

## Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm ) Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podano do publicznej wiadomości od 25 marca 2021 r. do 15 kwietnia 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia ogólna w ha	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej zagospodarowania	Cena nieruchomości Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.	Uwagi
							Podstawa nabycia nieruchomości przez Gminę
1.	150/42	0,1083 ha	PT1O/00007289/3	Obr. 7 m. Opoczno przy ul. Rolnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Opoczno w rejonie ulicy Rolnej uchwalonym Uchwała Nr XXXV/174/02 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 21 lutego 2002 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 81 poz. 1528 z dnia 13 kwietnia 2002 roku działka 150/42 położona w obr. 7 m. Opoczno znajduje się w terenach mieszkalnictwa wielorodzinnego o wysokiej intensywności zabudowy – jednostka urbanistyczna A2MW. Sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka niezagospodarowana.	110.000,00 zł  + 23% VAT	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego  Decyzja komunalizacyjna Wojewody Piotrkowskiego RG.III.7224-4/2872/92 z dnia 15 października 1992 roku

2.	794/30	0,0029 ha	PT 1O/00024328/4	Obr. 10 m. Opoczno przy ul. Wyszyńskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Opoczna w rejonie ulic: Prymasa Stefana Wyszyńskiego, Jasnogórskiej, Wojciecha Kossaka uchwalonym Uchwałą Nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 12 lutego 2007 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 66 poz. 560 z dnia 16 marca 2007 roku oraz Uchwałą nr XVI/152/08 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 marca 2008 roku w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w ww. uchwale, przedmiotowe działki leżą w terenach parkingów i garaży – jednostka urbanistyczna 2 KS.  Działki niezabudowane w kształcie prostokątów.	3.400.00 zł	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu publicznego  Rep. A 3989/2004 z dnia 01.10.2004r. Rep. A 4918/2004 z dnia 24.08.2005r.  Decyzje komunalizacyjne Wojewody Piotrkowskiego G.III7224-4/953/96 z dnia 17.10.1996r. G.III7224-4/954/96 z dnia 17.10.1996r. G.III7224-4/955/96 z dnia 17.10.1996r. G.III7224-4/957/96 z dnia 17.10.1996r.
	794/31	0,0029 ha				3.400.00 zł	
	794/32	0,0029 ha				3.300.00 zł	
	794/33	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/34	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/35	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/36	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/37	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/38	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/39	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/40	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/41	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/42	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/43	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/44	0,0028 ha				3.300.00 zł	
	794/45	0,0028 ha				3.400.00 zł	
	794/46	0,0029 ha				3.400.00 zł	
794/47	0,0029 ha	+23% VAT					

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Opoczno, dnia 22 marca 2021 r

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno