

## OGŁOSZENIE

### Starosty Opoczyńskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. 2024 r., poz. 311) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm. ),

### informuję

o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w **obr. 14, m. Opoczno, gm. Opoczno**, oznaczoną według ewidencji gruntów jako **dz. nr 120/2 o pow. 0,0118 ha**, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Opoczno, na podstawie decyzji Starosty Opoczyńskiego **Nr 1/2024 z dnia 20 maja 2024 r., której nadano rygor natychmiastowej wykonalności o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej 107412E ulicy Targowej w Opocznie wraz z budową mostu na rzece Drzewiczce w ramach zadania pn. „ Budowa mostu na rzece Drzewiczce wraz z przebudową ulicy Targowej w Opocznie”**.

W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez tut. Urząd **dz. nr 120/2 o pow. 0,0118 ha** powstała w wyniku podziału **dz. nr 120 o pow. 0,0544 ha**, zapisanej w pozycji rejestrowej **G.208, obr. 14, m. Opoczno, gm. Opoczno**, przy której jako właściciele figurowali Cecylia i Jan małż. Popeccy, którzy nie żyją, postępowanie spadkowe po zmarłych nie zostało przeprowadzone, zatem nie można ustalić osób, którym przysługują prawa do w/w nieruchomości,

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy

z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm. ).

Wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w **terminie 2 miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości, do Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a, 26-300 Opoczno, pok. 209, tel. (44) 741-49-79.

**Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte przez Starostę Opoczyńskiego postępowanie zmierzające do ustalenia i wpłacenia należnego odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym do depozytu sądowego.**

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, ul. Kwiatowa 1a i na stronie internetowej [www.bip.opocznopowiat.pl](http://www.bip.opocznopowiat.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno.

Osoba merytorycznie odpowiedzialna Rajmund Sałaj tel.44-741-49-79.

Z up. Starosty  
  
mgr Rajmund Sałaj  
Główny Specjalista w Zespole ds. Gospodarki Nieruchomościami

#### Otrzymują:

- ① Urząd Miejski w Opocznie, *celem podania do publicznej wiadomości oraz zwrot z adnotacją o terminie wywieszenia*
2. Burmistrz Opoczna
3. a/a

**Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie ul. Kwiatowa 1a oraz w Urzędzie Miejskim w Opocznie, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno.**