

**UCHWAŁA NR XXIX/318/2021  
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNI**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców ul. Partyzantów na osiedlu Ustronie dotyczącej sprzeciwu wobec planów zabudowy terenu na działkach 80/5, 54/8, 79, 213/1 obręb 6. przy ul. Partyzantów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miejska w Opocznie uchwała, co następuje:

- § 1. Po rozpatrzeniu petycji mieszkańców ul. Partyzantów na osiedlu Ustronie dotyczącej sprzeciwu wobec planów zabudowy terenu na działkach 80/5, 54/8, 79, 213/1 obręb 6. przy ul. Partyzantów, Rada Miejska w Opocznie uwzględnia petycję.
- § 2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.
- § 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Opocznie do poinformowania przedstawicielki podmiotu składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Opocznie.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Opocznie

**Anna Zięba**

Załącznik do uchwały nr XXIX/318/2021

Rady Miejskiej w Opocznie

z dnia 29 stycznia 2021 r.

### Uzasadnienie

W dniu 28 grudnia 2020 r. do Rady Miejskiej w Opocznie wpłynęła petycja złożona przez mieszkańców ul. Partyzantów na osiedlu Ustronie. Przedmiotem petycji jest sprzeciw wobec planów zabudowy terenu na działkach 80/5, 54/8, 79, 213/1 obręb 6. przy ul. Partyzantów. Składający petycję wskazali, że nie wyrażają zgody na planowaną inwestycję. Podnieśli, że budowa kolejnych bloków w bezpośrednim sąsiedztwie domów jednorodzinnych bardzo negatywnie wpłynie na standard życia, wzmagając zagęszczenie na niewielkim terenie, a co za tym idzie zwiększając natężenie ruchu, hałasu i zanieczyszczeń. W sąsiedztwie znajdują się już budynki wielorodzinne – maksymalnie 2-piętrowe. Niezrozumiałym dla składających petycję jest więc, dlaczego skazywani są na sąsiedztwo z jeszcze wyższymi budynkami. Autorzy petycji wskazali również, że planowana inwestycja znacząco negatywnie wpłynie na wartość ich nieruchomości. W konkluzji podnieśli, że żądają od radnych Rady Miejskiej w Opocznie natychmiastowej interwencji w sprawie budowy bloku, w tym zmiany warunków zabudowy w taki sposób, aby na tych działkach powstała zabudowa znacznie niższa wpisująca się kubaturą budynków w przestrzeń istniejących budynków jednorodzinnych. Budynek powinien być niższy i znacznie odsunięty od pasa drogowego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Opocznie po rozpatrzeniu petycji, w tym wysłuchaniu przedstawicielki osób składających petycję, uznali petycję za zasadną, wskazując następujące uzasadnienie:

Przedmiotem petycji zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawy o petycjach jest „żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji”. Użycie w art. 2 ust. 3 sformułowania „w szczególności” wskazuje, że wymieniony w nim katalog spraw ma charakter otwarty, wobec czego przedmiotem petycji może być również inne żądanie. Takie rozwiązanie sprzyja realizacji prawa do petycji i przeciwdziała jego ograniczeniu. Skutkiem złożenia petycji może być np. wszczęcie z urzędu postępowania nadzorczego, jaką to kompetencję posiada wojewoda. Wojewoda, uznając zasadność takiego działania i wszczynając postępowanie nadzorcze, może – zależnie od sytuacji – wydać środek nadzoru lub zaskarżyć dany akt do sądu administracyjnego. Mając zatem na względzie powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Komisja przekazała swoje stanowisko Przewodniczącej Rady Miejskiej w Opocznie. Rada Miejska w Opocznie po wysłuchaniu wniosków Komisji oraz przeanalizowaniu petycji, postanowiła jak w uchwale.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej w Opocznie  
Anna Zięba