

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz § 3 ust. 3 pkt 1 uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 r. Nr 136 poz.1252; z 2019 r. poz. 2489) Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 225 o powierzchni 0,0333 ha, położonej w m. Opocznie, obr.14, przy ulicy Staromiejskiej 8, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą, z przeznaczeniem na przyszłe zaspokojenie zbiorowych potrzeb Gminy Opoczno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Opocznie

Anna Zięba

M. Łopaciński
RADCA PRAWNY
111-2159

NACZELNIK WYDZIAŁU
Marta Kwiecień

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana położona w m. Opocznie obr.14 przy ulicy Staromiejskiej 8, oznaczona numerem działki 225, stanowi współwłasność osób fizycznych. W Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest KW

Posiada ona powierzchnię 333 m². Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajdują się:

- parterowy budynek mieszkalny jednorodzinny z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony o powierzchni użytkowej ok.115 m²,
- budynek gospodarczy jednokondygnacyjny o powierzchni użytkowej ok.33 m².

Nieruchomość ta przylega bezpośrednio do siedziby – budynków Urzędu Miejskiego w Opocznie.

Jej nabycie, w przyszłości zaspokoi zbiorowe potrzeby Gminy Opoczno (poprawi trudną i niekorzystną sytuację lokalową Urzędu, czy też zapewni w przyszłości miejsca parkingowe dla interesantów).

Zgodnie z § 3 ust.3 pkt 1 Uchwały Nr V/37/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzęd. Woj. Łódz. Nr 136, poz.1252 ze zm.: z 2019 r., poz.2489) w przypadku nabycia nieruchomości za cenę przekraczającą 50.000 zł wymagana jest zgodna Rady Miejskiej na dokonanie takiej czynności przez Burmistrza Opoczna.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Scan



NACZELNIK WYDZIAŁU
[Signature]
Miejska Wydziałowa