

### Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 15 kwietnia 2021 r. do 06 maja 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Księga Wieczysta	Polozenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.	Uwagi
							Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę
1.	608/37	0,0207 ha	PT1O/00059762/2	Obr. 23 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 roku działka nr 608/37 znajduje się w terenach zabudowy produkcyjno-składowych. Działka niezabudowana.	21.000,00 zł  + 23% VAT	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego
							Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/1814/93 z dnia 16 grudnia 1993 roku
2.	608/40	0,0324 ha	PT1O/00059762/2	Obr. 23 m. Opoczno przy ul. Piotrkowskiej	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno – uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 roku działka nr 608/40 znajduje się w terenach zabudowy produkcyjno-składowych. Działka niezabudowana.	32.500,00 zł  + 23% VAT	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego
							Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/1814/93 z dnia 16 grudnia 1993 roku
3.	210	0,0804 ha	PT1O/00021223/7	Obr. 6 m. Opoczno przy ul. Partyzantów	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Opoczna obejmującą obszar	60.000,00 zł	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego

					<p>położony na zachód od ul. Partyzantów uchwalonym Uchwałą Nr X/117/03 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 27 sierpnia 2003 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 278 poz. 2447 z dnia 08 października 2003 roku oraz Uchwałą nr X/100/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 sierpnia 2007 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 310 poz. 2823 z dnia 06 października 2007 roku w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w ww. uchwale, działka 210 leży w terenach zabudowy mieszkaniowej – jednostka urbanistyczna MN/u. Działka niezabudowana w kształcie wydłużonego prostokąta.</p>	+ 23% VAT	<p>Umowa zamiany REP A nr 281/2010 z dnia 14 stycznia 2010 roku.</p>
--	--	--	--	--	---	-----------	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 13 kwietnia 2021 r

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno