

**UCHWAŁA Nr XV/134/2012
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNI**

z dnia 27 stycznia 2012r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Marii Surma

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), Rada Miejska w Opocznie uchwała co następuje:

- § 1. Po rozpatrzeniu skargi Pani Marii Surma z dnia 2.01.2012r. na Burmistrza Opoczna przekazanej przez Łódzki Urząd Wojewódzki w dniu 16.01.2012r. **uznaje się skargę za niezasadną.**
- § 2. Uzasadnienie stanowiska, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Opocznie, którego zobowiązuje się do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi zgodnie z art. 238 § 1 Kpa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
W OPOCZNI**

Zdzisław Wojciechowski

UZASADNIENIE

Gmina Opoczno wybudowała w 2005 r. sieć ciepłą o długości 290 m z przyłączami o długości 124 m w ilości 8 szt., z rur preizolowanych od węzła ciepłego znajdującego się w Zespole Szkół Samorządowych Nr 3 do kilku posesji położonych w Opocznie przy ul. Piotrkowskiej . Zadanie wykonane zostało na prośbę mieszkańców, od wielu lat ubiegających się o likwidację lokalnych kotłowni węglowych mieszczących się w ich posesjach zlokalizowanych w pobliżu ZSS nr 3. Koszt zadania wyniósł 138 909,15 zł., w tym z pożyczki udzielonej przez WFOŚ i GW w Łodzi w kwocie 111 000 zł. Zadanie wykonane zostało zgodnie z dokumentacją techniczną i prawomocnym pozwoleniem na budowę . Po jego zrealizowaniu uzyskano pozwolenie na użytkowanie udzielone przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Z uwagi na znaczne opłaty za zużywane ciepło, ponoszone przez szkołę i mieszkańców ul. Piotrkowskiej z grupowego węzła ciepłego zlokalizowanego w ZSS nr 3, Gmina nabyła w 2006 r. za kwotę 115.800 zł. od Spółdzielni Mieszkaniowej „NASZ DOM” w Opocznie powyższy węzeł, zmieniając tym samym taryfę opłat na korzystniejszą dla właścicieli posesji . Węzeł został przekazany w użytkowanie na rzecz ZSS nr 3, który podpisał umowy na dostawę ciepła z siedmioma właścicielami prywatnych posesji , w tym ze skarżącą Marią Surmą . Faktury, naliczane zgodnie z podpisanymi umowami, kwestionuje P. Maria Surma uzasadniając powyższe stratami ciepła w sieci na drodze od węzła do posesji . Straty te, to różnica pomiędzy wskazaniem głównego licznika w ZSS nr 3 , a sumą wskazań ciepłomierzy u poszczególnych odbiorców.

W węźle ciepłym wielofunkcyjnym, dla potrzeb ogrzewania domków jednorodzinnych wyodrębniony jest ciepłomierz, z którego wskazań rozliczani są mieszkańcy. Ponadto, zamontowana jest instalacja ciepłownicza w postaci wymienników, pomp, armatury i sterownika pogodowego zapewniającego właściwe parametry pracy sieci ciepłej . Straty ciepła dla rur preizolowanych z tytułu eksploatacji sieci są zjawiskiem normalnym .

Za zaległości w opłatach z tytułu zużytego ciepła przez P. Marię Surmę czyli nie wywiązywanie się z umowy , ZSS nr 3 założył sprawę w Sądzie Rejonowym w Opocznie. Sprawa zakończyła się rozstrzygnięciem pomyślnym dla ZSS nr 3. Pomimo wyroku sądowego P. Surma nie uregulowała zadłużenia, dlatego też należne wpłaty egzekwowane i dokonywane są poprzez komornika Sądu Rejonowego .

Na jednym ze spotkań z zainteresowanymi mieszkańcami przedstawiona została przez Burmistrza Opoczna propozycja bezpośredniego rozliczania się właścicieli posesji z dostawcą ciepła - Spółdzielnią Mieszkaniową w Opocznie , po zamontowaniu przez mieszkańców indywidualnych węzłów ciepłych czyli z pominięciem węzła zlokalizowanego w ZSS nr 3. Wówczas straty ciepła na drodze do indywidualnych węzłów pokrywałby dostawca . Mieszkańcy ulicy Piotrkowskiej nie wyrazili jednak zainteresowania przedłożoną propozycją.

Biorąc pod uwagę przytoczoną argumentację brak jest podstaw do uznania skargi za uzasadnioną . Stan techniczny przedmiotowego odcinka sieci ciepłej nie wymaga żadnych działań ze strony Gminy Opoczno jako właściciela . Burmistrz Opoczna jako organ wykonawczy Gminy wywiązał się ze wszystkich działań możliwych do wykonania w tym przedmiocie , o czym skarżąca była na bieżąco informowana w formie pisemnej .

Dlatego postanowiono , jak w sentencji niniejszej uchwały .

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie

Zdzisław Wojciechowski