



Opoczno, dnia 30 listopada 2021 roku

OŚ.6220.7.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz.247) zwanej dalej *ustawą oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku firmy ENERGY SOLAR 66. Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. *Farma fotowoltaiczna Opoczno na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno i jednocześnie określam:*

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej „Opoczno” wraz z infrastrukturą elektroenergetyczną, magazynem energii, układem drogowym i ogrodzeniem na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno (pow. Opoczyński, woj. łódzkie). Maksymalna moc wytwórcza instalacji wyniesie 25 MW. Cała ogrodzona powierzchnia inwestycji będzie wynosiła 33 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wyniesie do 25 ha.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu:

- a) prace budowlane, w tym w szczególności prace ziemne należy przeprowadzić w terminie od 15 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji płazów. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym oraz po przeprowadzeniu

kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- b) na etapie realizacji otwarte wykopki ziemne należy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich zwierząt, w szczególności płazów i małych ssaków, np. za pomocą siatki herpetologicznej. W wykopkach zaleca się ponadto stosować pochylnie umożliwiające opuszczenie wykopki przez zwierzęta;
- c) na etapie realizacji prowadzić okresowe kontrole wykopków w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego uwięzienia w nich zwierząt (płazy, gady, małe ssaki). W przypadku odnalezienia zwierząt należy je uwolnić i przenieść poza teren budowy w miejsce bezpieczne, właściwe siedliskowo dla danego gatunku;
- d) montaż instalacji należy przeprowadzić w sposób niepowodujący powstawania zalewisk i zastoisk wody, które mogą być wykorzystywane jako siedliska rozrodcze płazów;
- e) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;
- f) zabezpieczyć narażone na uszkodzenia zadrzewienia znajdujące się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, w tym: drzewa przydrożne od strony zachodniej, zadrzewienia od strony południowej, tereny leśne od strony wschodniej. W pobliżu tych zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Drzewa należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wygrodenie lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys ich korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby;
- g) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną;
- h) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin;
- i) wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
- j) w celu uniemożliwienia zajmowania przez nietoperze i inne zwierzęta wolnych przestrzeni w urządzeniach infrastruktury elektrowni (stacje transformatorowe, magazyny energii itp.) zaleca się zasłonić wszelkie otwory i szczeliny, a w przypadku konieczności ich pozostawienia, zabezpieczyć siatką metalową o oczkach nie większych niż 1 cm x 1 cm;
- k) nie stosować stałego nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej;

- l) do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji należy stosować podziemne (kablowe) przewody elektroenergetyczne;
- m) ogrodzenie terenu wykonać np. jako panelowe, z siatki, niepełne, o wysokości do 2,5 m, z pozostawioną wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a siatką ogrodzeniową na całej długości, na wysokość min. 20 cm, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
- n) nie stosować w ogrodzeniu elektronicznego systemu płoszenia zwierząt;
- o) pomiędzy ogrodzeniem instalacji fotowoltaicznej, a lasem od strony wschodniej i południowej oraz od strony zachodniej na fragmencie graniczącym z drogą lokalną pozostawić tzw. „strefę ekotonu” (bufor), o szerokości nie mniejszej niż 5 m, jako strefę pozostawioną do naturalnej sukcesji bez gospodarowania. Należy ograniczyć wykaszanie roślinności w tej strefie – zaleca się wykaszanie raz na 2-3 lata w celu uniemożliwienia zarastania przez drzewa i krzewy;
- p) instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe, magazyny energii oraz ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.

2. W zakresie ochrony przed hałasem w trakcie prowadzenia prac budowlanych:

- a) głośne prace budowlane prowadzić w porze dziennej i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy;
- b) transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić w porze dziennej;
- c) eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
- d) stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.

3. W zakresie ochrony wód:

- a) zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
- b) podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;
- c) ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków;
- d) prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów ziemnych prowadzić ze szczególną ostrożnością, ograniczyć do niezbędnego minimum i prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
- e) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażać go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii;

- f) do mycia paneli stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów (w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych).
4. W zakresie prac ziemnych w trakcie prowadzenia prac budowlanych:
- a) podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych na terenie przedsięwzięcia, miejsca usunięcia gleby i jej składowania należy oznaczyć w taki sposób, by można było ją wbudowywać w miejsca jej pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach zasypanie ich winno odbywać się gruntem rodzimym, a wierzchnią warstwę winna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna).
5. W zakresie gospodarowania odpadami:
- a) odpady wytworzone w trakcie budowy, eksploatacji i likwidacji należy gromadzić selektywnie w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
6. W zakresie ochrony powietrza:
- a) stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu ograniczenie emisji pyłu z terenu przedsięwzięcia powstającego podczas prowadzenia prac budowlanych, jak i podczas transportu materiałów budowlanych (np. osłaniać składowiska kruszyw zawierające drobne frakcje pyłowe przed działaniem wiatru, do transportu materiałów pylistych stosować pojazdy ciężarowe wyposażone w systemy zabezpieczające przed rozwiewaniem transportowanych materiałów, drogi wyjazdowe z placu budowy utrzymywać w czystości, aby wyeliminować możliwość wtórnej pylenia, itp.).
7. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego KSE zaprojektować poza:
- a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
- b) terenami cieków wodnych;
- c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek;
- d) obszarami leśnymi;
- e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
- g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, jednocześnie zapobiegającej zjawisku oślepienia odbiciowego i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego.
2. Stacje transformatorowe oraz magazyny energii należy zlokalizować w minimalnej odległości 700 m względem zabudowy chronionej akustycznie i względem terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

3. Pozostawić przestrzeń min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu.
4. Pozostawić przestrzeń wolną od zainwestowania w odległości min. 5 m pomiędzy ogrodzeniem instalacji fotowoltaicznej, a lasem od strony wschodniej i południowej oraz od strony zachodniej na fragmencie graniczącym z drogą lokalną.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

U Z A S A D N I E N I E

Firma ENERGY SOLAR 66. Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa wystąpiła z wnioskiem z dnia 12 lutego 2021 roku (data wpływu 15.02.2021r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. ***Farma fotowoltaiczna Opoczno na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno.***

Planowana inwestycja znajduje się na terenach, na których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Opoczno.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu oos może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...) b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 *ustawy oos* organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 23 lutego 2021 r. znak OŚ.6220.7.2021 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy oos* z pismem z dnia 23 lutego 2021 r. znak OŚ.6220.7.2021 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 *ustawy oos* z pismem z dnia 23 lutego 2021 r. znak OŚ.6220.7.2021 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 23 lutego 2021 roku, znak OŚ.6220.7.2021 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wystąpieniu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 4 marca 2021 roku znak WOOS.4220.154.2021.AZi wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 3 marca 2021 (data wpływu do Urzędu 05.03.2021r.) znak PPIS-ZNS-440/7/21 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem znak WA.ZZŚ.3.435.1.65.2021.MP z dnia 11 marca 2021 roku (data wpływu do Urzędu 16.03.2021 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie stwierdził, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. ***Farma fotowoltaiczna Opoczno na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno.***

Burmistrz Opoczna postanowieniem z dnia 29 marca 2021 roku znak OŚ.6220.7.2021 nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 6 kwietnia 2021 roku, znak OS.6220.7.2021 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wydaniu postanowienia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 4 maja 2021 roku Burmistrz Opoczna wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 4 maja 20221 roku Burmistrz Opoczna poinformował strony o wydaniu postanowienia zawieszającego postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 15 czerwca 2021 roku (data wpływu do Urzędu 18.06.2021r.) Pan Rafał Odrobiński pełnomocnik firmy ENERGY SOLAR 66. Sp. z o.o. przedłożył raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 22 czerwca 2021 roku wydano postanowienie znak OŚ.6220.7.2021 o podjęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. ***Farma fotowoltaiczna Opoczno na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno.***

Burmistrz Opoczna pismem z dnia 23 czerwca 2021 roku, znak OŚ.6220.7.2021 przesłał raport oddziaływania na środowiska dla przedmiotowego przedsięwzięcia jednocześnie wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskiej o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 24 czerwca 2021 roku znak OŚ.6220.7.2021 na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego, poinformowano

strony postępowania o wydaniu postanowienia o podjęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 1 lipca 2021 roku (data wpływu do Urzędu 02.07.2021r.) zaopiniował pozytywnie bez zastrzeżeń warunki realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 8 lipca 2021 roku znak WOOŚ.4221.74.2021.AZi zwrócił się z prośbą do Burmistrza Opoczna o uzupełnienie informacji zawartych w raporcie oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia o wymienione w swoim piśmie zagadnienia niezbędne do wydania opinii w tej sprawie.

Burmistrz Opoczna wezwaniem z dnia 9 lipca 2021 roku znak OŚ.6220.7.2021 zwrócił się do Inwestora o uzupełnienie raportu o niezbędne informacje potrzebne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 8 lipca 2021 roku (data wpływu do Urzędu 13.07.2021r.) znak WA.ZZŚ.3.4360.1.220.2021.SO podtrzymał swoją opinię, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w związku z tym nie jest zobligowany do uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pan Rafał Odrobiński pełnomocnik firmy ENERGY SOLAR 66. Sp. z o.o. pismem z dnia 17 sierpnia 2021 roku (data wpływu do Urzędu 18.08.2021r.) poprosił o przedłużenie terminu przedłożenia uzupełnienia raportu do 6 września 2021 roku.

Pismem z dnia 16 września 2021 roku (data wpływu do urzędu 21.09.2021r.) Inwestor przedłożył uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzupełniony raport wraz z zapisem w formie elektronicznej został wysłany przy piśmie z dnia 27 września 2021 roku znak OŚ.6220.7.2021 do Regionalnej Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 8 października 2021 roku zaopiniował pozytywnie bez zastrzeżeń warunki realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 12 października 2021 roku znak WOOŚ.4221.74.2021.AZi.2 uzgodnił realizację przedmiotowej inwestycji oraz określił warunki jej realizacji.

W przypadku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 79 ust. 1 *ustawy ooś* organ prowadzący postępowanie ma obowiązek zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu. W związku z powyższym Burmistrz Opoczna wydał obwieszczenie w dniu 13 października 2021r.. znak OŚ.6220.7.2021 o wyłożeniu do wglądu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniem, uzgodnieniami organów opiniujących z możliwością zapoznania się wszystkich zainteresowanych z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej, ustnej w terminie od 15 października 2021r. do 14 listopada 2021 r. w siedzibie tut. Urzędu.

Obwieszczenie były umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie przy ul. Staromiejskiej 6 oraz udostępnione na stronie internetowej urzędu (www.bip.opoczno.pl).

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski od mieszkańców gminy Opoczno.

Obwieszczeniem z dnia 15 listopada 2021 roku znak OŚ.6220.7.2021 Burmistrz Opoczna poinformował strony postępowania, działając na podstawie art. 10 § 1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) o zebraniu wszystkich dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Nie wpłynęły żadne uwagi, czy wnioski do prowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Opoczno” wraz z infrastrukturą elektroenergetyczną, magazynem energii, układem drogowym i ogrodzeniem na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 608/19 obręb 23 Opoczno-Miasto, gmina Opoczno (pow. opoczyński, woj. łódzkie).

Dla terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Maksymalna moc wytwórcza instalacji wyniesie 25 MW. Z uwagi na nieznaną w tym momencie moc, którą można wprowadzić do sieci elektroenergetycznej w obszarze inwestycji, inwestycja może być realizowana etapowo w miarę uzyskiwania kolejnych warunków przyłączenia od operatora sieci (związanych z rozbudową sieci i stacji transformatorowych w rejonie) do uzyskania finalnej mocy 25 MW lub w wariantcie o zmniejszonej mocy polegającym na etapowej agregacji 14 instalacji o łącznej mocy do 14 MW.

Cała ogrodzona powierzchnia inwestycji będzie wynosiła 33 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wyniesie do 25 ha.

Powierzchnia, na której planowane jest rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych aktualnie jest użytkowana rolniczo jako grunt orny, jednorodny bez miedz, pasów rozdzielających. W sezonie 2021 północna część powierzchni obsiana była pszenicą, a południowa rzepakiem.

Od strony północnej teren graniczy z gruntami ornymi, a następnie drogą krajową. Od strony zachodniej wzdłuż granic działki przebiega lokalna droga asfaltowa, obsadzona drzewami. Od strony południowej do granicy działki przylega niewielkie zadrzewianie oraz grunty orne. Od strony wschodniej działki znajduje się kompleks leśny. Las zajmuje obszar pomiędzy gruntami ornymi a nasypem linii kolejowej.

Minimalna odległość stacji transformatorowych i magazynów energii względem zabudowy chronionej akustycznie i względem terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie wynosiła 700 m.

Dojazd do terenu przedsięwzięcia zapewniony będzie poprzez zjazd z istniejącej drogi. Wewnętrzny układ drogowy posiadać będzie formę dojazdu do poszczególnych stacji transformatorowych oraz GPZ. Całość układu drogowego projektowana jest w nawierzchniach półprzepuszczalnych z kruszywa łamanego. Drogi technologiczne będą miały długość ok. 850 m i szerokość około 5 m.

Na maksymalny zakres inwestycyjny instalacji fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 25 MW;
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (jednostronne lub dwustronne typu bifacial). Planuje się zastosowanie do 87 500 szt. paneli fotowoltaicznych (3 500 szt./MW) o mocy od 300 do 1000 Wp. Dopuszcza się wyposażenie instalacji w moduły automatycznego naprowadzania (trackery);

- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji. Planuje się zastosowanie maksymalnie 200 inwerterów (do 8 szt. na 1 MW mocy) o maksymalnej mocy 300 kW każdy. Moc akustyczna inwerterów będzie się zawierała w przedziale 45 – 65 dB. Maksymalna moc akustyczna inwertera będzie wynosiła do 65 dB;
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN (do 25 stacji). Kontenerowa stacja transformatorowa wykonana będzie w całości w technologii prefabrykowanej. W stacjach przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Na tym etapie nie podjęto decyzji odnośnie typu transformatora jaki zostanie zastosowany (olejowy, żywiczny lub suchy). W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego. Misa ta będzie mogła pomieścić 100% zawartości oleju z transformatora;
- opcjonalnie stacja transformatorowa SN/WN. W przypadku możliwości realizacji inwestycji w całkowitej mocy 25 MW planuje się zastosowanie stacji transformatorowej wysokiego napięcia. Budowa stacji jest planowana na terenie inwestycji, w odległości nie mniejszej niż 700 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Stacja transformatorowa WN będzie miała wymiary maksymalne do ok. 60 x 60 metrów. Ogólna charakterystyka transformatora: łączna moc do 25 MVA, napięcie znamionowe do 110 kV, maksymalny poziom dźwięku do 90 dB;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- opcjonalnie kontenerowe magazyny energii. Przewidziana jest budowa magazynu energii o pojemności 5MWh i mocy szczytowej 5MW. Magazyn energii będzie oparty o technologię litowo-jonową. Magazyny energii wymagają cyklicznej wymiany ogniw, wymian dokonuje się co ok. 8 lat w związku z tym będzie wymagana dodatkowa obsługa komunikacyjna. W czasie normalnej pracy instalacja magazynowania energii jest praktycznie bezgłośna, a hałas przez nią emitowany nie przekracza 40dB. W przypadku realizacji magazynów energii w wykonaniu kontenerowym zostaną one zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie stacji WN/SN.

W chwili obecnej inwestor nie zdecydował czy instalacja będzie wyposażona w moduły automatycznego naprowadzania (trackery). Decyzja zostanie podjęta na etapie projektowania po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci. W przypadku wyboru tego typu modułów źródłem zasilania trackerów będzie instalacja PV. Moc akustyczna trackerów nie jest wartością uwzględnianą w kartach charakterystyki paneli ze względu na swoją znikomą wartość. W raporcie o oś przeanalizowano oddziaływania, które związane są z instalacją wyposażoną w trackery.

W raporcie o oś podano, że dopuszcza się wykorzystanie modułów dwustronnych (technologia bifacial), w celu zwiększenia efektywności instalacji. Niezależnie od przyjętej technologii raport o oś odnosi się do sytuacji, w której pod panelami i między rzędami teren pozostaje powierzchnią biologicznie czynną. Jednocześnie w raporcie podano, że teren zostanie obsiany roślinnością trawiastą lub pozostawiony będzie do naturalnej sukcesji,

a roślinność na farmie fotowoltaicznej utrzymywana będzie poprzez koszenie. W przypadku zastosowania technologii bifacial powierzchnię pod panelami i pomiędzy rzędami paneli należy utrzymywać jako powierzchnię trawiastą (bez stosowania materiałów takich jak żwir, czy tkanina) – użycie tych materiałów nie zostało wskazane w raporcie jako przewidywane do zastosowania i nie zostało przeanalizowane w ocenie oddziaływania na środowisko.

Wysokość konstrukcji paneli PV będzie wynosiła do 4,5 m. Najwyższym punktem farmy będzie stacja transformatorowa WN, która będzie nie wyższa niż 6 m. Minimalna odległość paneli fotowoltaicznych od granicy działki będzie wynosiła ok. 2,5 m.

Cały teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ogrodzenie nie będzie wyposażone w system płoszenia zwierząt. Jedną z rozważanych opcji jest ogrodzenie terenu płotem z siatki stalowej ocynkowanej o wysokości do ok. 2,5 m rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w bramę wjazdową. Maksymalna długość ogrodzenia będzie wynosiła do 2600 m, w przypadku pojedynczej instalacji do 25 MW. W przypadku osobnego ogrodzenia poszczególnych instalacji o mocy 1 MW każda łączna długość ogrodzenia nie przekroczy 6000 metrów. Elektrownia będzie również ogrodzona elektronicznym systemem opartym o barierę podczerwieni lub innym stosowanym na rynku systemem monitoringu. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Pomiędzy ogrodzeniem instalacji fotowoltaicznej a lasem od strony wschodniej i południowej oraz od strony zachodniej na fragmencie graniczącym z drogą lokalną, w odległości min. 5 m pozostawiona zostanie przestrzeń wolna od zainwestowania.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wymagała systemu chłodzenia. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie oś panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia, gdyż są w wystarczającym stopniu oczyszczane poprzez wody deszczowe. W przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów na każdym z zespołów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie szacunkowo do 142 m³ w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. Woda z mycia paneli będzie traktowana tak jak wody opadowe i będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt.

Z uwagi na znaczną skalę przedsięwzięcia i lokalizację w terenie niezabudowanym, w celu ochrony przed zanieczyszczeniem światłem, nie należy stosować stałego nocnego oświetlenia terenu. Przewiduje się możliwość zainstalowania oświetlenia terenu w formie słupów i lamp LED wysokości do ok. 4 m. Instalacja nie będzie podświetlana w sposób ciągły, planowane jest zastosowanie tzw. czujników ruchu. Zastosowany zostanie również monitoring wizyjny CCTV w formie kamer dualnych z promiennikami podczerwieni. Dodatkowo planuje się zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej.

Instalacja fotowoltaiczna będzie działać bezobsługowo.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia teren pod i pomiędzy panelami pozostanie biologicznie czynny, pozostawiony do naturalnej sukcesji lub obsadzony mieszanką traw z udziałem rodzimych gatunków roślin kwiatowych. Na terenie planowanej instalacji, oprócz miejsc

usytuowania inwerterów stacji transformatorowych nn/SN oraz stacji transformatorowej SN/WN, nie będzie powierzchni uszczelnionych.

W trakcie eksploatacji inwestycji w celu niedopuszczenia do przerastania paneli teren będzie koszony mechanicznie. Nie przewiduje się chemicznego usuwania roślinności porastającej przestrzenie pomiędzy panelami, np. za pomocą herbicydów. Koszenie zaleca się ograniczyć do minimum oraz wykonywać w suche i słoneczne dni, od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki fauny oraz ograniczenia jej śmiertelności, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Dopuszcza się także wypas zwierząt hodowlanych np. owiec.

Energia elektryczna produkowana przez instalację będzie wyprowadzona do sieci energetycznej przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Dopuszcza się więcej niż jedno wyprowadzenie mocy, jeżeli będzie to uzasadnione z punktu widzenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Projekt Opoczno może zostać przyłączony do KSE na dwa sposoby:

1. projektowaną linią kablową SN do rozdzielni średniego napięcia w Głównym Punkcie Zasilającym „Ceramika Opoczno”;
2. projektowaną linią kablową WN do rozdzielni wysokiego napięcia w GPZ „Ceramika” Opoczno znajdującym się na północ od projektowanej instalacji PV.

Linia kablowa zostanie poprowadzona w pasie drogowym dróg publicznych po uzyskaniu stosownych zezwoleń. Szczegółowe informacje w tym zakresie możliwe będą dopiero po uzyskaniu warunków przyłączenia i określeniu przez operatora sieci energetycznej punktu wpięcia do sieci. Nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować poza: terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, terenami cieków wodnych, obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami lęgowymi oraz ujściami rzek, obszarami leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Zrealizowanie przedsięwzięcia zgodnie z powyższymi parametrami i wytycznymi powinno zapewnić brak znacząco negatywnego wpływu na środowisko.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Panele fotowoltaiczne to urządzenia bezobsługowe niewymagające zasilania w wodę, surowce i paliwo oraz niewymagające zapotrzebowania na energię ciepłą i gazową. Występuje natomiast zapotrzebowanie na energię elektryczną. Podczas etapu eksploatacji szacunkowe miesięczne zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosiło do ok. 300 kWh. Jej wykorzystywanie będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilenia automatyki wraz z urządzeniami diagnostyczno-remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów. Ponadto na etapie eksploatacji może wystąpić zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli oraz na paliwo do napędu maszyn dokonujących czynności obsługowych (np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy) i innych czynności serwisowych.

Informacje zawarte w raporcie oos pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Na etapie budowy projektowanej elektrowni słonecznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza z placu budowy. Oddziaływanie akustyczne oraz oddziaływanie na stan powietrza w pierwszej fazie inwestycji będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Uciążliwości te będą miały charakter tymczasowy, ustąpią wraz z zakończeniem etapu realizacji i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane w szczególności z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych i transportem materiałów wyłącznie w porze dziennej.

W fazie eksploatacji, głównym źródłem hałasu na terenie farmy będą transformatory nn/SN (umieszczone w kontenerowych stacjach) oraz transformator wysokiego napięcia SN/WN umieszczony na zewnątrz (w przypadku jego realizacji). Transformatory są projektowane w taki sposób, aby nie powodowały przekroczeń dopuszczalnych hałasu. Transformatory nn/SN są zamknięte w komorze transformatorowej, a ich poziom mocy akustycznej nie przekracza 60-75 dB w źródle. Z racji tego, że są zlokalizowane w zamkniętym pomieszczeniu, zostaną wyciszone ściankami obudowy. Poziom tłumienia przeciętnego kontenera wynosi ok. 20-25 dB, zatem można przyjąć, że hałas mierzony przy drzwiach kontenera wynosi ok. 40-55 dB, w związku z czym nie będzie odczuwalny dla mieszkańców najbliższej zabudowy. Stacja transformatorowa wysokiego napięcia SN/WN z transformatorem mocy również jest źródłem hałasu, dlatego jest lokalizowana możliwie najdalej od zabudowy. W przypadku stacji SN/WN również nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu. Instalacja będzie zlokalizowana poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości min. 700 m, co pozwoli na maksymalne zminimalizowanie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców pobliskiej miejscowości. Co istotne, elektrownia będzie pracowała wyłącznie w porach, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. W przypadku zastosowania instalacji wyposażonej w moduły automatycznego naprowadzania również nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego. Systemy nadążne działają niemal bezgłośnie i tylko chwilowo, zasilane są z produkcji własnej energii elektrycznej. W raporcie zawarto szczegółową analizę akustyczną przedmiotowego przedsięwzięcia, która potwierdza, że w fazie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływania na klimat akustyczny wykraczającego poza teren inwestycyjny.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie również wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych.

Nie przewiduje się także znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Zgodnie z analizą oddziaływania w zakresie promieniowania elektromagnetycznego przeprowadzoną w raporcie oos, można stwierdzić, że nie wystąpią przekroczenia, określonego w przepisach, dopuszczalnego poziomu pól elektromagnetycznych, jaki może występować w środowisku. Jako działania ograniczające ww. oddziaływania można

wskazać m. in. lokalizację transformatora i magazynów energii w bezpiecznej odległości od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, umieszczenie transformatora w kontenerowej stacji transformatorowej, umieszczenie magazynów energii w kontenerach, stosowanie linii kablowych SN podziemnych. Ponadto teren będzie ogrodzony w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych.

Potencjalnie podczas prowadzonych prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać do środowiska gruntowego. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny, a poprzez zastosowanie się do przestrzegania środków zapobiegawczych nie przewiduje się negatywnego bezpośredniego oddziaływania na glebę. Nie przewiduje się także wystąpienia negatywnego wpływu fazy realizacji planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne. Na etapie budowy, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie głównie do potrzeb bytowo-gospodarczych pracowników zatrudnionych przy budowie, a ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które powinny być odbierane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki przemysłowe. Spływająca w trakcie mycia paneli woda będzie posiadała skład wód opadowych. Woda będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt bez ryzyka spowodowania zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe na etapie eksploatacji będą również odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Istotnym działaniem minimalizującym potencjalne negatywne oddziaływanie na wody będzie, w przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażenie go w szczelną misę olejową umożliwiającą zatrzymanie całej objętości oleju (na wypadek pęknięcia kadzi), co będzie stanowić zabezpieczenie przed wyciekami olejów i przedostaniem się ich do gleby.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie także z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie użytkowania przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Eksploatację farm fotowoltaicznych przewiduje się średnio na ok. 25-30 lat. Prace likwidacyjne przedsięwzięcia powinny być poprzedzone projektem działań uwzględniającym w szczególności: demontaż paneli fotowoltaicznych i konstrukcji nośnych, wyrównanie terenu zgodnie z występującą rzeźbą, np. zasypianie wykopów oraz likwidację wszystkich innych obiektów infrastruktury towarzyszącej. Likwidacja powinna odbywać się zgodnie z przepisami dotyczącymi rekultywacji gruntów, gospodarki odpadami, ochrony wód oraz innymi przepisami ochrony środowiska, obowiązującymi w okresie prowadzenia prac likwidacyjnych. Po etapie likwidacji przedsięwzięcia teren inwestycji zostanie doprowadzony do stanu sprzed realizacji. Ze względu na pozostawienie powierzchni pomiędzy panelami do naturalnej sukcesji oraz biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię zabudowaną całego terenu inwestycji nie nastąpi pogorszenie wartości przyrodniczej gleby.

Z informacji zawartych w raporcie oś wynika, że w obszarze oddziaływania planowanej farmy fotowoltaicznej nie znajdują się inwestycje planowane/realizowane/zrealizowane o podobnym charakterze, zatem nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

W przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej zlokalizowaną obszarową formą ochrony przyrody (zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) jest rezerwat przyrody Białaczów w odległości ok. 7 km. Najbliżej położonym obszarem należącym do sieci Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lasy Smardzewickie PLH100024 w odległości ok. 13 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na brak ingerencji w ww. obszary, krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszarów podlegających ochronie.

Przedsięwzięcie znajduje się poza korytarzami ekologicznymi. W raporcie wykazano, że zrealizowanie przedsięwzięcia nie będzie stanowić istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Wygradzenie terenu nie będzie naprowadzać zwierząt na „niebezpieczne” elementy krajobrazu, jak drogi czy tereny zabudowane. W celu zmniejszenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt wygradzenia będą skonstruowane tak, by małe zwierzęta mogły się swobodnie przemieszczać na poziomie gruntu. Ponadto wygradzenie będzie pozostawiać strefę buforową między terenem inwestycji a zadrzewieniami oraz drogą lokalną. Strefy te zostaną pozostawione bez gospodarowania, do naturalnej sukcesji roślinnej. Pozwoli to na rozwój naturalnej roślinności charakterystycznej dla danego siedliska.

Teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Grunty, mimo znacznej powierzchni nie obejmują regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk, nie przebiegają tędy istotne szlaki wędrówek sezonowych, jak również brak jest istotnych tras przelotów lokalnych awifauny. Ubytek lub ograniczenie stanowisk występowania pospolitych gatunków będzie czasowy i częściowo odwracalny, nieistotny dla prawidłowego funkcjonowania lokalnych i regionalnych populacji. Mając na uwadze powyższe można uznać, że zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących uciążliwości nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie oś inwestor planuje zastosowanie w szczególności poniższych działań minimalizujących:

- w celu ochrony środowiska przyrodniczego prace na etapie realizacji będą prowadzone w terminach uwzględniających okres lęgowy ptaków, kluczowy okres rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okres wiosennej i jesiennej migracji płazów. Naprawy eksploatacyjne o większej skali powinny być również wykonywane poza tym okresem;
- w przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez gatunki chronione, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia

lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione zostaną uzyskane stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi;

- w celu ograniczenia płoszenia związanego z hałasem prace uciążliwe akustycznie wykonywane będą w porze dziennej;
- w czasie realizacji inwestycji nie będą pozostawiane niezabezpieczone wykopy, w które mogłyby wpadać płazy, małe zwierzęta. Istniejące wykopy będą kontrolowane w trakcie prowadzenia prac, a zauważone zwierzęta niezwłocznie przenoszone poza teren budowy;
- w celu uniemożliwienia zajmowania przez nietoperze i inne drobne zwierzęta wolnych przestrzeni w urządzeniach infrastruktury elektrowni zaleca się zasłonić wszelkie otwory i szczeliny, a w przypadku konieczności ich pozostawienia, zabezpieczyć.
- w zakresie minimalizacji oddziaływania na awifaunę przewody elektryczne odprowadzające energię z parku solarnego zostaną umieszczone pod ziemią;
- aby eliminować ryzyko tzw. „lustro wody” tzn. możliwości pomylenia przez ptaki warstwy fotoogniw z taflą wody, zastosowane zostaną odpowiednie odstępy technologiczne pomiędzy rzędami paneli oraz zabezpieczenia paneli powłoką antyrefleksyjną;
- ewentualny negatywny wpływ w zakresie oślepiania migrującego, czy też żerującego ptactwa zostanie wyeliminowany poprzez zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne;
- przedsięwzięcie będzie zrealizowane bez wycinki drzew i krzewów, a drzewa ewentualnie narażone na uszkodzenia zostaną zabezpieczone.

Z uwagi na skalę przedsięwzięcia może ono w znaczący sposób oddziaływać na krajobraz. W raporcie o oś przedstawiono analizę oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe, z której wynika, że analizowany krajobraz jest krajobrazem typowo rolniczym, bez indywidualnych cech wyróżniających, i po zastosowaniu działań minimalizujących, oddziaływania te nie będą znaczące. W celu ochrony walorów krajobrazowych i przyrodniczych zostaną zastosowane następujące działania, m.in:

- stosowanie ogrodzeń ażurowych w barwach neutralnych;
- zastosowanie elewacji stacji transformatorowej w stonowanych kolorach;
- oświetlenie terenu uruchamiane za pomocą „czujników” – nie będzie ciągłego oświetlenia.

Ponadto planowana wysokość konstrukcji będzie stosunkowo niewielka. Mając na uwadze powyższe, z uwagi na specyfikę lokalizacji przedsięwzięcia, na obszarze o dużej presji antropogenicznej, wykorzystywanym rolniczo, po zastosowaniu ww. działań minimalizujących nie przewiduje się, aby inwestycja, choć powierzchniowo rozległa, znacząco negatywnie wpłynęła na walory krajobrazowe.

Zgodnie z raportem o oś w obszarze realizacji przedsięwzięcia nie znajdują się jeziora, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary górskie, morza i obszary wybrzeży, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Ze względu na rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia miasta Opoczna na rok 2020 wynosi 769 os/km².

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w raporcie oos, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego organ prowadzący postępowanie wziął pod uwagę zebrany materiał dowodowy, raport o oddziaływaniu na środowisko oraz jego uzupełnienia, oraz uzyskane w trakcie prowadzenia postępowania wymagane prawnie opinie i uzgodnienia. Biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, wielkość emisji, usytuowanie, rodzaj i skalę jego oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się z treścią opinii i uzgodnień otrzymanych w toku prowadzonego postępowania – Burmistrz Opoczna postanawia jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Opoczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego

Zgodnie z art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych

uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek o którym mowa składa się nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzją, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy ooś*.

Otrzymują:

1. ENERGY SOLAR 66. Sp. z o.o.
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
4. Starostwo Powiatowe w Opocznie