

**Uchwała Nr VII/56/2015
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 27 marca 2015 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości niezabudowanej dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 11 w Opocznie, przeznaczonej lub wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 list „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U z 2013 r., poz. 594, zm: poz. 645, poz. 1318, zm: z 2014 r., poz. 379) oraz art.37 ust.2 pkt 6, art. 67 ust.3, art.68 ust.1 pkt 10 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2014 r., poz. 518, zm: poz. 659, 805, 822, 906, 1200) **Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obr. 13 m. Opoczno oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 83/39 o pow. 0,0381 ha na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Słowackiego 11 w Opocznie, z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 2. Żądanie zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości odbywać się będzie na zasadach określonych w art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

§ 3. Wierzytelność Gminy Opoczno z tytułu zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji zostaje zabezpieczona ustanowieniem hipoteki obciążającej sprzedawaną nieruchomość.

Hipoteka zabezpiecza również roszczenia o odsetki oraz poniesione koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Opocznie**

Grzegorz Wołąkiewicz