

**UCHWAŁA NR X/87/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNI**  
**z dnia 25 czerwca 2015 r.**

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczno położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zm. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199), Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z uwagą wniesioną przez Panią Teresę Miller w dniu 2 czerwca 2015 r. o treści: „Projekt uchwały ze sporządzoną dokumentacją do w/w sprawy jest niedoprzjęcia narusza ustalenia Studium. Sporządzona dokumentacja w postaci załączników graficznych odnosi się do zabudowy istniejącej już wzdłuż nowowbudowanej ul. Świerkowej (naniesione kolory cegłaty i czerwony, podczas gdy tereny wskazane do zmian mają być przeznaczone pod zabudowę.” oraz jej rozpatrzeniem dokonany przez Burmistrza Opoczna, przedmiotowej uwagi nie uwzględnia się.

§ 2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Opocznie  
**Grzegorz Wołakiewicz**

Załącznik do Uchwały Nr X/87/2015  
Rady Miejskiej w Opocznie  
z dnia 25 czerwca 2015 r.

### Uzasadnienie

Do sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczno położonego w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich przystapiono na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XL/392/2014 z dnia 21 marca 2014 r. wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą Nr XLV/459/14 z dnia 28 października 2014 r.

Realizując procedurę planistyczną zgodnie z wymogami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 2 kwietnia 2015 r. na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, dokonano obwieszczenia o wyłożeniu przedmiotowego planu do publicznego wglądu wyznaczając termin dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami oraz termin składania uwag. Ogłoszenie tej samej treści zamieszczono w Tygodniku Opoczyńskim „TOP” w dniu 3 kwietnia 2015 r. Okres wyłożenia do publicznego wglądu ustalono w dniach: od 13 kwietnia 2015 r. do 12 maja 2015 r.

Termin dyskusji publicznej wyznaczono na 23 kwietnia, natomiast termin składania uwag ustalono do dnia 1 czerwca 2015 r.

W dniu 2 czerwca wpłynęło pismo Pani Teresy Miller w którym wniosła ona uwagę o treści przytoczonej w § 1.

Uzasadniając stanowisko Rady należy stwierdzić, że uwaga nie jest zasadna. Przedmiotowy teren w studium jest określony jako obszar, który może być przeznaczony pod zabudowę jednorodziną z dopuszczeniem nieuciążliwego rzemiosła, wytwórczości i usług. Ustalenia projektu zmiany planu miejscowego przewidują przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z nieuciążliwymi usługami, a zatem są zgodne z kierunkami zagospodarowania określonymi w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opoczno”.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Opocznie  
*Grzegorz Wołąkiewicz*