



Opoczno, dnia 20 grudnia 2021 r.

OŚ.6220.32.2021

**DECYZJA**  
**o umorzeniu postępowania**

Na podstawie art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 735) przy uwzględnieniu przepisów art. 73 ust.1, art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 247 ze zm.) - zwaną dalej *ustawą ooś*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Tomasza Zalegą występującego w imieniu wnioskodawców

**umarzam**

w całości toczące się postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie dwóch zespołów garażowych na działkach nr ewid. 794/120, 794/121, 794/122, 794/123, 794/124, 794/125, 794/126, 794/127, 794/128, 794/129, 794/130, 794/131, 794/132, 794/133, 794/134, 794/135, 794/136, 794/137, 794/138, 794/139, 794/140, 794/141, 794/142, 794/143, 794/144, 794/145, 794/72, 794/73, 794/74, 794/75, 794/76, 794/77, 794/78, 794/79, 794/80, 794/81, 794/82, 794/83, 794/84, 794/85, 794/86, 794/87, 794/88, 794/89, 794/90, 794/91, 794/92, 794/93 obręb 0010 przy ul. Wyszyńskiego w miejscowości Opoczno, woj. łódzkie.***

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 8 września 2021r. (10.09.2021r. data wpływu do Urzędu) Pan Tomasz Zalega występujący w imieniu wnioskodawców wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na ***budowie dwóch zespołów garażowych na działkach nr ewid. 794/120, 794/121, 794/122, 794/123, 794/124, 794/125, 794/126, 794/127, 794/128, 794/129, 794/130, 794/131, 794/132, 794/133, 794/134, 794/135, 794/136, 794/137, 794/138, 794/139, 794/140, 794/141, 794/142, 794/143, 794/144, 794/145, 794/72, 794/73, 794/74, 794/75, 794/76, 794/77, 794/78, 794/79, 794/80, 794/81, 794/82, 794/83, 794/84, 794/85, 794/86, 794/87, 794/88, 794/89, 794/90, 794/91, 794/92, 794/93 obręb 0010 przy ul. Wyszyńskiego w miejscowości Opoczno, woj. łódzkie.***

Postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyną się na wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia zgodnie z art. 73 ust. 1 *ustawy ooś*. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 *ustawy ooś* jest wójt, burmistrz, prezydent miasta, a w gminie Opoczno – Burmistrz Opoczna. Zgodnie z powyższym Burmistrz Opoczna jest organem, przed którym toczyło się postępowanie.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 12 lutego 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczno w rejonie ulic: Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Jasnogórskiej, Wojciecha Kossaka opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 66, poz. 560 z dnia 16 marca 2007r. oraz Uchwałą nr XVI/152/08 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 marca 2008r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w ww. uchwale.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako przedsięwzięcie „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*” w związku z budową „*garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 6 października 2021 r. znak OŚ.6220.32.2021 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 z pismem z dnia 6 października 2021 r. znak OŚ.6220.32.2021 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 z pismem z dnia 6 października 2021 r. znak OŚ.6220.32.2021 do Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 6 października 2021 roku znak OŚ.6220.32.2021 poinformowano pełnomocnika Inwestorów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 6 października 2021 roku, znak OŚ.6220.32.2021 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wystąpieniu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 11 października 2021 roku (data wpływu 12.10.2021 r.) znak PPIS-ZNS-440/56/21 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 22 października 2021 roku znak WOOS.4220.901.2021.JKu zwrócił się z prośbą do Burmistrza Opoczna o uzupełnienie karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia o wymienione w swoim piśmie zagadnienia niezbędne do wydania opinii w tej sprawie oraz zweryfikowanie kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia w odniesieniu do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Burmistrz Opoczna wezwaniem z dnia 5 listopada 2021 roku znak OŚ.6220.32.2021 poprosił Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o niezbędne informacje potrzebne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz ponowne przeanalizowanie powierzchni istniejących garaży oraz planowanych do budowy zespołów garaży.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 26 listopada 2021 roku (data wpływu do Urzędu 01.12.2021r.) znak WA.ZZŚ.3.435.1.363.2021.SO wyraził opinię, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizowanego przedsięwzięcia.

W dniu 30 listopada 2021 roku Pan Tomasz Zalega – pełnomocnik Wnioskodawców – udzielił odpowiedzi na zagadnienia zawarte w wezwaniu Burmistrza Opoczna z dnia 5 listopada 2021 r. w zakresie ponownej kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia pod względem osiągania progów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Całkowita powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia w związku z budową dwóch zespołów garaży naziemnych wynosi 3 023,00 m<sup>2</sup>, natomiast w rozporządzeniu w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b mowa jest o powierzchni 0,5 ha (5 000,00 m<sup>2</sup>).

Według informacji przedłożonych przez Pana Tomasza Zalega istniejąca zabudowa garażami wraz z drogami dojazdowymi była objęta decyzją Burmistrza Opoczna z 10 września 2008 r., znak: GKMIOŚ 7632/35/08 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu garaży w rejonie ul. Wyszyńskiego, ul. Kossaka w Opocznie. Całkowita powierzchnia zabudowy wyniosła 7 931 m<sup>2</sup> tj. 0,7931 ha, a więc osiągnęła próg o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b ww. rozporządzenia.

Wobec powyższego planowane garaże nie osiągają określonych progów, o których mowa powyżej, a biorąc pod uwagę zapisy § 3 ust. 2 pkt.2 ww. rozporządzenia,

tj. „ (...) w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” planowana budowa nie będzie stanowić drugiej lub kolejnej rozbudowy istniejących garaży, a wcześniejsza budowa zrealizowana była na podstawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z uwagi na to, że strona postępowania odstąpiła od żądania dalszego rozstrzygnięcia decyzją o istocie sprawy dotyczącej jej interesu prawnego, dalsze postępowanie w sprawie stało się bezprzedmiotowe.

Uwzględniając fakt, iż postępowanie zostało wszczęte na wniosek strony oraz pismo o wycofanie wniosku wniosła strona postępowania, która żądała wszczęcia postępowania i umorzenie postępowania nie narusza interesu wnioskodawcy oraz społecznego, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Z uwagi, że w rozpatrywanym przypadku została wydana decyzja umarzająca postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację opisanego we wniosku przedsięwzięcia, zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt. 1 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U. z 2021r., poz.1923 ze zm.) opłata podlega zwrotowi na wniosek Inwestora.

### P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Opoczna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego.

Niniejsza decyzja jest ostateczna

i podlega wykonaniu

od dnia 02.01.2022r.

Z up. Burmistrza Opoczna  
Dyrektor Wydziału  
Ochrony Środowiska

Dominika Chyborska



Z up. Burmistrza Opoczna  
Dyrektor Wydziału  
Ochrony Środowiska

Dominika Chyborska

#### Otrzymują:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie - pełnomocnik wnioskodawców

2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim

4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie

5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim