



Opoczno, dnia 15 września 2020 roku

OŚ.6220.30.2020

## DECYZJA

### **o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 283), zwanej dalej *ustawą o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Jakuba Kulik pełnomocnika spółki PGE Energia Odnawialna S.A. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

**I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Opoczno o łącznej mocy do 1 MW na działce ewidencyjnej nr 176 obręb 3 m. Opoczno, powiat opoczyński, województwo łódzkie”.**

#### **II. Określam następujące warunki i wymagania:**

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgów przez ptaki. Wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. W celu umożliwienia migracji drobnym i średnim zwierzętom należy wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki (cokołu), tak aby pod wygrodeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej, o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
3. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejowa wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju transformatorowego.
4. Zaprojektować w kontenerze zbudowanym z płyt warstwowych o izolacyjności ok. 20 dB transformator o poziomie mocy akustycznej nieprzekraczającym 70 dB.

5. Zaprojektować do 37 szt. falowników o poziomie mocy akustycznej nieprzekraczającym 45 dB każdy o mocy minimalnej 27 kW.
6. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacjom fotowoltaicznym (w tym stację transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).

## UZASADNIENIE

Pan Jakub Kulik pełnomocnik spółki PGE Energia Odnawialna S.A., wystąpił z wnioskiem z dnia 22 czerwca 2020 roku (data wpływu 26.06.2020r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: ***budowie farmy fotowoltaicznej PV Opoczno o łącznej mocy do 1 MW na działce ewidencyjnej nr 176 obręb 3 m. Opoczno, powiat opoczyński, województwo łódzkie***”.

Obszar przedsięwzięcia jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Opocznie Nr XX/233/2016 z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w północnej części miasta Opoczno.

Działka objęta wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znajduje się na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – jednostka urbanistyczna 4P oraz częściowo na terenach wyznaczonych pod drogę publiczną klasy dojazdowej – jednostka urbanistyczna 1KDD; z drogi tej będzie odbywała się obsługa komunikacyjna. Należy stwierdzić, że istnieje zgodność projektowanego przedsięwzięcia z zapisami dokumentu planistycznego; § 22 ust. 2 pkt 3 stanowi: „*dopuszcza się wytwarzanie energii elektrycznej w odnawialnych źródłach energii*”.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit., a przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia*”, w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 *ustawy o oś* organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 20 lipca 2020 r. znak OŚ.6220.30.2020 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 z pismem z dnia 20 lipca 2020 r. znak OŚ.6220.30.2020 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 z pismem z dnia 20 lipca 2020 r. znak OŚ.6220.30.2020 do Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia

mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 20 lipca 2020 roku znak OŚ.6220.30.2020 poinformowano Inwestora o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 20 lipca 2020 roku, znak OŚ.6220.30.2020 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wystąpieniu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu z oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 7 sierpnia 2020 roku znak WOOŚ.4220.518.2020.PTa po przeanalizowaniu wniosku w wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 5 sierpnia 2020 roku znak PPIS-ZNS-440/26/20 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 21 sierpnia 2020 roku (data wpływu 25 sierpnia 2020 roku) znak WA.ZZŚ.3.435.1.239.2020.MP wyraził opinię, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 26 sierpnia 2020 r. znak OŚ.6232.30.2020 Burmistrz Opoczna poinformował strony postępowania, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256) o zebraniu dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Nie wpłynęły żadne uwagi, czy wnioski do prowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego.

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonych dokumentów, wydanych opinii, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 oraz art. 84 ust. 1 i 1a ustawy o oś Burmistrz Opoczna uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko argumentując to, w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na działce nr ewid. 176 obręb 3, miasto Opoczno. Powierzchnia działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi ok. 2,66 ha, powierzchnia przedsięwzięcia w ogrodzeniu wynosi około 2,31 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod ogniwa fotowoltaicznie wyniesie ok. 0,63 ha. Przedmiotowa działka zajęta jest aktualnie pod produkcję rolną, otoczenie przedsięwzięcia wykorzystywane jest w sposób tożsamy. Działkę rozdziela linia energetyczna średniego napięcia o generalnym przebiegu z północy na południe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji metalowej ocynkowanej zakotwionej w gruncie uzupełnionej profilami aluminiowymi, w ilości do 3 330 sztuk, o mocy minimalnej 300 W każdy; o łącznej mocy do 1 MW,
- falowników DC/AC (inwerterów), umieszczonych na konstrukcji metalowej ocynkowanej lub kotwionych w gruncie, w ilości do 37 szt. x 27 kW (moc minimalna),
- jednej stacji transformatorowo-rozdzielczej,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtką i bramą wjazdową z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii, tj.:
- ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (siatka o oczkach nie większych niż 55 x 55 mm, rozpięta na wysokości 5 cm nad poziomem gruntu, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego);
- ogrodzenie panelowe z gotowych (systemowych) elementów ogrodzeniowych (o minimalnej wysokości 1,7 m i maksymalnym rozmiarze oczka 50 x 200 mm, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego).
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie realizacji Inwestycji). Punkt przyłączenia Farmy PV do sieci operatora elektroenergetycznego nie został jeszcze określony, Inwestor nie posiada wydanych warunków przyłączenia do sieci. Infrastruktura przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego będzie realizowana w technologii linii kablowej średniego napięcia. Zakłada się, że całkowita długość linii kablowej nie przekroczy 2 km natomiast przez działkę tę przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Zaprojektowano zastosowanie paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW. Panele zostaną podłączone do falowników (inwerterów). Zastosowane panele posiadać będą powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego, tym samym poprawiając parametry elektryczne ogniw. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt taflı wody, podobnie jak oprawienie paneli w aluminiowe ramy. Minimalna wysokość zamocowania paneli nad ziemią wynosić będzie 70 cm (dolna krawędź paneli). Panele fotowoltaiczne zainstalowane na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą wyposażone w moduły automatycznego naprowadzania. W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. Falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej. Poziom mocy akustycznej zastosowanych inwerterów nie przekroczy wartości 45 dB(A). Przewiduje się zastosowanie jednej stacji transformatorowej nN/SN. Stacja wyposażona będzie w transformator o mocy minimalnej 1250 kVA, rozdzielnicę SN, rozdzielnicę nN, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji transformatorowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Najbliżej położony budynek mieszkalny objęty ochroną akustyczną znajduje się w odległości ok. 630 m od projektowanego transformatora.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy nie są planowane drogi i place manewrowe o utwardzonej nawierzchni.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe farmy fotowoltaiczne do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojącej kontenerowej stacji transformatorowej;
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia uniemożliwiającego wstęp na teren farmy osobom trzecim wraz z systemem monitoringu.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 17. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach, w sposób zapewniający ochronę do środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń. Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się

możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypanie podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnego minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy zaplanowano, m.in.:

- prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt;
- mechaniczne wykaszanie terenu prowadzić poza okresem lęgowym ptaków;
- wykaszanie terenu realizować w sposób umożliwiający ucieczkę zwierząt.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile, będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego Wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację maksymalnie 37 szt. inwerterów rozproszonych oraz jednego transformatora umieszczonego w prefabrykowanym kontenerze. Ponieważ emisja hałasu z transformatora będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to należy przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie (najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 630 m) oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać

poza granice przedmiotowej działki. Gęstość zaludnienia gminy miejsko-wiejskiej Opoczno wynosiła 180 osób/km<sup>2</sup> w roku 2018. (GUS, 2019).

Z treści karty informacyjnej wynika, iż w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia nie są zlokalizowane oraz planowane w najbliższej przyszłości podobne zamierzenia inwestycyjne. Farma fotowoltaiczna w przedmiotowym wariantcie będzie miała nieznaczny wpływ na sąsiednie tereny, nie będzie stanowiła dominanty wysokościowej.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (przewidywany czas trwania przedsięwzięcia minimum 25 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod kątem około 30° wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziane jest mycie paneli ok. raz do roku. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody demineralizowanej, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną do ewentualnego mycia paneli na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 10 m<sup>3</sup> wody demineralizowanej. Woda demineralizowana będzie dostarczana przy pomocy beczkowozu.

Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych, np. wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej (100 kW/rok) koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstają będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położonym obszarem chronionym są dwa użytki ekologiczne oddalone od przedsięwzięcia o ok. 3 km na zachód i 4,1 km na północny-zachód oraz pomniki przyrody 3,73 km na południowy-zachód i 4,7 km na południe. Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 w tym najbliższej usytuowanego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Lasy Smardzewickie PLH100024 znajdujący się w odległości ok. 13,5 km czy innych form ochrony przyrody. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia częściowej zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne IVb, V i VI klasy bonitacyjnej. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo dla analizowanego

terenu. Wykaszenie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu łęgów przez ptaki. Wykaszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie zajęтым pod przedsięwzięcie nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Maksymalna wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym nie przekroczy 4 m.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łęgowych oraz w rejonie obszarów źródliskowych i ujściowych rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Burmistrz Opoczna uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, a zwłaszcza: lokalizację przedsięwzięcia, stan środowiska w jego regionie, zagospodarowanie terenu w stanie istniejącym, charakter oraz skalę zamierzonego przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska, jego oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska i po szczegółowej analizie przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę uzyskane w trakcie postępowania opinie, postanowił jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Opoczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego

Zgodnie z art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r poz. 283), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283), złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek o którym mowa składa się nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r poz. 283), niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzją, o której mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy.

Niniejsza decyzja jest ostateczna  
i podlega wykonaniu  
od dnia 5 października 2020



Z up. Burmistrza Opoczna  
Dyrektor Wydziału  
Ochrony Środowiska

*Dominika Chybowska*

Urząd Miejski w Opocznie  
Wydział Ochrony Środowiska  
ul. Staromiejska 26-30  
tel. 44/786 18 79 00

Z up. Burmistrza Opoczna  
Dyrektor Wydziału  
Ochrony Środowiska

Załącznik:

*Dominika Chybowska*

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

**Otrzymują:**

1. Jakub Kulik – pełnomocnik PGE Energia Odnawialna S.A.
2. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
4. Starostwo Powiatowe w Opocznie

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na działce nr ewid. 176 obręb 3, miasto Opoczno. Powierzchnia działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi ok. 2,66 ha, powierzchnia przedsięwzięcia w ogrodzeniu wynosi około 2,31 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod ogniwa fotowoltaicznie wyniesie ok. 0,63 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji metalowej ocynkowanej zakotwionej w gruncie uzupełnionej profilami aluminiowymi, w ilości do 3 330 sztuk, o mocy minimalnej 300 W każdy; o łącznej mocy do 1 MW,
- falowników DC/AC (inwerterów), umieszczonych na konstrukcji metalowej ocynkowanej lub kotwionych w gruncie, w ilości do 37 szt. x 27 kW (moc minimalna),
- jednej stacji transformatorowo-rozdzielczej,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- szafek kablowych,
- ogrodzenia wraz z furtką i bramą wjazdową z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii, tj.:
- ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (siatka o oczkach nie większych niż 55 x 55 mm, rozpięta na wysokości 5 cm nad poziomem gruntu, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego);
- ogrodzenie panelowe z gotowych (systemowych) elementów ogrodzeniowych (o minimalnej wysokości 1,7 m i maksymalnym rozmiarze oczka 50 x 200 mm, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego).
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie realizacji Inwestycji). Punkt przyłączenia Farmy PV do sieci operatora elektroenergetycznego nie został jeszcze określony, Inwestor nie posiada wydanych warunków przyłączenia do sieci. Infrastruktura przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego będzie realizowana w technologii linii kablowej średniego napięcia. Zakłada się, że całkowita długość linii kablowej nie przekroczy 2 km natomiast przez działkę tę przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Zaprojektowano zastosowanie paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW. Panele zostaną podłączone do falowników (inwerterów). Zastosowane panele posiadać będą powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniwa krzemowego, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego, tym samym poprawiając parametry elektryczne ogniwa. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tafla wody, podobnie jak oprawienie paneli w aluminiowe ramy. Minimalna wysokość zamocowania paneli nad ziemią wynosić będzie 70 cm (dolna krawędź paneli). Panele fotowoltaiczne zainstalowane na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą wyposażone w moduły

automatycznego naprowadzania. W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. Falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej. Poziom mocy akustycznej zastosowanych inwerterów nie przekroczy wartości 45 dB(A). Przewiduje się zastosowanie jednej stacji transformatorowej nN/SN. Stacja wyposażona będzie w transformator o mocy minimalnej 1250 kVA, rozdzielnicę SN, rozdzielnicę nN, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji transformatorowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację maksymalnie 37 szt. inwerterów rozproszonych oraz jednego transformatora umieszczonego w prefabrykowanym kontenerze. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Maksymalna wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym nie przekroczy 4 m.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Z up. Burmistrza Opoczna  
Dyrektor Wydziału  
Ochrony Środowiska

*Dominika Cłybowska*