

na dzień 31 12 2025.

Opczno, dnia 30 04 2025r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany,
Jan Bartłomiej Zięba

Zastępca Burmistrza Miasta Opczno. Miejsce pracy: Urząd Miejski w Opcznie.
Urodzony 24 06 1974 w Opcznie.

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 1 496 000 zł. stanowiące małżeńską wspólność majątkową.
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 147,10 m², o wartości: 300 000zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa

2. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: indywidualne, powierzchnia: 10,77 ha

o wartości: 100 000 zł.

rodzaj zabudowy: budynek gospodarczy

tytuł prawny: współwłasność majątkowa

Z tego tytułu osiągnąłem w bieżącym roku przychód i dochód w wysokości: 28 030 zł.

3. Inne nieruchomości:

- a) Budynek 128,2 m² – działka 288 m² wartość: 200 000zł – współwłasność majątkowa
- b) Budynek 160 m² – działka 312 m², wartość: 182 500zł – współwłasność majątkowa
- c) 3/40 budynku 90 m², działka 795 m², wartość : 3750 zł – własność
- d) Działka 22m², wartość : 6150 zł – współwłasność majątkowa



III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą: nie dotyczy.
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy
– osobiście: nie dotyczy
– wspólnie z innymi osobami : nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnięte w roku bieżącym z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- a) Dochód ze stosunku pracy: 211 789,12 zł.
- b) Dochód z tytułu najmu nieruchomości: 65 542,89 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- a) Seat Altea – 2008 r.
- b) BMW Serii 7 – 2015 r.
- c) Mercedes C – klass – 2014 r.

- d) Mazda 6 – 2010 r.
- e) Peugeot 508 – 2019 r.
- f) LMC C590 – 2023r.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. Kredyt hipoteczny na budowę domu – PKO BP – 30 571,65 CHF.

CZĘŚĆ B

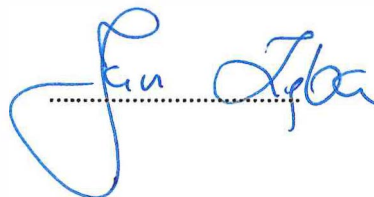
Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: [REDACTED]

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

- 1. [REDACTED]
- 2. [REDACTED]
- 3. [REDACTED] 3b) [REDACTED] 3c)
[REDACTED] 3d) [REDACTED]

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Opoczno 30 04 2026 rok
(miejscowość, data)



(podpis)