

**UCHWAŁA NR XXII/215/2008
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE**

z dnia 21 listopada 2008 roku

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stuzno na lata 2008 – 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113. poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. nr 172 poz. 1441, nr 175 poz. 1457, z 2006r. nr 17 poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007r. nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008r. nr 180, poz. 1111)

Rada Miejska w Opocznie - uchwała, co następuje:

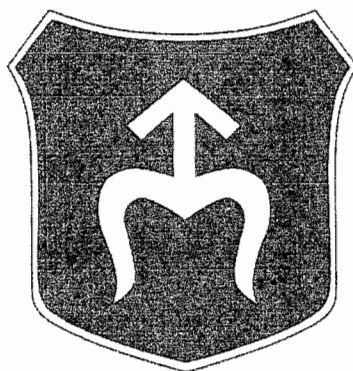
- § 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Stuzno na lata 2008 – 2015 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Opocznie**

Jarosław Wiktorowicz
Jarosław Wiktorowicz

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STUŻNO NA LATA 2008 - 2015



Gmina Opoczno

Opracowanie:

 **PHIN CONSULTING SP. Z O.O.**

90-138 Łódź, ul. Narutowicza 77

Opoczno, listopad 2008

Spis treści

I. Wstęp.....	3
II. Charakterystyka miejscowości.....	4
II.1 Położenie.....	4
II.2 Przynależność administracyjna.....	4
II.3 Powierzchnia.....	6
II.4 Liczba ludności.....	6
II.5 Historia.....	7
III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Stuzno.....	8
III.1 Zasoby przyrodnicze.....	8
III.2 Dziedzictwo kulturowe.....	9
III.3 Infrastruktura społeczna.....	10
III.4 Infrastruktura techniczna.....	11
III.5 Gospodarka i rolnictwo.....	12
III.6 Kapitał społeczny i ludzki.....	13
IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Stuzno.....	13
V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych.....	15

I. Wstęp.

Zasadność opracowania Planu Odnowy Miejscowości (POM) wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a dokładnie wytycznych Osi 3 PROW – działanie Odnowa i Rozwój Wsi. W ramach Osi 3 realizowane będą przedsięwzięcia mające na celu poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Projekty te mają umożliwić rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynię na wzrost atrakcyjności turystycznej oraz inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem planistycznym, który ma pozytywnie wpłynąć na poprawę warunków życia, pracy mieszkańców oraz na rozwój i odnowę wsi. Dokument ten stanowi obligatoryjny załącznik przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

Niniejszy dokument jest dokumentem strategicznym, ma zainspirować mieszkańców do wspólnego działania oraz pokazać wizję rozwoju Stuzna. W ramach działania Odnowa i Rozwój Wsi najważniejszą rolę odgrywają aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowywaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli mieszkańcy Stuzna wraz władze lokalne.

II. Charakterystyka miejscowości.

II.1 Położenie.

Miejscowość Stuzno położona jest w południowo – wschodniej części województwa łódzkiego w Gminie Opoczno. Stuzno posiada dogodne połączenia drogowe z Piotrkowem Trybunalskim (droga nr 12), Radomiem (droga nr 12) i Warszawą (droga 728).

II.2 Przynależność administracyjna.

Miejscowość Stuzno leży w gminie Opoczno położonej we wschodniej części powiatu opoczyńskiego. Sąsiaduje od północy z gminą Poświętne, od północnego – wschodu z gminą Drzewica, od wschodu z gminą Gielniów, od zachodu z gminą Sławno, a od południa z gminą Białaczów.

Mapa 1. Województwo łódzkie.



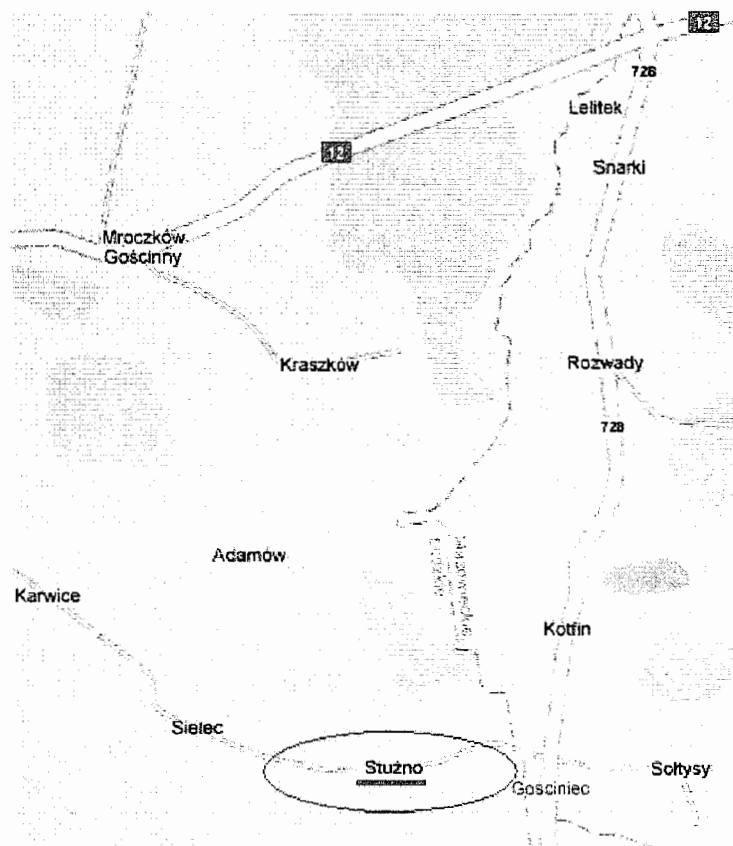
Źródło: www.lodzkie.pl

Mapa 2. Powiat opoczyński.



Źródło: www.lodzkie.pl

Mapa 3. Miejscowość Stuzno.



Źródło: mapy.google.pl

II.3 Powierzchnia.

Miejscowość Stuzno zajmuje powierzchnię około 346 ha. W samym sołectwie, które swoim zasięgiem obejmuje właśnie miejscowość Stuzno, zlokalizowanych jest 61 gospodarstw. Gospodarstwa te nie wyróżniają się szczególną zabudową, dominują domy jednorodzinne, jedno bądź dwu kondygnacyjne wraz z typowymi budynkami rolniczymi (stodoły, obory). Ciężko jest również wskazać element, który mógłby stanowić dominantę przestrzenną, wszystkie budynki w miejscowości są zbliżonej wielkości. W miejscowości nie występują otwarte przestrzenie wspólne w postaci placu czy rynku.

Zdjęcie 1. Gospodarstwo rolne w miejscowości Stuzno.

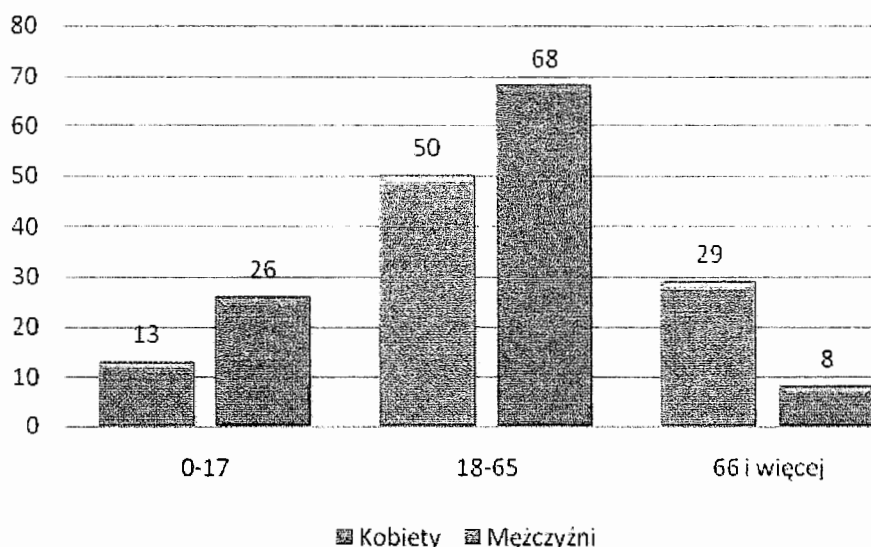


Źródło: opracowanie własne

II.4 Liczba Ludności.

Według danych Urzędu Miejskiego w Opocznie z dnia 17 października 2008 roku, Stuzno zamieszkują 194 osoby, w tym 92 kobiety i 102 mężczyzn.

Wykres 1. Struktura wieku i płci mieszkańców Stuzna.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Opocznie

Analizując strukturę wieku i płci mieszkańców Stuzna widać przewagę mężczyzn nad kobietami w przedziale wiekowym 0-17 (26 mężczyzn, 13 kobiet). Przewaga ta również wyraźnie zaznacza się w przedziale wiekowym 18 – 65, na 68 mężczyzn przypada 50 kobiet. Z całkowicie odmienną sytuacją mamy do czynienia w grupie wiekowej powyżej 65 roku życia. W tym przedziale wiekowym wyraźnie zaznacza się przewaga kobiet nad mężczyznami. Na 29 kobiet przypada zaledwie 8 mężczyzn. Dysproporcja w tej grupie jest charakterystyczna dla tego przedziału wiekowego. Przewaga kobiet nad mężczyznami wynika ze zdrowszego trybu życia kobiet oraz większej dbałości o zdrowie.

Struktura wieku i płci Stuzna nie wyróżnia się niczym szczególnym. Dysproporcje, które występują w Stuznie pokrywają się z dysproporcjami występującymi w skali całego kraju.

II.5 Historia.

Wieś Stuzno istniała już w XV w. jednak nie pod nazwą Stuzno, lecz „Staszno”, „Stozno”. Pierwszym właścicielem wsi była rodzina Petrykowskich. Wieś zajmowała wtedy obszar 7 łanów. Warto w tym miejscu wspomnieć, że w omawianym okresie we wsi znajdowała się karczma. W XVI wieku wieś Stuzno przeszła w ręce rodziny Stuzzeńskich (Stożzeńskich). Na przełomie XVIII i XIX wieku wieś po raz kolejny zmieniła właściciela, którym od tego momentu była Urszula

z Morsztynów Dębińska. Po pewnym czasie przekazała ona jednak wieś w ręce swojej córki Salomei z Dębińskich Wielhorskich Giedroyć.

W 1775 roku Stuzno składało się z dwóch odrębnych majątków. Pierwszy obejmował folwark, browar i 8 chałup, a drugi - dwór, browar i 5 chałup. W okresie uwłaszczenia w latach 60. XIX wieku w części włościańskiej było 36 osadników i 658 mórg ziemi. Dwadzieścia lat później w latach 80 XIX wieku folwark Stuzno obejmował 1.178 mórg ziemi i miał 17 budynków. W omawianym okresie właścicielami wsi byli Maria z Wielhorskich Giedroyć, następnie Stanisław Krużewski i Józef Konic. Do kolejnej zmiany właściciela majątku doszło pod koniec XIX wieku, wtedy to też folwark został przejęty przez Towarzystwo Włościańskie i rozprzedany 55 rolnikom. Warto w tym miejscu zaznaczyć, że w Stuznie znajdowały się niegdyś zabudowania dworskie powstałe w pierwszej połowie XIX wieku. W skład zabudowań wchodziły dwór, owczarnia, gumno¹, które do dzisiaj niestety nie zachowały się.

W 1827 roku wieś liczyła 24 domy i 210 mieszkańców, pod koniec XIX wieku liczby te zwiększyły się do 34 domów i 356 mieszkańców. Po niespełna 30 latach liczba budynków wzrosła do 58 natomiast liczba mieszkańców zmniejszyła się do 314 osób („Gmina Opoczno wczoraj, dziś, jutro”, red. Bożena Świątek-Mazur).

III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Stuzno.

III.1 Zasoby przyrodnicze.

W miejscowości Stuzno nie ma parku, ani innego większego obszaru zielonego w postaci lasu czy zagajnika. W krajobrazie miejscowości dominują pola uprawne oraz nieliczne samotnie rosnące drzewa. Jedynym elementem wyróżniającym się w krajobrazie Stuzna jest pięć stawów hodowlanych należących do prywatnego hodowcy.

¹ **gumno** - w dawnych czasach, w Polsce, w gospodarstwach folwarcznych, stodoły budowano na bokach kwadratowego podwórza. To podwórze, wraz ze stodołami, nazywano gumnem. Jeśli stodoły nie stykały się węglami, pozostałą przestrzeń ogradzano płotem. Na gumnie folwarcznym zwykle były cztery stodoły, na chłopskim jedna. Źródło: Wikipedia

Zdjęcie 2 Staw hodowlany w Stuznie.



Źródło: Zasoby własne.

III.2 Dziedzictwo kulturowe.

W Stuznie nie występują żadne obiekty zabytkowe. Według książki "Gmina Opoczno: wczoraj, dziś, jutro" pod redakcją Bożeny Świątek-Mazur, w Stuznie znajdowały się niegdyś zabudowania dworskie powstałe w pierwszej połowie XIX wieku. W skład zabudowań wchodziły dwór, owczarnia, gumno, z których do dnia dzisiejszego nic nie pozostało. Więcej informacji na powyższy temat można znaleźć w rozdziale dotyczącym historii miejscowości. Pewnymi obiektami wpisującymi się w zakres dziedzictwa kulturowego miejscowości mogą być kapliczki. W Stuznie znajdują się dwie kapliczki: pierwsza p.w. Podwyższenia Krzyża (na granicy Sielca i Stuzna) – fundacji Józefa i Marianny Turlińskich oraz druga przy drodze do Kamiennej Woli z napisem „Na cześć i chwałę Panu Bogu i ojczyźnie – włościanie wsi Stare Stuzno”.

III.3 Infrastruktura społeczna.

Na terenie miejscowości Stuzno nie funkcjonują żadne placówki oświatowe. Najbliższa szkoła, Zespół Szkół im. Jan Pawła II, znajduje się w Mroczkowie Gościnnym - miejscowości położonej od Stuzna o około 5 km. W Zespole Szkół znajduje się Szkoła Podstawowa oraz Gimnazjum. Do Szkoły Podstawowej w roku szkolnym 2008/2009 uczęszcza 100 uczniów, natomiast do Gimnazjum 119 uczniów. W Zespole Szkół funkcjonuje 12 oddziałów w tym oddział przedszkolny. W Szkole Podstawowej i Gimnazjum zatrudnionych jest 26 nauczycieli.

W Stuznie funkcjonuje świetlica wiejska, jednak stan techniczny budynku wymaga remontu. W obecnym stanie budynek nie spełnia swoich funkcji.

Zdjęcie 3. Świetlica Wiejska w Stuznie.



Źródło: Zasoby własne

W niedalekiej odległości od świetlicy wiejskiej znajduje się boisko na, którym najmłodszy mieszkańcy mogą spędzić aktywnie wolny czas (zdjęcie 4.). Pomijając boisko do piłki nożnej w Stuznie nie ma innych obiektów sportowych.

Zdjęcie 4. Boisko przy Świątlicy wiejskiej w Stuznie.



Źródło: Zasoby własne.

III.4 Infrastruktura techniczna.

Stuzno posiada sieć wodociagową, miejscowość jest zwodociagowana w 100 %. Na terenie całej gminy Opoczno, a zatem również w Stuznie, eksploatacją sieci wodociagowej zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Łącznie istnieje 16 studni i ujęć wód powierzchniowych.

Głównym źródłem wytwarzania odpadów komunalnych w miejscowości są gospodarstwa rolne, na terenie Stuzna nie ma zlokalizowanych żadnych podmiotów gospodarczych, które wytwarzałyby dodatkowo odpady. Wszystkie nieczystości produkowane w Stuznie wywożone są na koszt ich posiadaczy i składowane na wysypisku w Różannej, miejscowości oddalonej od Stuzna o 10 km.

Stuzno nie posiada jednolitego systemu ciepłego. System ogrzewania oparty jest na indywidualnych paleniskach z użyciem paliw stałych. W miejscowości nie występują sieci gazu przewodowego, natomiast realizacja w/w sieci wydaje się konieczna biorąc pod uwagę rozwój miejscowości.

Za energię dostarczaną do miejscowości Stuzno, jak i do całej gminy Opoczno, odpowiada Zakład Energetyczny Łódź Teren S.A - Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki, Oddział Energetyczny Opoczno zlokalizowany w Opocznie

przy ul. Inowłodzkiej 19. W samym Stuznie znajdują się dwie stacje transformatorowe Stuzno 1 oraz Stuzno 2 o mocy odpowiednio 30 i 20 kW.

Za odbiór odpadów komunalnych z terenu Stuzna oraz całej gminy odpowiada firma PGK Sp. z o. o. w ramach umów indywidualnych z mieszkańcami. Firma prowadzi działalność w zakresie odbioru, transportu i unieszkodliwiania odpadów. Odbiór odpadów odbywa się systemem mieszanym tj. z pojemników oraz w systemie workowym.

Miejscowość Stuzno nie jest skanalizowana, wszystkie nieczystości wywożone są specjalnymi pojazdami (pojazdy asenizacyjne) na koszt mieszkańców.

III.5 Gospodarka i rolnictwo.

Na terenie miejscowości Stuzno nie występują żadne podmioty gospodarcze. Najbliższe sklepy znajdują się w miejscowości (Mroczków Gościnny o około 5 km od Stuzna). Podstawowe artykuły spożywcze dowożone są do miejscowości przez specjalnie przystosowany do tego pojazd (handel obwoźny). Większość mieszkańców Stuzna utrzymuje się z pracy poza rolnictwem. Z rozmów przeprowadzonych z mieszkańcami można wywnioskować, że tylko kilku mieszkańców utrzymuje się z pracy na roli. W samej miejscowości jest 61 gospodarstw. Warto w tym miejscu wspomnieć o dość dużej różnorodności wielkości gospodarstw od około 1 ha nawet do 14 ha. Ze względu na dość słabe gleby w Stuznie uprawia się głównie żyto, pszenżyto oraz owies i ziemniaki.

Zdjęcie 5. Gospodarstwo rolne i pola uprawne w miejscowości Stuzno.



Źródło: Zasoby własne.

III.6 Kapitał społeczny i ludzki.

W Stuznie nie działa Koło Gospodyń Wiejskich ani żadna inna organizacja zrzeszająca mieszkańców. Warto natomiast wspomnieć o Świetlicy Wiejskiej. Placówka ta otwarta jest w godzinach 17 – 21. W ramach zajęć prowadzonych w świetlicy mieszkańcy Stuzna mogą aktywnie spędzić czas wolny grając w tenisa stołowego i bilard. Tuż obok świetlicy położone jest boisko do piłki nożnej. Jest to jedyny tego typu obiekt w całej miejscowości. Większość mieszkańców Stuzna spędza swój czas wolny w zaciszu swojego domu.

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Stuzno.

Analiza SWOT jest uniwersalnym narzędziem analizy strategicznej. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej *informacji* na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

- **S** (*Strengths*) – **mocne strony**: wszystko to, co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanej jednostki,
- **W** (*Weaknesses*) – **słabe strony**: wszystko to, co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanej jednostki,
- **O** (*Opportunities*) – **szanse**: wszystko to, co stwarza dla analizowanej jednostki szansę korzystnej zmiany,
- **T** (*Threats*) – **zagrożenia**: wszystko to, co stwarza dla analizowanej jednostki niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

Następnie informacje posegregowane według opisanych kryteriów na cztery grupy są zapisywane w czterodzielnej macierzy strategicznej, w której lewa połowa zawiera dwie kategorie czynników pozytywnych, a prawa - dwie kategorie czynników negatywnych.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa • Niski poziom zanieczyszczenia powietrza • Czyste środowisko przyrodnicze • Świetlica wiejska umożliwiająca aktywne spędzanie wolnego czasu 	<ul style="list-style-type: none"> • Słaby stan infrastruktury drogowej • Niskie dochody mieszkańców • Brak aktywności mieszkańców w inicjowaniu zmian • Brak powszechnego dostępu do Internetu • Brak kanalizacji sanitarnej
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • Możliwości pozyskiwania funduszy unijnych • Napływ kapitału zewnętrznego • Wzrastająca siła nabywcza polskiego społeczeństwa • Uruchomienie programów restrukturyzacji rolnictwa • Rozwój społeczeństwa informacyjnego • Rozwój współpracy z sąsiednimi miejscowościami i gminami • Dobra dostępność komunikacyjna 	<ul style="list-style-type: none"> • Migracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy • Niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans, jakie dają środki UE • Zagrożenia dla środowiska przyrodniczego

Bez wątplenia największymi zaletami Stuzna są: niski poziom zanieczyszczenia powietrza oraz dość dobrze rozwinięta sieć wodociągowa. Jeśli weźmiemy pod uwagę słabe strony Stuzna to najbardziej rzuca się w oczy brak kanalizacji sanitarnej, słaby stan infrastruktury drogowej oraz brak aktywności mieszkańców w inicjowaniu zmian.

Największe szanse rozwoju miejscowości Stuzna związane są z pozyskaniem funduszy unijnych, ale również z rozwojem współpracy z sąsiednimi miejscowościami oraz gminami, co może skutkować napływem kapitału zewnętrznego do miejscowości (firmy polskie i zagraniczne). Dużą szansą może być również umiejętne wykorzystanie dogodnego położenia komunikacyjnego.

Grupa największych zagrożeń dla rozwoju miejscowości jest dość złożona. Z jednej strony rozwój Stuzna może zahamować brak należytego wykorzystania szans, jakie dają środki pomocowe z Unii Europejskiej. Z drugiej strony istotnymi elementami stanowiącymi zagrożenie dla rozwoju miejscowości mogą być: migracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy oraz zanieczyszczenie środowiska.

V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych.

W najbliższych 7 latach Urząd Miejski w Opocznie planuje kilka inwestycji w miejscowości Stuzno mających na celu poprawę jakości życia mieszkańców. W poniżej tabeli przedstawione są planowane inwestycje w miejscowości Stuzno.

Tabela 1. Planowane inwestycje w miejscowości Stuzno.

Przedmiot projektu	Cel projektu	Wartość inwestycji	Harmonogram realizacji	Źródła finansowania
Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej	Poprawa stanu technicznego budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Stuzno	ok. 492 212,00 zł	2009	Środki własne i EFRR
Budowa sieci kanalizacyjnej	Poprawienie jakości życia mieszkańców miejscowości Stuzno	ok. 6 000 000,00 zł	2013 -2015	Środki własne i WFOŚiGW
Przebudowa drogi Stuzno - Mroczków Duży	Polepszenie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz jakości życia mieszkańców poprzez poprawę stanu nawierzchni drogi	ok. 4 400 000,00 zł	2015	Środki własne

Budowa drogi Stużno Północ- Stużno Południe	Zapewnienie skomunikowania części północnej z częścią południową miejscowości	ok. 1 000 000,00 zł	2015	Środki własne
---	---	---------------------	------	---------------

„Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Stużno”

Celem projektu jest przebudowa istniejącego budynku Świetlicy Wiejskiej. W ramach projektu przewiduje się budowę pomieszczenia higieniczno-sanitarnego, kuchni do przyrządzania posiłków, pomieszczenia magazynowego, sportowo-rekreacyjnego, szatni oraz kotłowni. Przebudowa obiektu ma na celu poprawienie warunków funkcjonalnych oraz pełne wykorzystanie budynku świetlicy. Wartość inwestycji to około 492 212 zł, planowany termin realizacji - rok 2009.

„Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Stużno”

Celem projektu jest poprawienie jakości życia mieszkańców miejscowości Stużno poprzez budowę kanalizacji sanitarnej.

Planowany termin realizacji inwestycji to lata 2013 – 2015, inwestycja realizowana będzie w ramach środków własnych oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wartość inwestycji to około 6 000 000 zł.

„Przebudowa drogi Stużno – Mroczków Duży”

Celem projektu jest przebudowa drogi Stużno – Mroczków Duży na odcinku około 3 650 m. Lepszy stan nawierzchni drogi pozytywnie wpłynie na bezpieczeństwo pasażerów.

Planowany termin realizacji inwestycji to rok 2015, inwestycja realizowana będzie ze środków własnych gminy. Wartość inwestycji to około 4 400 000 zł.

„Budowa drogi Stużno Północ - Stużno Południe”

Celem projektu jest budowa drogi Stużno Północ – Stużno Południe na odcinku około 600 m. Planowana inwestycja ma w znacznym stopniu wpłynąć na poprawę jakości życia mieszkańców Stużna, poprzez zapewnienie skomunikowania północnej oraz południowej części miejscowości. Inwestycja w znacznym stopniu wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Planowany termin realizacji inwestycji to rok 2015, inwestycja realizowana będzie w ramach środków własnych gminy. Wartość inwestycji to około 1 000 000 zł.