

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 8 lipca 2021 roku do dnia 29 lipca 2021 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Cz. działki nr 501/4 Cz. działki nr 501/9	200 m ²	Obr. 10 m. Opoczno przy ul. Kossaka 16a	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna w rejonie ulic: Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Jasnogórskiej, W. Kossaka uchwalonym Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 12 lutego 2007 r. działki znajdują się w terenach zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej – jednostka urbanistyczna U/MN. Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej. Naniesienie stanowi odrębny przedmiot własności.	Do 3 lat	8,00 zł / m ² +23% VAT płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	RG.III.7224-4/666/93 z dn. 01.04.1993 r. KW PT 10/00027151/3

Opoczno, dnia 7 lipca 2021 r.

Z upoważnienia BURMISTRZA

Tomasz Łuczkowski
Zastępca Burmistrza