

## Wykaz

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 238/ 2019  
Burmistrza Opoczna  
z dnia 12.12.2019. roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.)

Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 12.12.2019 roku do dnia 02.01.2020 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Cz. dz. nr 538/33	25,00 m <sup>2</sup>	Obr. Mroczków Gościenny	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno-uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 05.10.1995 r., działka znajduje się w obszarze istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej oraz usługowej. Z przeznaczeniem na usytuowanie garażu typu blaszak.	10 lat	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 35,00 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź w przypadku ustalenia przez uprawniony organ Gminy innych zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego	Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	RG.III7224-4/7610/91 KW PT10/00022495/1
2.	Cz. dz. nr 472/7	30,00 m <sup>2</sup>	Obr. 9 m. Opoczno	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opoczno-uchwaloną Uchwałą Nr XIII/114/2015 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 05.10.1995 r., działka znajduje się w terenach zabudowy produkcyjno-usługowej. Z przeznaczeniem pod nietrwale związaną z gruntem altankę rekreacyjną.	Do 3 lat	41,37 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku kwartalnym		Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	Rep. A Nr 712/96 KW PT10/00024592/5

Opoczno, dnia 12.12.2019 r.

Burmistrz Opoczna

Dariusz Kosno