

**UCHWAŁA Nr XXI / 201 / 08**  
**RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNI**  
**z dnia 10 października 2008 r.**

**w sprawie : przejęcia działki nr 772 obr.10 m. Opoczno do zasobu mienia komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm. : Dz. U. Nr 23, poz. 220 z 2002 r., Dz. U. Nr 62, poz. 558 z 2002 r., Dz. U. Nr 113, poz. 984 z 2002 r., Dz. U. Nr 153, poz. 1271 z 2002 r., Dz. U. Nr 214, poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055 z 2004 r., Dz. U. Nr 116, poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441 z 2005 r., Dz. U. Nr 175, poz.1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128 z 2006 r., Dz. U. Nr 181, poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327 z 2007 r., Dz. U. Nr 138, poz. 974 z 2007 r., Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2007 r. ) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.: Dz. U. Nr 43, poz. 253 z 1990 r., Dz. U. Nr 92, poz.541 z 1990 r., Dz. U. 34, poz.151 z 1991r., Dz. U. Nr 6, poz.20 z 1992 r., Dz. U. Nr 40, poz.180 z 1993 r., Dz. U. Nr 1, poz.3 z 1994 r., Dz. U. Nr 65, poz.285 z 1994 r., Dz. U. Nr 23, poz.102 z 1996 r., Dz. U. Nr 106, poz. 496 z 1996 r., Dz. U. Nr 9, poz.43 z 1997 r., Dz. U. Nr 153, poz.1271 z 2002 r., Dz. U. Nr 141, poz.1492 z 2004 r. ) Rada Miejska w Opocznie **u c h w a ł a** co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na przejęcie do zasobu mienia komunalnego i wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Opoczno nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **mieście Opocznie obr.10** oznaczonej numerem działki **772 o powierzchni 0,3570 ha** , dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW 21489**, na realizację zadań własnych gminy.

§ 2. Powyższa nieruchomość przeznaczona jest na realizację zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg i ulic.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Opocznie

Jarosław Wiktorowicz

## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w m. Opocznie obr.10 oznaczona numerem działki 772 o powierzchni 0,3570 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW 21489, stanowi własność Skarbu Państwa.

Na mocy decyzji byłego Wojewody Piotrkowskiego z dnia 04.10.1991 r. G.III.7224-2/133/91 Zespół Zakładów Płytek Ceramicznych „Opoczno” w Opocznie nabył z mocy prawa użytkowanie wieczyste gruntu położonego w m. Opocznie obr. 10 oznaczonego numerem działki 772 o powierzchni 0,3570 ha.

Aktem notarialnym z dnia 30.12.1997 r. Rep. A Nr 7072/97 Zespół Zakładów Płytek Ceramicznych „Opoczno” z siedzibą w Opocznie zrzekł się na rzecz Skarbu Państwa prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu, z uwagi na jej zbędność.

Na powyższej nieruchomości, stanowiącej pas gruntu wzdłuż ulicy Partyzantów, znajduje się obecnie chodnik dla pieszych w części wykonany z kostki brukowej, w pozostałej części ze starych płyt wymagające wymiany. Na pozostałej części tej działki znajduje się pas zieleni wchodzący w skład pasa drogowego ulicy Partyzantów. A zatem cała działka w całości położona jest w pasie drogowym drogi gminnej.

Ulica Partyzantów mocą *Uchwały Nr X/91/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie miasta Opoczna do kategorii dróg gminnych i ustalenia i przebiegu* została zaliczona do kategorii dróg publicznych gminnych. Ponadto w działce tej znajdują się urządzenia komunalne.

Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Działka ta aktualnie i bezpośrednio związana jest z realizacją zadań własnych Gminy określonych w art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.).

Zachodzą zatem przesłanki wynikające z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191 z późn.zm.) do przekazania Gminie Opoczno, na jej wniosek, własności przedmiotowej nieruchomości w związku realizacją na niej zadań własnych gminy z zakresu dróg gminnych i ulic .