



Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Opocznie
ul. Mikołaja Kopernika 3, 26-300 Opoczno
tel. (44) 755-24-93; fax (44) 754-40-31
www.ops.opoczno.pl mgops@ops.opoczno.pl

(Zał. nr 3)

UMOWA Nr /2020 (wzór)

zawarta w dniu 2020 r. w Opocznie pomiędzy:

Gminą Opoczno, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno, NIP: 768-171-75-75, REGON: 590648379 -
Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Opocznie, ul. Mikołaja Kopernika 3,
26-300 Opoczno, NIP: 768-10-99-284 Regon: 004700941

reprezentowanym przez:

Panią Wiesławę Kurowską – Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie
na podstawie pełnomocnictwa do jednoosobowego działania nr AiK.0052.10.2020 z dnia 02.03.2020 r.
udzielonego przez Burmistrza Opoczna (Zał. nr 1- kopia pełnomocnictwa nr AiK.0052.10.2020 z dnia
02.03.2020 r).

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w przy ulicy, (kod pocztowy i nazwa miejscowości), wpisana
do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, prowadzonego
przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:
....., REGON:, (aktualny na dzień zawarcia umowy wydruk KRS - stanowi
załącznik nr 2 do umowy),

reprezentowaną przez,

zwaną/yymi dalej Wykonawcą,

a dalej Stronami.

§ 1

Działając w oparciu o w zapytanie ofertowe z dnia r. pn. „Udzielenie całodobowego
schronienia w schronisku dla osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z usługami opiekuńczymi z terenu
miasta i gminy Opoczno”, dokonane na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na usługi
społeczne o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 138g ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia
2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) w Miejsko-Gminnym
Ośrodku Pomocy Społecznej w Opocznie będącego Załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 16/2019 p.o.
Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie z dnia 20.11.2019 r. w zw. z
art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz.
1843 z późn. zm.), Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.
**„Udzielenie całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych (dla kobiet i mężczyzn)
z usługami opiekuńczymi z terenu miasta i gminy Opoczno”.**

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług schronienia tj. udzielenie
tymczasowego całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami
opiekuńczymi wraz z zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych dla osób bezdomnych, usług
opiekuńczych, prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw
życiowych oraz usług ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, w miarę możliwości
wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej osób bezdomnych dla osób bezdomnych
(dla kobiet i mężczyzn) z terenu miasta i gminy Opoczno.



2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi są zgodne z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. 2018 poz. 896).
3. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba osób bezdomnych skierowanych w ciągu roku do schroniska dla osób bezdomnych wynosić będzie około 4 (cztery) osoby.
4. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 3 ilość osób bezdomnych jest ilością szacunkową w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia w/w ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez schronisko.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz ustawy z dn. 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781). Obowiązki wynikające z ww. przepisów prawa reguluje odrębna umowa zawarta przez Strony.
7. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu dostępność do miejsc w Schronisku z usługami opiekuńczymi w ramach posiadania wolnych miejsc.
8. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług, o których mowa w ust.1 będzie (dokładny adres schroniska).

§3

Umowa obowiązuje od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

§4

1. Każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej w schronisku z usługami opiekuńczymi odbywa się na podstawie decyzji administracyjnej przyznającej schronienie wydanej przez Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie na podstawie upoważnienia do wydawania przedmiotowych decyzji.
2. Kierownik Schroniska otrzymuje informację o skierowaniu i odpłatności wysłaną w formie pisemnej.

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych (łącznie z 1 ciepłym posiłkiem) wynosi zł brutto (słownie: 00/100) za jedną osobę przebywającą w schronisku, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., będącą załącznikiem nr 3 do Umowy.
2. Całkowity miesięczny koszt pobytu jednej osoby w schronisku ustala się jako iloczyn dobowej stawki pobytu jednej osoby bezdomnej wskazany w § 5 ust. 1 Umowy oraz ilości dni pobytu tej osoby w schronisku w danym miesiącu.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w schronisku
4. Zapłata za świadczone usługi będzie regulowana przelewem na konto Wykonawcy nr:..... w Banku, w terminie 14 dni od dnia złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej /faktury zawierającej:



- 1) imię i nazwisko osoby skierowanej,
- 2) okres rzeczywistego pobytu osoby skierowanej w Schronisku Wykonawcy w danym miesiącu kalendarzowym,
- 3) ogólną kwotę poniesionego kosztu miesięcznego za pobyt osoby (przebywającej) skierowanej przez Zamawiającego do Schroniska Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Strony ustalają, iż koszt dobowego pobytu określony w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wartość podatku VAT i nie ulegnie zmianie, ani waloryzacji przez okres trwania umowy.
7. Ostateczne rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywistej liczby skierowanych osób oraz cen jednostkowych zgodnych z ofertą Wykonawcy.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (dotyczy płatników VAT).
9. Wynagrodzenie będzie płatne na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze, zgłoszone do rejestru podmiotów VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT/ nie jest podatnikiem VAT ¹.
11. Wykonawca ma obowiązek zastosować stawkę podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§6

Dane do wystawienia faktury:

Nabywca:

GMINA OPOCZNO, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno,
NIP: 768-171-75-75

Odbiorca:

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Opocznie
ul. Mikołaja Kopernika 3, 26-300 Opoczno

§7

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) świadczenia usług, o których mowa w §2 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 2 ust. 2,
- 2) współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
- 3) pisemnego, mailem lub faksem informowania Zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny lub o opuszczeniu placówki przez bezdomnego w terminie 2 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
- 4) informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego, np. sytuacja zawodowa, zdrowotna lub finansowa bezdomnego,
- 5) pisemnego zawiadomienia Policji o opuszczeniu placówki przez bezdomnego w terminie do 2 dni od dnia zaistnienia zdarzenia.

§ 8

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy jest

¹ niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie jest podatnikiem VAT, nie dotyczą go postanowienia dotyczące split payment oraz rejestru podmiotów VAT.



tel. wew.

2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy jest ..., tel.
3. Zmiana przedstawicieli stron wymaga pisemnego poinformowania o tym drugiej strony umowy i nie wymaga jej zmiany.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1.000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100),
 - b) za niewykonanie obowiązków określonych w §7 pkt 2-4 Umowy w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł 00/100) za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie.
2. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z należnego wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnych oświadczeń, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w razie poniesienia szkody przenoszącej wysokość kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie jej trwania, jeżeli Wykonawca naruszy warunki rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2018r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych i ogrzewalni (Dz.U. z 2018r., poz. 896) jeżeli Zamawiający lub organ kontrolujący stwierdzi takie naruszenie. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem 1-miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
5. W przypadkach wskazanych w ust. 1 i 2 Wykonawcy przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzona placówka spełnia standardy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz.U. z 2018r., poz. 896).
2. Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie lub osoby przez niego upoważnione mają prawo dokonywania kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym niniejszą Umową, w tym zgodności świadczonych usług ze standardami określonymi w przepisach prawa, zaś Wykonawca zobowiązuje się do współdziałania i udzielania wyjaśnień z zakresie żądanym przez Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie lub osoby przez niego upoważnione.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o Pomocy Społecznej (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1876).



- rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz.U. z 2018r., poz. 896),
- rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),
- ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 poz. 1781),
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740) i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 13

Spory mogące powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Integralną częścią umowy są załączniki nr 1, 2, 3, 4.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Główny Księgowy MGOPS w Opocznie:

.....

Załączniki:

- 1/ kopia upoważnienia Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Opocznie nr AiK.0052.10.2020 z dnia 02.03.2020 r.,
- 2/ KRS/CEiDG Wykonawcy z dnia,
- 3/ formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę,
- 4/ regulamin

