

Wykaz

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 15 / 2021
Burmistrza Opoczna
z dnia 13 stycznia 2021 roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)
Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do najmu.
Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 14 stycznia 2021 roku do dnia 4 lutego 2021 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Lokal przy Pl. Kościuszki 1 znajdujący się na dz. 571	9,88 m ²	Obr. 13 m. Opoczno	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno uchwaloną Uchwałą nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 5 października 2015 r. działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w obszarze osadnictwa średniowiecznego, w obszarze cennym kulturowo, w obszarze osadnictwa od XIV do XIX w., w obszarze do ukształtowania przestrzeni publicznych historycznego śródmieścia. Z przeznaczeniem na siedzibę Stowarzyszenia „POKOLENIA”	Do 3 lat	80,00 zł +23 % VAT płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	z góry do dnia 20-go każdego miesiąca	SP.VII.7723/H/4/2/2003 z dn. 24.06.2003 r. KW PT 10/00035454/6

Opoczno, dnia 13 stycznia 2021 r.

Z upoważnienia BURMISTRZA

**Andrzej Kacprzak
Zastępca Burmistrza**