



Opoczno, dnia 9 lutego 2024 roku

OŚ.6220.18.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą *oos*, a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Michalskiego, pełnomocnika spółki CERSANIT S.A., Al. Solidarności 36, 25 – 323 Kielce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Starostwa Powiatowego w Opocznie.

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie zakładu produkcyjnego Pomorze w Opocznie dla potrzeb produkcji płytek dużych formatów”, realizowanego na działce o nr ewidencyjnym 4/5 obręb 0009 w miejscowości Opoczno, gmina Opoczno.

II. Określam następujące istotne warunki w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni (w tym przede wszystkim powierzchni biologicznie czynnej), a po ukończeniu prac należy zapewnić przywrócenie terenu do stanu zbliżonego do poprzedzającego ich rozpoczęcie.
2. Prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego i transportu ciężkiego prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
3. Należy opracować i wdrożyć taki plan robót, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowy chronionej akustycznie nie pracowały jednocześnie oraz zoptymalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez zminimalizowanie zbędnych przejazdów).

4. Zabezpieczyć teren budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym ewentualnymi wyciekami z pojazdów, maszyn i urządzeń. Plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.
5. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy), na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne.
6. Do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, substancji chemicznych używać zgodnie z przeznaczeniem i przechowywać je w specjalnie wydzielonych i zabezpieczonych miejscach, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków paliwa, oleju czy innych substancji bezpośrednio do ziemi i wód powierzchniowych.
7. Wody podziemne do celów technologicznych i sanitarnych pobierać za pomocą dwóch istniejących studni głębinowych o głębokości 70 m na podstawie aktualnego pozwolenia wodnoprawnego.
8. Ścieki sanitarne po podczyszczeniu w istniejącym dwukomorowym osadniku odprowadzać za pomocą przyłącza kanalizacji sanitarnej.
9. Surowe ścieki przemysłowe pochodzące z instalacji IPCC podczyszczać w zakładowej mechaniczno – chemicznej oczyszczalni ścieków, a następnie zawracać do obiegu produkcyjnego. Nadmiar ścieków odprowadzać do kanalizacji, gdzie ulega zmieszaniu ze ściekami sanitarnymi i wspólnie ścieki kierowane są do dwukomorowego osadnika, a następnie odprowadzane za pomocą istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej.
10. Wody opadowe i roztopowe z nowoprojektowanych terenów utwardzonych, w tym obiektów, należy zbierać za pomocą studni rewizyjnych i odprowadzać, po podczyszczeniu w czterokomorowym piaskowniku, do kanału w zlewni rzeki Wąglanki istniejącym kolektorem na podstawie posiadanej umowy zawartej z administratorem kolektora – gminą Opoczno.
11. W przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania na terenie inwestycji, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, wody z odwodnienia przed odprowadzeniem oczyścić z zawiesiny mineralnej.
12. Prace ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
13. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać powierzchniowo do gruntu bez szkód dla gruntów sąsiednich; zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe substancjami mineralnymi z terenu zaplecza odprowadzać po oczyszczeniu z zawiesin mineralnych.
14. Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji zaopatrywać w wodę z własnego ujęcia wód podziemnych składającego się z dwóch studni głębinowych, na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
15. Odpady wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji, należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

16. W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania zanieczyszczenia gleby lub ziemi w stopniu przekraczającym określone prawem normy, podczas realizacji inwestycji powinna być wykonana remediacja zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących norm dla substancji powodujących ryzyko w glebie lub ziemi po wcześniejszym uzgodnieniu warunków remediacji z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Łodzi.
17. Na etapie realizacji stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych (np. osłaniać składowiska kruszyw zawierające drobne frakcje pyłowe przed działaniem wiatru, do transportu materiałów pylistych stosować pojazdy ciężarowe wyposażone w systemy zabezpieczające przed rozwiewaniem transportowanych materiałów, drogi wyjazdowe z placu budowy utrzymywać w czystości, aby wyeliminować możliwość wtórnego pylenia, itp.). Samochody wyjeżdżające z terenu budowy w przypadku brudnych opon powinny je mieć umyte przed wyjazdem poza teren budowy.
18. Transport materiałów budowlanych, sprzętu i urządzeń budowlanych samochodami ciężarowymi prowadzić poza godzinami lokalnych szczytów komunikacyjnych.
19. Prowadzenie prac przygotowawczych i rozpoczęcie prac ziemnych należy prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków przypadającym na okres od 1 marca do 15 października lub wyjątkowo w tym terminie, ale po kontroli specjalisty przyrodnika na okoliczność gniazdowania ptaków lub innych gatunków chronionych na danym terenie. W przypadku stwierdzenia lęgów na danym terenie, prace powinno się rozpocząć po stwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika wyprowadzenia/zakończenia lęgów. W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym (niezależnie od wykluczenia lęgów na terenie) oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, należy uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi.
20. Wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. maksymalnie 6 drzew (w tym wielopniowe) wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października łącznie. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w ww. terminie, jednakże planowaną wycinkę należy wtedy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody. Dopuszcza się możliwość wycinki dodatkowo 8 drzew oraz do 12 m² powierzchni krzewów w przypadku realizacji modernizacji kanalizacji.
21. W celu wyrównania równowagi przyrodniczej za usunięte drzewa i krzewy, należy wykonać nasadzenia zastępcze w ilości minimum 12 sztuk drzew. Do nasadzeń należy wykorzystać gatunki rodzime (zalecana forma naturalna, typowa, nieodmianowa), dostosowane do warunków gruntowo – wodnych, świetlnych, glebowych i charakteru istniejącej zieleni. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych. Nasadzenia należy przeprowadzić z wyłączeniem miesięcy: czerwiec, lipiec

i sierpień. Posadzone drzewa opalikować, a przyziemną część pnia zabezpieczyć przed uszkodzeniami wynikającymi z wykaszania terenu. Nasadzeń rekompensacyjnych należy dokonać na terenie przedsięwzięcia. W przypadku dodatkowej wycinki wynikającej z modernizacji kanalizacji, należy wykonać dodatkowe nasadzenia zastępcze w ilości minimum 19 sztuk drzew i 12 m² powierzchni krzewów.

22. Należy zabezpieczyć narażone na uszkodzenia zadrzewienia znajdujące się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Zabezpieczenie powinno dotyczyć wszystkich części drzewa, tj. pnia, korony oraz korzeni. W pobliżu zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Zadrzewienia należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wygradzenie lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.
23. Na etapie budowy dokonywać oględzin wykopów, a szczególnie przed ich zasypaniem i likwidacją sprawdzić dno i ściany pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku ich stwierdzenia, zwierzęta należy wyjąć i przenieść w inne bezpieczne miejsce z dala od placu budowy na dogodne dla nich siedliska.
24. Zaprojektować na terenie przedsięwzięcia maksymalnie następujące emitory zanieczyszczeń do powietrza, tj.:
 - a. Emitor ciepła odpadowego z pieca ECO nr 1. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokości nie mniejszej niż 12,8 m o średnicy wylotu 1,0 m.
 - b. Piec ECO nr 1. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokości nie mniejszej niż 16,3 m o średnicy wylotu 1,1 m.
 - c. 9 szt. promienników gazowych o znamionowej mocy cieplnej do 50 kW łącznie. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokości nie mniejszej niż 10,0 m o średnicy wylotu 0,1 m.
 - d. Euro filtr SACMI odpylający wieżę technologiczną LB oraz prasę nr 1 o wydajności min. 53 000 m³/h. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokości nie mniejszej niż 9,06 m o średnicy wylotu 1,1 m.
 - e. Emitor z odpylania linii szlifierskiej nr 1 – filtr mokry o wydajności min. 18 000 m³. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem bocznym na wysokości nie mniejszej niż 4 m o średnicy wylotu 1,1 m.
 - f. Emitor z odpylania z procesu retryfikacji, polerni oraz szczotek obrzeży na łączniku i linii szlifierskiej nr 1 – filtr tkaninowy gwarantujący wielkość emisji pyłu za filtrem poniżej 20 mg/m³. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokości nie mniejszej niż 15,0 m o średnicy wylotu 1,1 m.
 - g. 3 emitory z suszarni pięciopoziomowej ECP. Zanieczyszczenia odprowadzane emitorem otwartym na wysokość nie mniejszą niż 11,0 m o średnicy wylotu 0,5 m.
25. Zaprojektować na terenie zakładu maksymalnie następujące, punktowe źródła hałasu tj.:
 - a. 3 wentylatory z suszarni wieżowej, poziom mocy akustycznej do 90 dB każdy;
 - b. 2 wentylatory z suszarni wieżowej, poziom mocy akustycznej do 101,2 dB każdy;
 - c. Wentylator z odpylania wieży technologicznej LB, poziom mocy akustycznej do 94 dB;

- d. Wentylator z odpylania linii szlifierskiej nr 1, poziom mocy akustycznej do 93 dB;
- e. Wentylator z odpylania retryfikacji i polerni, poziom mocy akustycznej do 93 dB.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Paweł Michalski pełnomocnik spółki CERSANIT S.A., Al. Solidarności 36, 25 – 323 Kielce, wystąpił z wnioskiem z dnia 26 września 2023 roku, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. **Przebudowie zakładu produkcyjnego Pomorze w Opocznie dla potrzeb produkcji płytek dużych formatów**, realizowanego na działce o nr ewidencyjnym 4/5 obręb 0009 w miejscowości Opoczno, gmina Opoczno.

Planowana inwestycja znajduje się na terenach, na których ważny jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie nr V/39/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna dla strefy przemysłowej położonej w rejonie ulicy Przemysłowej w Opocznie ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 maja 2011 roku, nr 137, poz. 1260.

Do wniosku załączono:

- pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową,
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej od wydania decyzji w wysokości 205,00 zł,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 egz. (wersja papierowa + wersja na elektronicznym nośniku danych),
- oświadczenie o współfinansowaniu ze środków z funduszy strukturalnych lub Funduszu Spójności Unii Europejskiej,

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionym wnioskiem ustalono strony postępowania – zgodnie z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia na załączonej do wniosku mapie. Liczba stron postępowania wyniosła powyżej 10.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu oos może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami,*

przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z „instalacje do produkcji wyrobów ceramicznych za pomocą wypalania mające zdolność produkcyjną nie mniejszą niż 50 t na rok”.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy *o oś* organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 17 października 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy *o oś* z pismem z dnia 17 października 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy *o oś* z pismem z dnia 17 października 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 3 ustawy *o oś* z pismem z dnia 17 października 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Starostwa Powiatowego w Opocznie, o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 19 października 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wystąpieniu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim oraz Starostwa Powiatowego w Opocznie o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 31 października 2023 roku znak WOOŚ.4220.769.2023.SGr, zwrócił się z prośbą o uzupełnienie karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia, o wymienione w swoim piśmie zagadnienia niezbędne do wydania opinii.

Pismem z dnia 2 listopada 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 wezwano Inwestora, o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o niezbędne informacje potrzebne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 2 listopada 2023 roku (data wpływu do Urzędu 6 listopada 2023 roku) znak PPIS.ZNS.90281.41.2023.WM, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *o oś*.

Starostwo Powiatowe w Opocznie pismem z dnia 6 listopada 2023 roku (data wpływu do Urzędu 10 listopada 2023 roku) znak OŚZ.604.59.2023 wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 7 listopada 2023 roku (data wpływu do Urzędu 13 listopada 2023 roku) znak WA.ZZŚ.3.4901.1.310.2023.SO wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach warunków i wymagań, z uwzględnieniem wskazanych elementów w swojej opinii.

W dniu 21 listopada 2023 roku Inwestor złożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o zagadnienia niezbędne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Uzupełniona karta przez Inwestora wraz z zapisem w formie elektronicznej została wysłana przy piśmie z dnia 27 listopada 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim oraz Starostwa Powiatowego w Opocznie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 29 listopada 2023 roku znak PPIS.ZNS.90281.41.2023.WM, wyraził opinię, że podtrzymuje swoją opinię z dnia 2 listopada 2023 roku znak PPIS.ZNS.90281.41.2023.WM, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *oos*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 1 grudnia 2023 roku znak WOOŚ.4220.769.2023.SGr.2 zawiadomił, że wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nastąpi w przewidywanym terminie do 29 grudnia 2023 roku.

Pismem z dnia 6 grudnia 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 zawiadomiono Inwestora o tym, że wydanie opinii co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Łodzi, nastąpi w przewidywanym terminie do 29 grudnia 2023 roku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 15 grudnia 2023 roku znak WOOŚ.4220.769.2023.SGr.3, zwrócił się z prośbą o uzupełnienie karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia, o wymienione w swoim piśmie zagadnienia niezbędne do wydania opinii.

Pismem z dnia 19 grudnia 2023 roku znak OŚ.6220.18.2023 wezwano Inwestora, o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o niezbędne informacje potrzebne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 15 grudnia 2023 roku (data wpływu do Urzędu 22 grudnia 2023 roku) znak WA.ZZŚ.3.4901.1.310.2023.SO.2, wyraził opinię, że podtrzymuje swoją opinię z dnia 7 listopada 2023 roku (data wpływu do Urzędu 13 listopada 2023 roku) znak WA.ZZŚ.3.4901.1.310.2023.SO, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *oos*.

W dniu 29 grudnia 2023 roku Inwestor złożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o zagadnienia niezbędne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 3 stycznia 2024 roku znak WOOŚ.4220.769.2023.SGr.4 zawiadomił, że wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nastąpi w przewidywanym terminie do 2 lutego 2024 roku.

Pismem z dnia 8 stycznia 2024 roku znak OŚ.6220.18.2023 zawiadomiono Inwestora o tym, że wydanie opinii co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, nastąpi w przewidywanym terminie do 2 lutego 2024 roku.

Uzupełniona przez Inwestora karta wraz z zapisem w formie elektronicznej została wysłana przy piśmie z dnia 8 stycznia 2024 roku znak OŚ.6220.18.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim oraz Starostwa Powiatowego w Opocznie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 10 stycznia 2024 roku znak PPIS.ZNS.90281.41.2023.WM, wyraził opinię, że podtrzymuje swoją opinię z dnia 2 listopada 2023 roku znak PPIS.ZNS.90281.41.2023.WM, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *oos*.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 22 stycznia 2024 roku znak WOOŚ.4220.769.2023.SGr.5 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 22 stycznia 2024 roku (data wpływu do Urzędu 29 stycznia 2024 roku) znak WA.ZZŚ.3.4901.1.310.2023.SO.3, wyraził opinię, że podtrzymuje swoją opinię z dnia 7 listopada 2023 roku znak WA.ZZŚ.3.4901.1.310.2023.SO, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *oos*.

Starostwo Powiatowe w Opocznie pismem z dnia 28 stycznia 2024 roku znak OŚZ.604.59.2023 wyraziło opinię, że podtrzymuje swoją opinię z dnia 6 listopada 2023 roku znak OŚZ.604.59.2023, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *oos*.

Obwieszczeniem z dnia 24 stycznia 2024 roku znak OŚ.6220.18.2023 Burmistrz Opoczna poinformował strony postępowania, działając na podstawie art. 10 § 1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) o zebraniu wszystkich dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i możliwością zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Obwieszczenia były umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie przy ul. Staromiejskiej 6, a także udostępnione na stronie internetowej Urzędu (www.bip.opoczno.pl).

Nie wpłynęły żadne uwagi, czy wnioski do prowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego.

Po przeprowadzeniu analizy wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrz Opoczna uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to, w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie w głównej mierze polegało na demontażu części wyeksploatowanych i nieużywanych urządzeń zlokalizowanych w hali od strony południowej oraz montażu na ich miejsce nowego ciągu technologicznego przeznaczonego do produkcji płytek ceramicznych dużych formatów przeniesionego z linii produkcyjnej Continua+ z zakładu produkcyjnego „Śląsk”. Przedmiotowa linia stanowi rozwiązanie analogiczne technicznie i technologicznie do istniejącej linii na terenie zakładu.

Przybliżony bilans powierzchni terenu po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie zmienia się w stosunku do stanu aktualnego i będzie następujący:

- ok. 67 200 m² – powierzchnia zabudowy,
- ok. 63 700 m² – powierzchnia terenów utwardzonych,
- ok. 50 909 m² – powierzchnia biologicznie czynna.

Zakład produkcyjny „Pomorze” produkuje obecnie płytki ceramiczne w bardzo szerokim asortymencie: płytki ścienne, gresy szkliwione i dekoracje do kolekcji płytek. Produkowane płytki przeznaczone są do wszystkich rodzajów pomieszczeń: łazienki, kuchnie, pokoje, tarasy itp. Do produkcji płytek ceramicznych wykorzystuje się surowce naturalne: kaoliny, ily fajansowe i kamionkowe, pisaki kwarcowe, skalenie itp.

Proces produkcji płytek ceramicznych zaczyna się od magazynu surowców, w którym składowane są surowce wykorzystywane do produkcji. Za pomocą wago zasilaczy surowce są odważane w odpowiednich proporcjach. Następnie odważone surowce trafiają do młynów gdzie, przy udziale wody i mielników następuje proces mielenia masy do postaci leiw. Leiwo przechowywane jest w specjalnych zbiornikach, gdzie następuje proces homogenizacji masy lejnej. Tak przygotowana masa lejna trafia na suszarnie rozpyłowe, gdzie następuje proces jej suszenia. Z suszarni rozpyłowych wychodzi granulaty o odpowiedniej wilgotności, który jest przechowywany w silosach. Z silosów granulaty transportowane są na wieże technologiczne, gdzie jest mieszany i transportowany na prasy.

W zakładzie produkcyjnym „Pomorze” płytki formowane są tradycyjną metodą z wykorzystaniem pras hydraulicznych zawierających formy o określonych wymiarach. Uformowane płytki ceramiczne są odbierane zespołem rolkowym z pras i transportowane do suszarni, gdzie są poddawane procesowi suszenia. Suszarnie zasilane są gazem ziemnym GZ – 50. Tak przygotowane płytki są poddawane procesowi szkliwienia i zdobienia na drukarkach. Następnie trafiają do pieców rolkowych gdzie przez kilkadziesiąt minut następuje proces ich wypału przy temperaturze ponad tysiąc stopni Celsjusza. Po wyjściu z pieca płytka posiada już swoją wytrzymałość mechaniczną. Na wydziale sortowni wszystkie płytki mają weryfikowane wymiary i są dzielone na odpowiednie gatunki, pakowane i rozsyłane do magazynów.

Proces produkcji płytek ceramicznych bazuje na wykorzystaniu surowców mineralnych, które po zmieszaniu i rozdrobieniu tworzą masy ceramiczne o wymaganych przez proces technologiczny właściwościach fizycznych i składzie chemicznym. Do produkcji płytek ceramicznych metodą formowania przez prasowanie wykorzystuje się masy sypkie, uzyskiwane w urządzeniach zwanych suszarniami rozpyłowymi, w których następuje

odparowanie wody z rozpylanej w przeciwnym kierunku strugi zmielonej i uśrednionej mieszaniny surowców mineralnych. Podstawowy element procesu produkcji płytek, to wypalanie tworzywa ceramicznego w sposób pozwalający na uzyskanie wymaganych parametrów fizycznych produktu. Bezpośrednim celem wypalania jest utrwalanie kształtu i zapewnienie wytrzymałości określonej stosowanymi normami produktowymi. W trakcie wypalania na powierzchni płytki zachodzi proces zestalania nałożonego na powierzchnię płytki szkliwa. Proces ten zachodzi w temperaturach 600 – 1500°C – w zależności od składu chemicznego zastosowanych fryt (szkliw). W praktyce proces ten realizowany jest w specjalistycznych piecach opalanych gazem ziemnym, w których uformowana płytka ceramiczna przemieszcza się po rolkach przez strefy o kontrolowanym gradiencie temperatury.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie gminy Opoczno w województwie łódzkim. Obszar planowanego przedsięwzięcia objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie nr V/39/11 z dnia 30 marca 2011 r. roku w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna dla strefy przemysłowej położonej w rejonie ulicy Przemysłowej w Opocznie ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 21 maja 2011 roku, nr 137, poz. 1260.

Dla terenu oznaczonego symbolem 1.P ustala się:

- przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy produkcyjnej, baz transportowych, składów i magazynów;
- przeznaczenie uzupełniające: teren zabudowy usługowej i administracyjno – biurowej zarówno wbudowanej w obiekty, jak i wolnostojącej w ramach powierzchni zabudowy podstawowej;
- możliwość lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- możliwość podziału oraz scalania i podziału nieruchomości pod warunkiem, że w wyniku tego powierzchnia działek nie będzie mniejsza niż 2000 m² i szerokość frontu nie będzie mniejsza niż 30 m;
- wysokość zabudowy w ramach podstawowego przeznaczenia terenu nie może przekraczać 20 m, za wyjątkiem masztów, silosów i innych obiektów (w tym budynków) wynikających z technologii produkcji, jednak nie więcej niż 40 m;
- wysokość zabudowy w ramach uzupełniającego przeznaczenia terenu nie może przekraczać 20 m;
- powierzchnia aktywna przyrodniczo zajmuje co najmniej 10% powierzchni działek;
- obowiązek zaspokojenia potrzeb parkingowych i manewrowych zarówno w zakresie transportu osobowego, jak i ciężarowego, w granicach działek.

Projektowany budynek spełnia wymienione powyżej i inne założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Bezpośrednie otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – zakład produkcyjny Cersanit S.A. „Mazowsze”,
- od strony południowej – pola uprawne i zadrzewienia,
- od strony wschodniej – ulica Przemysłowa, a dalej nieużytki,
- od strony zachodniej – linia kolejowa CMK relacji Warszawa – Kraków, a dalej zadrzewienia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie energii elektrycznej, paliw silnikowych, materiałów i surowców oraz wody w ilości niezbędnej do wykonania prac

budowlanych. Materiałochłonność prowadzonej budowy nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Przewiduje się następujące szacunkowe zapotrzebowanie w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- beton – ok. 3000 m³,
- stal – ok. 150 Mg,
- kruszywo – ok. 2000 m³,
- piasek – ok. 1600 m³,
- woda – ok. 50 m³,
- energia elektryczna – ok. 90 kWh,
- olej napędowy – ok. 20 000 l.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie następującej ilości podstawowych surowców, paliw i energii:

- gaz ziemny – ok. 29 950 900 m³/rok,
- woda do produkcji oraz na cele sanitarne – ok. 250 000 m³/rok,
- energia elektryczna – ok. 52 500 600 kWh/rok.

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać w zakresie emisji i występowania uciążliwości przede wszystkim na etapie budowy. Prace budowlane będą powodować charakterystyczne dla tego rodzaju przedsięwzięć oddziaływania, takie jak emisja hałasu z pracy urządzeń i sprzętu budowlanego, emisja pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz z pracy urządzeń budowlanych, emisja ścieków bytowych, emisja wód opadowych i roztopowych oraz gruntowych z przestrzeni wykopów podczas prowadzenia prac ziemnych, emisja odpadów, oddziaływania na środowisko przyrodnicze i krajobraz w związku z przekształceniem terenu. Etap budowy i związane z nim uciążliwości będą odwracalne, krótkotrwałe i będą mieć zasięg lokalny. Zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących uciążliwości – zawartych w sentencji niniejszej decyzji, nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, oddziaływanie na powietrze atmosferyczne poprzez nowe emitory będzie miało charakter zorganizowany, pochodzący z planowanych emitorów z nowej linii technologicznej, jak również niezorganizowany pochodzący ze spalin silników pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia.

W związku z powyższym po zrealizowaniu przedsięwzięcia wzrosną emisje zanieczyszczeń do powietrza w przedmiotowym rejonie, ale wzrost ten będzie w zakresie dotrzymujący dopuszczalne poziomy odniesienia dla substancji, co wykazały przeprowadzone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczenia.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są istniejące kubaturowe oraz punktowe źródła hałasu takie jak: wentylatory, klimatyzatory, centrale wentylacyjne itp. Ponadto w ramach rozbudowy planowane są nowe źródła hałasu. Głównymi źródłami hałasu na terenie przedsięwzięcia po rozbudowie będzie hałas pochodzący od pojazdów oraz emisja hałasu z urządzeń technologicznych. Zainstalowane zostaną nowe wentylatory. Wykonane i przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia obliczenia pozwalają stwierdzić, że realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego w sąsiedztwie, nie będzie stanowił zagrożenia dla terenów chronionych akustycznie i nie będzie oddziaływać na zdrowie ludzi.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę analizy dotyczące oddziaływania akustycznego zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie nie

powinno powodować przekroczeń wymogów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Na etapie realizacji inwestycji pracownicy budowlani będą korzystali z istniejącego zaplecza socjalnego. Powstające na etapie budowy ścieki socjalno – bytowe będą wtedy odprowadzane za pomocą istniejącej kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się, aby ścieki socjalno – bytowe, były odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę.

Realizacja zadania inwestycyjnego będzie wiązała się również z powstawaniem odpadów tj.: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 05, 15 02 02*, 15 02 03, 17 01 01, 17 01 82, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 02, 17 04 01, 17 04 05, 17 04 07, 17 04 11, 17 06 04, 17 09 04, 20 01 01, 20 01 02, 20 01 39, 20 03 01.

W wyniku eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia i prowadzonych procesów produkcyjnych przewiduje się powstawanie następujących rodzajów odpadów:

Kod	Rodzaj odpadu	Roczna ilość [Mg]
03 01 05	Trociny, wióry, ścinki, drewno, płyta wiórowa i fornir inne niż wymienione w 03 01 04	50,00
06 03 14	Sole i roztwory inne niż wymienione w 06 03 11 i 06 03 13	10,00
06 03 16	Tlenki metali inne niż wymienione w 06 03 15	10,00
07 02 13	Odpady z tworzyw sztucznych	200
07 02 17	Odpady zawierające silikony inne niż wymienione w 07 02 16	10,00
07 02 80	Odpady z przemysłu gumowego i produkcji gumy	1,50
10 11 12	Szkoło odpadowe inne niż wymienione w 10 11 11	150,00
10 11 14	Szlamy z polerowania i szlifowania szkła inne niż wymienione w 10 11 13	200,00
10 12 01	Odpady z przygotowania mas wsadowych do obróbki termicznej	20 000,00
10 12 03	Cząstki i pyły	10 000,00
10 12 08	Wybrakowane wyroby ceramiczne, cegły, kafle i ceramika budowlana po przeróbce termicznej	15 000,00
10 12 12	Odpady ze szklwienia inne niż wymienione w 10 12 11	22 000,00
10 12 99	Inne niewymienione odpady	10,00
12 01 01	Odpady z tłoczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	6,00
12 01 03	Odpady z tłoczenia i piłowania metali nieżelaznych	6,00
16 01 15	Płyny zapobiegające zamarzaniu inne niż w 16 01 14	2,00
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	10,00
16 03 04	Nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03 i 16 03 80	10,00
16 03 06	Nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 05 i 16 03 08	10,00
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	50,00
19 08 02	Zawartość piaskowników	150,00
03 01 04*	Trociny, wióry, ścinki, drewno, płyta wiórowa i fornir zawierające substancje niebezpieczne	50,00
06 03 13*	Sole i roztwory zawierające metale ciężkie	10,00
06 03 15*	Tlenki metali zawierające metale ciężkie	10,00

13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowco organicznych	20,00
13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	20,00
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	20,00
15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy, wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	5,00
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	15,00
16 01 07*	Filtry olejowe	5,00
16 01 14*	Płyny zapobiegające zamarzaniu zawierające niebezpieczne substancje	6,00
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	10,00
16 03 03*	Nieorganiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne	10,00
16 03 05*	Organiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne	10,00
16 05 06*	Chemikalia laboratoryjne i analityczne (np. odczynniki chemiczne) zawierające substancje niebezpieczne, w tym mieszaniny chemikaliów laboratoryjnych i analitycznych	1,00
16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	10,00
16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo – kadmowe	2,00

Pozostałe powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą zbierane w sposób selektywny i następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do ich dalszego wykorzystania. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Magazynowanie odpadów niebezpiecznych odbywać się będzie z wykorzystaniem szczelnych pojemników ograniczających wpływ czynników atmosferycznych oraz zapobiegających negatywnemu oddziaływaniu odpadów na glebę oraz wody podziemne i powierzchniowe.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie dojdzie do przebudowy, rozbudowy lub montażu instalacji do przetwarzania odpadów.

Ponadto, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się kumulowania oddziaływań z innymi przedsięwzięciami planowanymi, realizowanymi, bądź zrealizowanymi.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W przypadku realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych. Właściwe zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja obiektów zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz przepisami i wymaganiami sanitarno – higienicznymi, przeciwpożarowymi oraz BHP wyeliminuje wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obrębie obszaru chronionego na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024 położony jest w odległości ok. 12,89 km od planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i odległość od obszaru Natura 2000, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono ten obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony oraz nie pogorszy integralności ww. obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

W obrębie 5 km od terenu inwestycji brak jest obszarów chronionych.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wycinkę maksymalnie 6 drzew. W celu wyrównania równowagi przyrodniczej za usunięte drzewa, przewiduje się wykonać nasadzenia zastępcze w ilości min. 12 szt. Przewiduje się nasadzenia zastępcze drzew rodzimych, miłodajnych jak np.: klon jawor, klon zwyczajny, lipa drobnolistna, kasztanowiec zwyczajny, jarzab pospolity, dąb szypułkowy, dąb bezszypułkowy, brzoza brodawkowata, sosna zwyczajna. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych. Nasadzenia zostaną wykonane po zrealizowaniu inwestycji. W przypadku modernizacji kanalizacji przewiduje się dodatkową wycinkę 8 drzew oraz do 12 m² powierzchni krzewów. W celu wyrównania równowagi przyrodniczej za dodatkowo usunięte drzewa i krzewy, przewiduje się wykonać nasadzenia zastępcze w ilości minimum 19 szt. drzew i 12 m² powierzchni krzewów.

W okresie adaptacyjnym roślin po ich posadzeniu (pierwsze 3 lata po posadzeniu) zaleca się prowadzenie prac pielęgnacyjnych, które będą polegały na: podlewaniu w zależności od warunków pogodowych; odchwaszczaniu ziemi wokół nasadzeń; wymianie martwych i uszkodzonych drzew; przycinaniu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia sanitarne i korygujące).

W celu ochrony drzew znajdujących się w pobliżu przedsięwzięcia, zostaną wykonane zabezpieczenia chroniące przed uszkodzeniami mechanicznymi (np. poprzez oszalowanie deskami pni drzew lub wygrodenie grup drzew i krzewów). Prace należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić koron drzew. Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dołożyć wszelkich starań, aby nie dopuścić do magazynowania ziemi, gruzu czy innych materiałów, odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów. Roboty ziemne nie powinny naruszać i odkrywać systemów korzeniowych oraz wykonawca nie powinien składować sprzętu i materiałów budowlanych pod koronami drzew. W przypadku czasowego odkrycia systemów korzeniowych należy przykryć je matami słomianymi. Przez cały okres robót drzewa znajdujące się w obrębie planowanego przedsięwzięcia należy podlewać wodą, w zależności od warunków meteorologicznych.

W przypadku pojawienia się płazów lub innych drobnych zwierząt w wykopach lub innych miejscach, jeśli takie osobniki będą zagrożone w wyniku prowadzonych prac (np. nie będą mogły samodzielnie wydostać się lub będą zagrożone przez pracujące maszyny), należy przenieść je w inne bezpieczne miejsce z dala od placu budowy na dogodne dla nich siedlisko.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia w obszarze realizacji i obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się jeziora, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wodno – błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary leśne, górskie, morza i obszary wybrzeży, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia dla miasta Opoczno na rok 2022 wynosi 713,3 os/km².

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu jego realizacji oraz terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w tym przy zastosowaniu wskazanych działań minimalizujących i kompensujących, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Burmistrz Opoczna uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, a zwłaszcza: lokalizację przedsięwzięcia, stan środowiska w jego regionie, zagospodarowanie terenu w stanie istniejącym, charakter oraz skalę zamierzonego przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska, jego oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska i po szczegółowej analizie przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach biorąc pod uwagę uzyskane w trakcie postępowania opinie, postanowił jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Opoczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek o którym mowa składa się nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzją, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.



Z up. Burmistrza Opoczna
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska
Dominika Chybowska

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy ooś.*

Otrzymują:

1. Pan Paweł Michalski – pełnomocnik.
2. Strony postępowania zawiadamia się poprzez obwieszczenia – zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś.*
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na przebudowie zakładu produkcyjnego Pomorze w Opocznie dla potrzeb produkcji płytek dużych formatów. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie, na którym obecnie funkcjonuje zakład produkcyjny Inwestora specjalizujący się w produkcji wyrobów ceramicznych, na działce o numerze ewidencyjnym 4/5, obręb 0009, w m. Opoczno, powiat opoczyński, województwo łódzkie.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie następującej ilości podstawowych surowców, paliw i energii:

- gaz ziemny – ok. 29 950 900 m³/rok,
- woda do produkcji oraz na cele sanitarne – ok. 250 000 m³/rok,
- energia elektryczna – ok. 52 500 600 kWh/rok.

Do podstawowych procesów prowadzonych w ramach produkcji płytek ceramicznych należą:

- rozładunek i magazynowanie surowców,
- przygotowanie surowej masy ceramicznej: naważanie i mielenie na mokro,
- suszenie i magazynowanie granulatu do produkcji płytki,
- formowanie płytek,
- suszenie,
- dekoracja, szkliwienie,
- wypalanie w piecach rolkowych,
- kontrola jakości,
- pakowanie, magazynowanie gotowego produktu.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się następujący zakres prac:

- Wymiana pokrycia dachu wraz z instalacjami w części hali produkcyjnej (osie 4-6/A-I) oraz w obszarze niskiej części hali produkcyjnej (osie 16-25/A-I) i (osie 25-34/A-M)
 - demontaż dachu – rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego, świetlików, nadbudowy, instalacji: odgromowej, oświetleniowej i odwodnienia dachu, urządzeń dachowych, czerpni wentylacyjnych,
 - naprawa i konserwacja konstrukcji stalowej dachu – czyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne, wymiany dachowe, wzmocnienia, drabiny stalowe,
 - wykonanie pokrycia dachowego (pokrycie przeciwwilgociowe, izolacja termiczna z wełny mineralnej, blacha trapezowa, świetliki, zabezpieczenia BHP),
 - montaż instalacji wewnętrznych – instalacji sanitarnych; instalacji odwodnienia dachu (podciśnieniowa typu Pluvia), wentylacji, instalacji elektrycznej, oświetleniowej, odgromowa, zasilanie urządzeń dachowych,
 - wymiana okładzin zewnętrznych i pokrycia maszynowni B19, B29.
- Wymiana elewacji w osi 6 oraz elewacji południowej w osi A
 - demontaż elewacji – rozbiórka istniejącej elewacji z blachy fałdowej, podkonstrukcji, oraz warstwy izolacji termicznej,
 - demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, bram,

- montaż elewacji – elewacji z płyt warstwowych w układzie pionowym montowanych do podkonstrukcji stalowej lub elewacja z blachy falistej montowanej do kaset ściennych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej, oraz bram,
- przebudowa ścian zewnętrznych w obszarze nowej foliarki, dostosowanie otworów w ścianach do nowego rolotoku, montaż ryglówki wraz z obudową.
- Remont, wymiana posadzki przemysłowej wraz z fundamentami technologicznymi
 - projekt żelbetowej posadzki przemysłowej wraz z fundamentami technologicznymi, przepustami kablowymi na potrzeby zasilania urządzeń technologicznych, kanały technologiczne i stalowe konstrukcje wsporcze,
 - instalacje zasilające urządzenia (instalacje elektryczne, instalacje wod. – kan., gazowa, sprężone powietrze, woda ciepła, zimna, zwrotna, c.o., ścieki),
 - wykonanie fundamentów, stalowych konstrukcji wsporczych pod urządzenia technologiczne,
 - przeniesienie urządzeń technologicznych z ZP Śląsk na ZP Pomorze, montaż nowych urządzeń.
- Remont pomieszczeń i przebudowa technicznych, sanitarnych i biurowych w pasie antresoli od strony południowej na I (osie A-C/4-34) w następującym zakresie:
 - konstrukcje stalowe (czyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne, wymiana ścianek działowych),
 - prace wykończeniowe (posadzki, ściany, sufit podwieszany),
 - instalacje wod. – kan. (woda, c.o., kanalizacja sanitarna) i wentylacyjne,
 - instalacje elektryczne (oświetlenie, zasilanie),
 - instalacje niskoprądowe (internet, ethernet, kontrola dostępu do drzwi i bram, instalacja monitoringu wewnętrznego i zewnętrznego).
- Modernizacja stacji trafo SO1, SO3 i SO5 do zasilania nowo instalowanych urządzeń
 - modernizacja Stacji TRAFO SO3 (wymiana urządzeń energetycznych i instalacji, remont pomieszczeń).
- Rozbudowa hali na potrzeby montażu dodatkowych silosów granulatu m.in. prace demontażowe elewacji i fundamentów żelbetowych, wykonanie płyty fundamentowej pod silosy granulatu, opracowanie projektu zmniejszenia wysokości silosów granulatu przenoszonych z „ZP Śląsk”, projekt konstrukcji stalowej wsporczej silosów i podestów na silosach, projekt rozbudowy hali produkcyjnej – odbudowa silosów granulatu).
 - wymiana instalacji wynikająca z ww. prac (min. podciśnieniowe odwodnienie dachu, instalacja oświetlenia podstawowego w obrębie wymiany dachu, instalacje zasilające nowo montowane urządzenia),
 - instalacja wentylacji wewnętrznej z wymiennikami ciepła,
 - systemy przeciwpożarowe (m.in. ROP, PWP) – w obszarze całej hali produkcyjnej,
 - instalacja detekcji gazu (system stopniowego ostrzegania: informacja, odcięcie sekcji, odcięcie zaworu głównego) – w obszarze całej hali produkcyjnej.
- Przebudowa instalacji zewnętrznych
 - instalacji sanitarnych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej,
 - instalacji elektrycznej, min. oświetlenia zewnętrznego.
- Odtworzenie terenów utwardzonych naruszonych w wyniku prowadzonych prac związanych z przebudową instalacji zewnętrznych.

- Wykonanie płyt fundamentowych pod filtry odpylające.
- Przeniesienie stacji CNG z ZP Śląsk na ZP Pomorze.
- Prace rozbiórkowe
 - niezbędne do realizacji w/w zakresu prac,
 - demontaż stropu i konstrukcji stalowej pomieszczenia filtrów w osiach C-J/4-6 oraz antresoli w osiach J-E/34.

Z up. Burmistrza Opoczna
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska
Dominika Chybowska

