

U C H W A Ł A Nr XXXIX/361/06

Rady Miejskiej w Opocznie

z dnia 11 października 2006r.

w sprawie:

przyjęcia „Programu pomocy regionalnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją na terenie gminy Opoczno” i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2006r Nr 121, poz.844, z 2005r. Nr 143, poz.1199) Rada Miejska w Opocznie uchwała co następuje:

§ 1.1 Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą produkcyjną lub usługową, na których podatnik zrealizuje nowe inwestycje, w wyniku których utworzone zostaną nowe miejsca pracy.

§ 1.2 Pomoc określona w niniejszej uchwale realizowana będzie poprzez zastosowanie instrumentów prawnych wynikających z przepisów ustaw podatkowych:

- a) podmioty zobowiązane na podstawie przepisów ustaw podatkowych do składania deklaracji podatkowych wykazują kwotę pomocy w składanych deklaracjach,
- b) podmioty, względem których wysokość podatku ustalana jest w formie decyzji podatkowych, wysokość pomocy uwzględniają w składanych organowi podatkowemu informacjach o nieruchomościach.

§ 2. Przyjmuje się „Program pomocy regionalnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją na terenie gminy Opoczno” w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1.1 niniejszej uchwały stosuje się na zasadach i warunkach określonych w programie.

§ 4. Program dotyczy nieruchomości znajdujących się na terenie gminy Opoczno.

§ 5. Traci moc Uchwała nr XXII/148/03, Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 10 grudnia 2003 roku, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 350 poz. 3451 z 2003 roku.

§ 6 Uchwała, zgodnie z zapisem § 1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. nr 142 poz 1017 z 2006 r) nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z dnia 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne:

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie


Janusz Maciejczyk

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/361/06
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 11 października 2006r.

PROGRAM POMOCY REGIONALNEJ DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

I. NAZWA PROGRAMU

Program pomocy regionalnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją na terenie Gminy Opoczno.

II. PODSTAWA PRAWNA

Art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, z 2005r. Nr 143, poz. 1199)

III. PRZEZNACZENIE POMOCY

Pomoc regionalna na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

IV. FORMA POMOCY

Zwolnienie z podatku od nieruchomości.

V. WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY

Warunki uzyskania pomocy w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości

- 1) Warunkiem uzyskania zwolnienia na okres jednego roku jest utworzenie na terenie gminy Opoczno co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.
- 2) Warunkiem uzyskania zwolnienia na okres dwóch lat jest utworzenie na terenie gminy Opoczno co najmniej 15 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.
- 3) Warunkiem uzyskania zwolnienia na okres trzech lat jest utworzenie na terenie gminy Opoczno co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

- 4) Warunkiem uzyskania zwolnienia na okres czterech lat jest utworzenie na terenie gminy Opoczno co najmniej 35 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.
- 5) Warunkiem uzyskania zwolnienia na okres pięciu lat jest utworzenie na terenie gminy Opoczno co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.
- 6) Zwolnienie, o którym mowa w pkt 1, 2, 3, 4, 5 stanowi **pomoc regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy (przyrost netto miejsc pracy) uważa się za spełniony, jeżeli nowa inwestycja spowodowała wzrost liczby osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w danym przedsiębiorstwie (osoby zatrudnione w niepełnym wymiarze czasu lub w okresie krótszym niż rok liczone są jako ułamki w stosunku do osób zatrudnionych przez rok na pełnym etacie) pomniejszoną o liczbę osób zwolnionych w tym czasie w związku z likwidacją stanowiska pracy, w porównaniu do średniej liczby osób zatrudnionych w okresie 12 miesięcy poprzedzających datę rozpoczęcia użytkowania nowej inwestycji. Nowo utworzone miejsca pracy zostaną utworzone w okresie nie dłuższym niż 3 lata od dnia zakończenia inwestycji.
- 8) Zwolnienie, o którym mowa w pkt 1, 2, 3, 4, 5 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją w liczbie zgodnej z wnioskiem podatnika, a w przypadku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części, od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym rozpoczęto użytkowanie budynków, budowli lub ich części.
- 9) Nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia.
- 10) Przez **nowe inwestycje** rozumie się inwestycje związane z utworzeniem, rozbudową lub nabyciem przedsiębiorstwa, jak również rozpoczęcie w przedsiębiorstwie już istniejącym działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produktu bądź procesu produkcji.
- 11) Udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją wynosi co najmniej 25%, przy czym przez udział własny należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie:
 - środków bezzwrotnej pomocy,
 - kredytów preferencyjnych,
 - dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych,
 - gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku.
- 12) Działalność gospodarcza związana z daną inwestycją będzie utrzymana w regionie kwalifikującym się do pomocy regionalnej przez okres co najmniej 5 lat od daty zakończenia inwestycji.

- 13) Maksymalna intensywność pomocy udzielonej podatnikowi nie może przekroczyć – 50% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.
- 14) Prawo do zwolnienia nie obejmuje inwestycji odtworzeniowych.
- 15) Program nie przewiduje udzielania pomocy dla przedsiębiorców znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej lub znajdujących się w okresie restrukturyzacji z udziałem środków publicznych (dla „przedsiębiorstw zagrożonych” zgodnie z Wytycznymi Wspólnotowymi dotyczącymi pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw - Dz. Urz. UE C 244 z 01.10.2004).
- 16) Program nie przewiduje udzielania pomocy na realizację dużych projektów inwestycyjnych, o których mowa we Wspólnotowych wielosektorowych ramach prawnych dotyczących pomocy regionalnej przeznaczonej na realizację dużych projektów inwestycyjnych (Dz. Urz. WE C Nr 70, z dnia 19 marca 2002r, str. 8).
- 17) Wniosek o udzielenie zwolnienia z podatku od nieruchomości należy złożyć przed rozpoczęciem inwestycji.

VI. KOSZTY KWALIFIKUJĄCE SIĘ DO OBJĘCIA POMOCĄ REGIONALNĄ PRZEWIDZIANĄ W PROGRAMIE

Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na wspieranie nowych inwestycji zalicza się:

- 1) cenę nabycia gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania,
- 2) cenę nabycia albo koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z nową inwestycją,
- 3) cenę nabycia wartości niematerialnych i oprawnych polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how

VII. WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY EKSPORTOWEJ, OPERACYJNEJ LUB UDZIELANEJ PRZEDSIĘBIORCOM Z SEKTORÓW UZNANYCH ZA WRAŻLIWE

Program nie przewiduje udzielania pomocy operacyjnej, eksportowej ani pomocy publicznej w następujących sektorach:

- przemysł motoryzacyjny,
- budownictwo okrętowe,
- górnictwo węgla,
- hutnictwo żelaza i stali,
- przemysł włókien sztucznych,
- żegluga morska
- rybołówstwo.

Program nie przewiduje również udzielania pomocy w zakresie produkcji, przetwórstwa i wprowadzania do obrotu produktów wymienionych w Załączniku nr 1 do Traktatu Ustanawiającego Wspólnotę Europejską (Dz. Urz. WE 325, z 24.12.2002, str. 33-184) oraz w sektorze transportu.

VIII. OMÓWIENIE SPOSOBU ZAPEWNIENIA NIEPRZEKROCZENIA MAKSYMALNYCH INTENSYWNOŚCI POMOCY

- 1) Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie jest zobowiązany do złożenia wniosku o udzielenie pomocy regionalnej wraz z pozwoleniem na budowę, informacją o planowanym terminie zakończenia inwestycji i planowanym zatrudnieniu.
- 2) Przedsiębiorca, który korzysta ze zwolnienia jest zobowiązany do składania następujących informacji, do 15 stycznia każdego roku podatkowego:
 - wielkość oraz przeznaczenie pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę na realizację przedmiotowego projektu inwestycyjnego,
 - wielkość poniesionych nakładów inwestycyjnych ze wskazaniem udziału własnego przedsiębiorcy,
 - kosztów zatrudnienia pracowników, o których mowa w dziale VI.
- 3) Na podstawie informacji otrzymanych od podatnika organ udzielający pomocy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy.
- 4) Dodatkowo podatnik jest zobowiązany do składania informacji dotyczącej poziomu zatrudnienia – określonego w sposób, o którym mowa w dziale V pkt 6 – w terminie do 15 stycznia i 15 lipca każdego roku podatkowego. Przedmiotową informację należy składać w okresie pięciu lat od daty udzielenia pomocy.
- 5) Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.
- 6) Podatnik, który w terminie określonym w pkt 5 zawiadomił organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia z podatku, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.
- 7) Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia z podatku, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od początku roku podatkowego, w którym utracił te warunki.
- 8) Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w pkt 2 i 4, traci prawo do zwolnienia z podatku, poczynając od początku roku podatkowego, w którym nie dopełnił tego obowiązku.
- 9) Podatnik, który złożył informacje, które wprowadziły w błąd organ udzielający pomocy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
- 10) Zapisy pkt 9 dotyczą również podatników, którzy korzystają ze zwolnienia, o którym mowa w dziale V pkt 1, 2, 3 lub 4, w przypadku kiedy po okresie zwolnienia z podatku od nieruchomości nie zachowują warunku utrzymania nowych miejsc pracy przez okres 5 lat.
- 11) Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości z powodów wymienionych w pkt 9, nie może się ubiegać o ponowne zwolnienie przez okres pięciu lat.
- 12) W przypadku utraty prawa do zwolnienia, o którym mowa w pkt 6, 7, 8, 9 i 10 przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę stosowanymi przy zaległościach podatkowych, liczonymi począwszy od dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin płatności podatku.

- 13) Organ udzielający pomocy może przeprowadzić kontrolę u beneficjenta pomocy lub żądać dostarczenia dokumentów źródłowych w celu sprawdzenia rzetelności składanych informacji, o których mowa w pkt 2 i 4.
- 14) W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustawie pomocowej, bądź Wytocznych Komisji Europejskiej w zakresie pomocy publicznej, a mogących skutkować obowiązkiem zwrotu otrzymanej pomocy, zastosowanie mają przepisy teże ustawy, bądź Wytocznych.

IX. CZAS TRWANIA PROGRAMU

Czas trwania programu obejmuje okres od dnia jego wejścia w życie do 31 grudnia 2006r. Przedsiębiorca, który nie skorzysta z uwarunkowań objętych niniejszym programem w okresie objętym programem, traci prawo do zwolnienia z chwilą utraty mocy obowiązującej przez ten program.

X. BENEFICJENCI POMOCY

Adresatami pomocy są przedsiębiorcy prowadzący działalność produkcyjną bądź usługową na terenie gminy Opoczno , z zastrzeżeniem wyłączeń opisanych w dziale VII.

XI. ORGAN UDZIELAJĄCY POMOCY

Organem udzielającym pomocy jest Burmistrz Opoczna.

XII. KUMULACJA POMOCY

Pomoc regionalna udzielana na podstawie programu podlega sumowaniu z inną pomocą na realizację tego samego projektu inwestycyjnego, bez względu na jej formę i źródło pochodzenia, i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy. W przypadku, gdy przedsiębiorca korzysta jednocześnie z pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji (z innego źródła) oraz z pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy wiązanych z nową inwestycją, łączna intensywność tych pomocy nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy regionalnej określonej w programie. Dopuszczalną wielkość pomocy określa się wówczas jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy określonej w programie oraz wyższej kwoty kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą (tj. kosztów inwestycji albo dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników).

XIII. ZAKRES TERYTORIALNY POMOCY

Program obejmuje swym działaniem teren gminy Opoczno.