

Informacja na temat renowacji i odbudowy zalewu wraz z modernizacją jazu ul. 17-go Stycznia w Opocznie

Nakłady inwestycyjne na realizację przedsięwzięcia na podstawie kosztorysu robót budowlanych wynoszą:

- remont jazu 295.586,35 zł.
- renowacja zalewu 7.292.412,26 zł.

Zadanie planowane jest do realizacji przy udziale środków finansowych Unii Europejskiej w ramach Priorytetu VI „Odnowa obszarów wiejskich”.

W budżecie projektu należy uwzględnić nakłady w kwocie 379.399,61 zł. na opracowanie studium wykonalności dokumentacji przetargowej, nadzór inwestorski, promocję i obsługę finansową.

Ogółem nakłady wynoszą 7.967.398,54 zł.

Planowane źródła finansowania projektu:

- budżet gminy 1.195.109,78 zł. – 15%,
- dotacja z Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej 6.772.288,76 – 85%

Planowana realizacja w latach 2009 – 2010, zgodnie z Wieloletnim Programem Inwestycyjnym, uchwalonym przez Radę Miejską w Opocznie.

Projektowany zbiornik wodny ma charakter retencyjno – rekreacyjny. Całkowita pojemność zbiornika wynosi 90904m³.

Zbiornik wodny spełniać będzie również rolę rekreacyjną.

Umożliwi pobyt nad wodą, uprawianie sportów wodnych, kajakarstwo, rowery wodne.

Zbiornik położony jest na terenie miasta Opoczno, na południowym jego obrzeżu w widłach dużych rzek Drzewiczki i Wąglanki.

Północno-wschodnią granicę zbiornika stanowi droga krajowa relacji Radom - Sulejów – ul. 17 Stycznia, południowo-wschodnia granica stanowi obwałowanie lewostronne rzeki Drzewiczki. Zaś od południowego-wschodu granice stanowi teren kolejowy, a od północnego – zachodu granice stanowi pas terenu sąsiadującego z ul. Wałową.

W skład remontowanego zbiornika wchodzi takie elementy jak:

Wysepka.

Celem urozmaicenia i poprawienia walorów widokowych zbiornika projektuje się wysepkę o powierzchni – 0,30ha, z gruntu pozyskanego z pogłębienia czaszy zbiornika, która połączona będzie z brzegiem zbiornika mostkiem parkowym-łukowym.

Projektowany kształt wyspy przedstawiono na planie zagospodarowania terenu. Wysepka będzie pełniła funkcje plaży z kąpieliskiem. Obrzeże wyspy przy skarpach obsadzone zostanie roślinnością żywoplotową. Od strony południowo-wschodniej na skarpie przewidziano schody bulwarowe oraz plażę piaszczystą.

Schody bulwarowe-kąpieliskowe.

Schody bulwarowe, zaprojektowano jako element rekreacji o konstrukcji żelbetowej z wykonaniem opoczników odpadowymi płytami piaskowca o grubości 3÷5cm wtopionymi w stopnie w trakcie betonowania. Piaskowcowe wykończenie zapewnia odpowiednią szorstkość naturalny współgrający z otoczeniem wygląd.

Schody po obu stronach, są ograniczone murkami o wysokości 0,50m, zakończonymi parapetami. Powierzchnie boczne murków oraz parapet zabezpieczone będą kolorowymi powłokami do impregnacji i zabezpieczeń betonów.

Mostek parkowy.

Dojście na wysepkę od obrzeża zachodniego zapewnia mostek łukowy – parkowy o rozpiętości 14,0m. Po obu stronach mostku należy wykonać drewniane balustrady zabezpieczające o wysokości 1,10m.

Pomost cumowniczy- pirsy.

Pomost cumowniczy zlokalizowano na odcinku zniszczonych basenów kąpielowych.

W celu zwiększenia ilości miejsc cumowniczych zaprojektowano pirsy zlokalizowane przy istniejącym pomoście cumowniczym.

Pirsy o wymiarach 3,0x10,0m są rozdzielone pasem wody o szerokości 6,0m. Pirsy projektowane są jako płyty żelbetowe.

Przystań kajakowa.

Przystań dla kajaków zaprojektowano o konstrukcji żelbetowej.

Plaża-kąpielisko.

Południowo – zachodni narożnik zbiornika, który obecnie stanowi zatokę bez wymiany wody w której zbierają się nieczystości o powierzchni – 0,20ha zamienia się na plażę oraz część zachodnią wysepki.

Ujęcie wody.

Ujęcie wody dla zbiornika projektowane jest z rzeki Drzewiczki w km 51+395 w górnej partii zbiornika.

Skarpa wału na długości ujęcia oraz po 5,0m powyżej i poniżej umacnia się płytami ażurowymi o wymiarach 10x60x90cm na geowłókninie.

Pompownia ścieków z rurociągiem tłocznym.

Zadaniem pompowni i rurociągu tłocznego jest przejęcie ścieków z gastronomii i WC i przetłoczenie ich do kanalizacji miejskiej.

Jaz.

Prace przy jazie będą obejmowały wykonanie powierzchniowego zabezpieczenia konstrukcji żelbetowej jazu z naprawą ubytków betonu, reprofilacją uszkodzonych elementów konstrukcji (mechaniczne uszkodzenia) oraz iniekcje wzdłuż ciekących przerw roboczych, a także na uzupełnieniu i wykonaniu dylatacji w konstrukcji jazu.

Płyta komunikacyjna jazu zabezpieczona zostanie nową warstwą nawierzchni asfaltowej a podjazdy uzupełnione nawierzchnią tłuczniową.

Natomiast elementy stalowe zamknięcia prowadnic i barierki zabezpieczone zostaną przez malowanie. Projekt przewiduje także ubezpieczenie dna koryta rzeki Drzewiczki w dolnym stanowisku jazu przez wykonanie narzutu z kamienia ciężkiego na włókninie filtracyjnej.

Mała architektura związana z rekreacją.

W skład małej architektury wchodzi wykonanie ścieżek rowerowych i spacerowych wokół zbiornika z połączeniem ich z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi. Wzdłuż ścieżek spacerowych zamontowane będą ławki parkowe. Wykonane zostaną dwa boiska do siatkówki plażowej i place zabaw dla dzieci najmłodszych oraz tzw. „zielone sale gimnastyczne” dla starszych użytkowników. W zakresie małej architektury przewidziano również wykonanie kontenerowego zaplecza sanitarnego dla zbiornika oraz mobilną scenę estradową dla obsługi okolicznościowych lub plenerowych uroczystości mieszkańców gminy Opoczno. Cały teren został zagospodarowany w bardzo przemyślany sposób, tak by spędzony czas był efektywnie wykorzystany a jednocześnie, by miejsce to przynosiło odpoczynek i radość z samego przebywania tam. Takie miejsce, które jest oazą spokoju i zieloną wyspą na mapie, jest potrzebne w każdym mieście.

W załączeniu:

mapa zagospodarowania terenów rekreacyjno – sportowych zalewu w Opocznie.