruzu w ilości 1.642 tony, kruszywa w ilości 2.000 ton i kwarcytu.
- Firma STRABAG miała zabezpieczyć pracę sprzętu tj. spycharki, równiarki, koparki,
- właściciele kopalń – dostawę własnym transportem pospółki, piasku, żwiru w ilości 8 757 ton.

Okazało się, iż konieczne było wykonanie kolejnego odcinka drogi technologicznej, na budowę którego firma AGROBAR dostarczyła 30.311 ton piasku (w urzędzie zostały złożone kopie dokumentów – WZ potwierdzone przez majstra budowy z firmy STRABAG). Wartość dostarczonego materiału została wyceniona przez firmę AGROBAR na kwotę 454.082,67 zł wraz z ładunkiem, natomiast wartość samego materiału to kwota 276.846,75 zł.

Wolowska Anna – radna – ten temat powinien być uregulowany w ubiegłej kadencji Rady i za poprzedniego Burmistrza, a teraz decyzje spadają na obecnego burmistrza.

Wojciechowski Mieczysław – radny – dlaczego w planie nie ma wykonania projektu technicznego oświetlenia ulicznego w Kruszewcu?

Lasota Jacenty – nacz. Wydz. RM i ZP – we wniosku jaki otrzymaliśmy z Wydz. Techniczno – Inwestycyjnego nie było zadania wykonanie projektu technicznego oświetlenia ulicznego w Kruszewcu.

Bąk Barbara – Skarbnik – firma ma czas do końca czerwca na wykonanie projektu technicznego.

Kądziela Rafał – Burmistrz - jeśli będzie projekt techniczny to będziemy się starać o wykonanie tego zadania.

Jurowski Jarosław – radny – z prasy dowiedziałem się, że w Zalewie w Opocznie nie można się kąpać. Grupa nastolatków została zatrzymana przez Policję do Sądu Rodzinnego są skierowane wnioski. Trzeba reagować na takie sytuacje.

Kądziela Rafał – Burmistrz – skierowanie wniosków do Sądu odczytuję jako działanie polityczne. Są osoby którym przeszkadza funkcjonowanie Zalewu. Wszystkie te działania i wszystko co czytacie państwo w prasie, mają zdewaluować nasz wspólny sukces.

Szulc Dariusz – z-ca Kom. Pow. Policji w Opocznie – nikt nam nie sygnalizował tego problemu. Ogólnie Policja prowadzi działania profilaktyczne

w szkołach bo wielu młodych ludzi ginie w okresie letnim w akwenach wodnych. Jeśli ktoś nie ma skończonych 17 lat to nie może być ukarany mandatem, wtedy o karze decyduje Sąd dla Nieletnich. Nie jest prawdą, że ktoś będzie miał za to kuratora, czy zakład poprawczy.

Kądziela Rafał – Burmistrz – prosi, aby Policja zwracała uwagę na zniszczenia wokół Zalewu, na złodziei co kradną elementy mola i dewastują teren.

Szulc Dariusz – z-ca Kom. Pow. Policji w Opocznie – jako Policjanci nigdy nie wchodziliśmy w działania polityczne i nie będziemy wchodzić.

Wacławiak Barbara – radna - pyta Burmistrza jakie są dalsze ustalenia co do dodatkowych połączeń na CMK.

Grzesiński Robert – radny – czy jest możliwość przekształcenia zbiornika retencyjnego w retencyjno – rekreacyjny.

Nadkański Grzegorz - z-ca nacz. Wydz. TI – Zalew obecnie jest to zbiornik retencyjny i nie ma możliwości, aby go przekształcić na Zalew rekreacyjny.

Kądziela Rafał – Burmistrz – na tym etapie budowy zbiornik jest jako retencyjny, a w przyszłości chcemy doprowadzić aby teren był rekreacyjno – parkowy. Potrzebne są duże środki finansowe i staramy się o nie. Planujemy, aby teren był rekreacyjny i służył wszystkim mieszkańcom.

Wołakiewicz Grzegorz – Przew. Rady Miejskiej – rozpoczynają się wakacje i pyta, czy Burmistrz podjął działania aby nad Zalewem był ratownik by młodzież mogła się kąpać.

Kądziela Rafał – Burmistrz – jesteśmy w trakcie rozwiązywania tego problemu.

Ad. pkt. 8 Spółki gminy i ich sprawozdania finansowe za rok 2014.

Pacan Jacek – Prez. Spółki PGK w Opocznie – przedstawił sprawozdanie finansowe spółki PGK za 2014 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Poinformował, że w roku 2014 Spółka zaprzestała prowadzenia działalności związanej ze sprzedażą gazu w butlach.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisje Rady sprawozdanie finansowe PGK przyjęły do wiadomości.

Figura Jadwiga – radna – pyta o zadłużenie Firmy OPTEX wobec PGK.

Ziębicka Janina – księgowa z PGK – zobowiązania OPTEX wobec PGK wynoszą 1.154.917,79 zł. Faktury płacą na bieżąco.

Pacan Jacek – Prez. PGK w Opocznie – jesteśmy w trakcie rozmów z Firmą OPTEX jak rozwiązać problemy płatności. Są to dość duże środki finansowe.

Kądziela Rafał – Burmistrz – z rozmów wynika, że OPTEX chce się rozwijać i planują zatrudnić jeszcze 200 osób. Do zakładu będzie doprowadzony gaz. W tym roku wpłacili 3 mln zł zaległości.

Pacan Jacek – Prez. PGK w Opocznie – Zgromadzenie Wspólników będzie 29 czerwca 2015r.

Bąkiewicz Zdzisława – Prez. Spółki ZGM w Opocznie – przedstawiła sprawozdanie finansowe Spółki za 2014 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisje Rady sprawozdanie finansowe ZGM przyjęły do wiadomości.

Pani Prezes poinformowała, że Spółka w czerwcu uzyskała skwitowanie Zgromadzenia Wspólników.

Kopania Andrzej – Prez. Spółki MPK w Opocznie - przedstawił sprawozdanie finansowe Spółki za 2014 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisje Rady sprawozdanie finansowe MPK przyjęły do wiadomości.

Pan Prezes poinformował, że Spółka 28 maja uzyskała skwitowanie Zgromadzenia Wspólników.

Ad. pkt. 9 Stan sanitacji Gminy Opoczno (perspektywy inwestycyjne).

Pacan Jacek – Prez. Spółki PGK w Opocznie – przedstawił informację dotyczącą stanu sanitacji Gminy Opoczno (perspektywy inwestycyjne).

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Kopera Tomasz – radny – Pani Krystyna Wieruszewska z Woli Załężnej została pominięta przy wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego do jej działki. Prosi o zajęcie się tą sprawą.

Pacan Jacek – Prez. Spółki PGK w Opocznie – Pani Wieruszewska na sesji już przedstawiała radnym swoją propozycję. Przedstawiliśmy Pani Wieruszewskiej rozwiązanie, ale nie wyraża zgody. Przyłączy do posesji Pani Wieruszewskiej jest zaprojektowane i może być wykonane jeśli Pani Wieruszewska wyrazi zgodę, aby wejść w teren. Chcemy przyłączy wykonać, ale musimy patrzeć również na koszty.

Wołkiewicz Wiesław – radny – znam ten temat i wiem, że projektant tak zaprojektował, aby nie było kolizji, ale Pani Wieruszewska nie chce się zgodzić, ma swoją wizję.

Zięba Anna – z-ca Burmistrza – byłam na posesji Pani Wieruszewskiej w Woli Załężnej i rozwiązanie zaproponowane przez projektanta jest do realizacji, jest to krótki odcinek przyłącza i można już realizować. Propozycja wykonania przyłącza proponowana przez Panią Wieruszewską jest kosztowna.

Wołkiewicz Grzegorz – Przew. Rady Miejskiej – w ostatnim czasie jest postęp w sanitacji gminy, tylko są projekty techniczne, które są już nieaktualne.

Wkrótce będzie nowa perspektywa unijna i należy się tym tematem zainteresować.

Ad. pkt. 10. Wykonanie budżetu w instytucjach kultury i w zakładzie budżetowym Gminy Opoczno za rok 2014 – ocena.

Derewęda – Jankowska Katarzyna – dyr. Krytej Pływalni w Opocznie – przedstawiła wykonanie budżetu za 2014 rok w zakładzie budżetowym.

Sprawozdanie znajduje się w załączniku nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że Komisje Oświaty, Budżetowa, Rolnictwa i Rodziny pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie finansowe, a Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości.

Łuczkowski Tomasz – dyr. Muzeum regionalnego w Opocznie - przedstawił wykonanie budżetu za 2014 rok w Muzeum.

Sprawozdanie znajduje się w załączniku nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że Komisje Oświaty, Budżetowa, Rolnictwa i Rodziny pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie finansowe, a Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości.

Śliwka Andrzej – dyr. Biblioteki Miejskiej w Opocznie - przedstawił wykonanie budżetu za 2014 rok w Bibliotece.

Sprawozdanie znajduje się w załączniku nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że Komisje Oświaty, Budżetowa, Rolnictwa i Rodziny pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie finansowe, a Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości.

Miękus Zdzisław – p.o. dyr. Miejskiego Domu Kultury w Opocznie -przedstawił wykonanie budżetu za 2014 rok w Miejskim Domu Kultury.

Sprawozdanie znajduje się w załączniku nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że Komisje Oświaty, Budżetowa, Rolnictwa i Rodziny pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie finansowe, a Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie sprawozdania finansowe instytucji kultury i zakładu budżetowego za 2014 rok.

Rada Miejska głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za 2014 rok w zakładzie budżetowym – Kryta Pływalnia w Opocznie.

Rada Miejska głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za 2014 rok w Muzeum Regionalnym w Opocznie.

Rada Miejska głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za 2014 rok w Miejskiej Bibliotece w Opocznie.

Rada Miejska głosami: za – 16, przeciw – 0, wstrz. – 0, pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu za 2014 rok w Miejskim Domu Kultury w Opocznie.

Adn. pkt. 11 Wykonanie budżetu gminy za rok 2014.

Bąk Barbara – Skarbnik – przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok, sprawozdanie finansowe i informację o stanie mienia komunalnego.

Sprawozdanie i informacje znajdują się w załączniku nr 13 do protokołu.

Bąk Barbara – Skarbnik – przedstawiła uchwałę Składu Orzekającego RIO Nr II/123/2015 z dnia 22 maja 2015r. w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.

Uchwała RIO stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Jurowski Jarosław – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – przedstawił Uchwałę Komisji Rewizyjnej z dnia 28 maja 2015r. w sprawie wniosku o udzielenie Burmistrzowi Opoczna Absolutorium za 2014r. Przedstawił opinię Komisji Rewizyjnej po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego Gminy Opoczno za 2014 rok. Przedstawił Uchwałę Składu Orzekającego RIO Nr II/153/2015 z dnia 2 czerwca 2015r. w sprawie opinii wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy o udzielenie absolutorium dla Burmistrza.

Uchwała Komisji Rewizyjnej, opinia o budżecie i uchwała RIO stanowią załącznik nr 15 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że Komisje Oświaty, Budżetowa, Rolnictwa i Rodziny pozytywnie zaopiniowały wykonanie budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok, a Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości.

Adn. pkt. 12 Podjęcie uchwał w sprawach:

Zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.

Bąk Barbara – Skarbnik – przedstawiła projekt uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.

Rada Miejska głosami za: 17, przeciw – 0, wstrz. – 1, podjęła uchwałę Nr X/71/2015 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Opoczno za 2014 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Absolutorium dla Burmistrza Opoczna.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: absolutorium dla Burmistrza Opoczna.

Rada Miejska głosami za: 16, przeciw – 0, wstrz. – 1, podjęła uchwałę Nr X/72/2015 w sprawie: absolutorium dla Burmistrza Opoczna.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Przewodniczący Rady Miejskiej prosi o zgłaszanie kandydatur.

Pacan Andrzej – radny – zgłasza radnego Krzysztofa Grabskiego, który wyraża zgodę.

Powołanie Komisji Skrutacyjnej dla przeprowadzenia głosowania nad wyborem Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdza, że na sali jest 11 radnych. Prosi o zgłaszanie kandydatur do Komisji Skrutacyjnej.

Figura Jadwiga – radna – zgłasza radnego Jarosława Jurowskiego, który wyraża zgodę.

Wacławiak Barbara – radna – zgłasza kandydaturę radnego Andrzeja Pacana, który wyraża zgodę.

Sobczyk Zbigniew – radny – zgłasza kandydaturę radnego Ryszarda Starusa, który wyraża zgodę.

Starus Ryszard – radny – na Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej zgłasza radnego Jarosława Jurowskiego.

Rada Miejska głosami za: 11, przeciw – 0, wstrz. – 0, podjęła uchwałę Nr X/73/2015 w sprawie: powołanie Komisji Skrutacyjnej dla przeprowadzenia głosowania nad wyborem Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Trwa tajne głosowanie nad wyborem Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.

Jurowski Jarosław – Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej – odczytał Protokół Komisji Skrutacyjnej w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Protokół Komisji Skrutacyjnej stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych. Za wyborem głosowało 11 radnych.

Komisja Skrutacyjna stwierdza, że Pan Krzysztof Grabski został wybrany na Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie i tym samym:

Rada Miejska głosami za: 11, przeciw – 0, wstrz. – 0, podjęła uchwałę Nr X/74/2015 w sprawie: wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Opocznie.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Grabski Krzysztof Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie złożył rezygnację z funkcji Wiceprzewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Przestrzegania Prawa. Poinformował również, że występuje już jako radny niezależny.

Wyrażenia zgody na podwyższenie kwoty hipoteki.

Pacan Jacek – Prez. PGK w Opocznie – przedstawił projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie kwoty hipoteki. Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Rada Miejska głosami za: 17, przeciw – 0, wstrz. – 0, podjęła uchwałę Nr X/75/2015 w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie kwoty hipoteki. Uchwała stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Jacek Pacan – Prezes PGK Sp. z o.o. w Opocznie - przedstawił projekt uchwały w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Opinie Komisji:

Komisja Komunalna – opinia pozytywna

Komisja Budżetowa – opinia pozytywna

Komisja Oświaty – opinia pozytywna

Komisja Rodziny – opinia pozytywna

Komisja Rolnictwa – opinia pozytywna

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/76/2015 w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Wyrażenia zgody na realizację projektu p.t. „Edukacja przedszkolna na dobry start”.

Barbara Bąk – Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na realizację projektu p.t. „Edukacja przedszkolna na dobry start”.

Komisja Oświaty – opinia pozytywna.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 20, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/77/2015 w sprawie: wyrażenia zgody na realizację projektu p.t. „Edukacja przedszkolna na dobry start”.

Uchwała stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dzielnej.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dzielnej.

Na wniosek Komisji Oświaty chciałam szczegółowo przedstawić na co będzie przeznaczona dotacja / załącznik nr 24a do protokołu /.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/78/2015 w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dzielnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kraśnicy.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kraśnicy.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/79/2015 w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kraśnicy.

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kruszewcu.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kruszewcu.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Mieczysław Wojciechowski – radny – Czy o tyle wnioskowano? Co zakupiono?

Kwota 1 tys. 300 zł to środki własne – czy straż sama się zadeklarowała? Czy to była sugestia, by dołożyć?

Jarosław Jurowski – radny, Komendant Gminny OSP – Kwota 1 tys. 300 zł pochodzi z organizacji pożytku publicznego, 1% jednostka sama zadeklarowała

na co przeznaczy te pieniądze. Co do drugiego pytania – tak, na Zarządzie tak było ustalone.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 19, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/80/2015 w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kruszewcu.

Uchwała stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Opocznie.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Opocznie.

Jarosław Jurowski – radny, Komendant Gminny OSP – Jednostka OSP Opoczno uczestniczyła w Mistrzostwach Polski w ubiegłym tygodniu i zdobyła mistrzostwo Polski w podejmowaniu topielca łodzią motorową, wicemistrzostwo Polski w slalomie i wicemistrzostwo w konkurencji mieszanej. Na 50 startujących jednostek zajęliśmy 5 miejsce w Polsce.

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Jestem bardzo dumny z tego wyniku. Składam serdeczne gratulacje.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 20, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/81/2015 w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Opocznie.

Uchwała stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wygnanowie.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wygnanowie.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 20, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/82/2015 w sprawie: udzielenia dotacji dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wygnanowie.

Uchwała stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2015 - 2029.

Barbara Bąk – Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2015 - 2029.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 19, przeciw – 0, wstrz. – 1 podjęła uchwałę nr X/83/2015 w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Opoczno na lata 2015 - 2029.

Uchwała stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2015.

Barbara Bąk – Skarbnik - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2015.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 18, przeciw – 0, wstrz. – 1 podjęła uchwałę nr X/84/2015 w sprawie: zmian w budżecie Gminy Opoczno na rok 2015.

Uchwała stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Określenia terminów, sposobu zgłaszania kandydatur na członków, powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

Katarzyna Sudzius - Bobrek – Inspektor w Wydz. do Spraw Społecznych i Ochrony Ludności - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: określenia terminów, sposobu zgłaszania kandydatur na członków, powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 19, przeciw – 0, wstrz. – 1 podjęła uchwałę nr X/85/2015 w sprawie: określenia terminów, sposobu zgłaszania kandydatur na członków, powoływania członków oraz organizacji trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

Uchwała stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Nadania nazwy ulicy prowadzącej do przystanku na Centralnej Magistrali Kolejowej.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - przedstawił projekt uchwały w sprawie: nadania nazwy ulicy prowadzącej do przystanku na Centralnej Magistrali Kolejowej.

Nazwa „Południowa” to moja propozycja.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Wiesław Turek – radny – Uważam, że ulica mogłaby nosić imię Generała Kazimierza Załęskiego – Bończy – był geologiem, pracował przy CMK, w czasie wojny walczył w kampanii wrześniowej jako podchorąży w Młodej Grupie Harcerskiej, brał udział w akcji N skierowanej przeciw Niemcom. Pochowany jest w Żarnowie. Związany był z Ziemią Opoczyńską.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – Zgadza się z radnym Wiesławem Turkiem. To wybitna postać i należy ją uhonorować, ale topograficznie bym się nie zgodził. Powinny odbyć się szersze konsultacje społeczne i powinniśmy wrócić do tematu na następnej sesji, ale Wasza decyzja.

Jarosław Jurowski – radny – Była tradycja w ubiegłych kadencjach, że przywilej mianowania miał Przewodniczący Rady Miejskiej.

Eugeniusz Łączek – radny – Trzeba się przyjrzeć nazwisku. Słuszne inicjatywy, by przypominać o osobach z historii, ale ta ulica jest położona z boku – tak duże nazwisko – taka wątpliwość. Powinniśmy ten temat odłożyć na następną sesję.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – Przeprowadźmy konsultacje społeczne. Są Internet, media, gazety. Wykorzystajmy te środki przekazu, po to by społeczeństwo miało udział w sprawowaniu władzy.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Poddaję pod głosowanie kto z radnych jest za tym, by zdjąć z porządku obrad projekt uchwały w sprawie: nadania nazwy ulicy prowadzącej do przystanku na Centralnej Magistrali Kolejowej.

Rada Miejska głosami: za – 19, przeciw - 0, wstrz. – 1 przyjęła wniosek, by zdjąć z porządku obrad sesji projekt uchwały w sprawie: nadania nazwy ulicy prowadzącej do przystanku na Centralnej Magistrali Kolejowej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - przedstawił projekt uchwały zmieniającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.

Projektantka Dorota Klich przedstawi prezentację dotyczącą planu. Ja powiem o uwagach zgłoszonych w trakcie procedury planistycznej. Każda uchwała będzie osobno rozpatrywana przez Radę Miejską i Rada wyrazi swoje stanowisko poprzez głosowanie.

Dorota Klich – projektantka – przedstawiła prezentację multimedialną.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - Przejdźmy do rozpatrywania uwag.

Pierwsza uwaga z dnia 21 kwietnia br. : „Wnoszę, iż przed opracowaniem w/w dokumentacji winny być doprowadzone do stanu zgodnego własności”. Uwaga została odrzucona przez Burmistrza.

Teresa Miller – mieszkanka Opoczna - Złożyłam na Pana ręce pismo, wносиłam uwagi i prosiłam o ustalenie terminu spotkania. Chciałam się wypowiedzieć, jak byłam krzywdzona. Wysłał Pan pismo urzędowe bez znaku sprawy – jak tak może być? Tu są podziały polityczne, mnie to nie interesuje. Podłączył mi Pan zaproszenie na sesję, czytam na stronie BIP-u i okazuje się, że to jest niezgodne z tym co Pan przysłał. Robicie zamęt. Wnoszę, by Pan Burmistrz wygospodarował chwilę i mnie przyjął. Co w tym Urzędzie się dzieje i w Starostwie też? Działacie wszyscy w jednym kręgu. Zastanówcie się i podejmijcie działania. Jesteście do naszej dyspozycji. Tak nie może być, żeby urzędnik był bezkarny. Proszę, byście podjęli działania, a nie tylko ręce w górę podnosili. Dość tego wszystkiego. Przyszedł czas na zmiany – Pan to powiedział. W ubiegłym tygodniu nie przyjmował Pan i w Biurze Rady też nie było nikogo.

Rafał Kądziera – Burmistrz Opoczna – Jestem zainteresowany Pani krzywdą. Zaprosiłem Panią na dzisiejszą sesję. Jeśli Pani umie sprecyzować zarzuty wobec mnie i urzędników to bardzo proszę. Odniesiemy się do tego.

Teresa Miller – mieszkanka Opoczna - Poszłam do Wydziału Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych. Chciałam przejrzeć dokumenty dotyczące ulicy Powstańców Wielkopolskich. Pan Naczelnik powiedział, że nie mam interesu prawnego. Miałam, mieszkałam tam. Opuściłam własną posiadłość, którą budowałam, a musiałam uciekać, bo byłam bezsilna wobec działań urzędników. Widziałam w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami w komputerze mignęło mi postanowienie w sprawie spadkowej nie takie, jakie powinno być. Domagałam się, żeby Pani mi pokazała, a on mi powiedziała, że mi się wydawało. A ja dobrze widziałam i doszłam już do dokumentów, co było robione od lat. Panie Burmistrzu nie jestem przeciwko Panu, bo nie jestem w żadnej partii, ale to jest krzywda, Biura Poselskie i urzędnicy muszą rzetelnie pracować. Będę wносиła skargi na każdego, bo nadszedł czas. Musicie to wszystko ujawnić, a nie tylko wydawać decyzje. Panie Burmistrzu, decyzja była wydana przez Wydział RMiZP. Wykorzystywali nieznajomość przepisów, gdzie miałam udział do działki obr. Opoczno dz. 739, a ja nie wiedziałam. Miała być w moim sąsiedztwie, a jest na terenach OZMO. Jak można było wydać taką decyzję? Dobrze, że mi ktoś powiedział, co oni robią z Panią? Tak się rozgrywały sprawy. Pozbyto mnie w dokumentach mojej działki. Mało tego, doszłam że w moim sąsiedztwie są pracownicze ogródki działkowe, które jak się okazało były wspólnoty rolników i były to pastwiska, co jest nieprawdą.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Czy to nawiązuje do tematu?

Teresa Miller – mieszkanka Opoczna - Napotkałam w ostatnim planie zagospodarowania miasta, gdzie były przenoszone ulice i działki. Ulicę Działkową przenoszono na drogę polną.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych – Wydaliśmy 4-5 decyzji, w tym 2 były korzystne dla Pani. We wszystkich przypadkach miała Pani dostęp do dokumentów i odwoływała się od wszystkich i sprawy przegrywała. W żadnej ze spraw nie było co argumentuje jako naruszenie przez nas prawa.

Teresa Miller – mieszkanka Opoczna - Przyniosę tę decyzję Burmistrzowi.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych – Niech Pani przyniesie wyroki sądowe.

Rada Miejska musi wyrazić stanowisko co do pierwszej uwagi do planu.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Czy radni mają pytania co do pierwszej uwagi?

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych – Nie ma argumentów za uwzględnieniem uwagi.

Naczelnik odczytał uzasadnienie do uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie pierwszą uwagę do planu.

Rada Miejska głosami: za – 13, przeciw - 0, wstrz. – 4 odrzuciła uwagę nr 1 do planu. Uchwała o rozpatrzeniu uwagi nr X/86/2015.

Uchwała stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - Druga uwaga z dnia 2 czerwca br. : „Projekt uchwały za sporządzoną dokumentacją do w/w sprawy jest nie doprzyjęcia narusza ustalenia Studium. Sporządzona dokumentacja w postaci załączników graficznych odnosi się do zabudowy istniejącej już wzdłuż nowowybudowanej ul. Świerkowej (naniesione kolory ceglaty i czerwony, podczas gdy tereny wskazane do zmian mają być przeznaczone pod zabudowę.” ”. Uwaga została odrzucona przez Burmistrza.

Teresa Miller – mieszkanka Opoczna – Załącznik graficzny dostałam. Powiedziano mi, że nie ma kolorowej kserokopiarki. Jest czy nie?

Rafał Kądziera – Burmistrz Opoczna – Proszę uwagi na pracowników złożyć na piśmie.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych – Nie ma argumentów za uwzględnieniem uwagi.

Naczelnik odczytał uzasadnienie do uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie drugą uwagę do planu.

Rada Miejska głosami: za – 13, przeciw - 0, wstrz. – 3 odrzuciła uwagę nr 2 do planu. Uchwała o rozpatrzeniu uwagi nr X/87/2015.

Uchwała stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - Trzecia uwaga z dnia 2 czerwca br. : „Urząd niewidzi i niechce widzieć niezgodności Studium w części opisowej i graficznej a stanem faktycznym gdzie nawet w projekcie uchwały §5.1. pkt 4 niewpisał oznaczenia symbolu przeznaczenia terenu”.

Nie ma argumentów za uwzględnieniem uwagi.

Naczelnik odczytał uzasadnienie do uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie trzecią uwagę do planu.

Rada Miejska głosami: za – 13, przeciw - 0, wstrz. – 3 odrzuciła uwagę nr 3 do planu. Uchwała o rozpatrzeniu uwagi nr X/88/2015.

Uchwała stanowi załącznik nr 35 do protokołu.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych - Czwarta uwaga z dnia 2 czerwca br.: „Dla istniejącej już zabudowy nie można zmniejszać powierzchni działki (a jest to teren wolny od zabudowy)”.

Nie ma argumentów za uwzględnieniem uwagi.

Naczelnik odczytał uzasadnienie do uchwały.

Tomasz Kopera – radny – Mam pytanie do Pani projektant dotyczące ppktu, żeby podtrzymać pozwolenie na budowę o szer. 20 m.

Dorota Klich – projektant - Nie, to wymóg dla nowo wydzielonych działek budowlanych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie czwartą uwagę do planu.

Rada Miejska głosami: za – 13, przeciw - 0, wstrz. – 3 odrzuciła uwagę nr 4 do planu. Uchwała o rozpatrzeniu uwagi nr X/89/2015.

Uchwała stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

Jacenty Lasota – Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta i Zamówień Publicznych – Wobec tego nie ma przeszkód, by głosować uchwałę.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 14, przeciw – 0, wstrz. – 2 podjęła uchwałę nr X/90/2015 w sprawie: zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.

Uchwała stanowi załącznik nr 37 do protokołu.

Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od sprzedaży nieruchomości i bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania

wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Opoczno niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których ustanowiono odrębną własność co najmniej jednego lokalu.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – przedstawiła projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od sprzedaży nieruchomości i bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Opoczno niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których ustanowiono odrębną własność co najmniej jednego lokalu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Eugeniusz Łączek – radny – Proszę o 10 min przerwę.

Przewodniczący zarządził przerwę.

Po przerwie

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 17, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/91/2015 w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od sprzedaży nieruchomości i bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Opoczno niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których ustanowiono odrębną własność co najmniej jednego lokalu.

Uchwała stanowi załącznik nr 38 do protokołu.

Utworzenia odrębnego obwodu głosowania Nr 26 w Szpitalu Powiatowym w Opocznie w związku z referendum ogólnokrajowym, zarządzonym na dzień 6 września 2015r.

Danuta Popińska – p.o. Sekretarza, Inspektor ds. Obsługi prawnej - przedstawiła projekt uchwały w sprawie: utworzenia odrębnego obwodu głosowania Nr 26 w Szpitalu Powiatowym w Opocznie w związku z referendum ogólnokrajowym, zarządzonym na dzień 6 września 2015r.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 19, przeciw – 0, wstrz. – 0 podjęła uchwałę nr X/92/2015 w sprawie: utworzenia odrębnego obwodu głosowania Nr 26 w Szpitalu Powiatowym w Opocznie w związku z referendum ogólnokrajowym, zarządzonym na dzień 6 września 2015r.

Uchwała stanowi załącznik nr 39 do protokołu.

Stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Otrzymaliśmy wezwanie Wojewody Łódzkiego wzywające do podjęcia uchwały o wygaśnięciu mandatu radnego Tomasza Rurarza / załącznik do projektu uchwały /.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Tomasz Kopera – radny – Kto skorzystał z inicjatywy uchwałodawczej? Kto jest autorem projektu uchwały – radny, grupa radnych czy Burmistrz?

Sylwester Ziębicki - Prawnik – Burmistrz był zobowiązany przygotować ten projekt uchwały i skierować go na sesję Rady Miejskiej.

Tomasz Kopera – radny – Z inicjatywy uchwałodawczej skorzystał Burmistrz, a jednocześnie sprzedał tę działkę?

Sylwester Ziębicki - Prawnik – Zgodnie z art. 231 Kodeksu Cywilnego właściciel budynku, który wznosił ten budynek na nieruchomości nie będącej jego własnością ma prawo do nabycia własności tej nieruchomości jeżeli wartość nakładów budowlanych przekracza wartość tej działki.

Ta zasada działa też w drugą stronę. Właściciel nieruchomości, na której ktoś wznosił budynek a wartość jego nieruchomości przekracza wartość budynku również ma prawo żądać wykupienia tego budynku. W tej sprawie Gmina skorzystała z innego trybu – z przetargu ograniczonego, choć zainteresowana osoba mogła skutecznie dochodzić swojego prawa na drodze powództwa sądowego. Wartość nakładów oszacowanych na tej nieruchomości budowlanej znacznie przekracza wartość nieruchomości. Wszystko zostało zrobione zgodnie z literą prawa.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – Mam wycenę biegłego rzeczoznawcy gruntów przy ul. Ogrodowej powołanego na wniosek Gminy w odległości 200 m od działki o której tu toczy się dyskusja – 84 zł za 1 metr. Czy to jest porównywalna cena, czy nie?

Marzena Wojciechowska – Inspektor w Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – Rzeczoznawca to zawód zaufania publicznego. Wykonuje operaty niezależnie od zlecniodawcy. Wzięte są wszystkie atrybuty działki także to, że nad tą działką przebiega linia napowietrzna. Cena 70 zł nie jest więc ceną bardzo niską, bo na Osiedlu Milenijnym w transakcjach wolno rynkowych między osobami fizycznymi te ceny kształtują się od 60 do 100 zł.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – przedstawił projekt uchwały.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący ją zamknął i poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miejska głosami: za – 0, przeciw – 11, wstrz. – 8 nie podjęła uchwały w sprawie: stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 40 do protokołu.

Ad. pkt. 13.

Zapytania i wolne wnioski.

Grzegorz Wołąkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Wcześniej padło pytanie radnej Barbary Waclawiak dotyczące CMK.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – Byłem wczoraj w Warszawie. Moją troską jest, by zwiększyć liczbę połączeń między Opoczniem, a Warszawą. Na dzień dzisiejszy mam dobrą wiadomość - nowe połączenie jest negocjowane od grudnia co 2 godziny pociąg z Warszawy do Opoczna i odwrotnie. Brakowało połączenia komunikacyjnego, by Warszawę połączyć z Opoczniem w późnych godzinach popołudniowych – godz. 18.45 i 23.45. Rozmowy trwają. Zrobimy wszystko, by pociągi jeździły częściej.

Grzegorz Wołąkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Proszę, by informacja znalazła się w prasie lokalnej.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – Będzie. Pozyskuję dane, ile osób korzysta z pociągu.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – Chciałem jeszcze nawiązać do wcześniejszego tematu. Komisja Rewizyjna się tym tematem zajmowała i przegłosowała - 20 głosów było „za” a 1 był „przeciw” i występował o powołanie biegłego rzeczoznawcy geodety, który by to uporządkował. Było tyle tematów niespójnych, że Rada nie mogła podjąć rozsądnej decyzji. Tą jedną osobą byłem ja jako Przewodniczący Komisji Rewizyjnej. Stało się inaczej. Większość ma rację.

Panie Burmistrzu, pytanie, czy w Urzędzie jest kserokopiarka – trzeba kierować aż na piśmie? Wystarczyło tylko odpowiedzieć tak lub nie, jeśli Pani tak zależało na tej wiadomości.

Na sesji styczniowej wspominałem o gruntach OZMO. Jest następna odsłona. Będzie to miało wpływ na budżet gminy. W marcu Gmina wystąpiła do byłych właścicieli i ich spadkobierców, że chce im zwrócić część tych gruntów i potrafiła tych właścicieli znaleźć. W 2005 roku to było niemożliwe. 10% gruntów Gmina chce zwrócić, a pozostałe 90% coś „zjadło”. Postępowanie trwa. Byłem na Policji w tej sprawie. Temat jest postępowy i są zmiany. Czy Gmina dzisiaj występując do byłych właścicieli spadkobierców postępuje dobrze, czy źle? Czy może dobrze było zrobione w 2005 roku nie informując? Co się stało z pozostałymi gruntami? Gmina mi odpowiedziała, że zostały dopuszczone do obrotu wtórnego, czyli po prostu zostały sprzedane, czyli niezgodnie z prawem. Co dalej? Czy tym ludziom należy się zadośćuczynienie? Jak mówi o tym ustawa o nieruchomości? Chciałbym żeby dzisiaj odpowiedź padła, żebyście mogli myśleć o następnych wydatkach budżetowych. Nie czekajmy na rozstrzygnięcia sądowe i jeśli jest taka możliwość byśmy nie występowali na drogę sądową za to zadośćuczynienie, ponieważ zwiększy to koszt dla Gminy. Przeglądałem wyroki NSA i wszystko skazuje na to, że sprawa zostanie przegrana przez Gminę i trzeba będzie ludziom zapłacić.

Grzegorz Wołakiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie – Te sprawy, o których Pan mówi są bardzo ważne i mogą skutkować na budżet Gminy w sposób znaczący.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Proszę Pana Andrzeja o doprecyzowanie. Mnie się wydaje, że mówimy o dwóch sprawach. Ta część gruntów co do których było wywłaszczenie i poszło to do dalszej odsprzedaży bez zaproponowania skorzystania z prawa zwrotu nieruchomości. Ta sprawa toczy się w postępowaniu w Starostwie. A ta druga sprawa, gdzie dostaliśmy zapytanie skorzystania ze zwrotu dotyczy innych nieruchomości.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – To są dwie różne decyzje wywłaszczeniowe, ale dotyczą tego samego tematu. Decyzji wywłaszczeniowych co do tych gruntów zapadła może setka, albo nawet kilkaset. Tą decyzją wywłaszczeniową wywłaszczono powierzchnię 48 ha i wszędzie jest napisane, że wywłaszcza się na rzecz budowy Opoczyńskich Zakładów Materiałów Ogniotrwałych. Wszystkie decyzje dotyczą tej jednej sprawy. Ja się tylko zastanawiam, czy przedtem było dobrze zrobione?

Marzena Wojciechowska – Inspektor w Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – Przedstawię pokrótce historię tej nieruchomości. Pod koniec lat 70-tych wydano ok. 200 decyzji wywłaszczeniowych, które pozbawiły własności osób fizycznych gruntów które zostały wywalczone na rzecz Skarbu Państwa na potrzeby budowy nowego zakładu Opoczyńskich Zakładów Materiałów Ogniotrwałych. Były to działki bardzo wąskie o długości 1 km, szerokości w większości 5 metrów. W latach 80-tych kiedy te grunty były własnością Skarbu Państwa zostały połączone w dwa numery 397 i 398 o powierzchni 48 ha. Na mocy decyzji kanalizacyjnej bodajże z 2000 roku stały się one własnością Gminy Opoczno. Od tego momentu Gmina dysponowała tymi gruntami. Zostały one podzielone na kilkanaście działek i zostały zbyte w formie Aktu Notarialnego, w formie przetargów, aport, w formie bezprzetargowej, na rzecz osób prawnych. Z uwagi na dużą ilość dziełek nie byli poinformowani byli właściciele o możliwości ubiegania się o zwrot. Natomiast w tym roku w marcu poszły wnioski do byłych właścicieli z informacją, że Gmina ma zamiar przeznaczyć na inny cel, niż ten na który zostały one wywłaszczone, stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Na dzisiaj w Starostwie Powiatowym wszczętych jest ok. 30 spraw o zwrot tych wywłaszczonych nieruchomości. Pozostała część jest w trakcie uzupełnienia, bo brakuje postanowień spadkowych i innych dokumentów. Oprócz tego innym torem toczy się sprawa w Sądzie o stwierdzenie nieważności Aktów Notarialnych sprzedaży przez Gminę tych terenów. Sprawa wyznaczona jest w Sądzie Rejonowym w Opocznie na miesiąc wrzesień.

Ziębicki – prawnik – Każda decyzja wywłaszczeniowa jest decyzją za odszkodowanie. W związku z tym wszyscy właściciele wówczas dostali odszkodowanie i niewątpliwie i kwota ta będzie miała istotne znaczenie w szacowaniu wartości przyszłej sumy jaką uzyska z tytułu nie powiadomienia go o tym, że odstępujemy od celu uwłaszczeniowego. Ale zawsze każdoczesna decyzja połączona była z wypłatą odszkodowania.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – Biegły rzeczoznawca w miesiącu styczniu wycenił odszkodowanie 10 zł za 1 metr, dzisiaj jeśli skorzystamy z prawa pierwokupu to my będziemy musieli zwrócić kwotę ok. 3,55 zł. Natomiast grunty na dziś wycenione są na 27 zł za 1 metr. Moi rodzice dostali za 1 metr 3,55 zł, a powinni dostać 27 zł. Mało tego, te grunty zostały sprzedane w 2005 r. po 6-7 zł, a ci co kupili przy wtórnym obrocie zapłacili kwotę powyżej 30 zł za 1 metr. Kiedy było prawidłowo zrobione – teraz czy w 2005 roku, kiedy było sprzedane 48 ha? Proszę o odpowiedź. Ja obawiam się, że teraz jest źle robione. I co było powodem tych powiadomień? Jeden z radnych mówi, że jak Rożenek skończy grunty OZMO to weźmie się za grunty pod Szpitalem. Nie bójcie się. Nie będziemy się za to brać.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – To Pana pasja życiowa. Na pewno stała się krzywda i pewne procedury nie zostały dopełnione. Nie traktujmy się jak Gmina kontra społeczeństwo. Od tego jest droga sądowa. Ta dyskusja powinna się odbywać na poziomie eksperckim. Niech Pan nie zaognia tej sytuacji. Traktujecie nas jako przeciwników, nie jesteśmy nimi. Jeśli sprawą zajmują się Sądy to dajmy Sądom zakończyć to i tyle. W Sądzie sprawa znajdzie swój finał. Jeśli tak Sąd stwierdzi to będziemy płacić Wam odszkodowania. Czy tu nie chodzi o pewną grę polityczną, bo ja tak to postrzegam?

Marzena Wojciechowska – Inspektor w Wydz. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami – Operat szacunkowy sporządzany jest zawsze, każdorazowo, do konkretnego celu. Tym celem dla operatu szacunkowego ze stycznia jest zwrot nieruchomości, gdzie rzeczoznawca inny stan i parametry przyjmuje, niż ten o którym będzie w przyszłości mowa przy wysokości odszkodowania. Ten operat szacunkowy ze stycznia to stan nieruchomości na dzisiaj.

Danuta Brzozowska – mieszkanka Opoczna – Nic urzędnicy nie mówią, że jeśli Państwo wywłaszczyło naszych rodziców to był cel wywłaszczeniowy budowa zakładów OZMO. Ludzie zostali skrzywdzeni. Ustawa mówi, że w ciągu 7 lat ten zakład powinien być wybudowany, jeśli nie to działki powinno zwrócić się właścicielom. Gmina nie dopełniła tego obowiązku. Nie można mówić, że to jest polityka. Były działki wąskie, ale były też szerokie. Niedotrzymany został cel wywłaszczeniowy. Zakładu nie wybudowano, nie dotrzyмалиście obowiązku i nie zwróciliście gruntów.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – To stan zastany. Mam nadzieję, że sprawiedliwości stanie się zadość.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – Będą wyroki sądowe. Słyszałem to w ostatniej kadencji.

Droga na Wymysłów powinna być zwrócona dla właścicieli.

Rafał Kądziała – Burmistrz Opoczna – Nie jesteśmy przeciwnikiem mieszkańców.

Anna Zięba – Zastępca Burmistrza Opoczna – Część gruntów uległa odsprzedaży bez powiadomienia byłych właścicieli. Będzie decyzja Sądu w tej sprawie. Obecna procedura jest już prawidłowa. Pytamy Państwa. Burmistrz naprawił błąd w tej części.

Ziębicki – prawnik – Sąd na pewno podejmie decyzję co do kwoty odszkodowania dla właścicieli.

Mieczysław Wojciehcwski – radny – W temacie datacji dla jednostek OSP powinni być zaproszeni strażnicy.

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Informuję, że oświetlenie na CMK i monitoring są już załatwione.

Danuta Brzozowska – mieszkanka Opoczna – Brakuje chodnika na ul. Piotrkowskiej. Pisaliśmy o stare płyty chodnikowe. Przez tyle kadencji nie ma chodnika. To 100 metrów. Chodzi o to, by dzieci nie szły jezdnią.

Rafał Kądziela – Burmistrz Opoczna – Zgadzam się z Panią. Zwrócimy uwagę na Gorzałków. Skała i Gorzałków to najbardziej zaniedbane ulice.

Robert Grzesiński – radny – Teraz mamy okręgi jednomandatowe. Pan Andrzej Rożenek był radnym kilka razy. Proszę kierować pretensje do swojego radnego z okręgu. Wybierajcie właściwych ludzi.

Andrzej Rożenek – mieszkaniec Opoczna – Pan wie, jak to się odbywa. Pan wie, jakim trybem realizowane są inwestycje.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący ją zamknął i przystąpił do realizacji ostatniego punktu porządku obrad sesji.

Adn. pkt. 14.

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie Grzegorz Wołąkiewicz podziękował obecnym za udział i zamknął X sesję Rady V kadencji wypowiadając stosowną formułę: „Zamykam dziesiątą sesję Rady Miejskiej w Opocznie”.

Godz. rozpoczęcia sesji 9.00, godz. zamknięcia sesji 15.36

Protokół wyłożony do wglądu od dnia 3 sierpnia 2015r.

Protokołowały:

Marta Gonsiewska
Bogumiła Kędziora

Przewodniczący Rady Miejskiej w Opocznie
Grzegorz Wołąkiewicz

Sekretarz obrad
Jadwiga Figura

