

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 17 czerwca 2021 roku do dnia 08 lipca 2021 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Cz. dz. nr 1143/262 grunt pod pawilonem handlowym nr 19a	14,90 m ²	Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej 66 Targowisko Miejskie	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Naniesienie w postaci pawilonu handlowego stanowi odrębny przedmiot własności, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.	Na czas nieoznaczony	20,00 zł za 1 m ² gruntu + VAT 23 % płatny w stosunku miesięcznym		z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4273/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT1O/00022011/5
2.	Cz. dz. nr 1143/262 grunt pod pawilonem handlowym nr 19b	27,86 m ²	Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej 66 Targowisko Miejskie	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Naniesienie w postaci pawilonu handlowego stanowi odrębny przedmiot własności, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.	Na czas nieoznaczony	20,00 zł za 1 m ² gruntu + VAT 23 % płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4273/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT1O/00022011/5
3.	Cz. dz. nr 1143/262 grunt pod pawilonem handlowym nr 19c	15,10 m ²	Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej 66 Targowisko Miejskie	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Naniesienie w postaci pawilonu handlowego stanowi odrębny przedmiot własności, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.	Na czas nieoznaczony	20,00 zł za 1 m ² gruntu + VAT 23 % płatny w stosunku miesięcznym		z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4273/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT1O/00022011/5

4.	Cz. dz. nr 1143/262 i 1150/1 grunt pod częścią pawilonu handlowego nr 17c	58,12 m ²	Obr. 12 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej 66 Targowisko Miejskie	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Naniesienie w postaci pawilonu handlowego stanowi odrębny przedmiot własności, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej.	Na czas nieoznaczony	20,00 zł za 1 m ² gruntu + VAT 23 % płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4273/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT1O/00022011/5 D.GIII7224-4/4270/91 z dn. 15.05.1991 r. KW PT1O/00028058/8
----	--	----------------------	---	--	-------------------------	--	---	---	--

Opoczno, dnia 14 czerwca 2021 r.

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno