



Opoczno, dnia 20 lipca 2023 roku

OŚ.6220.8.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 roku, poz. 1094) zwanej dalej *ustawą oos*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku spółki W4E Energia odnawialna Sp. z o.o, ul. Dubois 114/116, 93 – 465 Łódź w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej „Opoczno2” o mocy do 3MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 4, 5 obręb Bukowiec, gmina Opoczno”.

II. Określam następujące istotne warunki w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
 - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych;
 - c) obszarami wodno – błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek;

- d) obszarami leśnymi;
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
 - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne;
- 2) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;
 - 3) w trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt;
 - 4) prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe należy przeprowadzić w terminie od 15 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego ptaków; dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaorany, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac); w przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
 - 6) do mycia paneli fotowoltaicznych używać, w razie potrzeby, jedynie wodę;
 - 7) zainstalować system nadzoru, który nie będzie wymagał stosowania stałego oświetlenia w porze nocnej;
 - 8) odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;
 - 9) przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi,

- których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązań kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych;
- 10) zastosować 3 m bufor wzdłuż rowu melioracyjnego przecinającego całość inwestycji;
 - 11) w trakcie realizacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawne technicznie sprzęty, maszyny, urządzenia i pojazdy, w celu maksymalnego ograniczenia wycieków substancji eksploatacyjnych do środowiska gruntowo – wodnego;
 - 12) zaplecze budowy lokalizować poza ciekami i zbiornikami wodnymi oraz strefami ochronnymi ujęć wodnych, na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię, w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami niebezpiecznymi;
 - 13) teren budowy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji wycieków substancji eksploatacyjnych. W przypadku wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów;
 - 14) w trakcie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków przez uprawnione podmioty;
 - 15) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego zastosowanego transformatora nie może przekroczyć wartości 75 dB(A);
 - 16) maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego inwertera nie może przekroczyć wartości 65 dB(A);
 - 17) stacje transformatorowe oraz inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3,8 m od granicy ogrodzenia przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w odległości nie mniejszej niż 80 m od budynku mieszkalnego znajdującego się na działce sąsiedniej – nr ew. 7;
 - 18) należy wyposażyć stanowisko transformatora w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju z transformatora, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo – wodnego; warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów suchych;
 - 19) wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią minimum 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach

naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;

20) wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;

21) stacje kontenerowe i ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia;

22) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca spółka W4E Energia odnawialna Sp. z o.o., ul. Dubois 114/116, 93 – 465 Łódź wystąpiła z wnioskiem z dnia 9 maja 2023 roku (data wpływu do Urzędu 12 maja 2023 roku), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. ***Budowa instalacji fotowoltaicznej „Opoczno2” o mocy do 3MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 4, 5 obręb Bukowiec, gmina Opoczno.***

Planowana inwestycja znajduje się na terenach, na których brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wniosku załączono:

- dowód wniesienia opłaty skarbowej od wydania decyzji,
- mapę ewidencyjną (postać wektorowa) obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z buforem 100 metrów liczonym od granicy działki (w 4 egz.),
- mapę ewidencyjną – oryginał – 1 egz.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 egz. (wersja papierowa + wersja na elektronicznym nośniku danych),
- uproszczony wypis z rejestru gruntów obejmujący zasięgiem przewidywany teren , na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- oświadczenie o zależności od jednostki samorządu terytorialnego,
- oświadczenie o współfinansowaniu lub przewidywanym ubieganiu się o środki z funduszy strukturalnych lub Funduszu Spójności Unii Europejskiej.

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionym wnioskiem ustalono strony postępowania – zgodnie z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia na załączonej do wniosku mapie. Liczba stron postępowania wyniosła powyżej 10.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu *ooś* może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a „;”*

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 *ustawy ooś* organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 25 maja 2023 r. znak OŚ.6220.8.2023 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 *ustawy ooś* z pismem z dnia 25 maja 2023 r. znak OŚ.6220.8.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 *ustawy ooś* z pismem z dnia 25 maja 2023 r. znak OŚ.6220.8.2023 do Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 25 maja 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 Burmistrz Opoczna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o wystąpieniu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 25 maja 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 Urząd Miejski w Opocznie przesłał do sołtysa miejscowości Bukowiec Opoczyński obwieszczenie Burmistrza Opoczna z dnia 25 maja 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z prośbą o udostępnienie do publicznej wiadomości dla mieszkańców.

Pismem z dnia 26 maja 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 Urząd Miejski w Opocznie poinformował Inwestora o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 13 czerwca 2023 roku znak WOOŚ.4220.359.2023.MOI wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. Jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich przedsięwzięcia oraz warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy ooś*.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 12 czerwca 2023 roku (data wpływu do Urzędu 15 czerwca 2023 roku) znak PPIS.ZNS.90281.16.2023.WM wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 *ustawy ooś*.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 26 czerwca 2023 roku (data wpływu do Urzędu 29 czerwca 2023 roku) znak WA.ZZŚ.3.4901.1.161.2023.MP wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 3 lipca 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 Burmistrz Opoczna poinformował strony postępowania, działając na podstawie art. 10 § 1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) o zebraniu wszystkich dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i możliwością zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Pismem z dnia 3 lipca 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 Urząd Miejski w Opocznie przesłał do sołtysa miejscowości Bukowiec Opoczyński obwieszczenie Burmistrza Opoczna z dnia 3 lipca 2023 roku znak OŚ.6220.8.2023 o zebraniu wszystkich materiałów i dokumentów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z prośbą o udostępnienie do publicznej wiadomości dla stron postępowania.

Obwieszczenia były umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie przy ul. Staromiejskiej 6 oraz w miejscowości Bukowiec Opoczyński, a także udostępnione na stronie internetowej Urzędu (www.bip.opoczno.pl).

Nie wpłynęły żadne uwagi, czy wnioski do prowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego.

Po przeprowadzeniu analizy wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy oos*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrz Opoczna uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to, w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr ewid. 4 i 5 w obrębie Bukowiec, gmina Opoczno, powiat opoczyński, województwo łódzkie. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię nie większą niż 2,9 ha.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- systemowej konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp, w liczbie do 9 000 szt., o mocy jednostkowej od 250 do 2 000 Wp,
- inwerterów,
- stacji transformatorowych (do 3 szt.),
- trasy oraz linii kablowych,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia, monitoringu.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy i pod stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Wnioskodawca nie planuje zastosowania konstrukcji paneli fotowoltaicznych z systemem trackerów, dopuszcza możliwość realizacji przedsięwzięcia z zastosowaniem paneli fotowoltaicznych tzw. bi – facial. Odległość pomiędzy rzędami stołów wyniesie do 10 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 5 m.

Dla przedmiotowej farmy wnioskodawca nie planuje zastosowania oświetlenia ciągłego w porze nocy. Wnioskodawca planuje zastosowanie oświetlenia typu LED. Barwa oświetlenia oraz jego lokalizacja zostanie dobrana w taki sposób, aby padające światło nie raziło zwierząt w otoczeniu działek inwestycyjnych. Na tym etapie inwestor planuje zakup lamp o barwie naturalnej. W celu zminimalizowania ewentualnego oddziaływania na przyrodę ożywioną, oświetlenie LED zostanie przyciemnione tak by jednocześnie umożliwiało stały nadzór nad inwestycją. W analizie doboru technologii dla omawianej inwestycji, inwestor stosuje oświetlenie uruchamiane za pomocą czujnika ruchu czy też zastosowane zostaną kamery na podczerwień.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach o następujących klasach bonitacyjnych: PsIV, RIVa, RIVb, RV, RVI, RViz, PsIV, S-RIVa, S-RIVb z wykluczeniem użytku leśnego LsVI. Teren stanowi częściowo pole uprawne, uprawa zbóż z towarzyszącymi chwastami. Wykształcone zbiorowiska roślinne należą do rzędu – zbiorowiska chwastów upraw roślin zbożowych. Wykształcone zbiorowisko jest *Centauretalia cyanii* pochodzenia antropogenicznego, stale użytkowane (grunt orny). W obrębie opisywanej powierzchni zbiorowiska roślinne nie zaliczają się do siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie. Na terenie działek występuje pojedyncze drzewo na użytku LsVI, teren zostanie wykluczony z terenu inwestycji. Drzewo nie zostanie usunięte. Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wycinki drzew ani krzewów.

Na terenie działki inwestycyjnej nie ma żadnych zabudowań. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości około 8 m od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Dojazd do terenu planowanego przedsięwzięcia zrealizowany będzie poprzez lokalne drogi. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (nawierzchnia półprzepuszczalna). Planuje się też wykonanie niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni.

Sąsiedztwo działek inwestycyjnych charakteryzuje się terenami rolnymi, stale uprawianymi, nieużytkami oraz terenami leśnymi. W sąsiedztwie dominuje zabudowa zagrodowa.

Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren, (za wyjątkiem powierzchni pod stacjami kontenerowymi oraz drogami i placami manewrowymi), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustro wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo – wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stacje transformatorowe z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ujęte na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci wydanych przez właściwego Operatora energetycznego.

Etap eksploatacji instalacji nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami, z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, będą wykonywane periodycznie.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw, m.in. woda (na cele socjalne i porządkowe) w ilości ok. 1 200 l/czas trwania budowy, stal w ilości ok. 10 Mg/1 MW, paliwo – ok. 35 l/100 km.

W czasie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na wodę (okresowe mycie paneli) w ilości ok. 100 m³ oraz standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie energii elektrycznej (zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej).

Możliwe zużycie wody w czasie likwidacji przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalno – bytowymi pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń odpowiedzialnych za demontaż i transport elementów farmy oraz na energię elektryczną.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że najbliższą realizowaną inwestycją jest budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. 474/2, 475/2, 476/1, 477, 478, 479, 486, 487 obręb Bukowiec, w odległości około 170 m.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu. Nie przewiduje się więc, by planowana do realizacji farma fotowoltaiczna w pobliżu przedmiotowej inwestycji, swym oddziaływaniem mogły powodować kumulację z potencjalnym oddziaływaniem przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15, 16, 17 i 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca

elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo – wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo – wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Wnioskodawca zobowiązuje się do wyposażenia stanowisk transformatorów olejowych w szczelną misę olejową, przystosowaną do pomieszczenia całej objętości oleju używanego w urządzeniu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno – bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujść rzek. Na terenie planowanego przedsięwzięcia brak jest siedlisk łąkowych czy innych siedlisk związanych z obszarami wodnymi i podmokłymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, górskimi oraz leśnymi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 1409), jak również chronionych siedlisk przyrodniczych na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1713).

Na działkach inwestycyjnych nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów. Jest to typowy teren rolniczy silnie przekształcony przez człowieka.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). W promieniu 5 km od terenu planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się żaden obszar chroniony na podstawie ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000, nie sąsiaduje również bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 od planowanego przedsięwzięcia jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024 – w odległości ok. 10,1 km. Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Opoczno (obszar wiejski), gdzie gęstość zaludnienia wynosi 79 os./km² (wg GUS z 2022 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (każdy transformator będzie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe z przestrzenią, co najmniej 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i średnim zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Burmistrz Opoczna uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, a zwłaszcza: lokalizację przedsięwzięcia, stan środowiska w jego regionie, zagospodarowanie terenu w stanie istniejącym, charakter oraz skalę zamierzonego przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska, jego oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska i po szczegółowej analizie przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia biorąc pod uwagę uzyskane w trakcie postępowania opinie, postanowił jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Opoczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 775) przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, wniosek ten powinien być złożony nie

później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek o którym mowa składa się nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzją, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.



Z up. Burmistrza Opoczna
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska
Dominika Chybowska

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy oos*.

Otrzymują:

1. W4E Energia odnawialna Sp. z o.o., ul. Dubois 114/116, 93 – 465 Łódź.
2. Strony postępowania zawiadamia się poprzez obwieszczenia – zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy oos*.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
4. Starostwo Powiatowe w Opocznie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr ewid. 4 i 5 w obrębie Bukowiec, gmina Opoczno, powiat opoczyński, województwo łódzkie. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię nie większą niż 2,9 ha.

Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- systemowej konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp, w liczbie do 9 000 szt., o mocy jednostkowej od 250 do 2 000 Wp,
- inwerterów,
- stacji transformatorowych (do 3 szt.)
- trasy oraz linii kablowych,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej,
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia, monitoringu.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy i pod stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Nie planuje zastosowania konstrukcji paneli fotowoltaicznych z systemem trackerów, dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia z zastosowaniem paneli fotowoltaicznych tzw. bi – facial. Odległość pomiędzy rzędami stołów wyniesie do 10 m. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 5 m.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia ścieżki serwisowe pomiędzy konstrukcjami będą nieutwardzone, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Dojazd do terenu planowanego przedsięwzięcia zrealizowany będzie poprzez lokalne drogi. Planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym

(nawierzchnia półprzepuszczalna) oraz wykonanie niewielkich placów manewrowych o analogicznej nawierzchni.

Przewiduje się ogrodzenie terenu instalacji fotowoltaicznej siatką zabezpieczającą bądź ogrodzeniem panelowym niepełnym o wysokości łącznej do 2,2 m. Ogrodzenie siatkowe lub panelowe niepełne z przestrzenią około 15 – 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki), bez podmurówki. Ogrodzenie będzie w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE).

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw, m.in. woda (na cele socjalne i porządkowe) w ilości ok. 1 200 l/czas trwania budowy, stal w ilości ok. 10 Mg/1 MW, paliwo – ok. 35 l/100 km.

W czasie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na wodę (okresowe mycie paneli) w ilości ok. 100 m³ oraz standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie energii elektrycznej (zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej).

Z up. Burmistrza Opoczna
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska
Dominika Chybowska